

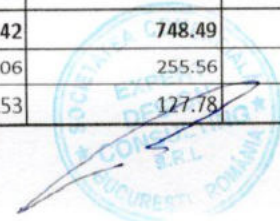
SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
EXTINDERE REȚEA DE HIDRANȚI DE INCENDIU PE STRADA DRUMUL GARII
SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4.81 lei/ EURO din data de 18.03.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1,500.00	285.00	1,785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1,500.00	285.00	1,785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanta - 2%	8,647.87	1,643.09	10,290.96
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitie	4,756.33	903.70	5,660.03
	3.7.2 Auditul financiar	3,891.54	739.39	4,630.93
3.8	Asistenta tehnica	3,939.42	748.49	4,687.91
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,345.06	255.56	1,600.62
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	672.53	127.78	800.31



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
EXTINDERE REȚEA DE HIDRANȚI DE INCENDIU PE STRADA DRUMUL GARII
SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4.81 lei/ EURO din data de 18.03.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
3.8	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	672.53	127.78	800.31
	3.8.2 Dirigentie de santier	2,594.36	492.93	3,087.29
TOTAL CAP.3		15,087.29	2,866.58	17,953.87
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	432,393.32	82,154.73	514,548.05
	STRADA DRUMUL GARII - REȚEA DE APA	432,393.32	82,154.73	514,548.05
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		432,393.32	82,154.73	514,548.05
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier = 2%	8,647.86	1,643.10	10,290.96
	5.1.1. Lucrări de construcții	6,918.29	1,314.48	8,232.77
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1,729.57	328.62	2,058.19
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,256.33	1,188.70	7,445.03
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	432.39	82.15	514.54
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritorului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,161.97	410.77	2,572.74
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,161.97	410.77	2,572.74
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -2%	8,979.61	1,706.13	10,685.74
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.5		23,883.80	4,537.93	28,421.73
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAP.6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		472,864.41	89,844.24	562,708.65
din care C+M		440,811.61	83,754.21	524,565.82

Data:
18.03.2020.

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
Ing. Edgar Bonea



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

EXTINDERE REȚEA DE HIDRANȚI DE INCENDIU PE STRADA DRUMUL GARII SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 562 708.65 RON

eșalonarea investiției (INV/C+M) 562 708.65 RON /524 565.82 RON

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 562 708.65 RON /524 565.82 RON

Durata de realizare (zile) – 30 zile

Valorile sunt calculate în preturi – 18 Martie 2020 la cursul 1 EURO = 4.81 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Drumul Garii – extindere rețea hidranți

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Rețea de alimentare hidranți de incendiu, De 160mm – 1700,0m
- Cămine vane din beton – 6 bucăți
- Vana de sectorizare Dn 150mm – 6 bucati
- Hidrant subteran - 15 bucati

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

Ing. Edgar Bonea

