



EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

București, Strada Lanului, nr. 53, sector 2

Nr. înreg. la Reg. Com. J40/1156/15.02.2011, Cod unic înreg. RO 28034690

Tel/fax: 021.655.57.59, e-mail: office@expertproiectare.ro, www.expertproiectare.ro



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA
COMUNEI DOBROEȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ

Către: **PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI**

2020. Luna 04. Ziua 10

În atenția: **Birou Investiții – Catalina KRAUS**

Referitor: Actualizare Indicatori Tehnico Economici pentru obiectiv de investitie
"MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 2, SAT DOBROESTI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV"



PROCES VERBAL DE PREDARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE DE PROIECTARE LA BENEFICIAR

Încheiat astăzi .10.04.2020

În conformitate cu solicitarea nr. 12229/10.04.2020, transmisă de dvs., societatea S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L., reprezentată prin Director General Răzvan Cristian Roșu, în calitate de proiectant, a predat actualizarea Indicatorilor Tehnico - Economici, pentru obiectivul de investitie "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 2, SAT DOBROESTI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV", în 3 (trei) exemplare pe suport hârtie, la PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI, în calitate de beneficiar.

AM PREDAT,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.



AM PRIMIT,
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROESTI



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.500.00	285.00	1.785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1.500.00	285.00	1.785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1.500.00	285.00	1.785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.500.00	285.00	1.785.00
3.7	Consultanta - 2%	11.057.49	2.100.93	13.158.42
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectiul de investitii	6.081.62	1.155.51	7.237.13
	3.7.2 Auditul financiar	4.975.87	945.42	5.921.29
3.8	Asistenta tehnica - 3%	16.586.23	3.151.38	19.737.61
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.634.49	1.260.55	7.895.04
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	5.971.04	1.134.50	7.105.54
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	663.45	126.06	789.51

SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	3.8.2 Dirigenție de santier	9.951.74	1.890.83	11.842.57
	TOTAL CAP.3	30.643.72	5.822.31	36.466.03
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	552.874.48	105.046.15	657.920.63
	Strada Trifoiului - tronson 2	552.874.48	105.046.15	657.920.63
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4	552.874.48	105.046.15	657.920.63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
	Organizare de santier = 1%	5.528.75	1.050.46	6.579.21
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții	4.423.00	840.37	5.263.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	1.105.75	210.09	1.315.84
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.581.61	1.440.51	9.022.12
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	552.87	105.05	657.92
5.2	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500.00	285.00	1.785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -2%	11.700.36	2.223.07	13.923.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.5	24.810.72	4.714.04	29.524.76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAP.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	609.828.92	115.867.50	725.696.42
	din care C+M	558.797.48	106.171.52	664.969.00

Data:
10.04.2020

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
 Ing. Razvan Cristian Rosu



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2 COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	725 696,42 RON
eșalonarea investiției (INV/C+M)	725 696,42 RON / 664 969,00 RON
Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	725 696,42 RON / 664 969,00 RON

Durata de realizare (săptămâni) – 4 săptămâni

Valorile sunt calculate în preturi – 10.04.2020 la cursul 1 EURO = 4.82 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane de strada, dar prezenta documentatie trateaza strict tronsonul 2.

Profil transversal tip se aplica pe tronsonul 2 intre km 0+000 – 0+326.34

- lățime parte carosabila – 5.50m (o banda de circulație pe sens 2.75m)
- pantă parte carosabila profil acoperiș – 2.5%
- trotuar pietonal amenajat pe partea dreapta cu lățime avariabila 1.25-1.35m

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70
- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de balast

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,
Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.500.00	285.00	1.785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1.500.00	285.00	1.785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1.500.00	285.00	1.785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.500.00	285.00	1.785.00
3.7	Consultanta - 2%	11.057.49	2.100.93	13.158.42
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectiul de investitii	6.081.62	1.155.51	7.237.13
	3.7.2 Auditul financiar	4.975.87	945.42	5.921.29
3.8	Asistenta tehnica - 3%	16.586.23	3.151.38	19.737.61
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.634.49	1.260.55	7.895.04
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	5.971.04	1.134.50	7.105.54
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	663.45	126.06	789.51



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	3.8.2 Dirigentie de santier	9.951.74	1.890.83	11.842.57
	TOTAL CAP.3	30.643.72	5.822.31	36.466.03
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	552.874.48	105.046.15	657.920.63
	Strada Trifoiului - tronson 2	552.874.48	105.046.15	657.920.63
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4	552.874.48	105.046.15	657.920.63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier = 1%	5.528.75	1.050.46	6.579.21
	5.1.1. Lucrări de construcții	4.423.00	840.37	5.263.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.105.75	210.09	1.315.84
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.581.61	1.440.51	9.022.12
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	552.87	105.05	657.92
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500.00	285.00	1.785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -2%	11.700.36	2.223.07	13.923.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.5	24.810.72	4.714.04	29.524.76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAP.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	609.828.92	115.867.50	725.696.42
	din care C+M	558.797.48	106.171.52	664.969.00

Data:
10.04.2020

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
 Ing. Razvan Cristian Rosu



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2 COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	725 696,42 RON
eșalonarea investiției (INV/C+M)	725 696,42 RON /664 969,00 RON
Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	725 696,42 RON /664 969,00 RON

Durata de realizare (săptămâni) – 4 săptămâni

Valorile sunt calculate în preturi – 10.04.2020 la cursul 1 EURO = 4.82 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane de strada, dar prezenta documentatie trateaza strict tronsonul 2.

Profil transversal tip se aplica pe tronsonul 2 intre km 0+000 – 0+326.34

- lățime parte carosabila – 5.50m (o banda de circulație pe sens 2.75m)
- pantă parte carosabila profil acoperiș – 2.5%
- trotuar pietonal amenajat pe partea dreapta cu lățime avariabila 1.25-1.35m

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70
- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de balast

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,
Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.500.00	285.00	1.785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1.500.00	285.00	1.785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1.500.00	285.00	1.785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.500.00	285.00	1.785.00
3.7	Consultanta - 2%	11.057.49	2.100.93	13.158.42
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	6.081.62	1.155.51	7.237.13
	3.7.2 Auditul financiar	4.975.87	945.42	5.921.29
3.8	Asistenta tehnica - 3%	16.586.23	3.151.38	19.737.61
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.634.49	1.260.55	7.895.04
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	5.971.04	1.134.50	7.105.54
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	663.45	126.08	789.51



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.82 lei/ EURO din data de 10.04.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	3.8.2 Dirigentie de santier	9.951.74	1.890.83	11.842.57
	TOTAL CAP.3	30.643.72	5.822.31	36.466.03
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	552.874.48	105.046.15	657.920.63
	Strada Trifoiului - tronson 2	552.874.48	105.046.15	657.920.63
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4	552.874.48	105.046.15	657.920.63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
	Organizare de santier = 1%	5.528.75	1.050.46	6.579.21
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții	4.423.00	840.37	5.263.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.105.75	210.09	1.315.84
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.581.61	1.440.51	9.022.12
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	552.87	105.05	657.92
5.2	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.764.37	525.23	3.289.60
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500.00	285.00	1.785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -2%	11.700.36	2.223.07	13.923.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.5	24.810.72	4.714.04	29.524.76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAP.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	609.828.92	115.867.50	725.696.42
	din care C+M	558.797.48	106.171.52	664.969.00

Data:
10.04.2020

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Razvan Cristian Rosu



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 2 COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 725 696,42 RON

eșalonarea investiției (INV/C+M) 725 696,42 RON /664 969,00 RON

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 725 696,42 RON /664 969,00 RON

Durata de realizare (săptămâni) – 4 săptămâni

Valorile sunt calculate în preturi – 10.04.2020 la cursul 1 EURO = 4.82 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane de strada, dar prezenta documentatie trateaza strict tronsonul 2.

Profil transversal tip se aplica pe tronsonul 2 intre km 0+000 – 0+326.34

- lățime parte carosabila – 5.50m (o banda de circulație pe sens 2.75m)
- pantă parte carosabila profil acoperiș – 2.5%
- trotuar pietonal amenajat pe partea dreapta cu lățime avariabila 1.25-1.35m

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70
- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de balast

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit
Ing. Edgar Bonea

