



## **PROIECT DE HOTĂRARE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economi ai obiectivului de investiție  
"CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE SOCIALE P+3E+M, ȘOS FUNDENI, NR. 134,  
SAT FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUD. ILFOV"**

Consiliul Local al comunei Dobroesti, întrunit în ședință la data de \_\_\_\_\_

### **Având în vedere:**

- Referat de aprobare inițiat de dl. Primar Condu Valentin;
- Raportul de specialitate întocmit de către dl. Șovar Victor Cristian – inspector superior în cadrul Comartimentului achiziții și investiții înregistrat sub nr. 15823 / 23.06.2020;
- Adresa din partea societății EXPERT DESIGN CONSULTING SRL privind indicatorii actualizați și Devizul General cu nr. 15751/22.06.2020

### **În baza:**

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- H.G nr. 935 / 2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată în anul 2020;
- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- OMFP din data de 16.04.2019 privind modificarea Contribuției Asiguratorie pentru Muncă (CAM), acesta se modifică de la 0.3375% la 2,25%
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin 6, lit. „c” din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019.

**În temeiul** art. 129 alin (2) lit. b, alin (4) lit. e și g, alin (7) lit k, precum și a art. 139 alin. (3) lit. d și alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019,

adoptă

# HOTĂRÂREA

**Art. 1.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „**CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE SOCIALE P+3E+M, ȘOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV**”, conform documentației tehnice prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 5.834.830,37 lei cu TVA din care C+M este de 5.226.886,39 lei cu TVA, conform Devizului General AL obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul, Compartimentul contabilitate, taxe și impozite locale cât și Compartimentul achiziții și investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov;
- Compartiment contabilitate, taxe și impozite locale din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro)

**PRIMAR,**  
**Laurențiu Valentin CONDU**



**Secretar General**  
**Adrian DUMITRESCU**

A blue ink handwritten signature of Adrian Dumitrescu, the General Secretary, is written over the printed name.



## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție**  
**"CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE SOCIALE P+3E+M, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI,**  
**COMUNA DOBROEȘTI, JUDETUL ILFOV"**

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificata și completată ;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) din Codul Administrativ publicat prin OUG. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit caruia Consiliul Local exercita atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea Primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii, solicitam aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: **"CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE SOCIALE P+3E+M, ȘOS FUNDENI, NR. 137, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUD. ILFOV"**,

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare ;

Numărul cererilor privind spațiile locative pentru persoanele cu posibilități financiare reduse, este foarte mare, drept urmare se solicită construirea de locuințe sociale, pentru a se soluționa măcar în parte această problemă.

Obiectivul proiectului se regăsește și în: Strategia Europa 2020 - la nivelul Uniunii Europene, Comisia inițiază "O platformă europeană de combatere a sărăciei" prin care se dorește încurajarea actorilor din domeniul public și privat de a se angaja în a reduce excluziunea socială și de a întreprinde acțiuni concrete, inclusiv prin a acorda sprijin specific din fondurile structurale.

Această inițiativă urmărește să asigure coeziunea socială și teritorială astfel încât avantajele creșterii și ale creării de locuri de muncă să fie accesibile pe scară largă, iar cei care trebuie să facă față sărăciei și excluziunii sociale să aibă posibilitatea de a avea o viață lungă și de a avea un rol activ în societate.

Având în vedere realizarea investiției **"CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE SOCIALE P+3E+M, ȘOS FUNDENI, SAT.FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUD. ILFOV"** Primăria Comunei Dobroesti, județul Ilfov, a întocmit D.A.L.I., în conformitate cu prevederile HG 907/2016 și este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție mai sus menționat.

Ca urmare, potrivit prevederilor art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare : *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, : **"CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE SOCIALE P+3E+M, ȘOS FUNDENI, SAT.FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUD. ILFOV"** iar în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbateră și adoptare .

**PRIMAR**  
**Valentin Laurențiu CONDU**

