



1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 19%	407 685,85 RON
eșalonarea investiției (INV/C+M)	407 685,85 RON / 374 298,29 RON
Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	407 685,85 RON / 374 298,29 RON

Durata de realizare (zile) – 60 zile

Valorile sunt calculate în preturi – 22 Iunie 2020 la cursul 1 EURO = 4.8421 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Margaritarului

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montat în fundație beton – 16 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protecție la praf și umezeală IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistența la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere și montaj – 18 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus în tuburi sau tevi de protecție cu secțiunea până la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 170,0 ml
- Cablu de energie electrică armat, cu conductoare din aluminiu de 1 kV, pozat în șanț pe pat de nisip, cu tracțiune manuală secțiunea până la 4x16 mmp, fără obstacole sau cu greutatea specifică până la 1,1 kg/m, tip ACYABY 4x16 mmp – 100,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate, montate cu derulare manuală, pe stalpi cu greutatea specifică între 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al – 490 ml

Punctul de racordare se va face în rețeaua existentă pe strada B-dul Victor Dumitrescu.

Strada Stejarului

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montat în fundație beton – 8 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protecție la praf și umezeală IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistența la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere și montaj – 8 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus în tuburi sau tevi de protecție cu secțiunea până la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 75,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate, montate cu derulare manuală, pe stalpi cu greutatea specifică între 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al – 235 ml

Punctul de racordare se va face în rețeaua existentă pe strada Stejarului.

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA
COMUNEI DOBROEȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
NR. 15824
20.10 Luna ... 06 Zia ... 22



Strada Balantei

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montaj in fundatie beton – 7 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj – 9 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 85,0 ml
- Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1 kV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m, tip ACYABY 4x16 mmp – 100,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stâlpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al – 180 ml

Punctul de racordare se va face in rețeaua existenta pe strada Trifoiului.

Strada Trifoiului

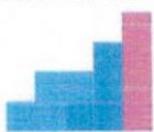
Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montaj in fundatie beton – 9 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj – 11 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 100,0 ml
- Cablu de energie electrica armat, cu conductoare din aluminiu de 1 kV, pozat in sant pe pat de nisip, cu tractiune manuala sectiunea pana la 4x16 mmp, fara obstacole sau cu greutatea specifica pana la 1,1 kg/m, tip ACYABY 4x16 mmp – 140,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stalpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al – 260 ml

Strada Caisului

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montaj in fundatie beton – 7 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj – 7 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 65,0 ml



- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stalpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al - 205 ml

Punctul de racordare se va face in rețeaua existenta pe strada Meterezului.

Strada Avram Iancu

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montatj in fundatie beton - 4 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj - 4 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² - 40,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stalpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al - 100 ml

Punctul de racordare se va face in rețeaua existenta pe strada Avram Iancu.

Strada Orizontului

Principalele lucrări ce se vor executa :

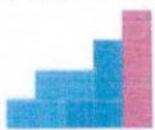
- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montatj in fundatie beton - 3 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj - 3 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² - 30,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stalpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al - 50 ml

Punctul de racordare se va face in rețeaua existenta pe strada Condu Stelian.

Strada Progresului

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montatj in fundatie beton - 2 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protectie la praf si umezeala IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistenta la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere si montaj - 2 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea pana la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² - 20,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate. montate cu derulare manuala, pe stalpi cu greutatea specifica intre 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al - 50 ml



Punctul de racordare se va face în rețeaua existentă pe strada Progresului.

Strada Orizontului tronson 2

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Stalp de iluminat din beton armat SC10001, H=10M montaj în fundație beton – 2 bucati
- Aparat de iluminat echipat cu tehnologie LED, putere 67W, grad de protecție la praf și umezeală IP66, temperatura de culoare 4000K, flux luminos emis 9460 lm, indicele de redare al culorilor $Ra \geq 70$, rezistența la impact minim IK08, montaj aparent, inclusiv sistem de prindere și montaj – 2 bucati
- Conductor de al sau cu, izolat, introdus în tuburi sau tevi de protecție cu secțiunea până la 4 mm² - tip AFY 1x4 mm² – 20,0 ml
- Fascicol de conductoare izolate torsadate, montate cu derulare manuală, pe stalpi cu greutatea specifică între 1,01 - 1,3 kg/m, tip TYIR 4x16Al – 75 ml

Punctul de racordare se va face în rețeaua existentă pe strada Gheorghe Doja.

Prezenta documentație tratează la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, investiția " **EXTINDERE REȚELE DE ILUMINAT PUBLIC PE STRAZI DIN COMUNA DOBROESTI, SAT DOBROESTI SI SAT FUNDENI, JUDEȚUL ILFOV**" ce își propune extinderea rețelei de iluminat public de pe străzile enumerate mai jos :

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat

Terenul pe care au fost propuse lucrările se desfășoară în totalitate în domeniul public ce aparține primăriei comunei Dobroești, jud. Ilfov.

Mutări și protejări utilități

Pentru realizarea lucrărilor nu sunt necesare mutări ale rețelelor existente de utilități

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism .

Întocmit,

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
EXTINDERE REȚELE DE ILUMINAT PUBLIC PE STRAZI DIN COMUNA DOBROESTI
SAT DOBROESTI SI SAT FUNDENI, JUDETUL ILFOV
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4,8421 lei/ EURO din data de 22.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
4.1	Constructii si instalatii	300.996.52	57.189.34	358.185.86
4.1.1	STRADA MARGARITARULUI	73.874.97	14.036.24	87.911.21
4.1.2	STRADA STEJARULUI	35.483.21	6.741.81	42.225.02
4.1.3	STRADA BALANTEI	40.783.50	7.748.87	48.532.37
4.1.4	STRADA TRIFOIULUI	51.562.32	9.796.84	61.359.16
4.1.5	STRADA CAISULUI	32.475.64	6.170.37	38.646.01
4.1.6	STRADA AVRAM IANCU	21.262.79	4.039.93	25.302.72
4.1.7	STRADA ORIZONTULUI	16.562.98	3.146.97	19.709.95
4.1.8	STRADA PROGRESULUI	14.136.68	2.685.97	16.822.65
4.1.9	STRADA ORIZONTULUI 2	14.854.43	2.822.34	17.676.77
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		300.996.52	57.189.34	358.185.86
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15.049.83	2.859.46	17.909.29
5.1.1	Lucrări de construcții	12.039.86	2.287.57	14.327.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3.009.97	571.89	3.581.86
Comisioane, cote, taxe, costul creditului		4.810.96	914.08	5.725.04
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlu calitatii lucrarilor de constructii	301.00	0.00	301.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlu statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.504.98	0.00	1.504.98
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.504.98	0.00	1.504.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500.00	285.00	1.785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	9.399.97	1.785.99	11.185.96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.5		29.260.76	5.559.53	34.820.29
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAP.6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		342.593.15	65.092.69	407.685.85
din care: C+M		314.536.38	59.761.91	374.298.29

Data:
22.06.2020

Intocmit,

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
EXTINDERE REȚELE DE ILUMINAT PUBLIC PE STRAZI DIN COMUNA DOBROESTI
SAT DOBROESTI SI SAT FUNDENI, JUDETUL ILFOV
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4,8421 lei/ EURO din data de 22.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.500.00	285.00	1.785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1.500.00	285.00	1.785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajeră	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentație tehnică pentru avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic și Detalii de Execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță - 2%	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10.835.87	2.058.82	12.894.69
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	4.815.94	915.03	5.730.97
	3.8.1.1 Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor	2.407.97	457.51	2.865.48
	3.8.1.2 Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.407.97	457.51	2.865.48
	3.8.2 Dirigenție de șantier	6.019.93	1.143.79	7.163.72
TOTAL CAP.3		10.835.87	2.058.82	12.894.69
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

