



1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 19% **8 978,28 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **8 978,28 RON**

Durata de realizare (zile) – 15 zile

Valorile sunt calculate în preturi – 30 Iunie 2020 la cursul 1 EURO = 4.84 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Prezenta documentație tratează investiția " **LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN STRADA DOINEI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV** "ce își propune reabilitarea și decolmatarea gurilor de scurgere din bulevardul Victor Dumitrescu.

STRADA DOINEI

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Decolmatare guri de scurgere existente – 19 bucati
- Ridicare la cota gratare guri de scurgere – 3 bucati
- Inlocuire gratar defect guri de scurgere – 3 bucăți

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat

Terenul pe care au fost propuse lucrările se desfășoară în totalitate în domeniul public (strada Stejarului) ce aparține primăriei comunei Dobroești, jud. Ilfov.

Reglementarea circulației

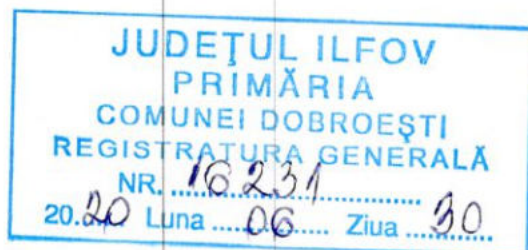
Pe perioada execuției, reglementarea circulației se va face prin semnalizarea, verticală și indicatoare rutiere.

Mutări și protejări utilități

Pentru realizarea lucrărilor nu sunt necesare mutări ale rețelelor existente de utilități

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism .



Întocmit,

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN
STRADA DOINEI COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4,84 lei/ EURO din data de 30.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta - 2%	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN
STRADA DOINEI COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

In lei/ Euro la cursul

4,84 lei/ EURO din data de 30.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	3.8.2 Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.3	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	7.544.77	1.433.51	8.978.28
	LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE BD.VICTOR DUMITRI	7.544.77	1.433.51	8.978.28
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4	7.544.77	1.433.51	8.978.28
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -3%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.5	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAP.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	7.544.77	1.433.51	8.978.28
	din care C+M	7.544.77	1.433.51	8.978.28

Data:
30.06.2020

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Edgar Bonea





1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA 19% 57 741,72 RON

eșalonarea investiției (INV/C+M) 57 741,72 RON

Durata de realizare (zile) – 30 zile

Valorile sunt calculate în preturi – 30 Iunie 2020 la cursul 1 EURO = 4.84 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Prezenta documentație tratează investiția " **LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN BD. VICTOR DUMITRESCU, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV** "ce își propune reabilitarea si decolmatarea gurilor de scurgere din bulevardul Victor Dumitrescu.

Bulevardul Victor Dumitrescu

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Decolmatare guri de scurgere existente – 55 bucati
- Ridicare la cota gratare guri de scurgere – 45 bucati
- Inlocuire gratar defect guri de scurgere – 40 bucăți

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat

Terenul pe care au fost propuse lucrările se desfășoară în totalitate în domeniul public (strada Stejarului) ce aparține primăriei comunei Dobroești, jud. Ilfov.

Reglementarea circulației

Pe perioada execuției, reglementarea circulației se va face prin semnalizarea, verticală si indicatoare rutiere.

Mutări și protejări utilități

Pentru realizarea lucrărilor nu sunt necesare mutări ale rețelelor existente de utilități

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism .

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA
COMUNEI DOBROEȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
NR. 16231
20. 20 Luna ... 06 ... Ziua 30...

Întocmit,

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN
BULEVARDUL VICTOR DUMITRESCU COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4,84 lei/ EURO din data de 30.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta - 2%	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE DIN
BOULEVARDUL VICTOR DUMITRESCU COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in lei/ Euro la cursul

4,84 lei/ EURO din data de 30.06.2020

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	3.8.2 Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.3	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	48.522.45	9.219.27	57.741.72
	LUCRARI DE REABILITARE SI DECOLMATARE GURI DE SCURGERE BD.VICTOR DUMITR	48.522.45	9.219.27	57.741.72
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. 4	48.522.45	9.219.27	57.741.72
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -3%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.5	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAP.6	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	48.522.45	9.219.27	57.741.72
	din care C+M	48.522.45	9.219.27	57.741.72

Data:
30.06.2020

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
 Ing. Edgar Bonea

