



HOTĂRÂREA nr. 53

*privind aprobarea documentației de urbanism faza PUD –
construire imobil D+P+2E+3ER cu funcțiuni mixte, birouri, servicii, comerț, educație, sala de
fitness, alimentație publică, sală de evenimente, realizare acces, amenajare circulației auto și
pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire și record utilități, pe terenul – imobil situat în comuna
Dobroești, sat Fundeni, str. Cireșului, nr. 62, nr.cadastral 56809, județ Ilfov*

Consiliul Local al comunei Dobroesti, întrunit în ședința la data de 24.06.2020

Având în vedere:

- referat de aprobare al d-lui. Condu Valentin Laurențiu, Primar al comunei Dobroești;
- raportul de specialitate întocmit de către Insp.Urbanist Tulbure George înregistrat sub nr. 35651 / 25.09.2019 și completările ulterioare din 11.12.2019;
- solicitarea d-lui Visalon Valentin Edward cu nr. 35651/20.08.2019 cât și completarea dosarului cu Anexă de rectificare cu nr. 18465/11.12.2019 și înregistrată la Primăria Dobroești cu nr. 43852/17.12.2019.
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobroești.

În baza:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 129 alin. (2) lit. c coroborat cu alin. (6) lit.c din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57 / 2019;
- aviz favorabil dat de către Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 16055/4/8F din data de 25.06.2019 împreună cu rectificarea acestuia cu nr.18465/11.12.2019;

În temeiul art. 136, art. 139 alin. (3) lit. e, alin. (4) și alin. (5) lit. a, art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 adoptă

HOTĂRÂREA

Art.1. (1) Se aprobă *documentația* de urbanism faza **PUD** – construire imobil D+P+2E+3ERetras cu funcțiuni mixte, birouri, servicii, comerț, educație, sala de fitness, alimentație publică, sală de evenimente, realizare acces, amenajare circulației auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire și record utilități, pe terenul – imobil situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, str. Cireșului, nr. 62, nr.cadastral 56809, carte funciară 56809, județ Ilfov, beneficiar VISALON VALENTIN-EDWARD.

(2) Documentația de urbanism prevăzută la pct. 1 vizează un teren proprietate privată în suprafață de 1.381 mp.

Art. 2 Termenul de valabilitate al documentației de urbanism prevăzută la pct. (1) este de 3 (trei) ani, de la data adoptării hotărârii, respective de la data de 24.06.2020 până la data de 23.06.2023

Art. 3 Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează domnul viceprimar al comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro;
- domnului Visalon Valentin-Edward.

**Președinte de ședință,
ENCULESCU VALENTIN-MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Adrian DUMITRESCU**

Hotărârea nr. 53 – Dobroești – Ilfov 24.06.2020

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședință ordinară din data de 24.06.2020 cu 9 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 din Codul Administrativ aprobat prin OUG 57/2019.