



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT de HOTARARE

privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

Analizând temeiurile juridice:

- a. Legea nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Ordinul nr. 233/2016 ;
- d. art. 129, alin 2, lit. c) și d) coroborat cu alin. 6 lit. c) și alin. 7 lit. k) și m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e. prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Luând în considerare

- referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10056 din data de 08.03.2021, întocmit de dl. Adrian Dumitrescu – Secretar General al comunei Dobroești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

**întrunit în cea de-a patra ședință,
adoptă prezenta**

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor – terenuri ce fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- compartiment achiziții și investiții;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PRIMAR,
CONDU VALENTIN LAUREANU



SECRETAR GENERAL
Dumitrescu Adrian





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

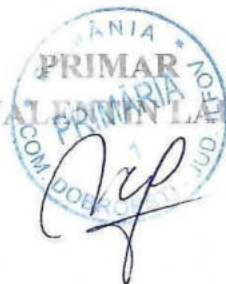
Având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10056 din data de 08.03.2021, întocmit de dl. Adrian Dumitrescu – secretar General;

Văzând și prevederile Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru soluționarea acestei solicitări;

Solicit Consiliului Local Dobroești aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

CONDU VALENTIN LAURENȚIU





RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere cererile privind vânzarea terenurilor date în folosință beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,

supun analizei Consiliului Local Dobroești aprobarea de principiu a demarării procedurilor privind vânzarea acestor terenuri.

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea 15/ 2003, la solicitarea proprietarului locuinței, Consiliul Local poate hotărî vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de Consiliul Local.

SECRETARUL GENERAL
AL U.A.T. DOBROESTI,
Adrian DUMITRESCU