

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA MESTEACANULUI COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	717 573,22 RON
eșalonarea investiției (INV/C+M)	717 573,22 /662 795,22 RON
Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	717 573,22 /662 795,22 RON

Durata de realizare (săptămâni) – 8 săptămâni

Valorile sunt calculate în preturi – 4 Martie 2020 la cursul 1 EURO = 4.87 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Mesteacanului

Profil transversal tip, km. 0+000 – 0+200.72, L=200.72m

- Platforma drum – 6.50 m
- Parte carosabilă – 5.50m (o banda de circulație pe sens de 2.75m)
- Panta transversală pe partea carosabilă: – 2,5% (pantă în acoperiș)
- Trotuar pietonal partea stanga

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4cm strat de uzură BA16 conform AND 605 (BA16 rul 50/70 conform SR EN 13108)
- 5cm strat de binder BAD22.4 conform AND 605 (BA22.4 leg 50/70 conform SR EN 13108)
- 20cm fundație de piatră spartă conform SR EN 13242+A1
- 30cm fundație de balast conform SR EN 13242+A1
- 10cm strat de forma din nisip

Trotuare pietonale:

- 10cm strat de fundație din balast 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;
- 10cm balast stabilizat cu lianti hidraulici Rc 28 zile \leq 3 N/mm²;
- 4cm BA 8 rul 50/70;
- Bordura 10x15cm, 20x25cm spre proprietati si lateral la accese;

Lucrari de consolidare

Având în vedere terenul existent și necesitatea lățirii părții carosabile, pe partea dreapta începând km 0+040 pe o lungime de cca. 40m, se va realiza o fundație de parapet din beton armat. Clasa de beton ce se va utiliza la execuția fundației de parapet, este C20/25.

Armarea de va face cu bare longitudinale și transversale din PC52 ϕ 14mm pentru barele longitudinale și PC52 ϕ 12mm.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA MESTEACANULUI COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV

Pentru execuția trotuarului pe parte stânga între km 0+160 – km 0+200, se va executa o protecție de mal alcătuită dintr-o saltea de gabioane, cu lățimea de 2.0m, lungime de 4.0m și înălțime de 30cm, peste care se va executa o structură de gabioane cu dimensiunea de 05x05x4.0m.

Lungimea totală a protecției de mal este de 40m.

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

Ing. Edgar Bonea



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA MESTEACANULUI
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.87 lei/ EURO din data de 04.03.2021

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.500.00	285.00	1.785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1.500.00	285.00	1.785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1.500.00	285.00	1.785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1.500.00	285.00	1.785.00
3.7	Consultanta - 2%	10.934.47	2.077.55	13.012.02
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectiul de investitii	6.013.96	1.142.65	7.156.61
	3.7.2 Auditul financiar	4.920.51	934.90	5.855.41
3.8	Asistenta tehnica - 2%	10.934.47	2.077.54	13.012.01
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.280.34	623.26	3.903.60
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	2.952.31	560.94	3.513.25
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	328.03	62.33	390.36
	3.8.2 Dirigentie de santier	7.654.13	1.454.28	9.108.41
TOTAL CAP.3		24.868.94	4.725.09	29.594.03

SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA MESTEACANULUI
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

in mii lei / mii Euro la cursul

4.87 lei/ EURO din data de 04.03.2021

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	546.723.49	103.877.46	650.600.95
	Strada Mesteacanului	546.723.49	103.877.46	650.600.95
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		546.723.49	103.877.46	650.600.95
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier = 2%	10.934.47	2.077.55	13.012.02
	5.1.1. Lucrări de construcții	8.747.58	1.662.04	10.409.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	2.186.89	415.51	2.602.40
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.513.96	1.427.65	8.941.61
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	546.72	103.88	650.60
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.733.62	519.39	3.253.01
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.733.62	519.39	3.253.01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1.500.00	285.00	1.785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute -2%	11.461.85	2.177.75	13.639.60
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.5		29.910.28	5.682.95	35.593.23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAP.6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		603.002.71	114.570.51	717.573.22
din care C+M		556.971.07	105.824.50	662.795.57

Data:
04.03.2021

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
 Ing. Edgar Bonea

