



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

PROCES VERBAL nr. 4
al ședinței ordinare a Consiliului Local Dobroești,
încheiat astăzi, 15 martie 2021

Consiliul Local Dobroești a fost convocat prin Dispoziția nr. 68 din data de 09.03.2021 a Primarului comunei Dobroești dl. Condu Valentin Laurențiu, pentru azi, 15.03.2021, ora 17⁰⁰, în Sala de festivități a Școlii Gimnaziale nr. 2 – Campus Școlar, situată în str. Agricultorilor, nr. 18 - 20, comuna Dobroești, județul Ilfov .

La această ședință a Consiliului Local Dobroești, sunt prezenți 15 consilieri din 17 - dl. consilier Văduva Dumitru și-a depus demisia din funcția de consilier local.

Astfel, față de această situație, Secretarul General al comunei, constată faptul că ședința este statutară și o declară deschisă.

Având în vedere disp. art. 138 alin. (13), (14) și (15) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57 /2019, dă citire procesului – verbal nr. 3 al ședinței ordinare din data de 08.02.2021.

Nu sunt alte discuții și nici alte observații
Președintele de ședință dl. consilier Ivan Alexandru Doru – ales prin HCL Dobroești nr. 4 / 08.02.2021 supune la vot procesul verbal
Se votează în unanimitate.

Președintele de ședință, dă citire la ordine de zi, înscrisă în Dispoziția Primarului nr. 68/09.03.2021, astfel:

- 1. Depunerea jurământului de către consilierul declarat ales, al cărui mandat u fost validat de către Judecătoria Cornetu, respectiv a domnului Pene Florențiu – Iulian.*
- 2. Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a domnului VĂDUVA DUMITRU.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 la H.C.L. Dobroești nr. 83/10.11.2020 privind organizarea și componența comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobroești, Județ Ilfov.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul contractelor de concesiune, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

6. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 14 mp, situat în comuna Dobroești, strada Stejarului, nr. 49, n.c. 59626, Tarla 30, Parcela 834, Lot 2/2, strada Stejarului, nr. 49, sat Fundeni, județ Ilfov.

7. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 65 mp, situat în comuna Dobroești, strada Caisului, n.c. 59888, Tarla 16, Parcela 68/16, (Lot 2 – Lot 8)/3, strada Caisului, sat Fundeni, județ Ilfov.

8. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 73 mp, situat în comuna Dobroești, strada Doinei, n.c. 59886, Tarla 16, Parcela 68/16, (Lot 2 – Lot 8)/1, strada Doinei, sat Fundeni, județ Ilfov.

Domnul Primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind nominalizarea nominalizarea de către consiliul local al comunei Dobroești a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

profesionale individuale ale secretarului general al comunei Dobroești, județ Ilfov.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general "Continuare de lucrări începute în baza A.C. nr. 43/25.02.2019 pentru modernizare drum DC3A – Tronson str. Trifoiului - DE42".

Domnul consilier Cojanu Ștefan ridică problema urgențelor pentru cele două proiecte suplimentare înscrise pe ordinea de zi.

Domnul Primar explică necesitatea și urgența acestora, respectiv primul proiect care are ca termen 31.03.2021 privind evaluarea domnului Secretar General conform Codului Administrativ.

Cel de-al doilea proiect - pentru a putea da curs unor solicitări venite din partea Consiliului Județean privind aceste lucrări.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi împreună cu suplimentarea acesteia însă fără punctul 1.

Se votează în unanimitate ordinea de zi fără punctul 1.

1. Depunerea jurământului de către consilierul declarat ales, al cărui mandat a fost validat de către Judecătoria Cornetu, respectiv a domnului Pene Florențiu – Iulian.

Secretarul General prezintă situația domnului consilier Pene Florențiu Iulian în sensul că acesta se află în carantină la domiciliu fiind contact direct al unei persoane testată pozitiv la virusul SARS-COV2. În acest context, procedura se va face on-line.

Secretarul General dă citire Încheierii pronunțată în Dosarul 1924/1748/2021 de Judecătoria Cornetu prin care i-a fost validat mandatul de consilier local. Constată faptul că procedura este îndeplinită. Domnul Pene Florențiu depune jurământul.

După depunerea jurământului, domnul Pene Florențiu poate participa la ședință cu drepturi depline.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

2. Proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a domnului VĂDUVA DUMITRU

Secretarul General aduce la cunoștința celor prezenți demisia domnului consilier Văduva Dumitru.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, nici un vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 13 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 la H.C.L. Dobroești nr. 83/10.11.2020 privind organizarea și componența comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobroești, Județ Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul și informează consilierii cu privire la necesitatea adoptării acestei hotărâri.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, nici un vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 14 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul Legii nr. 15/2003 privind ajutorul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

Domnul Primar prezintă proiectul. Informează consilierii cu privire la faptul că prin vânzarea acestor terenuri se obțin venituri la bugetul local și care pot fi folosite ca investiții în terenuri pentru și la dispoziția Consiliului Local..

Domnul Primar afirmă faptul că suntem datori să încercăm această procedură și ca va fi o sursă de venit la buget, ținând cont și de faptul că există câteva solicitări în acest sens.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează astfel:

- **14 voturi „pentru”** – dna. consilier Bojan Ionuț, dl. consilier Cojanu Ștefan Aurelian, dl. consilier Costache Mihai, dl. consilier Dumitru Alexandru, dl. consilier Enculescu Alexandru, dl. consilier Enculescu Silviu, dl. consilier Florea Valentin, dl. consilier Giurea Viorel Vică dl. consilier Ivan Alexandru, dl. consilier Nicolae Răzvan, dl. consilier Radu Marian, dl. consilier Sameș George, dna. consilier Țăpârdea Florentina și dl. consilier Pene Florențiu
- **2 voturi abținere** – dl. consilier Enculescu Valentin și dl. consilier Ivan Brăduț Florin
- **niciun vot împotrivă.**

Proiectul a fost adoptat cu 14 voturi - DA, niciun vot împotrivă, 2 voturi abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 15 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru inițierea și elaborarea procedurilor pentru vânzarea imobilelor - terenuri ce fac obiectul contractelor de concesiune, existente la nivelul U.A.T. Dobroești, județul Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul. Informează consilierii cu privire la faptul că prin vânzarea acestor terenuri se obțin venituri la bugetul local și care pot fi folosite ca investiții în terenuri pentru și la dispoziția Consiliului Local..



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

Domnul consilier Ivan Brăduț afirmă faptul că s-a mai încercat vânzarea acestor terenuri însă fără succes, nimeni nu a vrut să cumpere. În acest sens consideră că sunt niște cheltuieli inutile făcute prin bugetul local. Consideră că ar fi mai util ca la stabilirea prețurilor de vânzare a acestor terenuri să se facă individual, prin cereri ferme venite din partea celor care folosesc aceste terenuri

Domnul Primar afirmă faptul că suntem datori să încercăm această procedură și ca va fi o sursă de venit la buget, ținând cont și de faptul că există solicitări în acest sens.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează astfel:

- **14 voturi „pentru” – dna. consilier Bojan Ionuț, dl. consilier Cojanu Ștefan Aurelian, dl. consilier Costache Mihai, dl. consilier Dumitru Alexandru, dl. consilier Enculescu Alexandru, dl. consilier Enculescu Silviu, dl. consilier Florea Valentin, dl. consilier Giurea Viorel Vică dl. consilier Ivan Alexandru, dl. consilier Nicolae Răzvan, dl. consilier Radu Marian, dl. consilier Sameș George, dna. consilier Țăpârdea Florentina și dl. consilier Pene Florențiu**
- **2 voturi abținere – dl. consilier Enculescu Valentin și dl. consilier Ivan Brăduț Florin**
- **niciun vot împotrivă.**

Proiectul a fost adoptat cu 14 voturi - DA, niciun vot împotrivă, 2 voturi abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 16 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

6. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 14 mp, situat în comuna Dobroești, strada Stejarului, nr. 49, n.c. 59626, Tarla 30, Parcela 834, Lot 2/2, strada Stejarului, nr. 49, sat Fundeni, județ Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul și necesitatea adoptării acestuia.

Dna. consilier Țăpârdea Florentina consideră că la acest tip de proiecte, fiecare



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

președinte de comisie ar trebui să prezinte situația votului exprimat la nivelul comisiei.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 17 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

7. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 65 mp, situat în comuna Dobroești, strada Caisului, n.c. 59888, Tarla 16, Parcela 68/16, (Lot 2 – Lot 8)/3, strada Caisului, sat Fundeni, județ Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul și necesitatea adoptării acestuia.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 18 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

8. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în domeniul privat al comunei Dobroești în suprafața de 73 mp, situat în comuna Dobroești, strada Doinei, n.c. 59886, Tarla



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

16, Parcela 68/16, (Lot 2 – Lot 8)/1, strada Doinei, sat Fundeni, județ Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul și necesitatea adoptării acestuia.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 19 a Consiliului Local Dobroești din data de 15.03.2021.**

9. Proiect de hotărâre privind nominalizarea nominalizarea de către consiliul local al comunei Dobroești a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Dobroești, județ Ilfov.

Domnul Primar prezintă proiectul și necesitatea adoptării acestuia.

Se fac propuneri. Dl. consilier Giurea Viorel îi propune pe dl. consilier Radu Marian și pe dl. consilier Ivan Florin Brăduț.

Dna. consilier Țăpârdea Florentina îl propune pe dl. Costache Mihai. În urma mai multor discuții, dna. consilier își retrage propunerea

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează astfel:

- **15 voturi „pentru” – dna. consilier Bojan Ionuț, dl. consilier Cojanu Ștefan Aurelian, dl. consilier Costache Mihai, dl. consilier Dumitru Alexandru, dl. consilier Enculescu Alexandru, dl. consilier Enculescu Silviu, dl. consilier Florea Valentin, dl. consilier Giurea Viorel Vică dl.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

consilier Ivan Alexandru, dl. consilier Nicolae Răzvan, dl. consilier Radu Marian, dl. consilier Sameș George, dna. consilier Țăpârdea Florentina, dl. consilier Enculescu Valentin și dl. consilier Ivan Brăduț Florin

- **1 vot abținere – dl. consilier Pene Florențiu**
- **niciun vot împotrivă.**

Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi - DA, niciun vot împotrivă, 1 vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 20 a Consiliului Local Dobroesti din data de 15.03.2021.**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general "Continuare de lucrări începute în baza A.C. nr. 43/25.02.2019 pentru modernizare drum DC3A – Tronson str. Trifoiului - DE42".

Domnul Primar prezintă proiectul și necesitatea adoptării acestuia. Se încearcă astfel deblocarea lucrărilor pentru DC3A, lucrare care este finanțată de Ministerul Dezvoltării. Societatea care se ocupă de aceste lucrări așteaptă să își primească banii pentru ceea ce a executat până acum, pentru a putea continua. La acest moment se actualizează doar ceea ce mai este de executat .

Domnul consilier Cojanu Ștefan solicită mai multe informații cu privire la modificările intervenite față de hotărârea inițială.

Dl. consilier Radu Marian afirmă faptul că trebuie să se țină cont că această lucrare este plătită în integralitate de Ministerul Dezvoltării, iar noi nu suportăm nicio cheltuială.

Proiectul a primit aviz favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Nu mai sunt alte discuții

Se supune la vot proiectul astfel dezbătut și prezentat.

Se votează cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi - DA, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere.

În urma voturilor exprimate, se consemnează **adoptarea Hotărârii nr. 21 a Consiliului Local Dobroesti din data de 15.03.2021.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DOBROEȘTI

str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroesti, judetul Ilfov
telefon: telefon 021/2553320 fax 0372.755.477
e-mail: registratura@primariadobroesti.ro
secretar@primariadobroesti.ro

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Nr. exemplare 3

Pagini 10

Exemplarul 3/3

Președintele de ședință, după consultarea consiliului, declară ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal astăzi, data de mai sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IVAN ALEXANDRU DORU



SECRETAR GENERAL,
DUMITRESCU ADRIAN

Proces verbal nr. 4 – Dobroești – Ilfov 15.03.2021

Prezentul Proces verbal conține 10 pagini și va fi citit și supus adoptării în următoarea ședință a Consiliului Local Dobroești.

Prezența celor 16 consilieri: dl.consilier Bojan Ionuț, dl.consilier Cojanu Ștefan, dl.consilier Costache Mihai, dl.consilier Dumitru Alexandru, dl.consilier Enculescu Alexandru, dl.consilier Enculescu Silviu, dl. consilier Enculescu Valentin, dl. consilier Florea Valentin, dl. consilier Ivan Alexandru, dl. consilier Giurea Viorel Vică, dl. consilier Ivan Florin Brăduț, dl. consilier Nicolae Răzvan, dl. consilier Radu Marian, dl. consilier Sameș George, dna. consilier Țăpîrdea Florentina și dl. consilier Pene Florențiu Iulian..