



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești – strada Salcâmului

Analizând temeirile juridice:

- a. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea **Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară** emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- c. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- d. H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- e. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- f. Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a. referat de aprobare al domnului primar Valentin-Laurențiu Condu;
- b. raportul de specialitate întocmit de structura Arhitect-Șef – insp. ing Șovar Victor Cristian, înregistrat sub nr. 14477 din 18.05.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) art. 96 alin. (3) și a drepturilor conferite de art. 139 alin. (3) g) și art. 136, ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 /2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în cea de-a zecea ședință din 2021

adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 16/ 23.08.1999, astfel:

a) La anexa reprezentând „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești*” la secțiunea „**STRĂZI DOBROEȘTI**” se vor modifica parțial pozițiile de la nr. crt. 31 cod clasificare 1.3.7, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează _____ în vederea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Dobroești pentru imobilele descrise la art. 1 – anexa 1, în cartea funciară pe numele acesteia.

Art. 3. Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Şef;
- compartiment relații cu publicul, registratură;
- prin afişare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PRIMAR,

Valentin-Laurențiu CONDU



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL**

Adrian Dumitrescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



Anexa nr. 1 la H.C.L. Dobroești nr. ____/ ____ .06.2021

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DOBROEȘTI

STRĂZI DOBROEȘTI:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
31	1.3.7	SALCÂMULUI	S = 1.634 mp			DOMENIUL PUBLIC

conform planșei anexate.

PRIMAR,
Valentin-Laurențiu CONDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Adrian DUMITRESCU

Inspector superior,
ing. Șovar Victor Cristian



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești – strada Salcâmului

Regimul juridic al dreptului de proprietate publică al comunei este reglementat prin Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16/23.08.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Dobroești, iar după realizarea centralizării bunurilor la nivel de județ, prin Hotărârea Guvernului cu nr. 930/2002, a fost atestat domeniul public al județului Ilfov, cuprinzând Anexa nr. 19 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dobroești*.

Orice modificare intervenită în inventarul bunurilor din domeniul public se aprobă prin hotărâre, realizându-se astfel o evidență a tuturor modificărilor intervenite în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute de art. 129, alin (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. c din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local administrează domeniul public al comunei Dobroești.

Conform prefederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.

La punctul III.1 din Anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se stipulează că bunurile care alcătuiesc domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor reprezintă:

”a) drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție a acestora”.

Prin efectul legii, aceste bunuri fac parte din domeniul public, drept pentru care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale al Comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16/23.08.1999.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
ARHITECT ȘEF

Ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale, se propune, în cele ce urmează, modificarea elementelor de identificare (denumire, suprafață, lungime medie, lățime minimă și lățime maximă) a stăzii noi înființate STRAZII SALCAMULUI ce se regăsește în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, astfel:

- potrivit actelor (Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești aprobat cu H.C.L.D nr. 16/23.08.1999 și atestat cu HG nr. 930/2002) SALCAMULUI are o suprafață de 1.643 MP din totalul drumurilor aflate la poziția 31 pct. 1.3.7 drumuri extravilane cu o valoare de inventar de 13.200.000.000 lei ROL - drum situat în zona de NORD spre limita cu UAT Pantelimon.

Față de cele menționate, se propune modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16 din 23.08.1999 și Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 133 din 30.10.2017, astfel:

A. Datele de identificare ale bunurilor imobile care se cuprind în "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești" la Secțiunea "STRĂZI DOBROEȘTI", se va modifica parțial poziția de la nr. crt. 31., conform tabel:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
31	1.3.7	SALCAMULUI	1.643 mp	-		DOMENIU PUBLIC

conform planșei anexate.

Ținând cont de:

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, pentru bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
ARHITECT ȘEF

În temeiul dispozițiilor art. 104, alin. (1) lit. c, art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu art. (6) lit. c), art. 286 alin. (3) și (4) art. 287 alin. B din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ

supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Inspector superior ,
ing Sovar Victor Cristian