

la proiectul de Hotărâre a consiliului local/județean al
privind aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de
alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 09.11.2009 între
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și S.C. Apă – Canal Ilfov S.A.

ACT ADIȚIONAL NR. 05 /2021

la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare,
încheiat la data de 09.11.2009 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov
și S.C. Apă – Canal Ilfov S.A.

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Între:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă „ADIA - ILFOV””, cu sediul în Calea Bucureștilor nr. 222 C, oraș Otopeni, județul Ilfov, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătoreiei Cornetu, cu nr.1/05.01.2009, reprezentată de Dna. Andreea Martinescu, în calitate de președinte “ADIA - ILFOV”,

în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre:

1. **Județul Ilfov prin Consiliul Județean Ilfov**, cu sediul în Str. Ernest Juvara, Nr. 3-5, București, cod fiscal 4192545, reprezentat de Dna. Andreea MARTINESCU, în calitate de reprezentant al Consiliului Județean Ilfov, legal împuternicită în acest scop prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr. 385/09.12.2020;
2. **Orașul Bragadiru prin Consiliul Local al orașului Bragadiru**, cu sediul în orașul Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 249, jud. Ilfov, cod fiscal 4992998, reprezentat de dl. Grigore Marian Dumitru, în calitate de viceprimar, conform art. 163 alin. 1 din OUG 57/2019 și Ordinul Prefectului Județului Ilfov nr. 55/25.01.2021;
3. **Orașul Măgurele prin Consiliul Local al orașului Măgurele**, cu sediul în orașul Măgurele, str. Călugăreni, nr. 2-4, jud. Ilfov, cod fiscal 4364500, reprezentat de dl. Narcis Cătălin CONSTANTIN, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12263/1748/2020;
4. **Orașul Pantelimon prin Consiliul Local al orașului Pantelimon**, cu sediul în orașul Pantelimon str. Sf. Gheorghe, Nr. 32, jud. Ilfov, cod fiscal 4420759, reprezentat de dl. Marian IVAN, în calitate de primar, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12270/1748/2020;

5. **Comuna Afumați prin Consiliul Local al comunei Afumați**, cu sediul în comuna Afumați, str. București-Urziceni, nr. 151, jud. Ilfov, cod fiscal 4420708, reprezentat de dl. Gabriel DUMĂNICĂ, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26525/942020;
6. **Comuna Balotești prin Consiliul Local al comunei Balotești**, cu sediul în comuna Balotești, Sat Săftica, Calea București, nr. 89, jud Ilfov, cod fiscal 4532469, reprezentat de dl. Cristian-Ștefan PRETORIAN, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26516/942020;
7. **Comuna Brănești prin Consiliul Local al comunei Brănești**, cu sediul în comuna Brănești, str. I.C. Brătianu nr. 69, jud Ilfov, cod fiscal 4420724, reprezentat de dl. Nicolae CISMARU, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12265/1748/2020;
8. **Comuna Cernica prin Consiliul Local al comunei Cernica**, cu sediul în comuna Cernica, Strada Traian nr. 10, jud Ilfov, cod fiscal 4420740, reprezentat de dl. Gelu APOSTOL, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12293/1748/2020;
9. **Comuna Ciorogârla prin Consiliul Local al comunei Ciorogârla**, cu sediul în comuna Ciorogârla, Calea București nr. 112, jud. Ilfov, cod fiscal 4532450, reprezentat de dl. Victor NICULAE, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12253/1748/2020;
10. **Comuna Ciolpani prin Consiliul Local al comunei Ciolpani**, cu sediul în comuna Ciolpani, str. Școlii, nr. 83, jud. Ilfov, cod fiscal 4434037, reprezentat de dl. Bogdan Cristian CĂLIN, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26508/94/2020;
11. **Comuna Clinceni prin Consiliul Local al comunei Clinceni**, cu sediul în comuna Clinceni, str. Principală, nr. 107A, jud. Ilfov, cod fiscal 6506628, reprezentat de dl. Adrian BUDEANU, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12247/1748/2020;
12. **Comuna Cornetu prin Consiliul Local al comunei Cornetu**, cu sediul în comuna Cornetu, Șos. Alexandriei, nr. 140, jud. Ilfov, cod fiscal 4364470, reprezentat de dl. Adrian–Eduard STOICA, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12255/1748/2020;
13. **Comuna Dobroești prin Consiliul Local al comunei Dobroești**, cu sediul în comuna Dobroești, Str. Cuza Vodă, nr. 23, jud Ilfov, cod fiscal 4283503, reprezentat de dl. Valentin-Laurențiu CONDU, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12273/1748/2020;

14. **Comuna Domnești prin Consiliul Local al comunei Domnești**, cu sediul în comuna Domnești, Șos. Principală, nr. 25 - 27, jud. Ilfov, cod fiscal 4221136, reprezentat de dl. Ioan Adrian GHIȚĂ, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12251/1748/2020;
15. **Comuna Dragomirești-Vale prin Consiliul Local al comunei Dragomirești-Vale**, cu sediul în comuna Dragomirești Vale, str. Micșunelelor, nr. 87, jud. Ilfov, cod fiscal 4736078, reprezentat de dl. Gheorghe SOCOL, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26510/94/2020;
16. **Comuna Găneasa prin Consiliul Local al comunei Găneasa**, cu sediul în comuna Găneasa, str. Ștefan cel Mare, nr. 34, jud. Ilfov, cod fiscal 4364411, reprezentat de dl. Marian BURCEA, în calitate de viceprimar, conform art. 163 alin. 1 din OUG 57/2019 și Hotărârii Consiliului Local Găneasa nr. 29/19.01.2021;
17. **Comuna Glina prin Consiliul Local al comunei Glina**, cu sediul în comuna Glina, str. Libertății, Nr. 292, jud. Ilfov, cod fiscal 4420767, reprezentat de dl. Ionuț - Răzvan TUDOR, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12260/1748/2020;
18. **Comuna Grădiștea prin Consiliul Local al comunei Grădiștea**, cu sediul în comuna Grădiștea, str. Primăriei, nr. 29, jud. Ilfov, cod fiscal 4420813, reprezentat de dl. Mihail TOMA în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26527/94/2020;
19. **Comuna Gruiu prin Consiliul Local al comunei Gruiu**, cu sediul în comuna Gruiu, șoseaua Gruiu – Snagov, nr. 152, jud. Ilfov, cod fiscal 5026273, reprezentat de dl. Ion SAMOILĂ, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26518/94/2020;
20. **Comuna Jilava prin Consiliul Local al comunei Jilava**, cu sediul în comuna Jilava, șos Giurgiului, nr. 279, jud. Ilfov, cod fiscal 4420791, reprezentat de dl. Elefterie-Ilie PETRE, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12271/94/2020;
21. **Comuna Mogoșoaia prin Consiliul Local al comunei Mogoșoaia**, cu sediul în comuna Mogoșoaia, șos. București–Târgoviște. nr. 138, jud. Ilfov, cod fiscal 4420830, reprezentat de dl. Paul Mihai Nicu PRECUP, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26515/94/2020;
22. **Comuna Moara Vlăsiei prin Consiliul Local al comunei Moara Vlăsiei**, cu sediul în comuna Moara Vlăsiei, str. Eroilor, nr. 199, jud. Ilfov, cod fiscal 4532477, reprezentat de dl. Andrei

FILIP, în calitate de primar, conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26512/94/2020;

23. **Comuna Petrăchioaia prin Consiliul Local al comunei Petrăchioaia**, cu sediul în comuna Petrăchioaia, str. Vânători, nr. 300, jud. Ilfov, cod fiscal 4420716, reprezentat de dl. Mihai DOBRE, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26514/94/2020;
24. **Comuna Periș prin Consiliul Local al comunei Periș**, cu sediul în comuna Periș, str. Principală, nr. 211, jud. Ilfov, cod fiscal 4611554, reprezentat de dl. Anghel ALBU, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26507/94/2020;
25. **Comuna Tunari prin Consiliul Local al comunei Tunari** cu sediul în comuna Tunari, str. Eminescu, nr. 1, jud Ilfov, cod fiscal 4505618, reprezentat de dl. Cristian NICULAE, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Buftea dosar nr. 26511/94/2020;
26. **Comuna Vidra prin Consiliul Local al comunei Vidra**, cu sediul în comuna Vidra, str. Principală, nr. 80, jud. Ilfov, cod fiscal 4505570, reprezentat de dl. Marian TUDOR, în calitate de primar conform încheierii de validare pronunțată de Judecătoria Cornetu dosar nr. 12317/1748/2020;

denumite în continuare „**Autoritatea Delegantă**” sau „**Delegatar**”

și

Societatea Comercială APĂ-CANAL ILFOV S.A., codul unic de înregistrare RO 25709173, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Ilfov cu numărul J23/1433/25.06.2009 cu sediul principal în România, str. Livezilor, nr. 94, oraș Pantelimon, județul Ilfov, reprezentată de dl. Cătălin Marian DRĂGILĂ, având funcția de Director General,

denumită în continuare „**Operator**” sau „**Delegat**”,

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”.

Având în vedere:

- Hotărârile adoptate de Consiliile Locale membre ADIA privind aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă ”ADIA Ilfov”, în numele și pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar și S.C. APĂ-CANAL ILFOV S.A., în calitate de Delegat (Operator), pentru modificarea Strategiei Tarifare cuprinsă în Art. 36 din Contractul de Delegare;

- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov privind aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă ”ADIA Ilfov”, în numele și pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar și S.C. APĂ-CANAL ILFOV S.A., în calitate de Delegat (Operator), pentru modificarea Strategiei Tarifare cuprinsă în Art. 36 din Contractul de Delegare;

- Prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov;
- Prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 09.11.2009 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și S.C. Apă – Canal Ilfov S.A.,

Părțile, de comun acord, au convenit următoarele:

Art.1. “Articolul 36- Prețurile, Tarifele și alte surse de venit” din Contractul de Delegare se modifică și va avea următorul conținut:

“Articolul 36- Prețurile, Tarifele și alte surse de venit”

1. Operatorul este autorizat să furnizeze Utilizatorilor, servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale - Partea Comună.

Operatorul va aplica prețurile și tarifele avizate conform strategiei tarifare și va aplica tariful unic în toată aria de delegare în conformitate cu prevederile art. 35 din legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din prestarea și facturarea Serviciilor precum și veniturile din prestarea și facturarea serviciilor conexe și orice alte drepturi bănești prevăzute de legislația în vigoare.

3. Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare-epurare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- * costuri de operare și exploatare;
- * costuri de întreținere și reparații;
- * costuri cu amortizările și deprecierea;
- * costuri financiare;
- * redevență;
- * realizarea de investiții;
- * plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând principalul, dobânzile și comisioanele aferente);
- * impozite și taxe;
- * alte costuri.

Prețurile și tarifele includ o cotă de profit stabilită conform legii.

Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite **ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.**

În cazul în care gradul de suportabilitate al consumatorilor nu permite stabilirea unor prețuri și tarife față de aceștia care să acopere toate elementele prevăzute la acest punct 3, părțile vor cădea de acord asupra diminuării diferitelor elemente de cost, astfel încât echilibrul financiar al Operatorului să fie menținut și utilizatorii să plătească prețuri și tarife la gradul de suportabilitate.

Strategia de tarifare presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an atât cu inflația, cât și în termeni reali. În contractul de delegare este inclus un tabel cu ajustări ale tarifelor în termeni reali necesare pentru a asigura o dezvoltare durabilă a Operatorului, realizarea de investiții pentru a îndeplini cerințele Directivelor Europene și accesarea fondurilor de coeziune.

4. Modificările tarifelor în termeni reali

Strategia de tarifare inclusă în prezentul document a fost fundamentată în conformitate cu metodologia de fundamentare Analiza cost-beneficiu, pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.677/2017, aprobată de Autoritatea de Management – POIM (Ministerul Fondurilor Europene) și este prezentată în tabelul următor:

STRATEGIA DE TARIFARE (în procente)	Tarif inițial la data de 1 iulie 2019	Ajustări în termeni reali					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
	RON/m3	%	%	%	%	%	%
Tarif apă	3.92	0.00%	6.00%	7.50%	16.00%	3.50%	3.50%
Tarif canalizare - epurare	4.17	0.00%	6.00%	7.50%	16.00%	4.00%	4.00%

* Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată.

Tarifele mai sus menționate reprezintă o estimare a tarifelor minime necesare, luând în considerare evoluția ulterioară a costurilor de operare. Aceste tarife pot suferi ajustări sau modificări în funcție de următoarele elemente:

- condiționalitățile incluse în contractele de finanțare pentru obținerea finanțării din fonduri europene sau de la bugetul de stat;
- condiționalitățile incluse în contractul de împrumut pentru co-finanțarea proiectului finanțat din POIM;
- rezultatele proiecțiilor financiare din planul de afaceri;
- impactul strategiilor viitoare de investiții, în conformitate cu Master Planul.

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a societății, de la data preluării, se va aplica tariful unic pentru întreaga arie de operare, în vigoare la acea dată.

Alte ajustări și/sau modificări a prețurilor și tarifelor pe care Operatorul este autorizat să le practice se fac în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu prevederile din acordurile de împrumut și programele internaționale la care Operatorul este sau va fi parte.

6. Procedurile de modificare și aprobare a tarifelor

Cu 6 luni înainte de data ajustării tarifelor, prin actualizarea planului de afaceri al operatorului se va estima necesitatea de ajustări de tarife suplimentare. În cazul în care aceste creșteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregăti un studiu în acest sens, care va fi supus aprobării fiecărei Unități Administrativ Teritoriale, prin intermediul Asociației.

Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile apărute ulterior semnării delegării gestiunii.

Operatorul are obligația de a prezenta Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă ADIA Ilfov, metodologia de calcul al tarifelor de apă și canalizare înaintea fiecărei majorări, după caz.

ADIA Ilfov are obligația ca în termen de 30 zile de la depunerea documentației de către Operator, să prezinte acestuia eventualele obiecțiuni la modalitatea de calcul al tarifelor de apă și canalizare. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - ADIA Ilfov nu prezintă eventualele obiecțiuni în termenul stipulat, are obligația să aprobe/avizeze, după caz, noile tarife propuse, în termen de 60 de zile de la data depunerii documentației de către operator. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - ADIA Ilfov nu prezintă un răspuns în termenul stipulat de 60 de zile, se va considera că aceasta a aprobat/avizat noile tarife.

Conform prevederilor legale, Autoritatea Delegantă va prezenta ANRSC documentația de ajustare a tarifelor conform legislației în vigoare și metodologiei de calcul prezentate.

În toate cazurile, Autoritatea Delegantă va împuternici Operatorul să aplice tarifele rezultate din contractul de delegare a gestiunii și să furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale - Partea Comună.

În cazul în care Unitățile Administrativ Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară refuză să permită Operatorului să aplice strategia de tarifare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate să suporte din bugetul propriu pierderea potențială de venituri ca urmare a acestui lucru. În această situație Unitățile Administrativ Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară sunt obligate să prevadă în bugetul de venituri și cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel târziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie făcută lunar până la revizuirea deciziei.

Ultimele două subcapitole din cadrul art. 36, respectiv **Finanțarea investițiilor și cofinanțarea și împărțirea investițiilor**, rămân neschimbate.

Art.2. Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare rămân neschimbate.

Încheiat la data în 4 exemplare originale, care constituie parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data de **09.11.2009** între **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și S.C. Apă – Canal Ilfov S.A.**

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ APĂ – ADIA ILFOV

Președinte

Andreea MARTINESCU

OPERATORUL S.C. APĂ CANAL ILFOV S.A.

Director General

Cătălin Marian DRĂGILA