



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTARARE

***privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție
MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TORTUARE, STRADA TRIFOILUI TRONSON 1,
SAT DOBROEȘTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV”***

Analizând temeiurile juridice:

- a. Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- b. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- c. Art. 2, alin. 10 din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 833/ 31.08.2021.
- d. Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată
- e. art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) alin (7) lit. k) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Luând în considerare:

- a. Referat de aprobare a Primarului dl. Valentin Laurențiu Condu,
- b. adresa nr. 20684 / 01.09.2021 din partea societății EXPERT DESIGN CONSULTING SRL privind indicatorii tehnico – economici și Devizul General.
- c. adresa nr. 22253/ 23.09.2021 din partea societății ADVIANA DEVELOPMENT S.R.L, privind reactualizarea Devizului General al obiectivului de investiții “*Modernizare parte carosabilă și trotuare str. Trifoiului – Tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov*” și a reglementării cadastrale în perimetrul acestui obiectiv de investiții este necesară reactualizarea indicatorilor tehnico-economici.
- d. Raportul de specialitate întocmit de către dl. Kraus Cătălina – consilier de achiziții Compartimentului achiziții și investiții înregistrat sub nr. 22767 / 30.09.2021 ;

Ținând seama de:

a. H.C.L. Dobroești nr. 23 / 26.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici – ai obiectivului de investiții ”Modernizare parte carosabilă și trotuare, str. Trifoiului – tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești. Județul Ilfov”;

b. H.C.L. Dobroești nr. 80 / 30.08.2019 privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDETUL ILFOV” aprobați pri H.C.L. Dobroești nr. 23 / 2019”.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 136, art.139 alin. 1, art. 196, alin. 1 lit. a din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în cea de-a 14 -a ședință din anul 2021

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă reactualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții *”MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TORTUARE, STRADA TRIFOILUI TRONSON 1, SAT DOBROEȘTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDETUL ILFOV”*, conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 2.844.644,14 lei cu TVA din care C+M este de 2.654.112,80 lei cu TVA, conform Devizului General actualizat al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Compartimentul achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PRIMAR,
CONDU Valentin Laurențiu

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Adrian Dumitrescu



REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici ai
obiectivului de investiție
**MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TORTUARE, STRADA TRIFOILUI TRONSON 1, SAT
DOBROEȘTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV**,*

În conformitate cu prevederilor art. 41 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de referatul de specialitate cu nr. 22767 / 307.09.2021
Având în vedere necesitatea realizării obiectivului de investiții ” **MODERNIZARE PARTE
CAROSABILĂ ȘI TORTUARE, STRADA TRIFOILUI TRONSON 1, SAT DOBROEȘTI,
COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV**”

este necesară aprobarea indicatorilor tehnico - economici.

În acest sens, în calitate de ordonator principal de credite, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei dumneavoastră, spre dezbatere și adoptare .

PRIMAR
CONDU VALENTIN LAURENȚIU



REFERAT DE SPECIALITATE

privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
"MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, SAT DOBROEȘTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV"

Având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) din Codul Administrativ publicat prin OUG. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit căruia Consiliul Local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea Primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii, solicităm aprobării actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul: **"Modernizare parte carosabilă și trotuare str. Trifoiului – Tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov"**.
- Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare, prima etapă este elaborarea proiectelor de specialitate în conformitate cu HG 907/2016 și Ordinul MDLPL nr. 863/2008 ; Ordinul MDRL nr.276/2009.
- Art. 2, alin. 10 din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 833/ 31.08.2021 în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții;

Luând act de

- a. adresa nr. **20684 / 01.09.2021** din partea societății **EXPERT DESIGN CONSULTING SRL**
- b. adresa nr. **22253/ 23.09.2021** din partea societății **ADVIANA DEVELOPMENT S.R.L.**, privind reactualizarea Devizului General al obiectivului de investiții **"Modernizare parte carosabilă și trotuare str. Trifoiului – Tronson 1, sat Dobroești,**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

comuna Dobroești, județul Ilfov” și a reglementării cadastrale în perimetrul acestui obiectiv de investiții este necesară reactualizarea indicatorilor tehnico-economici.

Ținând seama de:

- a. H.C.L. Dobroești nr. 23 / 26.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici – ai obiectivului de investiții ”Modernizare parte carosabilă și trotuare, str. Trifoiului – tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești. Județul Ilfov”;
- b. H.C.L. Dobroești nr. 80 / 30.08.2019 privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDETUL ILFOV” aprobați pri H.C.L. Dobroești nr. 23 / 2019”.

Totodată, față de indicatorii tehnico-economic aprobați prin HCL nr. 80/30.08.2019, valoarea totală a lucrărilor de modernizare se diminuează cu suma de: **29.315,88 Lei**, rezultată din reducerea suprafeței carosabile.

Actualizarea indicatorilor tehnico - economici si devizul general, actualizați la solicitarea beneficiarului, având la baza adresa constructorului cu nr. 138/23.09.2021, ca urmare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor masuri fiscal – bugetare (art. 2, alin. 10), privind ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a ordonanței de mai sus.

Valorile devizului s-au actualizat având la baza formula de ajustare si indicii raportului de creștere (Iunie – ianuarie) aplicați doar lucrărilor ramase de executat si doar lucrărilor din deviz prevăzute la capitolul 4.1 (Cheltuieli pentru investiția de baza) si cap. 5.1.1. (Organizare de șantier, Lucrări de construcții).

Totodată au fost actualizate și valorile capitolului 5.2 (comisioane, cote, taxe, costul creditului), care conform legislației reprezintă procente din investiția de baza.

Prin implementarea lucrărilor prevăzute în prezenta documentație, se urmărește:

- Dezvoltarea social — economică a zonei prin posibilitatea atragerii de noi investitori, prin oferirea unei infrastructuri moderne și funcționale.
- Circulație în condiții de siguranță și confort a tuturor participanților la trafic
- Reducerea costurilor de exploatare;
- Sporirea gradului de siguranță a personalului operator;
- Îmbunătățirea condițiilor de trai ale populației;

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **2.844.655,14 lei**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **2.844.655,14 lei /2.654.112,80 lei**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA

2 844 655,14 lei / 2,654,112.80 lei

Durata de realizare (săptămâni) – 8 săptămâni

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane, iar prezenta documentație tratează strict Tronsonul 1 care este format la rândul sau din doua loturi, după cum urmează :

Tronson 1 – LOT 1 intre km 0+000 – 0+491.51 intre Blvd. Victor Dumitrescu si strada Balantei

PROFIL TRANSVERSAL TIP 1 intre km 0+000 – 0+240, L=240,0m

- parte carosabilă 7.0m (o banda de circulație pe sens de 3.50m)
- stânga/dreapta bordura beton 20x25cm
- dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.40 - 1.85

Se vor prevedea pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

PROFIL TRANSVERSAL TIP 2 intre km 0+240 – 0+491.51, L=251,51m

- parte carosabilă 6.5 m (o banda de circulație pe sens de 3.50 m dreapta si 3.00 m stânga)
- stânga/dreapta bordura beton 20 x 25 cm
- dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.40 - 1.85

Tronson 1 – LOT 2 intre km 0+000 – 0+358.97 intre strada Balantei si strada Stejarului

- parte carosabilă 7.0 m
- stânga/dreapta bordura beton 20 x 25 cm
- stânga/dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.00-2.60

Se vor prevedea pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

Sistemul rutier

Traficul pe strada Trifoiului este redus, fiind un trafic local, de autoturisme și ocazional autospeciale grele de intervenție.

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de ballast

Având in vedere cele de mai sus, vă supunem dezbaterii și aprobării Proiectul de Hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Modernizare parte carosabilă și trotuare str. Trifoiului – Tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov”**, conform prevederilor HG nr. 907/2016.

Compartiment Achizitii si investitii
Consilier achiziții
Kraus Catalina



EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

București, Strada Lanului, nr. 53, sector 2

Nr. înreg. la Reg. Com. J40/1156/15.02.2011, Cod unic înreg. RO 28034690

Tel/fax: 021.655.57.59, e-mail: office@expertproiectare.ro, www.expertproiectare.ro



Către: PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI

În atenția: D-lui Primar Condu Valentin Laurentiu

Referitor:

- "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, TRONSON CUPRINS INTRE DRUM DC3A SI STR. BALANTEI, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV"
- "MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI-tronson 2, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV"
- "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA CAISULUI TRONSON CUPRINS INTRE STR. METEREZULUI SI STR. PRUNULUI, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV".



PROCES VERBAL DE PREDARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE DE PROIECTARE LA BENEFICIAR

Încheiat astăzi 31.08.2021

În conformitate cu contractul nr. 24034 din 29.10.2020, încheiat cu dvs., societatea S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L., reprezentată prin Director General Răzvan Cristian Roșu, în calitate de contractant, a predat documentația tehnică pe suport hârtie, la PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI, în calitate de beneficiar.

Documentația cuprinde 1 (UN) volum după cum urmează:

1. "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, TRONSON CUPRINS INTRE DRUM DC3A SI STR. BALANTEI, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV" proiect nr. 57/2021 - faza de proiectare D.T.A.C, P.T.+D.E., C.S.- (2 exemplare)
2. "MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI-tronson 2, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV" proiect nr. 51/2021 - faza de proiectare D.T.A.C, P.T.+D.E., C.S.- (2 exemplare)
3. "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA CAISULUI TRONSON CUPRINS INTRE STR. METEREZULUI SI STR. PRUNULUI, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV" proiect nr. 49/2021 - faza de proiectare D.T.A.C, P.T.+D.E., C.S.- (2 exemplare)

AM PREDAT,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.



AM PRIMIT,
PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI

**ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV**

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **2 844 655,14 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **2 844 655,14 RON /2,654,112.80 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **2 844 655,14 RON /2,654,112.80 RON**

Durata de realizare (săptămâni) – 8 săptămâni

Actualizarea indicatorilor tehnico - economici si devizul general, actualizați la solicitarea beneficiarului, având la baza adresa constructorului cu nr. 138/23.09.2021, ca urmare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor masuri fiscal – bugetare (art. 2, alin. 10), privind ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat la data intrării in vigoare a ordonanței de mai sus.

Valorile devizului s-au actualizat având la baza formula de ajustare si indicii raportului de creștere (Iunie – ianuarie) aplicați doar lucrărilor ramase de executat si doar lucrărilor din deviz prevăzute la capitolul 4.1 (Cheltuieli pentru investiția de baza) si cap. 5.1.1. (Organizare de șantier, Lucrări de construcții).

Totodată au fost actualizate si valorile capitolului 5.2 (comisioane, cote, taxe, costul creditului), care conform legislației reprezintă procente din investiția de baza.

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane, iar prezenta documentație tratează strict Tronsonul 1 care este format la rândul sau din doua loturi, după cum urmează :

Tronson 1 – LOT 1 între km 0+000 – 0+491.51 între Blvd. Victor Dumitrescu si strada Balanței

PROFIL TRANSVERSAL TIP 1 între km 0+000 – 0+240, L=240,0m

- parte carosabilă 7.0m (o banda de circulație pe sens de 3.50m)
- stânga/dreapta bordura beton 20x25cm
- dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.40 - 1.85

Se vor prevedea pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

PROFIL TRANSVERSAL TIP 2 între km 0+240 – 0+491.51, L=251,51m

- parte carosabilă 6.5m (o banda de circulație pe sens de 3.50m dreapta si 3.00m stânga)
- stânga/dreapta bordura beton 20x25cm
- dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.40 - 1.85

Tronson 1 – LOT 2 între km 0+000 – 0+358.97 între strada Balanței si strada Stejarului

- parte carosabilă 7.0m
- stânga/dreapta bordura beton 20x25cm

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI



**ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV**

- stânga/dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.00-2.60

Se vor prevedea pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

Sistemul rutier

Traficul pe strada Trifoiului este redus, fiind un trafic local, de autoturisme și ocazional autospeciale grele de intervenție.

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70
- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de balast

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

Ing. Razvan Cristian Rosu



EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV
PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE

DEVIZ GENERAL

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1,500.00	285.00	1,785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		1,500.00	285.00	1,785.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren topografice, geotehnice	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și engineering	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentație Tehnică pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 D.T.A.C, Proiect Tehnic și Detalii de Execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,500.00	285.00	1,785.00
3.7	Consultanță	32,186.87	6,115.51	38,302.38
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	17,702.78	3,363.53	21,066.31
	3.7.2 Auditul financiar	14,484.09	2,751.98	17,236.07
3.8	Asistență tehnică	48,280.30	9,173.26	57,453.56
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	19,312.12	3,669.30	22,981.42
	3.8.1.1 Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor	17,380.91	3,302.37	20,683.28
	3.8.1.2 Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,931.21	366.93	2,298.14
	3.8.2 Dirigenție de șantier	28,968.18	5,503.95	34,472.13
TOTAL CAP.3		83,467.17	15,858.76	99,325.93
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
	Construcții și instalații	2,211,198.45	420,127.71	2,631,326.16
TRONSON 1, LOT 1 - STRADA VICTOR DUMITRESCU - STRADA BALANTEI				



EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

ACTUALIZARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE
STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV
PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE

DEVIZ GENERAL

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.1	Terasamente	111,543.43	21,193.25	132,736.68
	Lucrari parte carosabila	805,171.24	152,982.53	958,153.77
	Trotuare	178,637.01	33,941.03	212,578.04
	Semnalizari si marcaje rutiere	16,612.55	3,156.38	19,768.93
	Ridicare la cota capace camine existente	53,175.84	10,103.41	63,279.25
	TOTAL TRONSON 1	1,165,140.05	221,376.61	1,386,516.66
	TRONSON 2, LOT 2 - STRADA BALANTEI - STRADA STEJARULUI			
	Terasamente	107,925.14	20,505.78	128,430.91
	Lucrari parte carosabila	601,472.02	114,279.68	715,751.70
	Trotuare	329,373.27	62,580.92	391,954.20
	Semnalizari si marcaje rutiere	1,756.54	333.74	2,090.28
	Ridicare la cota capace camine existente	5,531.43	1,050.97	6,582.41
	TOTAL TRONSON 2	1,046,058.40	198,751.10	1,244,809.50
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		2,211,198.45	420,127.71	2,631,326.16
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier = 1%	22,060.55	4,191.50	26,252.05
	5.1.1. Lucrări de construcții	17,648.44	3,353.20	21,001.64
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	4,412.11	838.30	5,250.41
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,823.18	4,906.40	30,729.59
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,211.20	420.13	2,631.33
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,055.99	2,100.64	13,156.63
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,055.99	2,100.64	13,156.63
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	46,417.15	8,819.26	55,236.41
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.5		94,300.88	17,917.17	112,218.05
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAP.6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,390,466.51	454,188.64	2,844,655.14
din care C+M		2,230,346.89	423,765.91	2,654,112.80

Data,
23.09.2021

Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
Ing. Razvan Cristian Rosu

