



Primaria Comunei Dobroesti
Biroul Taxe , Impozite,
Urmarire Debite si
Autorizari de Transport

Aprobat,
Primar
Condu Valentin
Laurențiu

Nr. înregistrare: 26280

Data: 23.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale** **pentru anul 2022**

Subsemnatul Olteanu Andrei, Șef birou in cadrul Biroului de Taxe si Impozite locale, Executari silite si Autorizari Transport, prin prezentul raport va rog sa initiati un proiect de hotarare cu privire la aprobarea impozitelor si taxelor locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenziile aplicabile, pentru anul 2022, indexate cu rata inflatiei la 31.12.2020 – 2,6%, conform Codului Fiscal care prevede la art. 491 indexarea impozitelor si taxelor locale.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei ;

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2015 privind aprobarea zonificării fiscale prin raportul de specialitate întocmit de biroul de urbanism si amenajarea teritoriului a UAT Dobroesti ;

PROPUNEM **CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI** **aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local** **pentru anul 2022, după cum urmează:**

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum si cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,1 %**;
3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **1 %**;
4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**
5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 %** (

care devine în final 1,5% (1,3 % + 0,20%) prin aplicarea cotei aditionale, de 16 % in baza art. 489 din legea 227/2015 mentionata la art. 3 din prezenta hotarare);

6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), este de 5 %, (**care devine în final 7,5%** (5%+ 2,5%) prin aplicarea cotei aditionale, de 50% in baza art. 489 din legea 227/2015 mentionata la art. 3 din prezenta hotarare);
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se stabilește la **50 %**;
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
9. **taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate** se calculeaza conf.art. 478 pct.2 din Codul Fiscal.
10. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) si lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - i. **2%** în cazul unui **spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - ii. **5%** în cazul oricărei **alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior**

Art. 2. **Aprobarea bonificațiilor** prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. **Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor aditionale mentionate la art. 4 din prezenta hotarare**, prevazute la art. 489 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, dupa cum urmeaza, inasa nelimitandu-se la acestea, urmatoarele:

1. necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori in vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor si taxelor locale, politică publică asumată de localitate in ultimii ani
2. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localitatii
3. determinarea actualizării masei impozabile

Art. 4. Stabilirea, pentru anul 2022, în conformitate cu art. 489 alin. din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a urmatoarelor **cote adiționale la impozitele si taxele locale**:

a) 50% in cazul impozitului/taxei pentru clădirile rezidentiale/nerezidentiale, detinute de persoane juridice, a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

15% in cazul impozitului/taxei pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoane juridice, asupra valorii impozabile a cladirii

- b) **25%** in cazul taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban
- c) **25%** in cazul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor
- d) **25%** in cazul taxei pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă
- e) **25%** in cazul taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate
- f) **25%** in cazul taxelor de eliberare copii heliografice si atestatului de producator

Art.5 Mentinerea, conform art. 486 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, a taxelor locale pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art.6. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei sunt detaliate la prezenta hotarare , cf. art. 493.

Art.7. Anularea creantelor fiscale restante **mai mici de 40 lei aflate** in sold la 31 decembrie a anului, pentru persoanele fizice conform art.266 –alin.5 din Legea 207 /2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art.8. **Nivelul majorarii de intarziere este de 1% din cuantumul obligatiilor fiscale principale** neachitate in termen , calculata pentru fiecare luna sau fractiune de luna,incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate , inclusiv.

ȘEF BIROU
Biroul de Taxe și Impozite Locale
Executări silite și Autorizări transport
Olteanu Andrei