

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## PLAN INCADRARE IN PUG AVIZAT

JUDETUL ILFOV, COMUNA DOBROESTI, SAT FUNDENI  
STR. MARULUI, NR. 22-24, (TARLA 21, PARCELA 81/9),  
NR. CAD. 56916

CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE  
D+P+3E SI ETAJ 4 RETRAS, AMENAJARE LOC DE JOACA  
PENTRU COPII, SPATII VERZI, LOCURI DE PARCARE,  
CIRCULATII, IMPREJMUIRE SI UTILITATI

SUPRAFATA TEREN = 2485.00 MP

### Legenda

-  Limita teritoriu administrativ localitate
-  Zona de locuire
-  Zona mixta industrie +comert
-  Zona mixta locuire +comert
-  Zona mixta agrement +comert
-  Locuinte de vacanta
-  Circulatii
-  Spatii verzi
-  Dotari comert servicii
-  Gospodarie comunală
-  Ape de suprafata
-  Limita PUZ
-  Limita teren ce a generat PUZ



### INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
9	330711.869	593289.461
10	330697.506	593306.836
15	330693.046	593312.231
16	330622.740	593264.460
14	330641.580	593241.700



str. Drumul Garii

str. Ciresului

str. Marului

str. Parului

str. Pesticului

### VECINATATI CONSTRUIE / PUZ-URI AVIZATE:

- 1 - **BENEFICIAR:** S.C. CXY DINAMIC CONSTRUCT S.R.L.  
**ADRESA:** JUD.ILFOV, COM DOBROESTI STR. MARULUI NR 4  
**PUZ LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E**
- 2 - **BENEFICIAR:** S.C. FUNDENI REZIDENTIAL CONSTRUCT S.R.L.  
**ADRESA:** JUDETUL ILFOV, COM DOBROESTI SAT FUNDENI T21,P81/4  
**PUZ 3 CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E**
- 3 - **BENEFICIAR:** S.C. DAMAIR CONSTRUCT INVEST S.R.L.  
SI IONITA CLAUDIU  
**ADRESA:** JUD.ILFOV, COMUNA DOBROESTI, SAT FUNDENI  
TARLAUA 30, PARCELELE 804, 805  
**PUZ LOCUINTE COLECTIVE P+4E**
- 4 - **BENEFICIAR:** S.C. MADALINA CLOCK S.R.L.  
REPREZENTATA DE DL. VADUVA NICULAE  
**ADRESA:** JUD.ILFOV, COMUNA DOBROESTI, SAT FUNDENI  
TARLAUA 21, PARCELELE 81/7 NR. CAD 51062  
**PUZ 2 CL. DE LOCUINTE COLECTIVE CUPLATE LA CALCAN S+P+4E**

SE PASTREAZA ALINIAMENTELE REGLEMENTATE PRIN PUZ-URILE MENTIONATE

BUCURESTI, SECT.3, STR. DRISTORULUI, NR.1 TEL.: 0723.296.270 / 0742.436.585

PROIECTANT GENERAL:

SC ROOF ARCHITECTURE SRL

CUI: 32329269 J40/6619/03.06.2014

email: raluca.boros@yahoo.com

OBIECT	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CONSTRUIRI IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+3E SI 4 RETRAS, AMENAJARE LOC DE JOACA PENTRU COPII, SPATII VERZI, LOCURI DE PARCARE, CIRCULATII, IMPREJMUIRE SI UTILITATI	PROPRIETAR:
ADRESA	JUDETUL ILFOV, COMUNA DOBROESTI, SAT FUNDENI, STR. MARULUI, NR. 22-24, (TARLA 21, PARCELA 81/9), NR. CAD. 56916	VLAD MARIUS MIHAI
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN BOROS	NR. PROIECT: - FAZA: P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. RALUCA BOROS	DATA: 08.2019
DESEINAT	S. ARH. DIANA BALAN	PLANSA: VECINATATI CONSTRUIE/ PUZ URI AVIZATE
		SCARA: 1:1000