

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORĂ, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA DOBROEȘTI ÎN ANUL FISCAL 2022

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.**

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. **Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:**
 - **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin **aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.**

VALORILE IMPOZABILE ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENTIALE DETINUTE DE PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii

Nivelurile practicate
în anul 2021

**Nivelurile aplicabile
în anul 2022, cu un procent de
2.6% (inflație) + 22.4% HCL**

	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1111	666	1389	833
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	333	222	416	278
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	222	194	278	243
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139	84	174	105
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D				50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină **prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.**
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
Zona A	1,10	1,05
Zona B	1,05	1,00

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Cota de aplicare a impozitului pe clădiri cf.art.460 alin.1 –**este de 0,1 % aplicată asupra valorii impozabile**
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz:

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. **În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cote aditionale de 50%, în baza art. 489 din Legea 227/2015 și a hcl-ului)**

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1%** va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1% , respectiv 1,5 % asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane fizice

1. Cota de aplicare a impozitului pe clădiri cf.art.458 alin.1 **—este de 1 % aplicata asupra valorii impozabile.**
1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin **aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile** a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează **prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile** determinate **cf.art.457.**

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice

1. Pentru clădirile nerezidentiale persoane juridice, **se aplica cota de 1,5% din valoarea impozabilă a clădirii** (cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, (1,3 % + 0,20 %) prin aplicarea cotei aditionale, de 16 % în baza art. 489 din Legea 227/2015 menționată la art. 3 din prezenta hotărâre)

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin **aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile** a clădirii.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

5. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **cota impozitului/țaxei pe clădiri este 7,5% (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cote aditionale, de 50% în baza art. 489 din Legea 227/2015 și a hcl-ului)**

6. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,5 %, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 clădirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevaluează simultan (toată grupa) pentru a se evita reevaluarea selectivă și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022, cu un procent de 2.6% inflație +22.4% HCL- lei/ha **)	
	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V
A	822	822	1028	1028
B	666	666	833	833

1.	Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru suprafața ce depășește 400 m²
	1.În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt.	Zona Categorie de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul 2021 -lei/ha-			
		ZONA			
		A Rang IV	A Rang V	B Rang IV	B Rang V
1	Teren arabil persoane fizice	31	31	31	31
2	Teren arabil persoane juridice	46	46	46	46
<ul style="list-style-type: none"> • In cazul terenurilor amplasate in intravilan, inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare (prevazuta in tabelul de mai sus), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, toate cele mai sus mentionate sunt conform art. 465, alin (3), (4) si (5) din Legea nr. 227/2015. • De asemenea mentionam faptul ca pentru a obtine suma corecta finala se va adauga coeficientul 1,10 aferent localitati de rang IV si coeficientul de 1,00 aferent localitati de rang V. 					

Nr. Crt.	Zona Categorie de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul 2022 -lei/ha-2.6%inflatie +22.4%HCL			
		ZONA			
		A Rang IV	A Rang V	B Rang IV	B Rang V
1	Teren arabil persoane fizice	39	39	39	39
2	Teren arabil persoane juridice	58	58	58	58

- In cazul terenurilor amplasate in intravilan, inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare (prevazuta in tabelul de mai sus), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, toate cele mai sus mentionate sunt conform art. 465, alin (3), (4) si (5) din Legea nr. 227/2015.
- De asemenea mentionam faptul ca pentru a obtine suma corecta finala se va adauga coeficientul 1,10 aferent localitati de rang IV si coeficientul de 1,00 aferent localitati de rang V.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, **impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.**
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este **de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.**
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grup de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022, cu un procent de 2.6%+12.4%HCL
	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20	23
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	80	92
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	160	184
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	323	371
6. Autobuze, autocare, microbuze	27	31

7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	33	38
8. Tractoare înmatriculate	20	23

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2021	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2022 cu un procent de 2.60%+12.4%HCL
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2-4	2
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4 -6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55lei/an	50 – 151 lei/an	63lei/an

9. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2021		Impozitul, în lei, în anul 2022, cu un procent de 2.6%inflatie	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	408	151	419
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	408	574	419	589

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	574	1299	589	1333
5. Masa de cel puțin 18 tone	574	1299	589	1333
Vehiclele cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	256	151	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	256	309	263	317
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	309	683	317	701
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	683	1053	701	1080
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1053	1635	1080	1678
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1635	1635	1678	1678
7. Masa de cel puțin 26 tone	1635	1635	1678	1678
Vehiclele cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	683	692	701	710
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	692	1082	710	1110
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1082	1717	1110	1762
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1717	2550	1762	2616
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1717	2550	1762	2616
6. Masa de cel puțin 32 tone	1717	2550	1762	2616

10. În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2021		Impozitul, în lei, în anul 2022, cu un procent de 2.6%inflatie	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicle cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	152	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	152	355	156	364
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	355	461	364	473
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	461	829	473	851
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	829	1456	851	1494
9. Masa de cel puțin 28 tone	829	1456	851	1494
Vehicle cu 2+2 axe				

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	142	332	146	341
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	322	545	341	559
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	545	801	559	822
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	801	967	822	992
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	967	1587	992	1628
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1587	2204	1628	2261
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2204	3347	2261	3434
8. 3347Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2204	3347	2261	3434
9. Masa de cel puțin 38 tone	2204	3347	2261	3434
Vehicle cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1754	2440	1800	2503
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2440	3318	2503	3404
3. Masa de cel puțin 40 tone	2440	3318	2503	3404
Vehicle cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1551	2152	1591	2208
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2152	2977	2208	3054

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2977	4404	3054	4519
4. Masa de cel puțin 44 tone	2977	4404	3054	4519
Vehiclele cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	882	1066	905	1094
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1066	1594	1094	1635
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1594	2536	1635	2602
4. Masa de cel puțin 44 tone	1594	2536	1635	2602

11. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută** la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 cu 2.6% inflație + 12.4%HCL
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	44
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60	69
4. Peste 5 tone	71	82

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 .

12. În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022, cu un procent de 2.6% + 12.4% HCL _____
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	71
3. Bărci cu motor	234	269
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	234	269
5. Scutere de apă	234	269
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	621	714
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1010	1162
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1554	1787
d) peste 4.000 CP	2485	2858
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	202	232
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	202	232
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	311	358
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	543	624

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)	Nivelurile practicate în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL_____
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7	între 5 – 6	9
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	între 6 – 7	10
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	12	între 7 – 9	15
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	16	între 9 – 12	20
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	19	între 12 – 14	24
f) Peste 1.000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	24+ 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
<p>Nivelurile de la lit din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 50 %, conform art..489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal si HCL-ului.</p> <p>Taxa pt.eliberarea certificatului de urbanism pt.o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform. alin.1</p>			
Taxa pentru eliberarea autorizației de forăje sau excavări Art. 474 alin. (10)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022, cu un procent de 2.6%+22.4%HCL

	11 lei pentru fiecare m ² afectat	între 0 – 15 lei pentru fiecare m ² afectat	14 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022
	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	14 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	18 lei pentru fiecare racord	între 0 – 13 lei pentru fiecare racord	23 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin (4)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	20 lei	între 0 – 15 lei	25 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	12 lei	între 0 – 9 lei	15 lei
Nivelul din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 50%, conform art..489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal si HCL-ului.			

Art.475, ali.1 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	22 lei	între 0 – 20 lei	28 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale. Art. 486 alin. (5)	Niveluri practicate în anul 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri aplicabile în anul 2021, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	43 lei	0 – 32 lei inclusiv	54 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol. Art. 475 alin. (2) – Compartiment Registrul Agricol	Taxa emiterie/vizare practică în 2021	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Taxa emiterie/vizare aplicabilă în 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	109 lei	între 0 – 80 lei	136 lei

Nivelul din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 50%, conform art..489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal și HCL-ului.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	Niveluri propuse prin Legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL _____
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	43	între 0 și 32, inclusiv	54

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	30	între 0 și 23, inclusiv	38
--	----	-------------------------	----

Nivelul din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelul maxim prevazut de Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 50% conform art.489 din Legea 227/2015 privind codul fiscal si si HCL-ului.

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE datorată in cazul in care nu exista contract de salubritate

Taxa Specială de Salubritate		
Taxa specială de salubritate Art.484 , alin.1	Niveluri practicate în anul 2021	Niveluri aplicabile în anul 2022
	13 lei /lună pentru fiecare persoană fizică 119 lei/lună pentru fiecare persoana juridica	16 lei /lună pentru fiecare persoană fizică 149 lei /lună pentru fiecare persoana juridica

Capitolul X
Alte dispozitii comune

(4) Pentru terenul intravilan agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, consiliul local poate majora impozitul pe teren intravilan agricol cu pana 500% incepand cu al treilea an in conditiile stabilite prin hotararea consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

ALTE TAXE

Art.486 .

DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2021	Tarife aplicabile în anul 2022
Taxa firma	109 lei	140
Taxa paza	36 lei	35
Taxa pentru eliberarea numarului postal	24 lei	30
Taxa pentru viza autorizatiei taxi pt.transport persoane sau bunuri (pentru următorii 5 ani)	543 lei	650
Taxa oficiere casatorie in repausul saptamanal	109 lei	150
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	556 lei	695
Taxa timbru pentru executări și cheltuieli	22 lei	30
Taxa brasament gaze	54 lei	70
Taxa negatie aviz electrica	54 lei	70
Taxa eliberare aviz functionare persoane juridice pt.pct.de lucru, care desfasoare activ.economice + taxa eliberare acord functionare	109lei	135
Taxa fotocopiere	2,7 lei/pagina	3 lei/pagina

<p>Taxa autorizatie functionare pt.operatorii economici din clasa coduri CAEN 561,Restaurante,563,Baruri si alte activitati de servire,932-Alte activitati recreative si distractive</p> <p>A- pana la 500 mp inclusiv</p> <p>B- peste 500 mp</p>	0	8 lei/mp 16 lei/mp
<p>Taxa pentru antrenamente –Sala de Sport ”Unirea Dobroești” (Sala Mare)</p> <p>a. fără iluminat</p> <p>b. cu iluminat</p>	217 lei / oră	200 lei /oră 250 lei / oră
<p>Taxa pentru utilizarea salii de sport ”Unirea Dobroesti” (Sala Mica) de catre echipele de club / echipele nationale.</p> <p>a. fără iluminat</p> <p>b. cu iluminat</p>	54 lei/oră	50 lei /oră 60 lei / oră
<p>Taxă pentru desfasurarea meciurilor oficiale interne / internaționale</p>	326 lei / oră / 652 lei / oră	408 lei/oră / 815 lei/oră
<p>Taxa pentru utilizarea salii de protocol din cadrul Salii de Sport Unirea Dobroesti</p>	54 lei / h	70 lei/oră
<p>Taxa pentru utilizare teren tenis</p>	27 lei / h	40 lei/oră
<p>Taxa pentru eliberarea istoricelor de rol fiscal</p>	55 lei	69 lei
<p>Taxa pentru utilizare teren sport in aer liber</p> <p>a. fără iluminat</p> <p>b. cu iluminat</p>	55 lei / h	60 lei /oră 75 lei / oră
<p>Taxa ocupare domeniu public</p>	11 lei/mp/zi	15 lei/mp/zi
<p>Taxa pentru organizarea evenimentelor, simpozioane, gale în cadrul Sălii de Sport ”Unirea Dobroești”</p>	434 lei/h	543 lei/oră

Taxa pentru utilizarea spatiilor pentru depozitare în cadrul Sălii de Sport "Unirea Dobroești"	109 lei/lună	130 lei/oră
Taxa pentru închirierea spatiului destinat diverselor tonomate (cafea, băutori nonalcoolice, gustări) în cadrul Sălii de Sport "Unirea Dobroești", Primăriei comunei Dobroești, școlilor gimnaziale și grădinițelor în limita 1mp	109 lei/lună/aparat	136 lei/lună/aparat
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 5.001 kg și 7.500 kg inclusiv,	380 lei/ lună , 152 lei/săptămână sau 38 lei/zi	475lei/lună,190 lei/saptamana sau 48 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 7.501 kg și 12.500 kg inclusiv;	760 lei/lună ,304 lei/săptămână sau 76 lei/zi	950 lei/lună ,380 lei/săptămână sau 95lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 12.501 kg și 16.000 kg inclusiv	1629 lei/lună , 652lei/săptămână sau 163 lei / zi	2036 lei/lună ,815 lei/săptămână sau 204 lei / zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 16.001 kg și 22.000 kg inclusiv	1901 lei/lună , 760lei/săptămână sau 190 lei/ zi	2376 lei/lună ,950 lei/săptămână sau 238lei/ zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 22.001 kg și 40.000 kg inclusiv	2443 lei/lună , 977 lei/săptămână sau 244 lei/zi	3054 lei/lună , 1221 lei/săptămână sau 305 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată mai mare de 40.001 kg inclusiv.	3257lei/lună , 1520lei/săptămână sau 380 lei/zi	4071 lei/lună , 1900 lei/săptămână sau 475lei/zi
Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafață construită desfasurată mai mică decât 50mp	30 lei	38 lei
Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafață construită desfasurată cuprinsă între 50mp-250mp	45 lei	56 lei

Emiterea certificatelor de atestare a edificarii constructiilor pentru constuctiile cu o suprafata construita desfasurata cuprinsa intre 250mp-500mp	75 lei	94 lei
Emiterea certificatelor de atestare a edificarii constructiilor pentru constuctiile cu o suprafata construita desfasurata cuprinsa intre 500mp-1000mp	225 lei	281 lei
Pentru constructiile cu o suprafata construita desfasurata mai mare de 1000mp	225 lei + 10% pt.fiecare mp ce depășeste 1000mp	281lei+10% pt.fiecare mp ce depășeste 1000mp
Taxa eliberare in regim de urgenta pt.emiterea certificatului de atestare a edificarii constructiei,certificatului de urbanism si autorizatie de constructie	1000 lei	1250 lei

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU - LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Extras din norma juridică		Nivelurile practicate in anul 2021	Nivelurile propuse pentru anul 2022, cu un procent de 2.6% + 22.4% HCL
		Taxa, în lei	Taxa, în lei
CAPITOLUL I			
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice			
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare.(cf.art.4,alin.2.)	3	4
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x	x
	- pentru animale sub 2 ani	2	3
	- pentru animale peste 2 ani	2	3
	- pentru animale sub 2 ani	2	3
2	- pentru animale peste 2 ani	5	6
4	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	17	21
5	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	3
6	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	3
7	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	3
8	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	3

SANȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII , art.493

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	<i>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021</i>	<i>NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2022</i>
1	Art. 493 alin 3) Legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 74 de lei la 296 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 296 de lei la 737 de lei .	Art. 493 alin 3) Legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 de lei la 370 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 370 de lei la 921 de lei .
2	Art. 493 alin 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 344 lei la 1.673 lei .	Art. 493 alin 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 430 lei la 2091 lei .

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE,

	<i>NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2021</i>	<i>NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2022</i>
1	Art. 294 alin. (6) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 284 de lei la 1.131 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1.131 de lei la 2.821 de lei .	Art. 493 alin 3) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 371 de lei la 1479 de lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1.479 de lei la 3689 de lei .

<p>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.378 de lei la 6.691 de lei.</p>	<p>Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1723 de lei la 8364 de lei.</p>
--	--

**CONTRAVENTII SI SANCTIUNI CONFORM REGULAMENTULUI PRIVIND SANATATEA POPULATIEI SI
 PROTECTIA MEDIULUI SI DE CONVIETUIRE SOCIALA LA NIVELUL COMUNEI DOBROESTI
aprobat prin HCL nr. 8 din data de 31.01.2019 și modificat și completat prin HCL nr. 93/22.12.2020**

Începând cu art. 9, după cum urmează:

Art.9 Persoanelor fizice care locuiesc la case, le sunt interzise urmatoarele:

- 1) inscripționarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscriptii, in alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptatite;
- 2) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata, pe monumente istorice, de arhitectura sau de orice alt tip de constructii a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorărea ori distrugerea bunurilor in cauza;
- 3) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joaca de catre alte persoane decat de catre copii;
- 4) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;
- 5) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;
- 6) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului rural;
- 7) este interzisa transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul comunal, in parcuri, zone de agrement, etc;
- 8) este interzisa incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza comunei;

9) este interzisa indepartarea /distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

Art.10 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenientala. In cazul contraveniilor prevazute la art.9 pct.4),5) i 6), contravenientul va fi obligat sa suporte si cheltuielile ocazionate de refacerea/aducerea la starea initiala a bunurilor in cauza.

Art.11 **Contravențiile stabilite în prezentul paragraf se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.**

Reguli privind calitatea aerului

Art.16 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza Comunei Dobroesti, se interzice:

- a. utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili conventionali;
- b. curatarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
- c. depozitarea materialelor de constructie, a deseurilor din constructie, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinatie speciala;
- d. manipularea (încarcarea, descarcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/containere speciale care sa nu produca poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;
- e. generarea si utilizarea materialelor cu risc biologic, a platformelor de gunoi animalier pe raza Comunei Dobroesti;
- f) este interzisă creșterea animalelor de ferma și a păsărilor în afara adăposturilor amenajate în acest sens și cu respectarea normelor de curățenie și igienă.
- g) adăposturile pentru creșterea animalelor de fermă și păsărilor in curțile persoanelor particulare (de cel mult 5 capete porcine, bovine, ovine, caprine, cabaline sau cel mult 10 alte animale/păsări) se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiata locuința învecinata si se exploatează astfel încât sa nu producă poluarea aerului respirat sau disconfort vecinilor;

Art.17. Nerespectarea prevederilor art.16 se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea apelor

Art.19. Pentru păstrarea calitatii apei în Comuna Dobroesti, persoanelor fizice care locuiesc la case, li se interzice:

- 1) depozitarea în albiile sau pe malurile cursurilor de apă, ale canalelor, lacurilor, baltilor și diguri sau în zonele de protecție a acestora a materialelor de orice fel;
- 2) spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri, balti, canale și pe malurile acestora, a vehiculelor și autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice;
- 3) spălarea, în cursurile de apă sau în lacuri, balti, canale și pe malurile acestora, a animalelor, a obiectelor de uz casnic și covoare prin folosirea detergenților și a ambalajelor care au conținut pesticid sau alte substanțe periculoase;
- 4) deversarea apelor uzate și meteorice în rețelele de canalizare ale orașului sau ale obiectivelor industriale, cu nerespectarea condițiilor stabilite de deținătorii acestora, respectiv descarcarea de substanțe prioritare și prioritar periculoase;
- 5) evacuarea apelor uzate menajere pe domeniul public;
- 6) evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în balti, helesteie;
- 7) folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu conținut toxic;
- 8) varsarea sau aruncarea în instalații sanitare sau în rețele de canalizare a deșeurilor menajere sau a altor deșuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substanțelor periculoase;
- 9) tăierea ori distrugerea arborilor, arbustilor, tufelor, a culturilor perene și puietilor din albiile cursurilor de apă, diguri și din zonele de protecție a acestora;
- 10) pasunatul în zonele de protecție a cursurilor de apă;
- 11) bransarea locuințelor la rețeaua de alimentare cu apă centralizată, fără existența rețelelor de canalizare;

Art.20 Nerespectarea prevederilor art.19 se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind protecția și conservarea spațiilor verzi

Art.22 Persoanele fizice care locuiesc la case, au următoarele obligații:

- a) să nu abandoneze în nici un fel de deseuri pe spațiile verzi, indiferent de natura proprietății acestor;
- b) să nu folosească focul deschis și generarea prin aceasta de incendii;
- c) să nu producă taieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale mușuroaielor naturale, cuiburilor de pasări precum și adăposturilor de animale autorizate, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi;
- d) să nu ocupe cu construcții provizorii sau permanente spațiile verzi;
- e) să nu diminueze suprafețele de spații verzi;
- f) să amenajeze și să întrețină spațiile verzi proprii – curți, grădini interioare;
- g) să asigure împrejmuirea, întreținerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune;
- h) în cazul prezentei pelinului sau ambroziei (plante cu efect alergogen), în spațiile verzi, vor lua măsuri pentru eliminarea acestor;

Art.23 Persoanele fizice răspund contravențional pentru:

- a) folosirea neautorizată a terenurilor cu spații verzi;
- b) nerespectarea cerințelor privind proiectarea, construirea și darea în exploatare a obiectivelor în spațiile verzi;
- c) ocuparea nelegală a terenurilor cu spații verzi;
- d) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea și expunerea de rufe pe fațadele locuințelor (dinspre stradă), în spațiile verzi, pe strazile principale și în zona centrală a comunei;
- e) deteriorarea spațiilor verzi în urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate în urma întreținerii spațiilor verzi;
- f) aruncarea pe spațiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere și orice alte deseuri;
- g) cosirea fără autorizație în parcuri, scuaruri sau grădini publice;

- h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;
- i) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;
- j) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- k) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- l) executarea taierilor de corectie si defrisarii arborilor si arbustilor, fara acordul serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Comunei Dobroesti sau deteriorarea materialului dendrologic sau a unor parti din el;
- m) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;
- n) însusirea de arbori, puieti sau lastari doborâti de fenomene naturale, taiati sau scosi din radacina, fara drept de alte persoane, aflati pe domeniul public;
- o) distrugerea sau deteriorarea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informationale, constructiilor utilitare din parcuri etc;
- p) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi;
- q) distrugerea, deteriorarea sau murdarirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;
- r) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi afisate la locurile de joaca;
- s) plantarea pe domeniul public si în aliniamentele stradale, de pomi si arbusti fructiferi de orice fel ;
- t) pasunatul pe spatii verzi;
- u) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);
- v) nerespectarea de catre persoanele fizice, asociatii de proprietari a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii/depozitarii resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corectie (ramuri), pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- w) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;
- x) distrugerea spatiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petroliere sau alte substante nocive.

Art.24 Incalcarea prevederilor art.23, se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice. Referitor la situatiile prevazute la art.22 pct g si art.23 pct p, in cazul in care proprietarii de terenuri nu isi acopera obligatiile prevazute in prezenta Hotarare, Primaria Comunei Dobroesti se va ocupa de ingradirea si salubritatea terenurilor respective iar costurile aferente acestor actiuni se vor imputa proprietarilor in cauza.

Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art.26 Pentru prevenirea poluarii mediului rural se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrăștierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;
- c) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- d) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- e) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat, etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;

Art.27 Detinatorii de terenuri, cu orice titlu, precum si orice persoana fizica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- 1) sa previna, pe baza reglementarilor în domeniu, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- 2) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare în timp si contact cu solul ;
- 3) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere, feroviare si de navigatie;
- 4) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale în domeniu;

Art.28 În zonele fara canalizare se vor confectiona fose septice iar proprietarii acestora vor încheia contracte pentru golirea lor;

Art.29 Santurile de scurgere stradale vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;

Art.30 Nerespectarea acestor obligatii, atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art.32 Persoanele fizice care locuiesc la case, au urmatoarele obligatii:

1. sa depuna separat deseurile si ambalajele reciclabile, acolo unde exista recipiente special destinate acestui scop, inclusiv deseurile de echipamente electrice si electronice. Acestea din urma vor fi colectate de catre SC
2. sa nu abandoneze si sa nu depoziteze deseurile în afara locurilor destinate acestui scop;
3. sa valorifice integral deseurile combustibile si degradabile biologic.

Art.33 Este interzisa:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte si din demolarea unor constructii civile mai mult de 24 de ore
- b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri.

Art.34 Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestorã;
- b) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate care au devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;
- c) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;

- d) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deseurilor;
- e) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deseurilor;
- f) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Ilfov, Agentia pentru Protectia Mediului Ilfov, Primaria Comunei Dobroesti si societatea....., ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deseurilor;

Art.35 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite în prezentul paragraf se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1500 lei.

Reguli privind constructiile

Art.36 Proprietarul unei case sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

Art.37 Constructiile civile, agricole sau de orice natura se pot realiza numai cu respectarea reglementarilor privind proiectarea si executarea constructiilor si a autorizatiei de construire, eliberata in conditiile legii, de catre Primarul Comunei Dobroesti, pentru constructiile si lucrarile de orice fel din comuna, cu exceptia investitiilor care se aproba de Guvern.

Art.38 Autorizatia de construire constituie actul de autoritate al administratiei locale pe baza caruia se asigura aplicarea masurilor prevazute de Lege, referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea si functionarea constructiilor.

Art.39 Autorizatia de construire se elibereaza in temeiul si cu respectarea documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului, aprobate prin
„Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Dobroesti”.

Art.40 Autorizatia de construire se elibereaza pentru:

- a) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere sau reparare a cladirilor de orice fel;
- b) lucrari cu caracter provizoriu: chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame.

Art.41 1) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savirsite in astfel de conditii incit, potrivit legii, sa fie considerate infractiuni:

- a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, precum si a proiectelor aprobate, a lucrarilor prevazute la art.40;
- b) desfiintarea, partiala sau totala, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a lucrarilor prevazute la art. 40;
- c) mentinerea, dupa expirarea termenului prevazut in autorizatie, sau adaptarea in alte scopuri, fara autorizatie, a lucrarilor cu caracter provizoriu, precum si mentinerea constructiilor provizorii de santier dupa terminarea lucrarilor de baza;
- d) impiedicarea exercitarii controlului de catre organele de inspectie si control abilitate, prin interzicerea accesului acestora sau prin neprezentarea documentelor si actelor solicitate;

Art.42.

1) Contravenitiile prevazute la art. 40 se constata de organele de control ale Consiliului Local pentru faptele savarsite in cadrul unitatii administrativ-teritoriale a Comunei Dobroesti.

2) Procesele-verbale de constatare a contravenitiilor, incheiate de organele de control, se inainteaza, in vederea aplicarii sanctiunii, sefului directiei care coordoneaza activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului sau, dupa caz, primarului sau viceprimarului Comunei Dobroesti.

Art.43. Controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea executarii constructiilor se exercita de catre Inspectia de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului, care poate constata contraventii si poate aplica amenzi pe intreg teritoriul tarii.

Art.44. Contravențiile privind executarea sau desfiintarea constructiilor fara autorizatie, prevazute la art. 41 alin.1, pot fi constatate si de organele de politie.

Art.45. O data cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevazute la art. 40, se dispune oprirea executarii lucrarilor, precum si, dupa caz, masurile pentru incadrarea acestora in prevederile autorizatiei sau desfiintarea lucrarilor executate fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, intr-un termen stabilit in procesul-verbal de constatare a contravenției.

Art.46 Este interzisa:

- a. montarea schelelor sau a altor utilaje pentru constructii fara aprobarea Organelor abilitate si fara plata taxei zilnice pentru ocuparea temporăra a locurilor publice, stabilita conform legii;
- b. neasigurarea schelelor cu plasa de protectie si respectarea conditiilor pentru asigurarea circulatiei rutiere si pietonale în deplina siguranta. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibila asigurarea circulatiei pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din placi de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirija circulatia pietonala cu aprobarea Primariei Comunei Dobroesti;
- c. murdărirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de încarcare – descarcare a mijloacelor de transport;
- d. prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art.47 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei.

Art.49 Persoanelor fizice care locuiesc la bloc, le sunt interzise:

- a) inscriptionarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscriptii, in alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptatite;
- b) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorărea ori distrugerea bunurilor in cauza;
- c) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joaca de catre alte persoane decat de catre copii;
- d) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;
- e) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;

- f) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului rural;
- g) in perioada 15 noiembrie-1 martie este interzisa parcare a autovehiculelor pe carosabil pentru a nu impiedica actiunea utilajelor de deszapezire si combatere a poleiului;
- h) este interzisa transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul municipal, in parcuri, zone de agrement, etc;
- i) este interzisa incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza comunei;
- j) este interzisa indepartarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avariarea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

Art.50 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenienta.

Art.51 Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea aerului

Art.54 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza Comunei Dobroesti, se interzice:

- a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili conventionali;
- b) curatarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
- c) depozitarea materialelor de constructie, a deseurilor din constructie, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinatie speciala;
- d) manipularea (încarcarea, descarcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/ containere speciale care sa nu produca poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;

Art.55. Nerespectarea prevederilor art. 54 se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea apelor

Art. 57 Pentru pastrarea calitatii apei in Comuna Dobroesti, persoanelor fizice care locuiesc la bloc, li se interzice:

- 1) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a deseurilor menajere sau altor deseuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;
- 2) depozitarea în albie sau pe malurile cursurilor de apa, ale canalelor, lacurilor, baltilor si diguri sau în zonele de protectie a acestorã a materialelor de orice fel;
- 3) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestorã, a vehiculelor si autovehiculelor, a altor utilaje si agregate mecanice;

Art. 58 Persoanele fizice, care au în proprietate sau în folosinta obiective în zone ce pot fi afectate de actiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la constructiile hidrotehnice, au obligatia sa asigure întretinerea si exploatarea corespunzatoare a lucrarilor de aparare existente.

Art. 59

1) Nerespectarea prevederilor art. 54 se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele sasvarsite de persoanele fizice.

Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi

Art.60 Persoanele fizice care locuiesc la bloc, au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura proprietatii acestorã;
- b) sa nu foloseasca focul deschis si generarea prin aceasta de incendii;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorãri ale aranjamentelor gazonului, distrugerii ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi, din jurul blocurilor;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;

Art.61 Persoanele fizice care locuiesc la bloc, raspund contraventional pentru:

a) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea si expunerea de rufe pe fatadele locuintelor (dinspre strada), in spatiile verzi, pe strazile principale si in zona centrala a comunei;

b) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;

c) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;

d) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;

e) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;

f) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;

g) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;

h) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;

i) distrugerea sau deteriorarea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informationale, constructiilor utilitare din parcuri etc;

j) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi

k) distrugerea, deteriorarea sau murdarirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;

l) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi afisate la locurile de joaca;

m) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);

n) nerespectarea de catre persoanele fizice, a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii deseurilor menajere pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;

o) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;

Art.62

a) Contravențiile stabilite la art.60, se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1.500 lei.

Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art.63 Pentru prevenirea poluarii mediului rural, se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrastierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;
- c) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat, etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;
- d) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- e) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara.

Art.64

1) Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele sasvarsite de persoanele fizice.

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art.66 Persoanelor fizice care locuiesc la bloc le sunt interzise:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte.
- b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri.
- c) murdarirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de încărcare – descarcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art.67 Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- 1) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestorã;

- 2) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate care au devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;
- 3) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;
- 4) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deseurilor;
- 5) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deseurilor;
- 6) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Ilfov, Agentia pentru Protectia Mediului , Primaria Comunei Dobroesti si societatea....., ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deseurilor;

Art.68

1) Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind constructiile

Art.69 (1) Proprietarul unui apartament sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

(2) Proprietarul nu poate schimba aspectul sau destinația proprietății comune fără a obține mai întâi acceptul din partea asociației de proprietari.

Art.70 Zidurile dintre apartamentele sau spațiile alăturate, care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii și din proprietatea comună, pot fi reamplasate prin acordul dintre proprietarii apartamentelor sau spațiilor respective, pe baza autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală și cu înștiințarea asociației. Zidurile dintre apartamente sau spații și proprietatea comună care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii pot fi reamplasate numai prin modificarea acordului de asociere, în baza hotărârii majorității proprietarilor și a autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală.

Art.71 Proprietarul este obligat să mențină proprietatea sa individuală, apartament sau spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, în stare bună, pe propria cheltuială. Nici un proprietar nu poate încălca, afecta sau prejudicia dreptul de proprietate comună sau individuală a celorlalți proprietari din condominiu.

Art.72 Cu un preaviz de 5 zile, proprietarul este obligat să accepte accesul în apartamentul sau în spațiul său al unui delegat al asociației, atunci când este necesar să se inspecteze, să se repare ori să se înlocuiască elemente din proprietatea comună, la care se poate avea acces numai din respectivul apartament sau spațiu. Fac excepție cazurile de urgență, când accesul se poate face fără preaviz.

Art.73 (1) Proprietarii sunt obligați să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea clădirii, pentru reabilitarea termică și eficiența energetică, potrivit prevederilor legale. Indiferent de natura intervențiilor, se va avea în vedere menținerea aspectului armonios și unitar al întregii clădiri.

(2) În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligația de a lua de urgență măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorității publice locale sau centrale.

Art.74 Dacă proprietarul unui apartament ori spațiu sau oricare altă persoană care acționează în numele său provoacă daune oricărei părți din proprietatea comună sau unui alt apartament ori spațiu, respectivul proprietar sau respectiva persoană are obligația să repare stricăciunile ori să plătească cheltuielile pentru lucrările de reparații.

Art.75 În cazurile în care în clădirile de locuințe unul dintre proprietari sau chiriași împiedică, cu bună-știință și sub orice formă, folosirea normală a clădirii de locuit, creând prejudicii celorlalți proprietari ori chiriași, după caz, proprietarii sau reprezentantul legal al acestora pot solicita instanței să hotărască măsurile pentru folosirea normală a clădirii, precum și plata daunelor.

Art.76 Este interzisă:

a) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Administrației Domeniului Public Dobroesti și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;

b) neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirecționa circulația pietonală cu aprobarea Primăriei Comunei Dobroesti;

- c) murdărirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art.77 Nerespectarea prevederilor de la art.76, atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei.

ASOCIATIILE DE PROPRIETARI

Art. 80 (1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru repararea și menținerea în stare de siguranță a clădirii și a instalațiilor comune aferente (ascensor, hidrofor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, de încălzire centrală, de preparare și distribuire a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonie etc.) pe toată durata existenței acestora; b) neexecutarea de către proprietar a lucrărilor de întreținere, reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații aflate în proprietatea sa individuală, dacă aceasta este de natură să aducă prejudicii celorlalți proprietari;
- c) schimbarea de către proprietar a destinației locuinței fără autorizațiile și aprobările legale;
- d) modificarea aspectului proprietății comune, precum și a elementelor constructive ale clădirii fără aprobările și autorizațiile legale;
- e) neaplicarea sau nerespectarea prevederilor legale de către funcționarii publici și personalul angajat al autorităților publice locale și centrale, inclusiv personalul regiilor ori al societăților furnizoare de servicii publice de utilități, dacă fapta nu a fost comisă în astfel de împrejurări încât să constituie infracțiune.
- f) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru eradicarea pelinului sau ambroziei (plante cu efect alergogen) de pe perimetrul spațiilor aflate în administrare.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:

- a) faptele prevăzute la lit. a), și b) se sancționează cu amendă de la 500 lei la 3.000 lei;**
- b) fapta prevăzută la lit. c), cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei;**
- c) faptele prevăzute la lit. d), e) și f), cu amendă de la 2.500 lei la 5.000 lei.**

(3) Sancțiunile pentru contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a)-d) se aplică persoanelor fizice constatate vinovate, iar cea prevăzută la alin. (1) lit. e) funcționarilor publici sau personalului angajat al autorităților publice, inclusiv personalului regiilor ori societăților furnizoare de servicii de utilități publice.

PERSOANE FIZICE MINORE

Art. 83 Minorilor le este interzis:

- l) inscripționarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscripții, în alte locuri decât cele special amenajate precum și afisarea acestor materiale de alte persoane decât cele îndreptățite;
- m) înscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publică sau privată a inscripțiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor în cauză;
- n) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mijloacelor de semnalizare rutieră privind circulația pe drumurile publice;
- o) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea instalațiilor și echipamentelor ce aparțin sistemului de iluminat public;
- p) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mobilierului rural;

Art.84 Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională. Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei.

Reguli în incinta unităților de învățământ

Art.87 (1) În incinta unităților de învățământ de toate gradele, a căminelor și locurilor de cazare pentru elevi, în curțile acestor imobile, precum și pe trotuarele sau pe aleile de acces în aceste unități, se interzice comercializarea ori expunerea spre vânzare a băuturilor alcoolice, a tipăriturilor și înregistrărilor audio și video cu conținut obscen.

(2) În spațiile prevăzute la alin.1 - cu excepția celor afectate învățământului superior - se interzice, de asemenea, și comercializarea ori expunerea spre vânzare a țigărilor și a celorlalte produse din tutun.

Art.88 Prevederile art.87 se aplică și agenților economici care deserveșc bufetele de incintă sau asigură aprovizionarea elevilor cu produse de panificație și băuturi răcoritoare, având, în acest scop, acceptul de funcționare din partea conducerilor unităților de învățământ respective.

Art.89 Este interzisă perturbarea, în orice mod și fără drept, a activităților desfășurate în cadrul unităților de învățământ, al căminelor și al locurilor de cazare pentru elevi.

Art.90 În cazuri justificate, la solicitarea conducerilor unităților de învățământ, organele de poliție vor interveni pentru îndepărtarea din zona unităților respective a persoanelor care desfășoară activități ilicite sau care pun în pericol accesul liber al elevilor, studenților, cadrelor didactice și al personalului administrativ în aceste unități ori care perturbă desfășurarea programului de învățământ și a activităților extrașcolare.

Art.91 Încălcarea prevederilor art. 86,87 și 88, constituie contravenție, dacă nu a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerată infracțiune, și se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 50 la 1.000 lei, încălcarea prevederilor art. 86 și 87;
- b) cu amendă de la 50. la 100 lei, încălcarea prevederilor art. 88.

PERSOANE JURIDICE

Art.94 Se interzice:

- 1) circulația oricarui tip de autovehicul în perimetrul zonelor pietonale sau de agrement, cu excepția celor autorizate conform prevederilor legale;
- 2) în perioada 15 noiembrie - 1 martie este interzisă parcarea autovehiculelor pe carosabil pentru a nu împiedica acțiunea utilajelor de dezapezire și combatere a poleiului;
- 3) transportarea și depozitarea de reziduuri menajere și industriale pe izlazul comunal în parcuri, zone de agrement, etc;
- 4) incendierea deșeurilor depozitate în containerele amplasate pe platformele de gunoi sau în alte locuri de pe raza comunei;

5) indepartarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

6) in cazul in care prin studiile de impact nu s-au stabilit alte distante, distantele minime de protectie sanitara recomandate intre zonele protejate si o serie de unitati care produc disconfort si unele riscuri sanitare sunt urmatoarele:

1. complexe de porci cu peste 10.000 de capete 1.500 m
2. ferme cabaline 100 m
3. ferme de ingrasatorii de taurine, pana la 500 de capete 200 m
4. ferme si ingrasatorii taurine, peste 500 de capete 500 m
5. ferme de pasari, pana la 5.000 de capete 500 m
6. ferme de pasari cu peste 5.000 de capete si complexe avicole industriale 1000 m
7. ferme de ovine 100 m
8. ferme de porci pana la 2.000 de capete 500 m
9. ferme de porci intre 2.000-10.000 de capete 1000 m
10. spitale veterinare 30 m
11. grajduri de izolare si carantina pentru animale 100 m
12. abatoare, targuri de vite, baze de receptie a animalelor 500 m
13. depozite pentru colectarea si transportul produselor de origine animala 300 m
14. platforme sau locuri pentru depozitarea gunoiului de grajd, in functie de marimea unitatilor zootehnice deservite 1.000 m
15. platforme pentru depozitarea gunoiului porcine 1.000 m

Art.95 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenienta.

Art.96 Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Reguli privind calitatea aerului

Art.98 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza Comunei Dobroesti;

se interzice:

e) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili conventionali;

f) depozitarea materialelor de constructie, a deseurilor din constructie, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinatie speciala;

g) manipularea (încarcarea, descarcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/ containere speciale care sa nu produca poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;

Art.99 Nerespectarea prevederilor art. 98 se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice. La societățile comerciale si instituții, sancțiunea se aplica conducătorului acesteia, patronului sau persoanei care a avut sarcina de a urmări îndeplinirea obligației respective. Amenda este repetitiva daca fapta este repetitivă.

Pentru aceeași fapta se exercita diferite cai de sancțiune: avertizare, amenda, sesizare penala, etc.

Reguli privind calitatea apelor

Art.101 Pentru pastrarea calitatii apei in Comuna Dobroesti, persoanelor juridice li se interzice:

1) exploatarea sau întreținerea lucrarilor construite pe ape sau care au legatura cu apele, fara respectarea prevederilor autorizatiei de gospodarire a apelor;

2) folosirea resurselor de apa de suprafata sau subterane în diferite scopuri, fara respectarea prevederilor autorizatiei de gospodarire a apelor, cu exceptia satisfacerii necesitatilor proprii;

3) evacuarea sau injectarea de ape uzate, precum si descarcarea de reziduuri si orice alte materiale în resursele de apa, fara respectarea prevederilor avizului sau a autorizatiei de gospodarire a apelor;

4) extragerea agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apa, canalelor, lacurilor, fara aviz sau autorizatie de gospodarire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestorã;

- 5) nerespectarea de catre agentii economici a obligatiei de a solicita autorizatia de gospodarire a apelor, la termenele stabilite, reglementata prin Legea Apelor;
- 6) amplasarea în albiile majore de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuinte, fara avizul de amplasament, precum si fara avizul sau autorizatia de gospodarire a apelor sau fara respectarea masurilor de protectie împotriva inundatiilor;
- 7) neîntretinerea corespunzatoare a malurilor sau a albiilor în zonele stabilite, de catre cei carorã li s-a recunoscut un drept de folosinta a apei sau de catre detinatorii de lucrari;
- 8) nerespectarea regimului impus în zonele de protectie;
- 9) nerespectarea de catre utilizatorii de apa a obligatiilor legale care le revin privind gospodarirea rationala a apei, întretinerea si repararea instalatiilor proprii sau a celor din sistemele de alimentare cu apa si canalizare-epurare;
- 10) neasigurarea întretinerii si exploatarei statiilor si instalatiilor de prelucrare a calitatii apelor la capacitatea autorizata, lipsa de urmarire, prin analize de laborãtor, a eficientei acestorã si de interventie operativa în caz de neîncadrare în normele de calitate si în limitele înscrise în autorizatia de gospodarire a apelor;
- 11) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a rezidurilor menajere sau altor deseuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;
- 12) inexistentã, la utilizatorii de apa, a planurilor proprii de prevenire si combatere a poluarilor accidentale sau neaplicarea acestorã;
- 13) neanuntarea unitatilor de gospodarire a apelor cu privire la producerea unei poluari accidentale, de catre utilizatorii care au produs-o;
- 14) neluarea de masuri operative, de catre utilizatorul de apa care a produs poluarea accidentala, pentru înlaturarea cauzelor si efectelor acesteia;
- 15) nerespectarea restrictiilor în folosirea apelor si a altor masuri, stabilite pentru perioadele de seceta, ape mari sau calamitati;
- 16) inexistentã planurilor de aparare împotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice, la nivel de obiectiv, precum si nerespectarea acestorã si a planurilor locale de aparare;
- 17) instalarea de conducte, cabluri, linii aeriene prin, peste sau sub albiile râurilor, diguri, canale, conducte, ori în zonele de protectie a acestorã, fara avizul de gospodarire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestuia, ori fara notificarea unor astfel de activitati;

Art.102 Nerespectarea acestor prevederi atrage dupa sine sanctiuni contraventionale cuprinse în legislatia specifica nationala.

Art.103 Orice activitate pe luciul de apa, în albiile minore ori în zone de protecție, se vor realiza astfel încât să nu producă efecte negative asupra malurilor și albiilor cursurilor de apă, malurilor și cuvetelor lacurilor, monumentelor naturii, construcțiilor, lucrărilor sau instalațiilor existente în albiile și să influențeze cât mai puțin folosirea apelor de către alți utilizatori. În nici o situație nu este permisă deteriorarea calității apei.

Art.104 Folosirea, transportul și manipularea de deseuri și substanțe periculoase în zonele din jurul apelor și în alte locuri din care acestea ar putea ajunge în apele de suprafață sau subterane se pot face numai în astfel de condiții încât să nu producă poluarea apelor.

Art.105 Depozitarea deșeurilor și substanțelor periculoase în zone din apropierea apelor se face în conformitate cu avizul de gospodărie a apelor.

Art.106 Persoanele juridice, care au în proprietate sau în folosință obiective în zone ce pot fi afectate de acțiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la construcțiile hidrotehnice, au obligația să asigure întreținerea și exploatarea corespunzătoare a lucrărilor de apărare existente.

Art.107

1) Nerespectarea acestor prevederi se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele săvârșite de persoanele juridice;

Reguli privind protecția și conservarea spațiilor verzi

Art.108 Persoanele juridice au următoarele obligații:

- a) să nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spațiile verzi, indiferent de natura proprietății acestora;
- b) să nu folosească focul deschis și generarea prin aceasta de incendii;
- c) să nu producă tăieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugerii ale mușuroaielor naturale, cuiburilor de păsări precum și adaposturilor de animale autorizate, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi;

- d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;
- e) sa asigure integritatea, refacerea si îngrijirea spatiilor verzi indiferent in proprietatea cui aparțin;
- f) sa coopereze cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate în spatiile verzi si sa faca propuneri pentru îmbunatatirea amenajarii acestorã;
- g) sa nu diminueze suprafetele de spatii verzi;
- h) amenajarea si întretinerea spatiilor verzi proprii – curti, gradini interioare;
- i) împrejmuirea, întretinerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune;

Art.109 Persoanele juridice raspund contraventional pentru:

- a) folosirea neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;
- b) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea în exploatare a obiectivelor în spatiile verzi;
- c) desfasurarea neautorizata a activitatilor economice, de turism si agrement în spatiile verzi;
- d) ocuparea nelegala a terenurilor cu spatii verzi;
- e) deteriorãrea spatiilor verzi în urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate în urma întretinerii spatiilor verzi;
- f) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hãrtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere si orice alte deseuri;
- g) distrugerea sau deteriorãrea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;
- h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;
- i) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- j) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- k) distrugerea sau deteriorãrea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;
- l) distrugerea sau deteriorãrea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stãlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cismele etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informationale, constructiilor utilitare din parcuri etc;
- m) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi;
- n) plantarea pe domeniul public si în aliniamentele stradale, de pomi si arbusti fructiferi de orice fel ;

- o) executarea unor lucrari edilitar – gospodaresti care afecteaza spatiile verzi fara aprobarea serviciilor de specialitate ale Primariei Comunei Dobroesti si fara plata anticipata a contravalorii lucrarilor de refacere a zonei verzi;
- p) nerespectarea de catre institutii, societati comerciale, asociatii de proprietari a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii/depozitarii resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corectie (ramuri), pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- q) plantarea de material dendrologic, care prin specificul sau (natura florăla, tipul de fructificare, arhitectura trunchiului, tipul de polen, etc.) poate cauza prejudicii asupra starii de sanatate a populatiei, sigurantei circulatiei rurale, nearmonizare în peisagistica rurala, îngreunarea transportului pe caile rurale de rulare;
- r) distrugerea spatiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petroliere sau alte substante nocive.

Art.110

1) Contravențiile la art.109, se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

Reguli privind prevenirea poluarii mediului

Art.111 Protectia mediului constituie o obligatie a tuturor persoanelor juridice, în care scop:

- a) nu pun în exploatare instalatii ale caror emisii depasesc valorile limita stabilite prin actele de reglementare;
- b) persoanele juridice care desfasoara activitati cu impact semnificativ asupra mediului organizeaza structuri proprii specializate pentru protectia mediului;
- c) asista persoanele împuternicite cu activitati de verificare, inspectie si control, punându-le la dispozitie evidenta masuratorilor proprii si toate celelalte documente relevante si le faciliteaza controlul activitatilor ai caror titulari sunt, precum si prelevarea de probe;
- d) asigura accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspectie si control la instalatiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele si instalatiile de depoluare a mediului, precum si în spatiile sau în zonele aferente acestora; e) realizeaza, în totalitate si la termen, masurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activitati de verificare, inspectie si control se supun dispozitiei scrise de încetare a activitatii;

- f) suporta costul pentru repararea prejudiciului si înlătura urmarile produse de acesta, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plateste";
- g) asigura sisteme proprii de supraveghere a instalatiilor si proceselor tehnologice si pentru automonitorizarea emisiilor poluante;
- h) depoziteaza deseurile de orice fel numai pe amplasamente autorizate în acest sens;
 - i) nu ard miristile, tufarisurile sau vegetatia ierboasa fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea în prealabil a serviciilor publice comunitare pentru situatii de urgenta;
- j) asigura conditii optime de viata, în conformitate cu prevederile legale, animalelor salbatice tinute în captivitate legal, sub diferite forme;
- k) asigura luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatie rutiere, feroviare si de navigatie;
- l) se legitimeaza la solicitarea expresa a personalului de inspectie si control .

Art.112 Pentru administrarea corespunzatoare a mediului rural se interzice:

- m) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- n) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- o) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat, etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;
- p) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- r) pierderea, împrastierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;

Art.113 Nerespectarea prevederilor de la art.112, atrage raspunderea contraventionala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice; Referitor la situatiile prevazute la art.111 lit. k, in cazul in care proprietarii de terenuri nu isi acopera obligatiile prevazute in prezentul Regulament, Primaria Comunei Dobroesti se va ocupa de ingradirea si salubritatea terenurilor respective iar costurile aferente acestor actiuni se vor imputa proprietarilor in cauza prin taxa de supraimpozitare.

Art.115 Orice persoana juridica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- a) sa previna, pe baza reglementarilor în domeniu, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- b) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare în timp si contact cu solul ;
- c) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere, feroviare si de navigatie;
- d) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale în domeniu;
- e) respectarea bunelor conditii agricole si de mediu referitoare la:
 - i. Standarde pentru evitarea eroziunii solului;
 - ii. Standarde pentru mentinerea continutului optim de materie organica în sol;
 - iii. Standarde pentru mentinerea structurii solului;
 - iv. Standarde pentru mentinerea unui nivel minim de întretinere a solului;
 - v. Standarde pentru mentinerea suprafetei existente de pajisti permanente;
 - vi. La decopertarea solului stratul fertil se va depozita separat în vederea refolosirii acestuia;
- f) dupa terminarea lucrarilor edilitar gospodaresti solul trebuie sa fie adus la starea lui initiala;

Art.116 În zonele fara canalizare se vor confectiona fose septice iar proprietarii acestora vor încheia contracte pentru golirea lor;

Art.117 Santurile de scurgere stradala vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;

Art.118 Se vor tine sub control depozitariile de deseuri pe sol;

Art.119 Cumparatorul/vânzatorul de teren au obligatia de a furniza autoritatilor competente si partilor implicate în tranzactii un raport cu privire la evaluarea poluarii acestuia, care sa cuprinda: istoricul solului, analiza chimica, concentratiile limita de risc, daca este de folosinta sensibila sau mai putin sensibila.

Art.120 Persoanele juridice care colecteaza sau detin substante periculoase (uleiuri uzate, acumulatori uzati) au obligatia sa amenajeze spatii securizate, betonate, in vederea protejarii solului si vegetatiei.

Art.121 Nerespectarea acestor obligatii, atrage raspunderea contraventionala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art.123 Producatorii de deseuri, precum si unitatile specializate în conceperea si proiectarea activitatilor ce pot genera deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa adopte, înca de la faza de conceptie si proiectare a unui produs, solutiile si tehnologiile de eliminare sau de diminuare la minimum posibil a producerii deseurilor;
- b) sa ia masurile necesare de reducere la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile existente;
- c) sa nu puna în circulatie produse, daca nu exista posibilitatea eliminarii acestora ca deseuri, în conditiile respectarii prevederilor legale;
- d) sa conceapa si sa proiecteze tehnologiile si activitatile specifice, astfel încât sa se reduca la minimum posibil cantitatea de deseuri generata de aceste tehnologii;
- e) sa ambaleze produsele în mod corespunzator, pentru a preveni deteriorarea si transformarea acestora în deseuri;
- f) sa evite formarea unor stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse si subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deseuri ca urmare a depasirii termenului de valabilitate;
- g) sa valorifice în totalitate, daca este posibil din punct de vedere tehnic si economic, subprodusele rezultate din procesele tehnologice;
- h) sa nu amestece diferitele categorii de deseuri periculoase cu deseuri nepericuloase,
- i) sa asigure echipamente de protectie si de lucru adecvate operatiunilor aferente gestionarii deseurilor în conditii de securitate a muncii;
- j) sa nu genereze fenomene de poluare prin descarcari necontrolate de deseuri în mediu; k) sa ia masurile necesare astfel încât eliminarea deseurilor sa se faca în conditii de respectare a reglementarilor privind protectia populatiei si a mediului;
- l) sa nu abandoneze deseurile si sa nu le depoziteze în locuri neautorizate, inclusiv depozitarea pe proprietatea privata – curti, gradini, incinte private;
- m) sa separe deseurile înainte de colectare, în vederea valorificarii sau eliminarii acestora;

- n) sa desemneze o persoana, din rândul angajatilor proprii, care sa urmareasca si sa asigure îndeplinirea obligatiilor prevazute de Lege în sarcina producatorilor de deseuri;
- o) producatorul de deseuri are obligatia ca dupa finalizarea lucrarilor, care se desfasoara pe spatiul verde sa realizeze lucrari specifice de reabilitare a acestuia (plantari, gazonari, etc.);
- p) producatorii si detinatorii de deseuri periculoase au obligatia sa elaboreze, în conditiile legii, planuri de interventie pentru situatii accidentale si sa asigure conditiile de aplicare a acestorã.

Art.124 Persoanele fizice si juridice care gestioneaza substante si preparate periculoase au urmatoarele obligatii:

- 1) sa tina evidenta stricta (cantitate, caracteristici, mijloace de asigurare) a substantelor si preparatelor periculoase, inclusiv a recipientelor si ambalajelor acestorã, care intra în sfera lor de activitate, si sa furnizeze informatiile si datele cerute de autoritatile competente conform legislatiei specifice iu vigoare;
- 2) sa elimine, în conditii de siguranta pentru sanatatea populatiei si pentru mediu, substantele si preparatele periculoase care au devenit deseuri si sunt reglementate în conformitate cu legislatia specifica;
- 3) deseurile biologice, care au statutul de deseuri periculoase, vor respecta conditiile impuse în paragraful anterior;
- 4) sa identifice si sa previna riscurile pe care substantele si preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sanatatea populatiei si sa anunte iminenta unor descarcari neprevazute sau accidente autoritatilor pentru protectia mediului si de aparare civila.

Art.125 Persoanele juridice care produc, stocheaza, comercializeaza si/sau utilizeaza îngrasaminte chimice si produse de protectie a plantelor, au urmatoarele obligatii:

- a) sa produca, stocheze, comercializeze si sa utilizeze produse de protectia plantelor numai cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- b) sa nu foloseasca îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor în zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie;
- c) sa aplice, în perioada înfloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectie a plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare;

- d) sa livreze, sa manipuleze, sa transporte si sa comercializeze îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor ambalate cu inscriptii de identificare, avertizare, prescriptii de siguranta si folosire, în conditii în care sa nu provoace contaminarea mijloacelor de transport si/sau a mediului, dupa caz;
- e) sa stocheze tempor ar îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor numai ambalate si în locuri protejate, bine aerisite.

Art.126 Unitatile care valorifica deseurile au urmatoarele obligatii:

- a) sa detina spatii special amenajate pentru depozitarea tempor ara a deseurilor, care sa fie avizate at t de Agentia pentru Protectia Mediului Ilfov, cât si de Primaria Comunei Dobroesti;
- b) sa evite formarea de stocuri de deseuri ce urmeaza sa fie valorificate, precum si de produse rezultate în urma valorificarii, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatati;
- c) sa foloseasca tehnologii si instalatii omologate pentru valorificarea deseurilor;
- d) sa supuna eliminarii finale reziduurile rezultate din valorificarea deseurilor.

Art.127 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala. Contravențiile stabilite, se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Reguli privind constructiile

Art.133 Este interzisa:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte si din demolarea unor constructii civile sau industriale. Deseurile si materialele mentionate se depoziteaza numai în recipiente standardizate (containere de 1,1mc; 4mc; 7mc; 10mc si de alte capacitati, functie de cantitate, compatibile cu sistemul de colectare si transport al operatorului de servicii publice de salubritate sau al constructorului) si se manipuleaza fara generarea de pulberi, praf, alti poluanti care conduc la poluarea mediului;
- b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri.

- c) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru constructii fara aprobarea Administratiei Domeniului Public Dobroesti si fara plata taxei zilnice pentru ocuparea temporăra a locurilor publice, stabilita conform legii;
- d) neasigurarea schelelor cu plasa de protectie si respectarea conditiilor pentru asigurarea circulatiei rutiere si pietonale în deplina siguranta. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibila asigurarea circulatiei pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din placi de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirija circulatia pietonala cu aprobarea Primariei Comunei Dobroesti;
- e) murdarirea cailor publice (strazi, trotuare, alei, curti) ca urmare a activitatilor de încarcare – descarcare a mijloacelor de transport;
- f) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art.134 Gestiunea deseurilor din constructii si demolari va fi cuprinsa obligatoriu în proiectul de constructii.

Art.135 Gestionarea deseurilor din constructii si demolari se realizeaza direct de catre titularul activitatii sau prin transferarea responsabilitatii unei terte parti autorizata de catre autoritatea competenta pentru desfasurarea activitatii/activitatilor de colectare, sortare, transport, tratare, valorificare, eliminare si/sau depozitare a deseurilor provenite din constructii si demolari.

Art.136 Persoanele care desfasoara una sau mai multe dintre activitatile de mai sus sunt obligate sa obtina acceptul de ocupare si gestionare temporăra a domeniului public, de la Primaria Comunei Dobroesti cu respectarea reglementarilor din punct de vedere al protectiei mediului.

Art.137

1) Constituie infractiuni urmatoarele fapte:

- a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a lucrarilor de construire, reparare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, ce urmeaza a fi efectuate la constructii reprezentind monumente si ansambluri istorice, arheologice, de arhitectura, arta sau cultura, inclusiv cele din zonele lor de protectie
- b) continuarea executarii lucrarilor, fara autorizatie sau cu incalcarea prevederilor acesteia, dupa dispunerea opririi lucrarilor de catre organele care au aplicat amenda contraventionala.

2) Infractiunile prevazute la lit. a, se pedepsesc cu inchisoare de la 3 luni la 3 ani.

Art.138 Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

- a) executarea, fără autorizație sau cu încălcarea acesteia, precum și a proiectelor aprobate, a lucrărilor prevăzute la art. 130, cu excepția celor de la lit. b);
 - b) desființarea, parțială sau totală, fără autorizație sau cu încălcarea acesteia, a construcțiilor și instalațiilor, cu excepția celor de la art. 130 lit. b);
 - c) menținerea, după expirarea termenului prevăzut în autorizație, sau adaptarea în alte scopuri, fără autorizație, a lucrărilor cu caracter provizoriu, precum și menținerea construcțiilor provizorii de șantier după terminarea lucrărilor de bază;
 - d) împiedicarea exercitării controlului de către organele de inspecție și control abilitate, prin interzicerea accesului acestora sau prin neprezentarea documentelor și actelor solicitate;
 - e) eliberarea autorizației de construire sau de desființare în baza unor documentații care nu sunt întocmite, semnate și verificate de către persoanele abilitate potrivit legii, care nu conțin avizele legale necesare sau care contravin prevederilor documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobate, ori normelor tehnice de proiectare și execuție în vigoare;
- Contravențiile savarsite de persoanele juridice, prevăzute la alin. 1 lit. c), se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei, cele de la lit. d) și e) de la 500 lei la 700 lei, iar cele de la lit. a) și b), cu amendă de la 700 la 2000 lei.

CAPITOLUL IV REGULI PRIVIND DETINEREA ȘI CRESTEREA ANIMALELOR ÎN COMUNA DOBROESTI

Art.148 Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei. pentru faptele savarsite de persoanele fizice și de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

REGULI PRIVIND ZGOMOTUL ȘI VIBRAȚIILE ÎN COMUNA DOBROESTI

Art.150 Persoanelor fizice și juridice le este interzis:

- a) claxonatul pe raza Comunei Dobroesti, în special când au loc nunți și botezuri, la poarta întreprinderilor și cu alte ocazii;
- b) funcționarea sistemelor audio la o intensitate care poate produce deranj fonic celorlalți cetățeni;
- c) ambalarea în exces a motoarelor autovehiculelor (autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri, etc) pe raza Comunei Dobroesti;

- d) circulatia pe raza Comunei Dobroesti a autovehiculelor (autoturisme, motorete, motociclete, ATV-uri, etc) care prezinta defectiuni ce produc zgomot;
- e) desfasurarea pe raza Comunei Dobroesti a activitatilor de orice natura, neautorizate, care produc poluare fonica;
- f) montarea si functionarea fara respectarea normelor avizate (prospectele de instalare si functionare) a diverselor aparate montate în exteriorul cladirilor rezidentiale, publice si industriale care prin functionarea lor genereaza depasiri ale valorilor maxim admise de legislatia în vigoare;
- g) se interzice tulburarea linistii publice prin folosirea oricarui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau sediile persoanelor juridice, în imobile cu destinatia de locuinte sau în imediata vecinatate a acestora; h) neizolarea surselor generatoare de zgomot si vibratii care prin functionarea lor produc depasiri ale valorilor maxim admise de legislatia în vigoare;
- i) punerea în exploatare a oricaror surse de zgomot care depasesc pragul fonic admis;

Art.151 Reglementari privind desfasurarea în cadrul unitatilor de alimentatie si/sau divertisment:

- 1) unitatile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc.) pot functiona cu program muzical si dupa orele 22,00, doar daca au autorizatie de functionare în acest sens si sunt izolate fonic astfel încât sa nu afecteze linistea si dreptul de odihna a locuitorilor din vecinatate, respectând legislatia în vigoare;
- 2) unitatile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc.) aflate în cladirile de locuit, pot functiona cu program muzical numai în cazul când asociatia de proprietari îsi da acordul, cu conditia obtinerii acordului legalizat al vecinilor/locatarilor limitrofi de fiecare data când se solicita autorizarea orărilor de functionare;
- 3) nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala.

Art.152 Contravențiunile stabilite în prezentul capitol se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice si de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

REGULI PRIVIND TRANSPORTUL PUBLIC LOCAL DE PERSOANE IN COMUNA DOBROESTI

Art.156 Constituie contravenție la normele privind transportul public de persoane în Comunei Dobroesti săvârșirea de către persoanele fizice a oricăreia din următoarele fapte: Fapta savarsita Quantum amenda

1 Prejudicierea bunurilor infrastructurii tehnico-edilitare de transport (dotările din stațiile de călători, afișajul, panourile indicatoare etc); 500 – 1000 lei

2 Agresarea fizică sau verbală a conducătorului mijlocului de transport, a organelor de control ori a călătorilor; 500 – 1000 lei

3 Solicitarea nejustificată, adresată conducătorului autovehiculului, pentru oprirea între stații, pentru urcare/coborâre; 100 – 300 lei

4 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun de obiecte sau substanțe urât mirositoare ori periculoase pentru securitatea pasagerilor; 200 – 500 lei

5 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun a animalelor de companie; 200 – 500 lei

6 Urcarea în salonul mijlocului de transport în stare vizibilă de ebrietate și refuzul de a coborî la solicitarea personalului deservent ca urmare a disconfortului produs celorlalți călători; 100 – 500 lei

7 Producerea de zgomote, larmă ori folosirea de către călători, în salonul mijlocului de transport, a aparatului audio la un nivel care produce disconfortul celorlalți participanți la călătorie; 100 – 500 lei

8 Fumatul, scuipatul, consumul de alcool, de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii sau a resturilor de orice fel în salonul mijlocului de transport; 100 – 500 lei

9 Refuzul de a se legitima la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu. 200 – 500 lei

REGULI PRIVIND TRAFICUL AUTOVEHICULELOR CU MASA MAXIMA AUTORIZATA MAI MARE DE 3,5 TONE (TRAFICUL GREU) IN COMUNA DOBROESTI

Art.166 Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1500 lei la 2500 lei circulația autovehiculelor cu masa autorizată mai mare de 3,5 to în zonele cu restricții fără a poseda autorizația de trafic valabilă pentru traseul și perioada respectivă.

Art.167 Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 2000 lei la 2500 lei accesul autovehiculelor in zona de interdictie totala a circulatiei (zona pietonala). Fac exceptie autovehiculele destinate intretinerii spatiilor verzi, instalatiei de iluminat, salubritatii, deszapezirii, ambulantei si stingerii incendiilor in zonele respective.

Art.168 Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 25 lei la 2500 lei faptele prevazute la art 165.

REGULI REFERITOARE LA APARAREA IMPOTRIVA INCENDIILOR ÎN COMUNA DOBROESTI

Art.181 Constituie contraventii la normele de prevenire si stingere a incendiilor urmatoarele fapte si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

1. cu amenda de la 100 lei la 500 lei

- a) exploatarea instalatiilor, echipamentelor si aparatelor electrice in conditii in care genereaza supracurenti sau suprasolicitari din cauza racordarii unor consumatori care depasesc puterea nominala a circuitelor, existentei contactelor imperfecte la conexiuni si legaturi, strapungerii ori lipsei izolatiei la imbinari sau la capetele conductoarelor;
- b) folosirea mijloacelor de iluminat electric, cum sunt lanternele, proiectoarele, lampile de control si altele asemenea, defecte ori neprotejate corespunzator, precum si a mijloacelor de iluminat cu flacara, cum sunt felinarele, lampile, lumanarile, faclele, chibriturile, brichetele si altele asemenea, in locuri care prezinta pericol de incendiu sau explozie stabilite si marcate ca atare;
- c) nesupravegerea copiilor de catre persoanele in grija carora se afla acestia, daca prin aceasta s-a cauzat producerea de incendii;
- d) depozitarea cenusii fierbinti sau a jaraticului in alte locuri decat cele special amenajate, precum si neluarea masurilor pentru stingerea acestora in conditii de vant;
- e) pastrarea in locuinte a carburantilor sau a altor lichide inflamabile in cantitati mai mari decat cele admise prin reglementarile tehnice, in ambalaje neconforme ori neetanse, in locuri neventilate sau neprotejate fata de sursele de caldura ori fata de razele solare;
- f) neasigurarea masurilor corespunzatoare de aparare impotriva incendiilor in timpul in care activitatea normala este intrerupta;

2. cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei

- a) exploatarea instalatiilor si sistemelor de captare si scurgere la pamant a descarcarilor electrice atmosferice, in alte conditii decat cele prevazute in reglementarile tehnice;
- b) folosirea sobelor si a altor mijloace de incalzire cu defectiuni, improvizatii sau in conditii care nu asigura protectia la foc, potrivit reglementarilor tehnice, fata de materialele si substantele combustibile din spatiul in care sunt utilizate;

folosirea autovehiculelor de transport sau a masinilor si utilajelor agricole fara dispozitive ori site parascantei, in situatiile in care reglementarile tehnice prevad aceasta;

c) neexecutarea verificarii, repararii si curatarii periodice cel putin o data pe an, a cosurilor pentru evacuarea fumului, precum si nerealizarea elementelor de izolare termica a acestora;

3. cu amenda de la 1.000 lei la 2.500 lei

a. pastrarea sau depozitarea produselor si substantelor cu pericol de autoaprindere fara luarea masurilor de control si de impiedicare a fenomenului de autoincalzire ori de aprindere spontana;

b. depozitarea, amplasarea, pastrarea produselor, materialelor si substantelor combustibile sau inflamabile in apropierea surselor de caldura, fara a se asigura masurile de protectie necesare evitarii aprinderii acestora;

c. nestabilirea si nemarcarea de catre persoanele in drept a locurilor in care sunt interzise utilizarea focului deschis, efectuarea lucrarilor de sudare, taiere, lipire sau a altor asemenea operatiuni cu pericol de incendiu;

d. nedelimitarea, nemarcarea si nedotarea locurilor special amenajate pentru fumat, in conditiile legii;

e. depozitarea produselor si substantelor cu pericol de incendiu in poduri, subsoluri sau case ale scarilor din constructii civile;

f. blocarea sau neintretinerea in bune conditii a drumurilor, platformelor si a cailor speciale de acces pentru autospeciale, utilaje si alte mijloace, precum si pentru personalul de interventie in caz de incendiu;

g. blocarea accesului la instalatiile, echipamentele, mijloacele si accesoriile de stingere a incendiilor;

h. amenajarea locurilor pentru utilizarea focului deschis in conditii si la distante care favorizeaza propagarea focului la constructii, depozite, culturi agricole, paduri, plantatii si alte vecinatati;

i. reducerea dimensiunilor cailor de evacuare, incuierea ori blocarea usilor sau a altor cai destinate evacuarii ori nefunctionarea iluminatului de siguranta;

4. cu amenda de la 2.500 lei la 5.000 lei

a) nerespectarea distantelor de securitate la incendiu ori neasigurarea unor masuri alternative la amplasarea depozitelor de furaje si plante tehnice, pentru a impiedica propagarea incendiilor la vecinatati

5. cu amenda de la 2.500 lei la 5.000 lei

a) impiedicarea in orice mod a personalului serviciilor profesionale voluntare sau private pentru situatii de urgenta sa isi exercite drepturile si obligatiile legale in domeniul apararii impotriva incendiilor;

Art.183 Nerespectarea prevederilor art.186 constituie contravenție, dacă nu au fost savarsite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează cu amendă:

a) de la 100 lei la 500 lei contravențiile prevăzute la lit. d,g,i;

b) de la 500 lei la 1.000 lei contravențiile prevăzute la lit. b,c,e,h;

c) de la 1.000 lei la 2.500 lei contravențiile prevăzute la lit a și f.

MĂSURI PRIVIND COMBATEREA BURUIENII AMBROZIA

3) Constituie contravenție nerespectarea prevederilor din avertisment de către proprietarii sau deținătorii de terenuri, beneficiarii lucrărilor de construcții, administratorii drumurilor publice, căilor ferate, cursurilor de apă, lacurilor, sistemelor de irigații și ai bazinelor piscicole și se sancționează cu amendă **de la 750 lei la 5.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 5.000 lei la 20.000 lei pentru persoanele juridice.**

**PRIMAR
CONDU VALENTIN LAURENTIU**

Secretar General
Adrian DUMITRESCU

Șef birou taxe și impozite locale
execuții silite și autorizări transport
Olteanu Andrei