



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTARAREA nr. 109

**privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești**

Analizând temeiurile juridice:

- a. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- c. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- d. H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- e. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- f. Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al inițiatorului dl. Primar Condu Valentin Laurențiu;
- c. raportul de specialitate întocmit de structura Arhitect-Șef – Insp. Șovar Victor Cristian, înregistrat sub nr. 26998 din 06.12.2021;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cardul Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) art. 96 alin. (3) și a drepturilor conferite de art. 139 alin. (3) g) și art. 136, ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57 /2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în cea de-a 19-a ședință din 2021

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă completarea și modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 16/ 23.08.1999, astfel:

a) La anexa reprezentând „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești*” la secțiunea „**BUNURI IMOBILE**” se va introduce poziția nr. crt. 26¹ cod clasificare terenuri aferente pietonal șos. Fundeni, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează doamna Nicolae Mariana, angajată în cadrul Primăriei Dobroești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Dobroești pentru imobilele descrise la art. 1 – anexa 1, în cartea funciară a UAT Dobroești pe numele și pe seama acesteia.

Art. 3. Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Șef;
- compartiment relații cu publicul, registratură;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PENÉ FLORENȚIU IULIAN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General
Adrian DUMITRESCU

Hotărârea nr. 109 – Dobroești – Ilfov 07.12.2021

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară de îndată prin mijloace on-line din data de 07.12.2021 cu 14 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB ...*			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		 DESCHIS prin ridicarea mâinii prin apel nominal SECRET	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
DA/NU >		DA/NU >	
NU		DA	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU >	
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU >	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU >	
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)		17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți on - line la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)		14
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0		14
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)		0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		3
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare		
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.			
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative >			



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



Anexa nr. 1 la H.C.L. Dobroești nr. 109 / 07.12.2021

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DOBROEȘTI

BUNURI IMOBILE:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
26 ¹	Terenuri aferente pietonal șos. Fundeni	LOT 1	S = 774	-	-	DOMENIUL PUBLIC
		LOT 2	S = 100	-	-	DOMENIUL PUBLIC
		LOT 3	S= 1385	-	-	DOMENIUL PUBLIC
		LOT 4	S=1337	-	-	DOMENIUL PUBLIC

conform planșelor anexate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PENE FLORENȚIU IULIAN



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General
Adrian DUMITRESCU

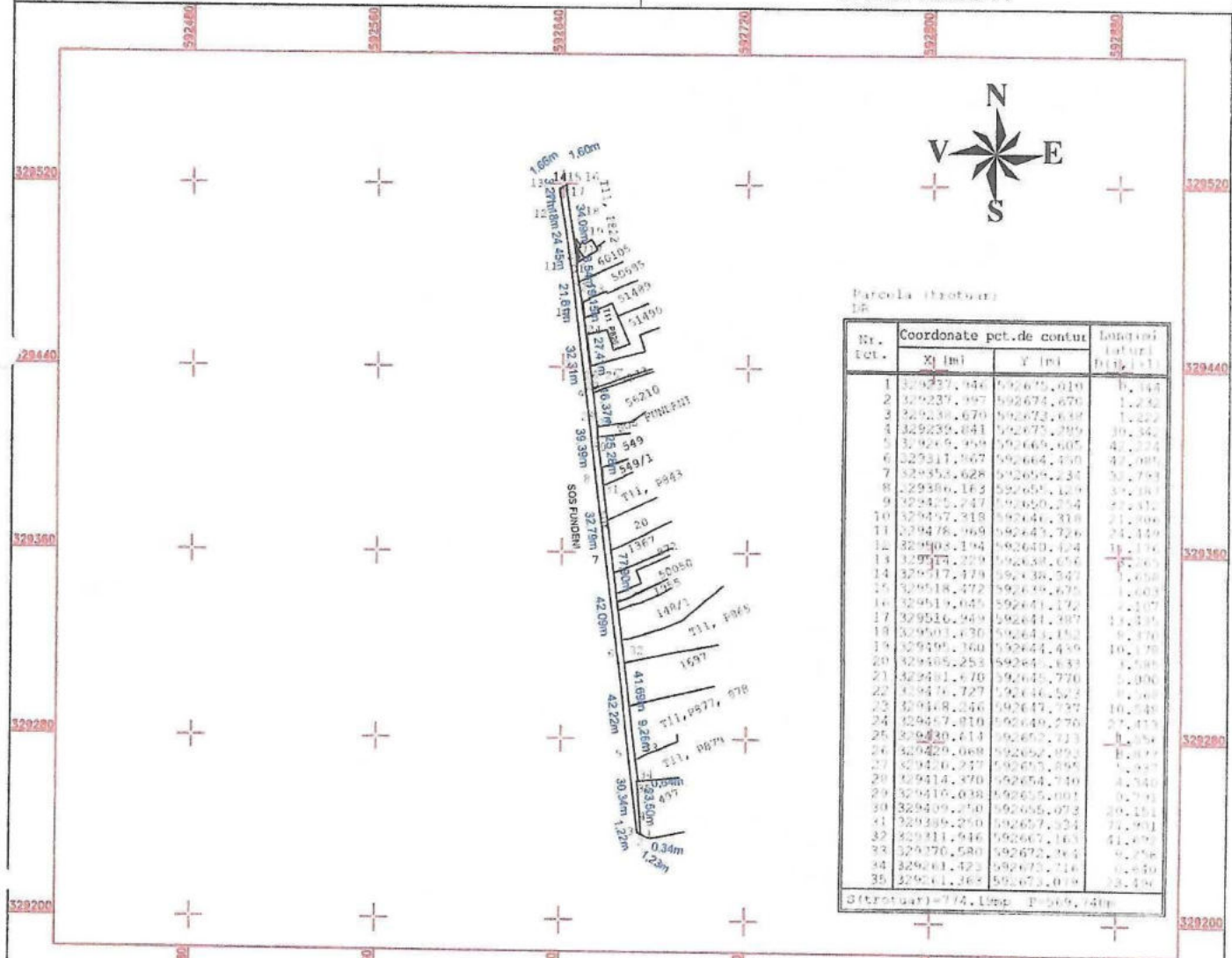


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Anexa 1.36

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Comuna Dobroesti, jud.Ilfov,
	774	
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala(UAT)	
	DOBROESTI	



A. Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	774	
Total		774	Imobilul este partial imprejmuit
B. Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 774 mp			
Suprafata din act = 774 mp			
Executant: Ing. Piedemonte Alexandru Victor Eugen		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: Octombrie 2021		Stampila BCPI	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral

Suprafata masurata a imobilului (mp)

Adresa Imobilului:

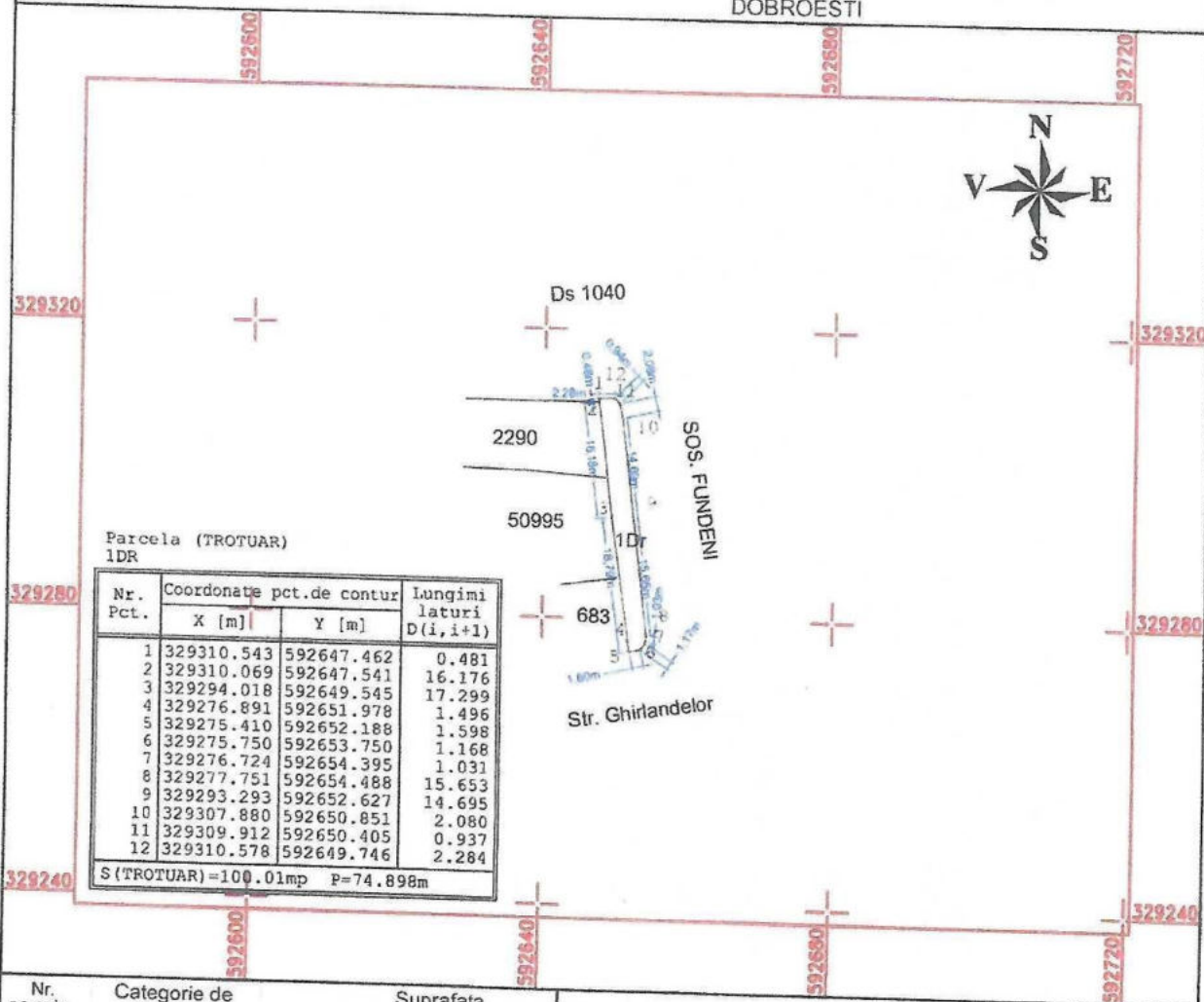
100

Comuna Dobroesti, jud. Ilfov.

Nr. Cartea Funciara

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

DOBROESTI



Parcela (TROTUAR)
1DR

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	329310.543	592647.462	0.481
2	329310.069	592647.541	16.176
3	329294.018	592649.545	17.299
4	329276.891	592651.978	1.496
5	329275.410	592652.188	1.598
6	329275.750	592653.750	1.168
7	329276.724	592654.395	1.031
8	329277.751	592654.488	15.653
9	329293.293	592652.627	14.695
10	329307.880	592650.851	2.080
11	329309.912	592650.405	0.937
12	329310.578	592649.746	2.284

S (TROTUAR) = 100.01mp P = 74.898m

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	100	Imobilul este imprejmuit partial
	Total	100	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
</			

Suprafata totala masurata a imobilului = 100mp

Suprafata din act = 100 mp

Executant: Ing. Piedemonte Alexandru Victor Eugen

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data:

Data: Octombrie 2021

Stampila BCPI

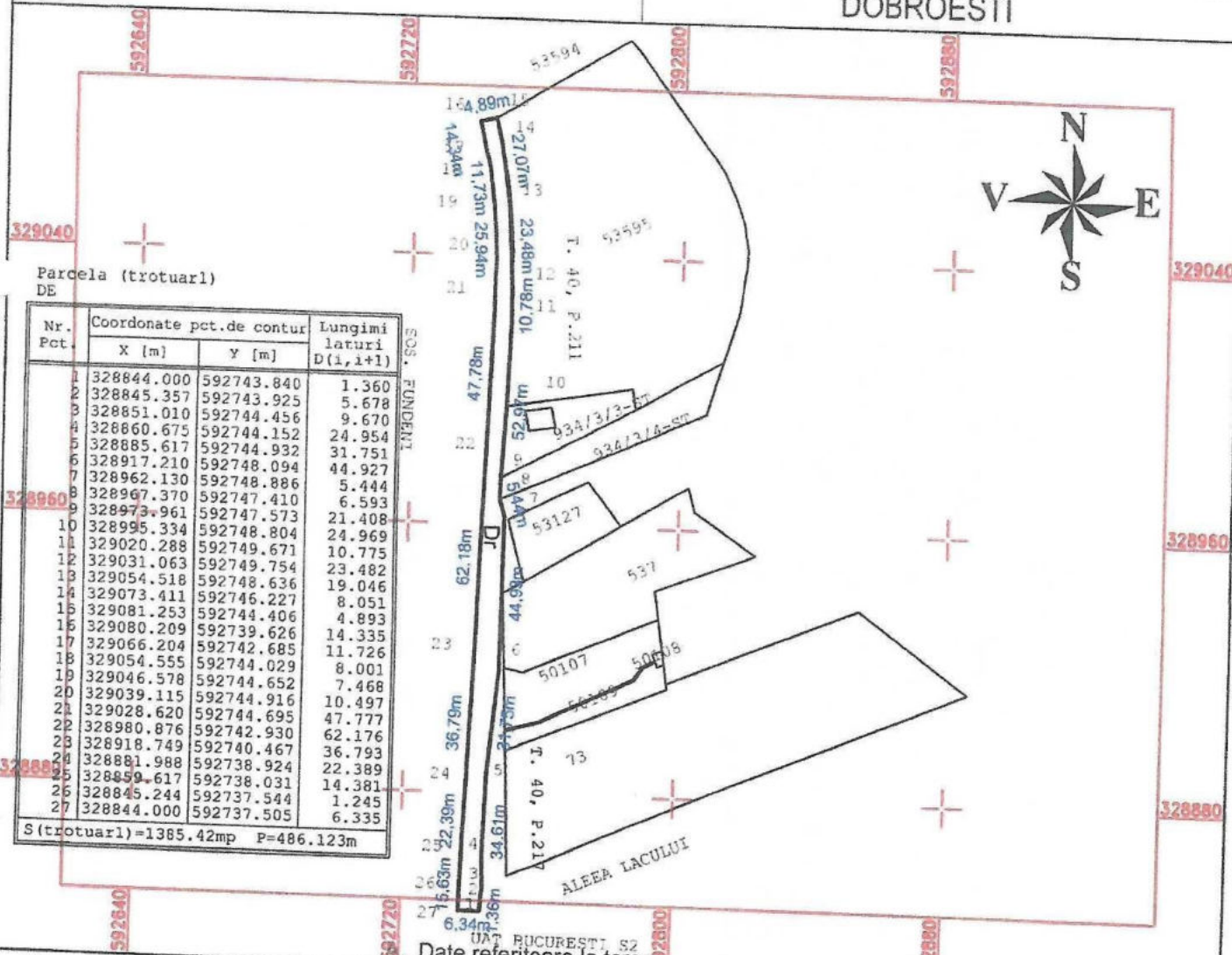
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Anexa 1.36

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	1385	Comuna Dobroesti, jud. Ilfov,

Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala(UAT)
	DOBROESTI



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
X [m]	Y [m]	
1	328844.000	592743.840
2	328845.357	592743.925
3	328851.010	592744.456
4	328860.675	592744.152
5	328885.617	592744.932
6	328917.210	592748.094
7	328962.130	592748.886
8	328967.370	592747.410
9	328973.961	592747.573
10	328995.334	592748.804
11	329020.288	592749.671
12	329031.063	592749.754
13	329054.518	592748.636
14	329073.411	592746.227
15	329081.253	592744.406
16	329080.209	592739.626
17	329066.204	592742.685
18	329054.555	592744.029
19	329046.578	592744.652
20	329039.115	592744.916
21	329028.620	592744.695
22	328980.876	592742.930
23	328918.749	592740.467
24	328881.988	592738.924
25	328859.617	592738.031
26	328845.244	592737.544
27	328844.000	592737.505

S(trotuarul)=1385.42mp P=486.123m

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	1385	
	Total	1385	Imobilul este partial imprejmuit

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Suprafata totala masurata a imobilului =1385 mp
Suprafata din act = 1385 mp

Executant: Ing. Piedemonte Alexandru Victor Eugen

Inspector

Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: Decembrie 2020

Stampila BCPI

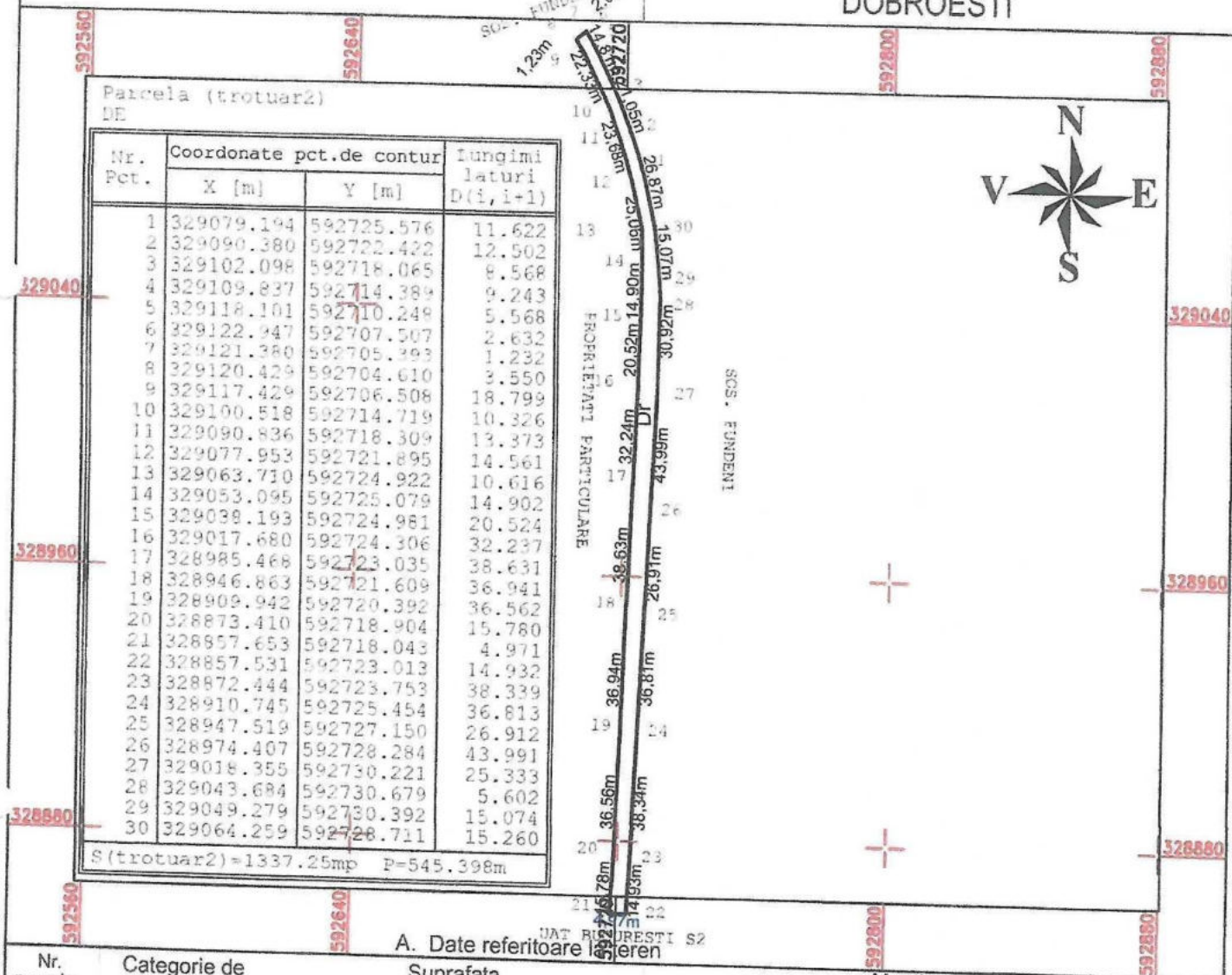
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 1.36

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	1337	Comuna Dobroesti. jud.Ifov,

Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala(UAT)
	DOBROESTI



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	1337	
	Total	1337	Imobilul este neîmprejmuit
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Suprafata totala masurata a imobilului =13375 mp			
Suprafata din act = 1337 mp			
Executant: Ing. Pledemonte Alexandru Victor Eugen			Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren			Data:
Semnatura si stampila			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numarului cadastral
Data: Decembrie 2020			Semnatura si parafa
			Stampila BCPI