



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 111

***privind aprobarea impozitelor, taxelor și a altor categorii de venituri
ale bugetului local pentru anul 2022***

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 8 lit. c), art. 49, alin. 12 și 13, art. 57, art. 73 ali. (3) din Legea nr. 273/2006, actualizată a finanțelor publice locale;
- b. Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare și instrucțiunile și normele de închidere a situațiilor financiare pentru instituțiile publice;
- c. Legea nr. 227 / 2015 privind Cod Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d. H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea 207 / 2015 privind Cod de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- f. Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g. art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- h. art. 87, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin (4) lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

Ținând cont de:

- a. H.C.L.D. nr. 84 / 2017 privind aprobarea zonificării fiscale a comunei Dobroești;
- b. anunțul în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare înregistrat cu nr. 26512 / 25.11.2021.

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre inițiat de dl. primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare a d-lui. primar Condu Valentin Laurențiu;
- c. raportul de specialitate, întocmit de către dl. Olteanu Andrei – în calitate de Șef al Biroului de Taxe si Impozite locale, Executari silite si Autorizari Transport, - înregistrat sub nr. 26280 / 23.11.2021;

- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- e. amendamentul propus de USR în timpul ședinței de consiliu.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a, alin. (4), alin. (5) lit. a, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în cea de-a 20 a ședință din anul 2021,
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezența hotărâre;
2. cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,1 %**;
3. cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **1 %**;
4. cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**;
5. cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 % (care devine în final 1,5% (1,3 % + 0,20%)** prin aplicarea cotei adiționale, de **16 %** în baza art. 489 din Legea nr. 227 / 2015 menționată la art. 3 din prezența hotărâre);
6. cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de**

referință în cazul persoanelor juridice), este de 5 %, (care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%) prin aplicarea cotei adiționale, de 50% în baza art. 489 din Legea 227/2015 menționată la art. 3 din prezența hotărâre);

- 7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227 / 2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 95 % din cota totală;**
- 8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;**
- 9. taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează în conformitate cu art. 478 alin. (2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**
- 10. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit. a) și lit b) din Legea nr. 227/2015 se stabilesc după cum urmează:**
 - a. 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - b. 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.**

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 alin. (2), la art. 467 alin. (2) și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plată cu anticipație până la data de 31 martie 2022, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- a. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;**
- b. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;**
- c. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice;**
- d. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;**
- e. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;**
- f. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice**

Art. 3. Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezența hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- a. necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de localitate în ultimii ani;**
- b. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localității;**
- c. determinarea actualizării masei impozabile .**

Art. 4. Stabilirea, pentru anul 2022, în conformitate cu art. 489 alin. (1) – (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a următoarelor **cote adiționale la impozitele și taxele locale**:

- a. **50%** în cazul impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale/nerezidențiale, deținute de persoane juridice, a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- b. **15%** în cazul impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale deținute de persoane juridice, asupra valorii impozabile a clădirii ;
- c. **25%** în cazul taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban ;
- d. **25%** în cazul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor;
- e. **25%** în cazul taxei pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă
- f. **25%** în cazul taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate;
- g. **25%** în cazul taxelor de eliberare copii heliografice și atestatului de producător.

Art. 5. Menținerea, conform art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a **taxelor locale** pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 6. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației se supun dispozițiilor art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Anularea creanțelor fiscale restante **mai mici de 40 lei aflate** în sold la 31 decembrie a anului, pentru persoanele fizice conform art. 266 alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 /2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Nivelul majorării de întârziere este de **1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale** neachitate în termen , calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 9. Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2022, dată la care orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art. 11. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12. Prezenta hotărâre are caracter normativ.

- Instituția Prefectului Județului Ilfov;
- biroul taxe și impozite locale, executări silte și autorizări transport;
- compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- structura arhitect șef din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment stare civilă din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment cadastru, registru agricol din cadrul Primăriei Dobroești
- compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afisare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroești.ro.

INTE DE SEDINTĂ
LORENTIU IULIAN

LAZĂ PENTRU
ETARUL GE
n DUMITRE

Prezentă Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 29.12.2021 cu 14 voturi „pentru”, 2 voturi împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

H.C.L.Dobroesti nr. 111 / 29.12.2021 pag. 5