



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
DOBROEȘTI



**HOTARAREA nr. 37**

*privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
"Modernizare aleea Lacului, comuna Dobroești, județul Ilfov"*

**Analizând temerile juridice:**

- a. Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- b. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- c. Art. 2, alin. 10 din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 833/ 31.08.2021.
- d. Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată
- e. art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) alin (7) lit. k) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

**Luând în considerare:**

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar dl. Valentin Laurențiu Condu ;
- b. Referat de aprobare a Primarului dl. Valentin Laurențiu Condu,
- c. adresa de informare a societății MORNING STAR SRL CU NR. 170/29.03.2022 privind principalii indicatori tehnico economici ai investiției și înregistrată cu nr. 11895 / 30.05.2022 cât și Devizul General;
- d. Raportul de specialitate întocmit de către dna. Calapod Mihaela – din cadrul Compartimentului achiziții și investiții înregistrat sub nr. 14857 / 17.05.2022 ;
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

**Ținând seama de:**

- a. H.C.L. Dobroești nr. 38/17.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economic pentru lucrarea de „modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov”
- b. H.C.L. Dobroești nr. 123/16.10.2017 pentru modificarea H.C.L. Dobroești nr. 38/17.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru „lucrarea de modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov”;
- c. Contractul de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Primăria Comunei Dobroești înregistrat sub numerele 3613/25.05.2018 (MDRAP) și 8582/06.06.2018 (PCD) prin care este alocată finanțarea din bugetul ministerului în sumă totală de 6.362.124,00 pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare aleea Lacului în comuna Dobroești”
- d. H.C.L. Dobroești nr. 61/28.06.2019 – pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Proiectare și execuție lucrări de modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov” aprobați prin H.C.L. Dobroești nr. 38/17.03.2017;
- e. H.C.L. Dobroești nr. 62/28.06.2019 privind aprobarea finanțării din bugetul local a categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, a obiectivului de investiții „Proiectare și execuție lucrări de modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov”

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 136, art.139 alin. 1, art. 196, alin. 1 lit. a din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI**

**întrunit în a opta ședință din anul 2022**

**adoaptă prezenta**

### **HOTĂRÂRE**

**Art.1. (1)** Se actualizează indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **”Modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov**, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 8.017.692 lei cu TVA din care C+M este de 6.747.953 lei cu TVA, conform Devizului General actualizat al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. (1)** Se aprobă, finanțarea din bugetul local pentru cheltuielile neeligibile estimate în valoare de **1.655.568,00 lei inclusiv TVA**, pentru obiectivul de investiții **”Modernizare Aleea Lacului din comuna Dobroești, județul Ilfov”**, în vederea obținerii finanțării nerambursabile prin Programul Național de Dezvoltare Locală, încheiat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.



0.c.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU >	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				16
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); <b>hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0</b>				16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.				
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				1
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare >				
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluse și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean”. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative >					

CONFORM CU ORIGINALUL



**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții:

**MODERNIZARE ALEEA LACULUI IN COMUNA DOBROIESTI, JUDETUL ILFOV**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4	5
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	-	-
1.2	Amenajarea terenului	0.00	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	-	-
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>	0.00	-	-
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	<b>Studii</b>	<b>12,000.00</b>	<b>2,280</b>	<b>14,280</b>
3.1.1	Studii de teren (geotehnic+topografic)	12,000.00	2,280	14,280
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	-	-
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu de trafic)	0.00	-	-
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>2,500.00</b>	<b>475</b>	<b>2,975</b>
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760	4,760
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	-	-
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>153,500.00</b>	<b>29,165</b>	<b>182,665</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	-	-
3.5.3	Documentația de Avizare a Lucrarilor de Interventie	56,500.00	10,735	67,235
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,500.00	665	4,165
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665	4,165
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90,000.00	17,100	107,100
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>132,000.00</b>	<b>25,080</b>	<b>157,080</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>131,281.00</b>	<b>24,943</b>	<b>156,224</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	22,800	142,800
3.7.2	Auditul financiar	11,281.00	2,143	13,424
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>25,968.97</b>	<b>4,934</b>	<b>30,903</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,840.00	730	4,570
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380	2,380
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,840.00	350	2,190
3.8.2	Dirigenție de șantier	22,128.97	4,205	26,333
<b>Total capitol 3</b>		<b>461,249.97</b>	<b>87,637</b>	<b>548,887</b>
<b>4</b>	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>5,532,242.63</b>	<b>1,051,126</b>	<b>6,583,369</b>
4.1.1	Obiect: DRUMURI	5,532,242.63	1,051,126	6,583,369
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	-	-
4.5	Dotări	0.00	-	-
4.6	Active necorporale	0.00	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>5,532,242.63</b>	<b>1,051,126</b>	<b>6,583,369</b>
<b>5</b>	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>			
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>138,306.07</b>	<b>26,278</b>	<b>164,584</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	138,306.07	26,278	164,584
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	-	-
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>62,514.34</b>	<b>-</b>	<b>62,514</b>
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	28,352.74	-	28,353

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	5,670.55	-	5,671
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	28,352.74	-	28,353
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	138.31	-	138
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	553,224.26	105,113	658,337
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	-	-
<b>Total capitol 5</b>		<b>754,044.67</b>	<b>131,391</b>	<b>885,435</b>
6	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	-	-
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6,747,537.27</b>	<b>1,270,154</b>	<b>8,017,692</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>5,670,548.70</b>	<b>1,077,404</b>	<b>6,747,953</b>
		<b>Buget local</b>	<b>Buget de stat</b>	<b>Valoare totala Obiectiv - TVA inclus</b>
	Chetuieli eligibile	1,159,595.82	6,362,124	
	Chetuieli neeligibile	495,971.81	-	
		1,655,567.63	6,362,124	<b>8,017,692</b>

Data:

23/03/2022

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA COMUNEI DOBROIEȘTI



Intocmit,

S.C. MORNINGSTAR CONSULTING S.R.L.

