



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

***privind aprobarea impozitelor, taxelor și a altor categorii de venituri
ale bugetului local pentru anul 2023***

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 15 alin. (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. art. 8 lit. c), art. 49, alin. 12 și 13, art. 57, art. 73 ali. (3) din Legea nr. 273/2006, actualizată a finanțelor publice locale;
- d. Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare și instrucțiunile și normele de închidere a situațiilor financiare pentru instituțiile publice;
- e. Legea nr. 227 / 2015 privind Cod Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- g. Legea 207 / 2015 privind Cod de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. I pct. 117 din Ordonanța Guvernului nr. 16 din 15.07.2022, publicată în Monitorul Oficial nr. 716/15.07.2022
- i. art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- j. **O.U.G. nr.80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;**
- k. art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- l. art. 87, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin (4) lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

Ținând cont de:

- a. H.C.L.D. nr. 84 / 2017 privind aprobarea zonificării fiscale a comunei Dobroești;

Luând act de:

- a. referatul de aprobare a d-lui. primar Condu Valentin Laurențiu;
b. raportul de specialitate, întocmit de către dl. Olteanu Andrei – în calitate de Șef al Biroului de Taxe și Impozite locale, Executarii silite și Autorizări Transport, - înregistrat sub nr. 22565 / 05.09.2022;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a, alin. (4), alin. (5) lit. a, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a _____ a ședință din anul 2022,
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023*, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezența hotărâre;
2. cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,1 %**;
3. cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **1 %**;
4. cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit/ taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**;
5. cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, (**impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 % (care devine în final 1,5% (1,3 % + 0,20%)** prin aplicarea cotei adiționale, de 16 % în baza art. 489 din Legea nr. 227 / 2015 menționată la art. 3 din prezența hotărâre);

6. cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, **(impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice)**, este de 5 %, (care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%) prin aplicarea cotei adiționale, de 50% în baza art. 489 din Legea 227/2015 menționată la art. 3 din prezența hotărâre);
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227 / 2015 **(impozitul pentru mijloacele de transport hibride)**, se stabilește la **50 % din cota totală**;
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 **(taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate)**, se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
9. **taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează în conformitate cu art. 478 alin. (2) din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
10. **taxa anuală în vederea emiterii acordului de funcționare** pentru orice exercițiu comercial desfășurat pe raza comunei Dobroești se stabilește în cuantum de **250 lei/punct de lucru, în conformitate cu Ordonanța nr. 99/29.08.2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.**
11. **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activităților comerciale prevăzute la art. 475 alin. 3 se stabilesc în cuantum de:
 - a. **2000 lei** pentru o suprafață de desfășurare a acvtivității de până la 500 mp inclusiv;
 - b. **4000 lei** pentru o suprafață de desfășurare a activității de peste 500 mp.
12. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit. a) și lit b) din Legea nr. 227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - a. **2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - b. **5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.**

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 alin. (2), la art. 467 alin. (2) și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plată cu anticipație până la data de 31 martie 2022, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- a. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
- b. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
- c. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice;

- d. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
- e. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
- f. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezența hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- a. necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de localitate în ultimii ani;
- b. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localității;
- c. determinarea actualizării masei impozabile .

Art. 4. Menținerea, conform art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a **taxelor locale** pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 5. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației se supun dispozițiilor art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 30 lei aflate în sold la 31 decembrie a anului, pentru persoanele fizice conform art. 266 alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 /2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen , calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 9. Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2023, dată la care orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea și este aplicabilă în anul fiscal 2023.

Art. 11. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12. Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art. 13. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov;
- biroul taxe și impozite locale, executări silte și autorizări transport;
- compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- structura arhitect șef din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment stare civilă din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment cadastru, registru agricol din cadrul Primăriei Dobroești;
- compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

Adriana DUMITRU

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Adriana Dumitru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

Nr. înregistrare: 22565

Data: 05.09.2022

Aprob,
PRIMAR,
LAURENȚIU VALENTIN
CONDU



RAPORT DE SPECIALITATE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Subsemnatul Olteanu Ionuț Andrei, Șef Birou Taxe și Impozite Locale, Executări Silite și Autorizări Transport, prin prezentul raport vă rog să inițiați un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile, pentru anul 2023, indexate cu rata inflației la 31.12.2021 – 5,1%, conform Codului Fiscal care prevede la art. 491 indexarea impozitelor și taxelor locale.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei ;

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2015 privind aprobarea zonificării fiscale prin raportul de specialitate întocmit de biroul de urbanism și amenajarea teritoriului a UAT Dobroești ;

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

*aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local
pentru anul 2023, după cum urmează:*

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2023, constituind Anexa nr. 1* care face parte integrantă din prezența hotărâre;
2. cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,1 %**;
3. cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **1 %**;

4. cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/ taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**;
5. cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 % (care devine în final 1,5% (1,3 % + 0,20%)** prin aplicarea cotei adiționale, de 16 % în baza art. 489 din legea 227/2015 menționată la art. 3 din prezenta hotărâre);
6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/ taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), este de **5 %**.
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se bonifică cu 95% din valoarea impozabilă.
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
9. **taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează conf.art. 478 pct.2 din Codul Fiscal.
10. **taxa anuală în vederea emiterii acordului de funcționare** pentru orice exercițiu comercial desfășurat pe raza comunei Dobroești se stabilește în cuantum de **250 lei/punct de lucru, în conformitate cu Ordonanța nr. 99/29.08.2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață**.
11. **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activităților comerciale prevăzute la art. 475 alin. 3 se stabilesc în cuantum de:
 - a. **2000 lei** pentru o suprafață de desfășurare a activității de până la 500 mp inclusiv;
 - b. **4000 lei** pentru o suprafață de desfășurare a activității de peste 500 mp.
12. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) și lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - i. **2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - ii. **5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior**

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plată cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

1. necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de localitate în ultimii ani
2. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localității
3. determinarea actualizării masei impozabile.

Art. 4. Menținerea, conform art. 486 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, a taxelor locale pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 5. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației sunt detaliate la prezența hotărâre , cf. art. 493.

Art. 6. Anularea creanțelor fiscale restante **mai mici de 30 lei aflate** în sold la 31 decembrie a anului, pentru persoanele fizice conform art. 266 alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 /2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen , calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate , inclusiv.

ȘEF,
Birou Taxe și Impozite Locale
Executări silite și Autorizări transport
Olteanu Andrei

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORĂ,

PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA DOBROEȘTI ÎN ANUL FISCAL 2023

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din Legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. **Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:**
 - **clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - **clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
 - **clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2022		Nivelurile aplicabile în anul 2023, cu un procent de 5,1% (inflație)	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1389	833	1460	875
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	416	278	437	292
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	278	243	292	255
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	174	105	183	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină **prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.**
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientulcorespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
Zona A	1,10	1,05
Zona B	1,05	1,00

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Cota de aplicare a impozitului pe clădiri cf.art.460 alin.1 —este de 0,1 % aplicata asupra valorii impozabile
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz;

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. **În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1% , respectiv 1,5 % asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Cota de aplicare a impozitului pe clădiri cf.art. 458 alin.1 – este de 1 % aplicata asupra valorii impozabile.

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate cf.art. 457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Pentru clădirile nerezidențiale persoane juridice, se aplică cota de 1,5% din valoarea impozabilă a clădirii (cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, (1,3 % + 0,20 %) prin aplicarea cotei adiționale, de 16 % în baza art. 489 din Legea 227/2015 menționată la art. 3 din prezenta hotărâre)

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

5. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

6. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,5 %, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 clădirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevaluează simultan (toată grupa) pentru a se evita reevaluarea selectivă și raportarea în situațiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinație de costuri și valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceleiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023, cu un procent de 5,1% inflație	
	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V
A	1028	1028	1080	1080
B	833	833	875	875

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru suprafața ce depășește 400 m2					
1.	1.În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel:				
Nr. Crt.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2022 -lei/ha-			
		ZONA			
		A	A	B	B
	Categorie de folosință	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V
1	Teren arabil persoane fizice	39	39	39	39
2	Teren arabil persoane juridice	58	58	58	58
• În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare (prevăzută în tabelul de mai sus), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzator, toate cele mai sus menționate sunt conform art. 465, alin (3), (4) și (5) din Legea nr. 227/2015. • De asemenea menționăm faptul ca pentru a obține suma corectă finala se va adauga coeficientul 1,10 aferent localitati de rang IV si coeficientul de 1,00 aferent localitati de rang V.					

N. Ch.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2023 -lei/ha- 5,1% înflație				
		ZONA				
		A	A	B	B	Rang V
	Categoria de folosinta	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V	
1	Teren arabil persoane fizice	41	41	41	41	41
2	Teren arabil persoane juridice	61	61	61	61	61

- In cazul terenurilor amplasate in intravilan, inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare (prevazuta in tabelul de mai sus), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, toate cele mai sus mentionate sunt conform art. 465, alin (3), (4) si (5) din Legea nr. 227/2015.
- De asemenea mentionam faptul ca pentru a obtine suma corecta finala se va adauga coeficientul 1,10 aferent localitati de rang IV si coeficientul de 1,00 aferent localitati de rang V.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din Legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administraiv teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, **impozitul se reduce cu 95% conform hotărârii consiliului local.**
6. În cazul mijloacelor de transport acționate electric, nu se datorează impozit.
7. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este **de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.**
8. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

9. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grup de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023, cu un procent 5,1 inflație	
	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9		10	
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	23		24	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	92		97	
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	184		193	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	371		390	
6. Autobuze, autocare, microbuze	31		33	
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	38		40	

8. Tractoare înmatriculate		23	24
* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate			
II. vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2022	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2023 cu un procent de 5,1% inflație
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2-4	2
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	4-6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	63 lei/an	50 – 151 lei/an	66 lei/an
10. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2022		Impozitul, în lei, în anul 2023, cu un procent de 5,1 % inflație
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe			
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419	159
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	589	440
			619

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	589	1333	619	1401
5. Masa de cel puțin 18 tone	589	1333	619	1401
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263	159	276
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	333	276	333
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	317	737	333	737
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1135	737	1135
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1080	1764	1135	1764
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1678	1764	1764	1764
7. Masa de cel puțin 26 tone	1678	1764	1764	1764
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	737	710	746
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	746	1110	1167
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1110	1167	1762	1852
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1762	1852	2616	2749
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1762	1852	2616	2749
6. Masa de cel puțin 32 tone	1762	1852	2616	2749

11. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2022		Impozitul, în lei, în anul 2023, cu un procent de 5,1% inflație	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	364	364	383
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	364	383	473	497
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	497	851	894
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	894	1494	1570
9. Masa de cel puțin 28 tone	851	894	1494	1570

Vehicule cu 2+2 axe

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	153	341	358
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	358	559	588
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	559	588	822	864
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	822	864	992	1043
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1043	1628	1711
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1628	1711	2261	2376
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2261	2376	3434	3609
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2261	2376	3434	3609
9. Masa de cel puțin 38 tone	2261	2376	3434	3609

Vehicule cu 2+3 axe

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1800	1892	2503	2631
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2503	2631	3404	3578
3. Masa de cel puțin 40 tone	2503	2631	3404	3578

Vehicule cu 3+2 axe					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1591	1672	2208	2321	
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2208	2321	3054	3210	
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3054	3210	4519	4749	
4. Masa de cel puțin 44 tone	3054	3210	4519	4749	
Vehicule cu 3+3 axe					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	905	951	1094	1150	
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1094	1150	1635	1718	
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1635	1708	2602	2735	
4. Masa de cel puțin 44 tone	1635	1708	2602	2735	

12. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023 cu 5.1% inflație
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	11
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	44	46
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	73
4. Peste 5 tone	82	86

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 .

13. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023, cu un procent de 5,1%
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	26	27
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	71	75
3. Bărci cu motor	269	283
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	269	283
5. Scutere de apă	269	283

6. Remorchere și împingătoare:		X	X
a) până la 500 CP inclusiv		714	750
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv		1162	1221
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv		1787	1878
d) peste 4.000 CP		2858	3004
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta		232	244
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:		X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv		232	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv		358	376
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone		624	656

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR			
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1)	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2023, cu un procent de 5.1% Taxa, în lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	7	între 5 – 6	9

b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	10	între 6 – 7	11
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	15	între 7 – 9	16
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	20	între 9 – 12	21
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	25	între 12 – 14	25
f) Peste 1.000 m ²	24 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	29 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Taxa pt.eliberarea certificatului de urbanism pt.o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform. alin.1

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023, cu un procent de 5.1% inflație
	14 lei pentru fiecare m ² afectat	între 0 – 15 lei pentru fiecare m ² afectat	15 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023
	14 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	15 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023, cu un procent de 5.1% inflație

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin (4)	28 lei pentru fiecare racord	între 0 – 13 lei pentru fiecare racord	29 lei pentru fiecare racord
	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023, cu un procent de 5,1% inflație
	25 lei	între 0 – 15 lei	26 lei
	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023, cu un procent de 5,1% inflație
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15 lei	între 0 – 9 lei	16 lei
Art. 475, alin. I Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2023, cu un procent de 5,1% inflație
	28 lei	între 0 – 20 lei	29 lei
	Niveluri practicate în anul 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri aplicabile în anul 2023, cu un procent de 5,1% inflație
	54 lei	0 – 32 lei inclusiv	57 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale. Art. 486 alin. (5)			

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol. Art. 475 alin. (2) – Compartiment Registrul Agricol	Taxa emiteri/vizare practică în 2022	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Taxa emiteri/vizare aplicabilă în 2023, cu un procent de 5,1% inflație
	136 lei	între 0 – 80 lei	143 lei

--

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022	Niveluri propuse prin Legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023, cu un procent de 5,1% inflație
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	54	între 0 și 32, inclusiv	57
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	38	între 0 și 23, inclusiv	40

--

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%	2%
2. oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1		5%	5%

TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE datorată în cazul în care nu există contract de salubritate

Taxa Specială de Salubritate		
Taxa specială de salubritate Art.484 , alin.1	Niveluri practicate în anul 2022	Niveluri aplicabile în anul 2023
	16 lei /lună pentru fiecare persoană fizică 149 lei/lună pentru fiecare persoană juridică	35 lei /lună pentru fiecare persoană fizică 250 lei /lună pentru fiecare persoană juridică

Capitolul X
Alte dispoziții comune

- (4) Pentru terenul intravilan agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi, consiliul local poate majora impozitul pe teren intravilan agricol cu până la 500% începând cu al treilea an în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local.
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

ALTE TAXE

Art.486 .

DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI		Tarife practicate in anul 2022	Tarife aplicabile în anul 2023 + 5.1% inflație
Taxa paza		35	40
Taxa pentru eliberarea numarului postal		30	32
Taxa pentru viza autorizatiei taxi pt.transport persoane sau bunuri (pentru următorii 5 ani)		650	683
Taxa oficiere casatorie in repausul saptamanal		150	158
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa		695	730
Taxa timbru pentru executări și cheltuieli		30	32
Taxa brasament gaze		70	74
Taxa negatie aviz electrica		70	74
Taxa eliberare aviz functionare persoane juridice pt.pct.de lucru, care desfasoare activ.economice + taxa eliberare acord functionare		135	140
Taxa fotocopiere		3 lei/pagina	3 lei/pagina

Taxa autorizatie functionare pt. operatorii economici din clasa coduri CAEN 561, Restaurante, 563, Baruri si alte activitati de servire, 932- Alte activitati recreative si distractive A- pana la 500 mp inclusiv B- peste 500 mp	8 lei/mp 16 lei/mp	A. Până la 500 mp inclusiv 2000 lei B. Peste 500 mp 4000 lei
Taxa pentru antrenamente –Sala de Sport "Unirea Dobroești" (Sala Mare) a. fără iluminat b. cu iluminat	200 lei /oră 250 lei / oră	210 lei /oră 263 lei / oră
Taxa pentru utilizarea salii de sport "Unirea Dobroești" (Sala Mica) de catre echipele de club / echipele nationale. a. fără iluminat b. cu iluminat	50 lei /oră 60 lei / oră	53 lei /oră 63 lei / oră
Taxa pentru desfasurarea meciurilor oficiale interne / internationale	408 lei/oră / 815 lei/oră	429 lei/oră / 857 lei/oră
Taxa pentru utilizarea salii de protocol din cadrul Salii de Sport Unirea Dobroești	70 lei / h	74 lei/oră
Taxa pentru utilizare teren tenis	40 lei / h	42 lei/oră
Taxa pentru eliberarea istoricelor de rol fiscal	69 lei	73 lei
Taxa pentru utilizare teren sport in aer liber a. fără iluminat b. cu iluminat	60 lei /oră 75 lei / oră	63 lei /oră 79 lei / oră
Taxa ocupare domeniu public	15 lei/mp/zi	16 lei/mp/zi
Taxa pentru organizarea evenimentelor, simpozioane, gale în cadrul Salii de Sport "Unirea Dobroești"	543 lei/h	571 lei/oră

Taxa pentru utilizarea spațiilor pentru depozitare în cadrul Sălii de Sport "Unirea Dobroești"	130 lei/lună	137 lei/oră
Taxa pentru utilizarea spațiului destinat diverselor tonomate (cafea, băutori nonalcoolice, gustări) în cadrul Sălii de Sport "Unirea Dobroești", Primăriei comunei Dobroești, școlilor gimnaziale și grădinițelor în limita 1 mp	136 lei/lună/aparat	141 lei/lună/aparat
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 5.001 kg și 7.500 kg inclusiv;	475 lei/ lună, 190 lei/săptămână sau 48 lei/zi	499 lei/lună, 200 lei/saptamana sau 50 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 7.501 kg și 12.500 kg inclusiv;	950 lei/lună, 380 lei/săptămână sau 95 lei/zi	998 lei/lună, 399 lei/săptămână sau 100 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 12.501 kg și 16.000 kg inclusiv	2036 lei/lună, 815 lei/săptămână sau 204 lei/zi	2140 lei/lună, 857 lei/săptămână sau 214 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 16.001 kg și 22.000 kg inclusiv	2376 lei/lună, 950 lei/săptămână sau 238 lei/zi	2497 lei/lună, 998 lei/săptămână sau 250 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 22.001 kg și 40.000 kg inclusiv	3054 lei/lună, 1221 lei/săptămână sau 305 lei/zi	3210 lei/lună, 1283 lei/săptămână sau 321 lei/zi
Taxa pentru vehiculele cu masa totală maximă autorizată mai mare de 40.001 kg inclusiv.	4071 lei/lună, 1900 lei/săptămână sau 475 lei/zi	4279 lei/lună, 1997 lei/săptămână sau 499 lei/zi
Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafața construită desfasurata mai mica decat 50mp	38 lei	40 lei
Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafața construită desfasurata cuprinsa intre 50mp-250mp	56 lei	59 lei

Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafață construită desfasurată cuprinsă între 250 mp-500mp	94 lei	99 lei
Emiterea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor pentru construcțiile cu o suprafață construită desfasurată cuprinsă între 500mp-1000mp	281 lei	295 lei
Pentru construcțiile cu o suprafață construită desfasurată mai mare de 1000mp	281 lei + 10% pt.fiecare mp ce depășește 1000mp	295 lei+10% pt.fiecare mp ce depășește 1000mp
Taxa eliberare în regim de urgență pt.emiterea certificatului de atestare a edificării construcției, certificatului de urbanism și autorizatie de construcție	1250 lei	1314 lei

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU - LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Extras din norma juridică			Nivelurile propuse pentru anul 2023, cu un procent de 5,1 % inflație
Nivelurile practicate în anul 2022			Taxa, în lei
Taxa, în lei			
CAPITOLUL I			
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice			
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adevărilor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare. (cf.art.4,alin.2.)	3	4
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x	x
	- pentru animale sub 2 ani	2	3
	- pentru animale peste 2 ani	2	3
	- pentru animale sub 2 ani	2	3
4	- pentru animale peste 2 ani	5	6
	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	21	22
5	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	3
6	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	3
7	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	3
8	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	3

SANCTIUNI SI CONTRAVENTII , art.493

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015. SI APLICABILE ÎN ANUL 2023
1	Art. 493 alin 3) Legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 370 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 370 de lei la 921 de lei .	Art. 493 alin 3) Legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 98 de lei la 389 de lei , iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 389 de lei la 968 de lei .
2	Art. 493 alin 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 430 lei la 2091 lei .	Art. 493 alin 4) Legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 452 lei la 2198 lei .

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022		NIVELURILE PROPUSE PRIN Legea 227/2015. SI APLICABILE ÎN ANUL 2023
1	Art. 294 alin. (6) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 371 de lei la 1479 de lei , iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1479 de lei la 3689 de lei .	Art. 493 alin 3) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 390 de lei la 1554 de lei , iar cele de la lit. b cu amendă de la 1554 de lei la 3877 de lei .

Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1723 de lei la 8364 de lei.	Art. 493 alin 4) si 5) Legea 227/2015(maj.cu 300%) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1811 de lei la 8791 de lei.
--	--

CONTRAVENTII SI SANCTIUNI CONFORM REGULAMENTULUI PRIVIND SANATATEA POPULATIEI SI PROTECTIA MEDIULUI SI DE CONVIETUIRE SOCIALA LA NIVELUL COMUNEI DOBROESTI aprobat prin HCL nr. 8 din data de 31.01.2019 și modificat prin HCL nr. 93/22.12.2020

Începând cu art. 9, după cum urmează:

Art.9 Persoanelor fizice care locuiesc la case, le sunt interzise urmatoarele:

- 1) inscripționarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscriptii, in alte locuri decat cele special amenajate precum si afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptatite;
- 2) inscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fatadele imobilelor proprietate publica sau privata, pe monumente istorice, de arhitectura sau de orice alt tip de constructii a inscriptiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdaresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor in cauza;
- 3) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joaca de catre alte persoane decat de catre copii;
- 4) degradarea, distrugerea sau indepartarea mijloacelor de semnalizare rutiera privind circulatia pe drumurile publice;
- 5) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;
- 6) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului rural;
- 7) este interzisa transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul comunal, in parcuri, zone de agrement, etc;
- 8) este interzisa incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza comunei;

9) este interzisă îndepărtarea /distrugerea capacelor de la caminele de vizitare și gurile de scurgere a apelor pluviale și menajere. Dacă fapta a avut ca urmare avarierea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta și costurile ocazionale de reparații;

Art.10 Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională. În cazul contravențiilor prevăzute la art.9 pct.4),5) și 6), contravenientul va fi obligat să suporte și cheltuielile ocazionale de refacerea/aducerea la starea inițială a bunurilor în cauză.

Art.11 Contravențiile stabilite în prezentul paragraf se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea aerului

Art.16 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă, pe raza Comunei Dobroesti, se interzice:

- a. utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;
- b. curățarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
- c. depozitarea materialelor de construcție, a deșeurilor din construcție, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinație specială;
- d. manipularea (încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;
- e. generarea și utilizarea materialelor cu risc biologic, a platformelor de gunoi animalier pe raza Comunei Dobroesti;
- f) este interzisă creșterea animalelor de fermă și a păsărilor în afara adăposturilor amenajate în acest sens și cu respectarea normelor de curățenie și igienă.
- g) adăposturile pentru creșterea animalelor de fermă și păsărilor în curțile persoanelor particulare (de cel mult 5 capete porcine, bovine, ovine, caprine, cabaline sau cel mult 10 alte animale/păsări) se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea aerului respirat sau disconfort vecinilor;

Art.17. Nerespectarea prevederilor art.16 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savârșite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea apelor

Art.19. Pentru păstrarea calității apei în Comuna Dobroesti, persoanelor fizice care locuiesc la case, li se interzice:

- 1) depozitarea în albii sau pe malurile cursurilor de apă, ale canalelor, lacurilor, baltilor și diguri sau în zonele de protecție a acestora a materialelor de orice fel;
- 2) spalarea, în cursurile de apă sau în lacuri, balti, canale și pe malurile acestora, a vehiculelor și autovehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice;
- 3) spalarea, în cursurile de apă sau în lacuri, balti, canale și pe malurile acestora, a animalelor, a obiectelor de uz casnic și covoare prin folosirea detergenților și a ambalajelor care au conținut pesticid sau alte substanțe periculoase;
- 4) deversarea apelor uzate și meteorice în rețelele de canalizare ale orașului sau ale obiectivelor industriale, cu nerespectarea condițiilor stabilite de destinații acestora, respectiv descărcarea de substanțe prioritare și prioritare periculoase;
- 5) evacuarea apelor uzate menajere pe domeniul public;
- 6) evacuarea de ape uzate în apele subterane, lacurile naturale sau de acumulare, în balti, heleșteie;
- 7) folosirea de canale deschise, pentru scurgerea apelor fecaloid-menajere sau a apelor cu conținut toxic;
- 8) varsarea sau aruncarea în instalații sanitare sau în rețele de canalizare a deșeurilor menajere sau a altor deșeuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substanțelor periculoase;
- 9) tăierea ori distrugerea arborilor, arbuștilor, tufelor, a culturilor perene și puietilor din albiile cursurilor de apă, diguri și din zonele de protecție a acestora;
- 10) pasunatul în zonele de protecție a cursurilor de apă;
- 11) bransarea locuințelor la rețeaua de alimentare cu apă centralizată, fără existența rețelelor de canalizare;

Art.20 Nerespectarea prevederilor art.19 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind protecția și conservarea spațiilor verzi

Art.22 Persoanele fizice care locuiesc la case, au următoarele obligații:

- a) să nu abandoneze în nici un fel de deseuri pe spațiile verzi, indiferent de natura proprietății acestora;
- b) să nu folosească focul deschis și generarea prin această de incendii;
- c) să nu producă taieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbuștilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasări precum și adăposturilor de animale autorizate, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale existente pe spațiile verzi;
- d) să nu ocupe cu construcții provizorii sau permanente spațiile verzi;
- e) să nu diminueze suprafețele de spații verzi;
- f) să amenajeze și să întrețină spațiile verzi proprii – curți, grădini interioare;
- g) să asigure întreținerea, întreținerea, salubritatea terenurilor aflate în proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune;
- h) în cazul prezentei pelinului sau ambroziei (plante cu efect alergic), în spațiile verzi, vor lua măsuri pentru eliminarea acestora;

Art.23 Persoanele fizice răspund contravențional pentru:

- a) folosirea neautorizată a terenurilor cu spații verzi;
- b) nerespectarea cerințelor privind proiectarea, construirea și darea în exploatare a obiectivelor în spațiile verzi;
- c) ocuparea nelegală a terenurilor cu spații verzi;
- d) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea și expunerea de rufe pe fațadele locuințelor (dinspre stradă), în spațiile verzi, pe străzile principale și în zona centrală a comunei;
- e) deteriorarea spațiilor verzi în urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate în urma întreținerii spațiilor verzi;
- f) aruncarea pe spațiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere și orice alte deseuri;
- g) cosirea fără autorizație în parcuri, scuaruri sau grădini publice;

- h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;
- i) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;
- j) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- k) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- l) executarea taierilor de corectie si defrisarii arborilor si arbustilor, fara acordul serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Comunei Dobroesti sau deteriorarea materialului dendrologic sau a unor parti din el;
- m) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;
- n) însusirea de arbori, puietii sau lastari doborâti de fenomene naturale, taiati sau scosi din radacina, fara drept de alte persoane, aflati pe domeniul public;
- o) distrugerea sau deteriorarea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cisme etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informatonale, constructiilor utilitare din parcuri etc;
- p) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi;
- q) distrugerea, deteriorarea sau murdărirea aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;
- r) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi afisate la locurile de joaca;
- s) plantarea pe domeniul public si în aliniamentele stradale, de pomi si arbusti fructiferi de orice fel ;
- t) pasunatul pe spatii verzi;
- u) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);
- v) nerespectarea de catre persoanele fizice, asociatii de proprietari a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii/depozitarii resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corectie (ramuri), pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- w) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;
- x) distrugerea spatiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petroliere sau alte substante nocive.

Art.24 Incalcarea prevederilor art.23, se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice. Referitor la situațiile prevăzute la art.22 pct g și art.23 pct p, în cazul în care proprietarii de terenuri nu își acopera obligatiile prevăzute în prezenta Hotărare, Primăria Comunei Dobroesti se va ocupa de îngrădirea și salubritatea terenurilor respective iar costurile aferente acestor acțiuni se vor imputa proprietarilor în cauză.

Reguli privind prevenirea poluării mediului

Art.26 Pentru prevenirea poluării mediului rural se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianți, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrăștierea de materiale de construcții – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;
- c) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi și sunt parcate pe domeniul public;
- d) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- e) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat, etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;

Art.27 Detinatorii de terenuri, cu orice titlu, precum si orice persoana fizica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- 1) sa previna, pe baza reglementarilor în domeniul, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi în proprietate, latrine în gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- 2) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare în timp si contact cu solul ;
- 3) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere, feroviare si de navigatie;
- 4) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale în domeniu;

Art.28 În zonele fara canalizare se vor confecciona fose septice iar proprietarii acestora vor încheia contracte pentru golirea lor;

Art.29 Santurile de scurgere stradala vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;

Art.30 Nerespectarea acestor obligatii, atrage raspunderea contraventionala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art.32 Persoanele fizice care locuiesc la case, au urmatoarele obligatii:

1. sa depuna separat deseurile si ambalajele reciclabile, acolo unde exista recipiente special destinate acestui scop, inclusiv deseurile de echipamente electrice si electronice. Acestea din urma vor fi colectate de catre SC ECOSAL SERV SRL;
2. sa nu abandoneze si sa nu depoziteze deseurile în afara locurilor destinate acestui scop;
3. sa valorifice integral deseurile combustibile si degradabile biologic.

Art. 33 Este interzisa:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte si din demolarea unor constructii civile mai mult de 24 de ore
- b) amestecarea deseurilor din constructii si demolari cu alte tipuri de deseuri.

Art. 34 Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestora;
- b) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate care au devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;

- c) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;
- d) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deseurilor;
- e) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deseurilor;
- f) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Ilfov, Agentia pentru Protectia Mediului Ilfov, Primaria Comunei Dobroesti si societatea ECOSAL SERV S.R.L., ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deseurilor;

Art.35 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite în prezentul paragraf se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1500 lei.

Reguli privind constructiile

Art.36 Proprietarul unei case sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

Art.37 Constructiile civile, agricole sau de orice natura se pot realiza numai cu respectarea reglementarilor privind proiectarea si executarea constructiilor si a autorizatiei de construire, eliberata in conditiile legii, de catre Primarul Comunei Dobroesti, pentru constructiile si lucrarile de orice fel din comuna, cu exceptia investitiilor care se aproba de Guvern.

Art.38 Autorizatia de construire constituie actul de autoritate al administratiei locale pe baza caruia se asigura aplicarea masurilor prevazute de Lege, referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea si functionarea constructiilor.

Art.39 Autorizatia de construire se elibereaza in temeiul si cu respectarea documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului, aprobate prin

„Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Dobroesti”.

Art. 40 Autorizatia de construire se elibereaza pentru:

- a) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere sau reparare a cladirilor de orice fel;
- b) lucrari cu caracter provizoriu: chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame.

Art. 41 1) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incit, potrivit legii, sa fie considerate infractiuni:

- a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, precum si a proiectelor aprobate, a lucrarilor prevazute la art.40;
- b) desfiintarea, partiala sau totala, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a lucrarilor prevazute la art. 40;
- c) mentinerea, dupa expirarea termenului prevazut in autorizatie, sau adaptarea in alte scopuri, fara autorizatie, a lucrarilor cu caracter provizoriu, precum si mentinerea constructiilor provizorii de santier dupa terminarea lucrarilor de baza;
- d) impiedicarea exercitarii controlului de catre organele de inspectie si control abilitate, prin interzicerea accesului acestora sau prin neprezentarea documentelor si actelor solicitate;

Art. 42.

1) Contraventiile prevazute la art. 40 se constata de organele de control ale Consiliului Local pentru faptele savarsite in cadrul unitatii administrativ-teritoriale a Comunei Dobroesti.

2) Procesele-verbale de constatare a contraventiilor, incheiate de organele de control, se inainteaza, in vederea aplicarii sanctiunii, sefului directiei care coordoneaza activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului sau, dupa caz, primarului sau viceprimarului Comunei Dobroesti.

Art. 43. Controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea executarii constructiilor se exercita de catre Inspectia de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului, care poate constata contraventii si poate aplica amenzi pe intreg teritoriul tarii.

Art. 44. Contravențiile privind executarea sau desființarea construcțiilor fără autorizație, prevăzute la art. 41 alin.1, pot fi constatate și de organele de poliție.

Art. 45. O data cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 40, se dispune oprirea executării lucrărilor, precum și, după caz, măsurile pentru încadrarea acestor în prevederile autorizației sau desființarea lucrărilor executate fără autorizație sau cu încălcarea acesteia, într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

Art. 46 Este interzisă:

- a. montarea schelelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Organelor abilitate și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;
- b. neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din placi de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirecția circulația pietonală cu aprobarea Primăriei Comunei Dobroesti;
- c. murdărirea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;
- d. prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 47 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravențională. Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de 500 lei la 1.500 lei.

Art.49 Persoanelor fizice care locuiesc la bloc, le sunt interzise:

- a) înscripționarea, lipirea sau expunerea de afișe, anunțuri sau panouri cu diferite înscripții, în alte locuri decât cele special amenajate precum și afisarea acestor materiale de alte persoane decât cele îndreptățite;
- b) înscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fațadele imobilelor proprietate publică sau privată a înscripțiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdăresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor în cauză;
- c) folosirea echipamentelor destinate locurilor de joacă de către alte persoane decât de către copii;
- d) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mijloacelor de semnalizare rutieră privind circulația pe drumurile publice;

- e) degradarea, distrugerea sau indepartarea instalatiilor si echipamentelor ce apartin sistemului de iluminat public;
- f) degradarea, distrugerea sau indepartarea mobilierului rural;
- g) in perioada 15 noiembrie-1 martie este interzisa parcare autovehiculelor pe carosabil pentru a nu impiedica actiunea utilajelor de deszapezire si combatere a poleiului;
- h) este interzisa transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul municipal, in parcuri, zone de agrement, etc;
- i) este interzisa incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza comunei;
- j) este interzisa indepartarea/distrugerea capacelor de la camioanele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avariarea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

Art. 50 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala.

Art. 51 Contravențiunile se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea aerului

Art.54 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă, pe raza Comunei Dobroești, se interzice:

- a) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;
- b) curățarea covoarelor, carpetelor, mochetelor pe domeniul public;
- c) depozitarea materialelor de construcție, a deseurilor din construcție, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinație specială;
- d) manipularea (încărcarea, descărcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/ containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;

Art. 55. Nerespectarea prevederilor art. 54 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.

Reguli privind calitatea apelor

Art. 57 Pentru pastrarea calitatii apei in Comuna Dobroesti, persoanelor fizice care locuiesc la bloc, li se interzice:

- 1) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a deeurilor menajere sau altor deseuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;
- 2) depozitarea în albii sau pe malurile cursurilor de apa, ale canalelor, lacurilor, baltilor si diguri sau în zonele de protectie a acestora a materialelor de orice fel;
- 3) spalarea, în cursurile de apa sau în lacuri, balti, canale si pe malurile acestora, a vehiculelor si autovehiculelor, a altor utilaje si agregate mecanice;

Art. 58 Persoanele fizice, care au în proprietate sau în folosinta obiective în zone ce pot fi afectate de actiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la constructiile hidrotehnice, au obligatia sa asigure întretinerea si exploatarea corespunzatoare a lucrarilor de aparare existente.

Art. 59

1) Nerespectarea prevederilor art. 54 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1500 lei pentru faptele savarsite de persoanele fizice.

Reguli privind protectia si conservarea spatiilor verzi

Art. 60 Persoanele fizice care locuiesc la bloc, au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura proprietatii acestora;
- b) sa nu foloseasca focul deschis si generarea prin aceasta de incendii;

- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugerii ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi, din jurul blocurilor;
- d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;

Art. 61 Persoanele fizice care locuiesc la bloc, raspund contraventional pentru:

- a) montarea dispozitivelor exterioare pentru uscarea si expunerea de rufe pe fatadele locuintelor (dinspre strada), in spatiile verzi, pe strazile principale si in zona centrala a comunei;
- b) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hârtii, sticle, resturi animale, deseuri menajere si orice alte deseuri;
- c) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;
- d) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;
- e) cultivarea legumelor si zarzavaturilor pe domeniul public;
- f) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- g) împrejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- h) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusti, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;
- i) distrugerea sau deteriorarea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cisme etc.), indicatoarelor de avertizare si restrictie, panourilor informatonale, constructiilor utilitare din parcuri etc;
- j) depozitarea clandestina de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spatiile verzi
- k) distrugerea, deteriorarea sau murdaria aparatelor sau echipamentelor de joaca pentru copii;
- l) nerespectarea prevederilor de conduita în spatiile de joaca pentru copii, prevederi afisate la locurile de joaca;
- m) utilizarea domeniului public pentru diferite activitati gospodaresti (spalat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gatit etc.);
- n) nerespectarea de catre persoanele fizice, a programului si locatiilor stabilite de municipalitate si operatorul de salubritate în vederea colectarii deseurilor menajere pentru transportul si neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- o) plimbarea si îmbaierea câinilor si a altor animale pe spatiile verzi;

Art. 62

a) Contravențiile stabilite la art.60, se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei.

Reguli privind prevenirea poluării mediului

Art. 63 Pentru prevenirea poluării mediului rural, se interzice:

- a) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianți, alte materiale lichide inflamabile;
- b) pierderea, împrăștierea de materiale de construcții – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;
- c) utilizarea de aparatură/instalații electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer condiționat, etc.) care prin instalarea și/sau funcționarea necorespunzătoare pot cauza prejudicii/disconfort și/sau afecta starea de sănătate sau integritatea persoanelor;
- d) comercializarea autovehiculelor care au postate anunțuri și sunt parcate pe domeniul public;
- e) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunțuri fără ca acestea să dispună de autorizația necesară.

Art. 64

1) Nerespectarea acestor prevederi atrage răspunderea contravențională. Contravențiile stabilite se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice.

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul și prelucrarea deșeurilor

Art. 66 Persoanelor fizice care locuiesc la bloc le sunt interzise:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul străzilor a materialelor de construcție: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din săpaturi, alte deșeuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la clădiri și locuințe.
- b) amestecarea deșeurilor din construcții și demolări cu alte tipuri de deșeuri.
- c) murdărirea cailor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 67 Persoanele fizice autorizate sa desfasoare activitati independente din a caror activitate rezulta deseuri si care transporta, elimina, importa, exporta si executa tranzit de deseuri au urmatoarele obligatii:

- 1) sa execute lucrarile si sa desfasoare activitatile numai dupa obtinerea acordurilor si autorizatiilor si cu respectarea stricta a acestora;
- 2) sa asigure colectarea, transportul si eliminarea produselor proprii sau achizitionate care au devenit deseuri prin depasirea termenului de valabilitate sau ca urmare a unei gestionari defectuoase a produselor si sa suporte costurile aferente;
- 3) sa realizeze lucrarile de refacere a mediului deteriorat de deseuri, impuse de autoritatile competente;
- 4) sa suporte costul pagubelor aduse populatiei, agentilor economici si institutiilor prin gestionarea defectuoasa a deseurilor;
- 5) sa tina o evidenta stricta a producerii, transportului, valorificarii si eliminarii deseurilor;
- 6) sa anunte Autoritatea de Sanatate Publica Ilfov, Agentia pentru Protectia Mediului , Primaria Comunei Dobroesti si societatea S.C. ECOSAL SERV S.R.L., ori de câte ori intervin modificari în producerea, transportul si eliminarea deseurilor;

Art. 68

1) Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala. Contravențiile stabilite se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele sasvarsite de persoanele fizice.

Reguli privind constructiile

Art.69 (1) Proprietarul unui apartament sau constructii, poate aduce îmbunătățiri sau modificări proprietății sale individuale, cu respectarea prevederilor legale referitoare la autorizarea de către autoritatea publică locală a modificărilor constructive, fără a pune în pericol integritatea structurală a clădirii sau a altor proprietăți individuale.

(2) Proprietarul nu poate schimba aspectul sau destinația proprietății comune fără a obține mai întâi acceptul din partea asociației de proprietari.

Art. 70 Zidurile dintre apartamentele sau spațiile alăturate, care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii și din proprietatea comună, pot fi reamplasate prin acordul dintre proprietarii apartamentelor sau spațiilor respective, pe baza autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală și cu înștiințarea asociației. Zidurile dintre apartamente sau spații și proprietatea comună care nu fac parte din structura de rezistență a clădirii pot fi reamplasate numai prin modificarea acordului de asociere, în baza hotărârii majorității proprietarilor și a autorizației de modificare a construcției, eliberată de autoritatea publică locală.

Art. 71 Proprietarul este obligat să mențină proprietatea sa individuală, apartament sau spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, în stare bună, pe propria cheltuială. Nici un proprietar nu poate încălca, afecta sau prejudicia dreptul de proprietate comună sau individuală a celorlalți proprietari din condominiu.

Art. 72 Cu un preaviz de 5 zile, proprietarul este obligat să accepte accesul în apartamentul sau în spațiul său al unui delegat al asociației, atunci când este necesar să se inspecteze, să se repare ori să se înlocuiască elemente din proprietatea comună, la care se poate avea acces numai din respectivul apartament sau spațiu. Fac excepție cazurile de urgență, când accesul se poate face fără preaviz.

Art. 73 (1) Proprietarii sunt obligați să ia măsuri pentru consolidarea sau modernizarea clădirii, pentru reabilitarea termică și eficiența energetică, potrivit prevederilor legale. Indiferent de natura intervențiilor, se va avea în vedere menținerea aspectului armonios și unitar al întregii clădiri.

(2) În clădirile afectate de seisme, proprietarii au obligația de a lua de urgență măsuri pentru consolidare, cu sprijinul autorității publice locale sau centrale.

Art. 74 Dacă proprietarul unui apartament ori spațiu sau oricare altă persoană care acționează în numele său provoacă daune oricărei părți din proprietatea comună sau unui alt apartament ori spațiu, respectivul proprietar sau respectiva persoană are obligația să repare stricăciunile ori să plătească cheltuielile pentru lucrările de reparații.

Art. 75 În cazurile în care în clădirile de locuințe unul dintre proprietari sau chiriași împiedică, cu bună-știință și sub orice formă, folosirea normală a clădirii de locuit, creând prejudicii celorlalți proprietari ori chiriași, după caz, proprietarii sau reprezentantul legal al acestora pot solicita instanței să hotărască măsurile pentru folosirea normală a clădirii, precum și plata daunelor.

Art. 76 Este interzisă:

a) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru construcții fara aprobarea Administratiei Domeniului Public Dobroesti si fara plata taxei zilnice pentru ocuparea temporara a locurilor publice, stabilita conform legii;

b) neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirecția circulația pietonală cu aprobarea Primăriei Comunei Dobroești;

- c) murdărirea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;
- d) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 77 Nerespectarea prevederilor de la art.76, atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la de la 500 lei la 1.500 lei.

ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI

Art. 80 (1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru repararea și menținerea în stare de siguranță a clădirii și a instalațiilor comune aferente (ascensor, hidrofor, instalații de alimentare cu apă, de canalizare, de încălzire centrală, de preparare și distribuire a apei calde, instalații electrice și de gaze, centrale termice, crematorii, instalații de colectare a deșeurilor, instalații de antenă colectivă, telefonie etc.) pe toată durata existenței acestora; b) neexecutarea de către proprietar a lucrărilor de întreținere, reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații aflate în proprietatea sa individuală, dacă aceasta este de natură să aducă prejudicii celorlalți proprietari;
- c) schimbarea de către proprietar a destinației locuinței fără autorizațiile și aprobările legale;
- d) modificarea aspectului proprietății comune, precum și a elementelor constructive ale clădirii fără aprobările și autorizațiile legale;
- e) neaplicarea sau nerespectarea prevederilor legale de către funcționarii publici și personalul angajat al autorităților publice locale și centrale, inclusiv personalul regiilor ori al societăților furnizoare de servicii publice de utilități, dacă fapta nu a fost comisă în astfel de împrejurări încât să constituie infracțiune.
- f) neluarea de către asociația de proprietari sau de către comitetul executiv al asociației de proprietari a tuturor măsurilor necesare pentru eradicarea pelinului sau ambroziei (plante cu efect alergen) de pe perimetrul spațiilor aflate în administrare.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:

- a) faptele prevăzute la lit. a), și b) se sancționează cu amendă de la 500 lei la 3.000 lei;
- b) fapta prevăzută la lit. c), cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei;
- c) faptele prevăzute la lit. d), e) și f), cu amendă de la 2.500 lei la 5.000 lei.

(3) Sancțiunile pentru contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a)-d) se aplică persoanelor fizice constatate vinovate, iar cea prevăzută la alin. (1) lit. e) funcționarilor publici sau personalului angajat al autorităților publice, inclusiv personalului regiilor ori societăților furnizoare de servicii de utilități publice.

PERSOANE FIZICE MINORE

Art. 83 Minorilor le este interzis:

- l) inscripționarea, lipirea sau expunerea de afise, anunturi sau panouri cu diferite inscripții, în alte locuri decat cele special amenajate precum și afisarea acestor materiale de alte persoane decat cele indreptățite;
- m) înscrierea sau aplicarea pe ziduri, pe fațadele imobilelor proprietate publică sau privată a inscripțiilor neautorizate, prin utilizarea de vopsele, sprayuri sau alte asemenea materiale care murdăresc sau produc deteriorarea ori distrugerea bunurilor în cauză;
- n) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mijloacelor de semnalizare rutieră privind circulația pe drumurile publice;
- o) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea instalațiilor și echipamentelor ce aparțin sistemului de iluminat public;
- p) degradarea, distrugerea sau îndepărtarea mobilierului rural;

Art.84 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei.

Reguli în incinta unitatilor de invatamant

Art.87 (1) În incinta unităților de învățământ de toate gradele, a căminelor și locurilor de cazare pentru elevi, în curțile acestor imobile, precum și pe trotuarele sau pe aleile de acces în aceste unități, se interzice comercializarea ori expunerea spre vânzare a băuturilor alcoolice, a tipăriturilor și înregistrărilor audio și video cu conținut obscen.

(2) În spațiile prevăzute la alin.1 - cu excepția celor afectate învățământului superior - se interzice, de asemenea, și comercializarea ori expunerea spre vânzare a țigărilor și a celorlalte produse din tutun.

Art.88 Prevederile art.87 se aplică și agenților economici care deservesc bufetele de incintă sau asigură aprovizionarea elevilor cu produse de panificație și băuturi răcoritoare, având, în acest scop, acceptul de funcționare din partea conducerilor unităților de învățământ respective.

Art. 89 Este interzisă perturbarea, în orice mod și fără drept, a activităților desfășurate în cadrul unităților de învățământ, al căminelor și al locurilor de cazare pentru elevi.

Art. 90 În cazuri justificate, la solicitarea conducerilor unităților de învățământ, organele de poliție vor interveni pentru îndepărtarea din zona unităților respective a persoanelor care desfășoară activități ilicite sau care pun în pericol accesul liber al elevilor, studenților, cadrelor didactice și al personalului administrativ în aceste unități ori care perturbă desfășurarea programului de învățământ și a activităților extrașcolare.

Art. 91 Încălcarea prevederilor art. 86,87 și 88, constituie contravenție, dacă nu a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerată infracțiune, și se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 50 la 1.000 lei, încălcarea prevederilor art. 86 și 87;
- b) cu amendă de la 50. la 100 lei, încălcarea prevederilor art. 88.

PERSOANE JURIDICE

Art. 94 Se interzice:

1) circulația oricarui tip de autovehicul în perimetrul zonelor pietonale sau de agrement, cu excepția celor autorizate conform prevederilor legale;

2) in perioada 15 noiembrie - 1 martie este interzisa parcare autovehiculelor pe carosabil pentru a nu impiedica actiunea utilajelor de deszapezire si combatere a poleiului;

3) transportarea si depozitarea de reziduuri menajere si industriale pe izlazul comunal in parcuri, zone de agrement, etc;

4) incendierea deseurilor depozitate in containerele amplasate pe platformele de gunoi sau in alte locuri de pe raza comunei;

5) indepartarea/distrugerea capacelor de la caminele de vizitare si gurile de scurgere a apelor pluviale si menajere. Daca fapta a avut ca urmare avariarea autovehiculelor care circula pe drumurile publice, contravenientul va suporta si costurile ocazionate de reparatii;

6) in cazul in care prin studiile de impact nu s-au stabilit alte distante, distantele minime de protectie sanitara recomandate intre zonele protejate si o serie de unitati care produc disconfort si unele riscuri sanitare sunt urmatoarele:

1. complexe de porci cu peste 10.000 de capete 1.500 m

2. ferme cabaline 100 m

3. ferme de ingrasatorii de taurine, pana la 500 de capete 200 m

4. ferme si ingrasatorii taurine, peste 500 de capete 500 m

5. ferme de pasari, pana la 5.000 de capete 500 m

6. ferme de pasari cu peste 5.000 de capete si complexe avicole industriale 1000 m

7. ferme de ovine 100 m

8. ferme de porci pana la 2.000 de capete 500 m

9. ferme de porci intre 2.000-10.000 de capete 1000 m

10. spitale veterinare 30 m

11. grajduri de izolare si carantina pentru animale 100 m

12. abatoare, targuri de vite, baze de receptie a animalelor 500 m

13. depozite pentru colectarea si transportul produselor de origine animala 300 m

14. platforme sau locuri pentru depozitarea gunoiului de grajd, in functie de marimea unitatilor zootehnice deservite 1.000 m

15. platforme pentru depozitarea gunoiului porcilor 1.000 m

Art. 95 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala.

Art. 96 Contravențiile se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoane juridice.

Reguli privind calitatea aerului

Art. 98 Pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosfera, pe raza Comunei Dobroesti;

se interzice:

- e) utilizarea prin ardere a materialelor de cauciuc, folii, plastic, textile, alte materiale în mediu deschis sau în incinte. Pentru încălzire se vor utiliza doar combustibili convenționali;
- f) depozitarea materialelor de construcție, a deșeurilor din construcție, resturilor de ambalaje direct pe domeniul public. Depozitarea se va realiza în containere cu destinație specială;
- g) manipularea (încarcarea, descarcarea, transportul, depozitarea, aruncarea, etc) materialelor generatoare de praf se va realiza doar în saci/ containere speciale care să nu producă poluare prin emisia de pulberi sedimentabile;

Art. 99 Nerespectarea prevederilor art. 98 se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoane juridice. La societățile comerciale și instituții, sancțiunea se aplică conducătorului acesteia, patronului sau persoanei care a avut sarcina de a urmări îndeplinirea obligației respective. Amenda este repetitivă dacă fapta este repetitivă.

Pentru aceeași faptă se exercită diferite cai de sancțiune: avertisment, amendă, sesizare penală, etc.

Reguli privind calitatea apelor

Art. 101 Pentru păstrarea calității apei în Comuna Dobroesti, persoanelor juridice li se interzice:

- 1) exploatarea sau întreținerea lucrărilor construite pe ape sau care au legătura cu apele, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor;
- 2) folosirea resurselor de apă de suprafață sau subterane în diferite scopuri, fără respectarea prevederilor autorizației de gospodărire a apelor, cu excepția satisfacerii necesităților proprii;

- 3) evacuarea sau injectarea de ape uzate, precum si descarcarea de reziduuri si orice alte materiale în resursele de apa, fara respectarea prevederilor avizului sau a autorizatiei de gospodarie a apelor;
- 4) extragerea agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apa, canalelor, lacurilor, lacurilor, fara aviz sau autorizatie de gospodarie a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestora;
- 5) nerespectarea de catre agentii economici a obligatiei de a solicita autorizatia de gospodarie a apelor, la termenele stabilite, reglementata prin Legea Apelor;
- 6) amplasarea în albiile majore de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuinte, fara avizul de amplasament, precum si fara avizul sau autorizatia de gospodarie a apelor sau fara respectarea masurilor de protectie împotriva inundatiilor;
- 7) neîntretinerea corespunzătoare a malurilor sau a albiilor în zonele stabilite, de catre cei carora li s-a recunoscut un drept de folosinta a apei sau de catre detinatorii de lucrari;
- 8) nerespectarea regimului impus în zonele de protectie;
- 9) nerespectarea de catre utilizatorii de apa a obligatiilor legale care le revin privind gospodaria rationala a apei, întretinerea si repararea instalatiilor proprii sau a celor din sistemele de alimentare cu apa si canalizare-epurare;
- 10) neasigurarea întretinerii si exploatarii statiilor si instalatiilor de prelucrare a calitatii apelor la capacitatea autorizata, lipsa de urmarire, prin analize de laborator, a eficientei acestora si de interventie operativa în caz de neîncadrare în normele de calitate si în limitele înscrise în autorizatia de gospodarie a apelor;
- 11) varsarea sau aruncarea în instalatii sanitare sau în retele de canalizare a reziduurilor menajere sau altor deseuri (sticle, borcane, textile, etc), a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;
- 12) inexistenta, la utilizatorii de apa, a planurilor proprii de prevenire si combatere a poluarii accidentale sau neaplicarea acestora;
- 13) neanuntarea unitatilor de gospodarie a apelor cu privire la producerea unei poluari accidentale, de catre utilizatorii care au produs-o;
- 14) neluarea de masuri operative, de catre utilizatorul de apa care a produs poluarea accidentala, pentru înlaturarea cauzelor si efectelor acesteia;
- 15) nerespectarea restrictiilor în folosirea apelor si a altor masuri, stabilite pentru perioadele de seceta, ape mari sau calamitati;
- 16) inexistenta planurilor de aparare împotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice, la nivel de obiectiv, precum si nerespectarea acestora si a planurilor locale de aparare;

17) instalarea de conducte, cabluri, linii aeriene prin, peste sau sub albie ale râurilor, diguri, canale, conducte, ori în zonele de protecție a acestora, fără avizul de gospodărire a apelor sau cu nerespectarea prevederilor acestuia, ori fără notificarea unor astfel de activități;

Art.102 Nerespectarea acestor prevederi atrage după sine sancțiuni contravenționale cuprinse în legislația specifică națională.

Art.103 Orice activitate pe lăcu de apă, în albie minore ori în zone de protecție, se vor realiza astfel încât să nu producă efecte negative asupra malurilor și albiilor cursurilor de apă, malurilor și culetelor lacurilor, monumentelor naturii, construcțiilor, lucrărilor sau instalațiilor existente în albie și să influențeze cât mai puțin folosirea apelor de către alți utilizatori. În nici o situație nu este permisă deteriorarea calității apei.

Art.104 Folosirea, transportul și manipulara de deseuri și substanțe periculoase în zonele din jurul apelor și în alte locuri din care acestea ar putea ajunge în apele de suprafață sau subterane se pot face numai în astfel de condiții încât să nu producă poluarea apelor.

Art. 105 Depozitarea deseurilor și substanțelor periculoase în zone din apropierea apelor se face în conformitate cu avizul de gospodărie a apelor.

Art. 106 Persoanele juridice, care au în proprietate sau în folosință obiective în zone ce pot fi afectate de acțiunile distructive ale apelor, de fenomenele meteorologice periculoase sau de accidente la construcțiile hidrotehnice, au obligația să asigure întreținerea și exploatarea corespunzătoare a lucrărilor de apărare existente.

Art. 107

1) Nerespectarea acestor prevederi se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoane juridice;

Reguli privind protecția și conservarea spațiilor verzi

Art.108 Persoanele juridice au următoarele obligații:

- a) sa nu abandoneze nici un fel de deseuri pe spatiile verzi, indiferent de natura proprietatii acestora;
- b) sa nu foloseasca focul deschis si generarea prin aceasta de incendii;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorări ale aranjamentelor gazonului, distrugeri ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari precum si adaposturilor de animale autorizate, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;
- d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente spatiile verzi;
- e) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi indiferent in proprietatea cui apartin;
- f) sa coopereze cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora;
- g) sa nu diminueze suprafetele de spatii verzi;
- h) amenajarea si intretinerea spatiilor verzi proprii – curti, gradini interioare;
- i) imprejmuirea, intretinerea, salubritatea terenurilor aflate in proprietate, chirie, administrare, arendare sau concesiune;

Art. 109 Persoanele juridice raspund contraventional pentru:

- a) folosirea neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;
- b) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea in exploatare a obiectivelor in spatiile verzi;
- c) desfasurarea neautorizata a activitatilor economice, de turism si agrement in spatiile verzi;
- d) ocuparea nelegala a terenurilor cu spatii verzi;
- e) deteriorarea spatiilor verzi in urma incendiilor sau arderea resturilor vegetale rezultate in urma intretinerii spatiilor verzi;
- f) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hartii, sticle, resturi animale, deseuri menajere si orice alte deseuri;
- g) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleilor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;
- h) spalarea autovehiculelor si a altor mijloace de transport pe spatiile verzi;
- i) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spatiile verzi;
- j) imprejmuirea zonei verzi de pe domeniul public fara autorizatie;
- k) distrugerea sau deteriorarea spatiilor verzi (arbori, arbusii, plante floricole, trandafiri, liane, gard viu, gazon etc.) prin orice mod – calcare, rupere, jupuire, crestare, baterea de cuie, vopsire, etc.;

- l) distrugerea sau deteriorarea mobilierului rural (banci, cosuri pentru gunoi, pergole, vase ornamentale, jardiniere, statui, stâlpi ornamentali, rastele pentru biciclete, fântâni ornamentale, cisme etc.), indicatoarelor de avertizare și restricție, panourilor informative, construcțiilor utilitare din parcuri etc;
- m) depozitarea clandestină de gunoi menajer, moloz, resturi vegetale etc., pe spațiile verzi;
- n) plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de pomi și arbuști fructiferi de orice fel ;
- o) executarea unor lucrări edilitare – gospodărești care afectează spațiile verzi fără aprobarea serviciilor de specialitate ale Primăriei Comunei Dobroești și fără plata anticipată a contravalorii lucrărilor de refacere a zonei verzi;
- p) nerespectarea de către instituții, societăți comerciale, asociații de proprietari a programului și locațiilor stabilite de municipalitate și operatorul de salubritate în vederea colectării/depozitării resturilor vegetale, inclusiv a celor provenite din taieri de corecție (ramuri), pentru transportul și neutralizarea acestora prin grija operatorului specializat;
- q) plantarea de material dendrologic, care prin specificul sau (natura floră, tipul de fructificare, arhitectura trunchiului, tipul de polen, etc.) poate cauza prejudicii asupra stării de sănătate a populației, siguranței circulației rurale, nemonizarea în peisajistica rurală, îngreunarea transportului pe căile rurale de rulare;
- r) distrugerea spațiilor verzi prin poluare cu ape reziduale, chimicale, deseuri de producție, produse petroliere sau alte substanțe nocive.

Art. 110

1) Contravențiile la art.109, se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

Reguli privind prevenirea poluării mediului

Art. 111 Protecția mediului constituie o obligație a tuturor persoanelor juridice, în care scop:

- a) nu pun în exploatare instalații ale căror emisii depășesc valorile limita stabilite prin actele de reglementare;
- b) persoanele juridice care desfășoară activități cu impact semnificativ asupra mediului organizează structuri proprii specializate pentru protecția mediului;
- c) asista persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control, punându-le la dispoziție evidența măsurătorilor proprii și toate celelalte documente relevante și le facilitează controlul activităților ai căror titulari sunt, precum și prelevarea de probe;

- d) asigura accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspectie si control la instalatiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele si instalatiile de depoluare a mediului, precum si în spatiile sau în zonele aferente acestorã; e) realizeaza, în totalitate si la termen, masurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activitati de verificare, inspectie si control se supun dispozitiei scrise de încetare a activitatii;
- f) suporta costul pentru repararea prejudiciului si înlaturã urmarile produse de acesta, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plateste";
- g) asigura sisteme proprii de supraveghere a instalatiilor si proceselor tehnologice si pentru automonitorizarea emisiilor poluante;
- h) depoziteaza deseurile de orice fel numai pe amplasamente autorizate în acest sens;
- i) nu ard miristile, tufarisirile sau vegetatia ierboasa fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea în prealabil a serviciilor publice comunitare pentru situatii de urgenta;
- j) asigura conditii optime de viata, în conformitate cu prevederile legale, animalelor salbatice tinute în captivitate legal, sub diferite forme;
- k) asigura luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatie rutiere, feroviare si de navigatie;
- l) se legitimeaza la solicitarea expresa a personalului de inspectie si control .

Art. 112 Pentru administrarea corespunzatoare a mediului rural se interzice:

- m) comercializarea autovehiculelor care au postate anunturi si sunt parcate pe domeniul public;
- n) afisarea pe stâlpi, garduri, ferestre, vitrine de anunturi fara ca acestea sa dispuna de autorizatia necesara;
- o) utilizarea de aparatura/instalatii electrice (de refrigerare, exhaustoare, de aer conditionat, etc.) care prin instalarea si/sau functionarea necorespunzatoare pot cauza prejudicii/disconfort si/sau afecta starea de sanatate sau integritatea persoanelor;
- p) deversarea, pierderea, abandonarea pe domeniul public de combustibili, lubrefianti, alte materiale lichide inflamabile;
- r) pierderea, împrastierea de materiale de constructii – sort, beton, nisip, etc pe caile publice;

Art. 113 Nerespectarea prevederilor de la art.112, atrage raspunderea contraventionala. Contraveniile se sancioneaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru fãptele savarsite de persoanele juridice; Referitor la situatiile prevazute la art.111 lit. k, in cazul in care proprietarii de terenuri nu isi acopera obligatiile prevazute in prezentul Regulament, Primaria Comunei Dobroesti se va ocupa

de ingradirea si salubritatea terenurilor respective iar costurile aferente acestor actiuni se vor imputa proprietarilor in cauza prin taxa de suprainpozitare.

Art. 115 Orice persoana juridica care desfasoara o activitate pe un teren, fara a avea un titlu juridic, au urmatoarele obligatii:

- a) sa previna, pe baza reglementarilor in domeniu, deteriorarea calitatii mediului geologic (sol/subsol, canale, gropi in proprietate, latrine in gospodarii, organizari de santier, depozite diverse);
- b) sa nu utilizeze materiale care polueaza prin depozitare in timp si contact cu solul ;
- c) sa asigure luarea masurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau functional, in special a celor situate de-a lungul cailor de comunicatii rutiere, feroviare si de navigatie;
- d) sa respecte orice alte obligatii prevazute de reglementarile legale in domeniu;
- e) respectarea bunelor conditii agricole si de mediu referitoare la:
 - i. Standarde pentru evitarea eroziunii solului;
 - ii. Standarde pentru mentinerea continutului optim de materie organica in sol;
 - iii. Standarde pentru mentinerea structurii solului;
 - iv. Standarde pentru mentinerea unui nivel minim de intretinere a solului;
 - v. Standarde pentru mentinerea suprafetei existente de pajisti permanente;
 - vi. La decopertarea solului stratul fertil se va depozita separat in vederea refolosirii acestuia;
- f) dupa terminarea lucrarilor edilitar gospodaresti solul trebuie sa fie adus la starea lui initiala;

Art. 116 In zonele fara canalizare se vor confecciona fose septice iar proprietarii acestora vor incheia contracte pentru golirea lor;

Art. 117 Santurile de scurgere stradale vor fi amenajate corespunzator pentru a se evita poluarea solului cu ape uzate;

Art. 118 Se vor tine sub control depozitarile de deseuri pe sol;

Art. 119 Cumparatorul/vânzatorul de teren au obligatia de a furniza autoritatilor competente si partilor implicate în tranzactii un raport cu privire la evaluarea poluarii acestuia, care sa cuprinda: istoricul solului, analiza chimica, concentratiile limita de risc, daca este de folosinta sensibila sau mai putin sensibila.

Art. 120 Persoanele juridice care colecteaza sau detin substante periculoase (uleiuri uzate, acumulatori uzati) au obligatia sa amenajeze spatii securizate, betonate, in vederea protejarii solului si vegetatiei.

Art. 121 Nerespectarea acestor obligatii, atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile se sancționeaza cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice;

Reguli privind colectarea, depozitarea, transportul si prelucrarea deseurilor

Art. 123 Producatorii de deseuri, precum si unitatile specializate în conceperea si proiectarea activitatilor ce pot genera deseuri au urmatoarele obligatii:

- a) sa adopte, înca de la faza de conceptie si proiectare a unui produs, solutiile si tehnologiile de eliminare sau de diminuare la minimum posibil a producerii deseurilor;
- b) sa ia masurile necesare de reducere la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile existente;
- c) sa nu puna în circulatie produse, daca nu exista posibilitatea eliminarii acestora ca deseuri, în conditiile respectarii prevederilor legale;
- d) sa conceapa si sa proiecteze tehnologiile si activitatile specifice, astfel încât sa se reduca la minimum posibil cantitatea de deseuri generata de aceste tehnologii;
- e) sa ambaleze produsele în mod corespunzator, pentru a preveni deteriorarea si transformarea acestora în deseuri;
- f) sa evite formarea unor stocuri de materii prime, materiale auxiliare, produse si subproduse ce se pot deteriora ori pot deveni deseuri ca urmare a depasirii termenului de valabilitate;
- g) sa valorifice în totalitate, daca este posibil din punct de vedere tehnic si economic, subprodusele rezultate din procesele tehnologice;
- h) sa nu amestece diferitele categorii de deseuri periculoase cu deseuri nepericuloase,
- i) sa asigure echipamente de protectie si de lucru adecvate operatiunilor aferente gestionarii deseurilor în conditii de securitate a muncii;

j) sa nu genereze fenomene de poluare prin descarcari necontrolate de deseuri în mediu; k) sa ia masurile necesare astfel încât eliminarea deeurilor sa se faca în conditii de respectare a reglementarilor privind protectia populatiei si a mediului;

l) sa nu abandoneze deeurile si sa nu le depoziteze în locuri neautorizate, inclusiv depozitarea pe proprietatea privata – curti, gradini, incinte private;

m) sa separe deeurile înainte de colectare, în vederea valorificarii sau eliminarii acestora;

n) sa desemneze o persoana, din rândul angajatilor proprii, care sa urmareasca si sa asigure îndeplinirea obligatiilor prevazute de Lege în sarcina producatorilor de deseuri;

o) producatorul de deseuri are obligatia ca dupa finalizarea lucrarilor, care se desfășoara pe spatiul verde sa realizeze lucrari specifice de reabilitare a acestuia (plantari, gazonari, etc.);

p) producatorii si detinatorii de deseuri periculoase au obligatia sa elaboreze, în conditiile legii, planuri de interventie pentru situatii accidentale si sa asigure conditiile de aplicare a acestora.

Art.124 Persoanele fizice si juridice care gestioneaza substante si preparate periculoase au urmatoarele obligatii:

1) sa tina evidenta stricta (cantitate, caracteristici, mijloace de asigurare) a substantelor si preparatelor periculoase, inclusiv a recipientelor si ambalajelor acestora, care intra în sfera lor de activitate, si sa furnizeze informatiile si datele cerute de autoritatile competente conform legislatiei specifice iu vigoare;

2) sa elimine, în conditii de siguranta pentru sanatatea populatiei si pentru mediu, substantele si preparatele periculoase care au devenit deseuri si sunt reglementate în conformitate cu legislatia specifica;

3) deeurile biologice, care au statutul de deseuri periculoase, vor respecta conditiile impuse în paragraful anterior;

4) sa identifice si sa previna riscurile pe care substantele si preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sanatatea populatiei si sa anunte iminenta unor descarcari neprevazute sau accidente autoritatilor pentru protectia mediului si de aparare civila.

Art. 125 Persoanele juridice care produc, stocheaza, comercializeaza si/sau utilizeaza îngrasaminte chimice si produse de protectie a plantelor, au urmatoarele obligatii:

a) sa produca, stocheze, comercializeze si sa utilizeze produse de protectia plantelor numai cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

- b) sa nu foloseasca îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor în zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie;
- c) sa aplice, în perioada înfloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectie a plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare;
- d) sa livreze, sa manipuleze, sa transporte si sa comercializeze îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor ambalate cu inscriptii de identificare, avertizare, prescriptii de siguranta si folosire, în conditii în care sa nu provoace contaminarea mijloacelor de transport si/sau a mediului, dupa caz;
- e) sa stocheze temporar îngrasamintele chimice si produsele de protectie a plantelor numai ambalate si în locuri protejate, bine aerisite.

Art. 126 Unitatile care valorifica deseurile au urmatoarele obligatii:

- a) sa detina spatii special amenajate pentru depozitarea temporara a deseurilor, care sa fie avizate atât de Agentia pentru Protectia Mediului Ilfov, cât si de Primaria Comunei Dobroesti;
- b) sa evite formarea de stocuri de deseuri ce urmeaza sa fie valorificate, precum si de produse rezultate în urma valorificarii, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatii;
- c) sa foloseasca tehnologii si instalatii omologate pentru valorificarea deseurilor;
- d) sa supuna eliminarii finale reziduurile rezultate din valorificarea deseurilor.

Art. 127 Nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contravenționala. Contravențiile stabilite, se sancționează cu avertisment sau cu amenda de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele savarsite de persoanele juridice.

Reguli privind constructiile

Art. 133 Este interzisa:

- a) depozitarea direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul strazilor a materialelor de constructie: mortar, beton, nisip, balast, pamânt rezultat din sapaturi, alte deseuri amestecate/resturi rezultate din activitati de reparatii si amenajari la cladiri si locuinte si din demolarea unor

construcții civile sau industriale. Deseurile și materialele menționate se depozitează numai în recipiente standardizate (conținere de 1,1mc; 4mc; 7mc; 10mc și de alte capacități, funcție de cantitate, compatibile cu sistemul de colectare și transport al operatorului de servicii publice de salubritate sau al constructorului) și se manipulează fără generarea de pulberi, praf, alți poluanți care conduc la poluarea mediului;

b) amestecarea deșeurilor din construcții și demolări cu alte tipuri de deșeuri.

c) montarea schelelor, macaralelor sau a altor utilaje pentru construcții fără aprobarea Administrației Domeniului Public Dobroesti și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilită conform legii;

d) neasigurarea schelelor cu plasa de protecție și respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podina de lemn, sau se va redirecția circulația pietonală cu aprobarea Primăriei Comunei Dobroesti;

e) curățarea căilor publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;

f) prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public.

Art. 134 Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări va fi cuprinsă obligatoriu în proiectul de construcții.

Art. 135 Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări se realizează direct de către titularul activității sau prin transferarea responsabilității unei terțe părți autorizată de către autoritatea competentă pentru desfășurarea activității/activităților de colectare, sortare, transport, tratare, valorificare, eliminare și/sau depozitare a deșeurilor provenite din construcții și demolări.

Art. 136 Persoanele care desfășoară una sau mai multe dintre activitățile de mai sus sunt obligate să obțină acceptul de ocupare și gestionare temporară a domeniului public, de la Primăria Comunei Dobroesti cu respectarea reglementărilor din punct de vedere al protecției mediului.

Art. 137

1) Constituie infractiuni urmatoarele fapte:

- a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a lucrarilor de construire, reparare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, ce urmeaza a fi efectuate la constructii reprezentind monumente si ansambluri istorice, arheologice, de arhitectura, arta sau cultura, inclusiv cele din zonele lor de protectie
- b) continuarea executarii lucrarilor, fara autorizatie sau cu incalcarea prevederilor acesteia, dupa dispunerea oprii lucrarilor de catre organele care au aplicat amenda contravenionala.
- 2) Infractiunile prevazute la lit. a, se pedepsesc cu inchisoare de la 3 luni la 3 ani.

Art. 138 Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incit, potrivit legii, sa fie considerate infractiuni:

- a) executarea, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, precum si a proiectelor aprobate, a lucrarilor prevazute la art. 130, cu exceptia celor de la lit. b);
 - b) desfiintarea, partiala sau totala, fara autorizatie sau cu incalcarea acesteia, a constructiilor si instalatiilor, cu exceptia celor de la art. 130 lit. b);
 - c) mentinerea, dupa expirarea termenului prevazut in autorizatie, sau adaptarea in alte scopuri, fara autorizatie, a lucrarilor cu caracter provizoriu, precum si mentinerea constructiilor provizorii de santier dupa terminarea lucrarilor de baza;
 - d) impiedicarea exercitarii controlului de catre organele de inspectie si control abilitate, prin interzicerea accesului acestora sau prin neprezentarea documentelor si actelor solicitate;
 - e) eliberarea autorizatiei de construire sau de desfiintare in baza unor documentatii care nu sint intocmite, semnate si verificate de catre persoanele abilitate potrivit legii, care nu contin avizele legale necesare sau care contravin prevederilor documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului, aprobate, ori normelor tehnice de proiectare si executie in vigoare;
- Contravenitiile savarsite de persoanele juridice, prevazute la alin. 1 lit. c), se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 400 lei, cele de la lit. d) si e) de la 500 lei la 700 lei, iar cele de la lit. a) si b), cu amenda de la 700 la 2000 lei.

CAPITOLUL IV REGULI PRIVIND DETINEREA SI CRESTEREA ANIMALELOR ÎN COMUNA DOBROESTI

Art. 148 Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei. pentru faptele săvârșite de persoanele fizice și de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele săvârșite de persoanele juridice;

REGULI PRIVIND ZGOMOTUL SI VIBRAȚIILE ÎN COMUNA DOBROESTI

Art. 150 Persoanelor fizice și juridice le este interzis:

- a) claxonatul pe raza Comunei Dobroesti, în special când au loc nunți și botezuri, la poarta întreprinderilor și cu alte ocazii;
- b) funcționarea sistemelor audio la o intensitate care poate produce deranj fonic celorlalți cetățeni;
- c) ambalarea în exces a motoarelor autovehiculelor (autoturisme, motorete, motocicletă, ATV-uri, etc) pe raza Comunei Dobroesti;
- d) circulația pe raza Comunei Dobroesti a autovehiculelor (autoturisme, motorete, motocicletă, ATV-uri, etc) care prezintă defecțiuni ce produc zgomot;
- e) desfasurarea pe raza Comunei Dobroesti a activităților de orice natură, neautorizate, care produc poluare fonică;
- f) montarea și funcționarea fără respectarea normelor avizate (prospectele de instalare și funcționare) a diverselor aparate montate în exteriorul clădirilor rezidențiale, publice și industriale care prin funcționarea lor generează depășiri ale valorilor maxim admise de legislația în vigoare;
- g) se interzice tulburarea liniștii publice prin folosirea oricărui aparat, obiect ori instrument muzical la intensitate mare în localurile sau sediile persoanelor juridice, în imobile cu destinația de locuințe sau în imediata vecinătate a acestora; h) neizolarea surselor generatoare de zgomot și vibrații care prin funcționarea lor produc depășiri ale valorilor maxim admise de legislația în vigoare;
- i) punerea în exploatare a oricărui sursă de zgomot care depășește pragul fonic admis;

Art. 151 Reglementări privind desfasurarea în cadrul unităților de alimentație și/sau divertisment:

- 1) unitățile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc.) pot funcționa cu program muzical și după orele 22,00, doar dacă au autorizație de funcționare în acest sens și sunt izolate fonic astfel încât să nu afecteze liniștea și dreptul de odihnă a locuitorilor din vecinătate, respectând legislația în vigoare;

- 2) unitatile publice (cluburi, baruri, restaurante, etc.) aflate în clădirile de locuit, pot functiona cu program muzical numai în cazul când asociatia de proprietari își da acordul, cu conditia obtinerii acordului legalizat al vecinilor/locatarilor limitrofi de fiecare data când se solicita autorizarea orărilor de functionare;
- 3) nerespectarea acestor prevederi atrage raspunderea contraventionala.

Art. 152 Contravențiile stabilite în prezentul capitol se sancționează cu avertisment sau cu amendă de la de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele săvârșite de persoanele fizice și de la 1.500 lei la 10.000 lei pentru faptele săvârșite de persoanele juridice;

REGULI PRIVIND TRANSPORTUL PUBLIC LOCAL DE PERSOANE ÎN COMUNA DOBROEȘTI

Art.156 Constituie contravenție la normele privind transportul public de persoane în Comunei Dobroești săvârșirea de către persoanele fizice a oricăreia din următoarele fapte: Fapta săvârșita Cuantrum amendă

- 1 Prejudicierea bunurilor infrastructurii tehnico-edilitare de transport (dotările din stațiile de călători, afișajul, panourile indicatoare etc); 500 – 1000 lei
- 2 Agresarea fizică sau verbală a conducătorului mijlocului de transport, a organelor de control ori a călătorilor; 500 – 1000 lei
- 3 Solicitarea nejustificată, adresată conducătorului autovehiculului, pentru oprirea între stații, pentru urcare/coborâre; 100 – 300 lei
- 4 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun de obiecte sau substanțe urât mirositoare ori periculoase pentru securitatea pasagerilor; 200 – 500 lei
- 5 Introducerea în salonul mijlocului de transport în comun a animalelor de companie; 200 – 500 lei
- 6 Urcarea în salonul mijlocului de transport în stare vizibilă de ebrietate și refuzul de a coborî la solicitarea personalului deservent ca urmare a disconfortului produs celorlalți călători; 100 – 500 lei
- 7 Producerea de zgomote, larmă ori folosirea de către călători, în salonul mijlocului de transport, a aparatului audio la un nivel care produce disconfortul celorlalți participanți la călătorie; 100 – 500 lei
- 8 Fumatul, scuipatul, consumul de alcool, de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii sau a resturilor de orice fel în salonul mijlocului de transport; 100 – 500 lei

9 Refuzul de a se legitima la solicitarea expresă a personalului cu atribuții de taxare și control, identificat prin ecuson sau legitimație de serviciu. 200 – 500 lei

REGULI PRIVIND TRAFICUL AUTOVEHICULELOR CU MASA MAXIMA AUTORIZATA MAI MARE DE 3,5 TONE (TRAFICUL GREU) IN COMUNA DOBROESTI

Art. 166 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei circulația autovehiculelor cu masa autorizată mai mare de 3,5 t în zonele cu restricții fără a poseda autorizația de trafic valabilă pentru traseul și perioada respectivă.

Art. 167 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2000 lei la 2500 lei accesul autovehiculelor în zona de interdicție totală a circulației (zona pietonală). Fac excepție autovehiculele destinate întreținerii spațiilor verzi, instalației de iluminat, salubrității, dezapezirii, ambulanței și stingerii incendiilor în zonele respective.

Art. 168 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 25 lei la 2500 lei faptele prevăzute la art 165.

REGULI REFERITOARE LA APARAREA IMPOTRIVA INCENDIILOR ÎN COMUNA DOBROESTI

Art. 181 Constituie contravenții la normele de prevenire și stingere a incendiilor următoarele fapte și se sancționează după cum urmează:
1. cu amendă de la 100 lei la 500 lei

- a) exploatarea instalațiilor, echipamentelor și aparatelor electrice în condiții în care generează supracurenți sau suprasolicitari din cauza racordării unor consumatori care depășesc puterea nominală a circuitelor, existenței contactelor imperfecte la conexiuni și legături, strapungerii ori lipsei izolației la imbinări sau la capetele conductoarelor;
- b) folosirea mijloacelor de iluminat electric, cum sunt lanternele, proiectoarele, lampile de control și altele asemenea, defecte ori neprotejate corespunzător, precum și a mijloacelor de iluminat cu flacără, cum sunt felinarele, lampile, lămpile, facțele, chibriturile, brichetele și altele asemenea, în locuri care prezintă pericol de incendiu sau explozie stabilite și marcate ca atare;
- c) nesupravegherea copiilor de către persoanele în grijă cărora se afla acestia, dacă prin aceasta s-a cauzat producerea de incendii;

d) depozitarea cenusii fierbinti sau a jaraticului in alte locuri decat cele special amenajate, precum si neluarea masurilor pentru stingerea acestorain conditii de vant;

e) pastrarea in locuinte a carburantilor sau a altor lichide inflamabile in cantitati mai mari decat cele admise prin reglementarile tehnice, in ambalaje neconforme ori neetanse, in locuri neventilate sau neprotejate fata de sursele de caldura ori fata de razele solare;

f) neasigurarea masurilor corespunzatoare de aparare impotriva incendiilor in timpul in care activitatea normala este intrerupta;

2. cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei

a) exploatarea instalatiilor si sistemelor de captare si scurgere la pamant a descarcarilor electrice atmosferice, in alte conditii decat cele prevazute in reglementarile tehnice;

b) folosirea sobelor si a altor mijloace de incalzire cu defectiuni, improvizatii sau in conditii care nu asigura protectia la foc, potrivit reglementarilor tehnice, fata de materialele si substantele combustibile din spatiul in care sunt utilizate;

folosirea autovehiculelor de transport sau a masinilor si utilajelor agricole fara dispozitive ori site parascantei, in situatiile in care reglementarile tehnice prevad aceasta;

c) neexecutarea verificarii, repararii si curatarii periodice cel putin o data pe an, a cosurilor pentru evacuarea fumului, precum si nerealizarea elementelor de izolare termica a acestora;

3. cu amenda de la 1.000 lei la 2.500 lei

a. pastrarea sau depozitarea produselor si substantelor cu pericol de autoaprindere fara luarea masurilor de control si de impiedicare a fenomenului de autoincalzire ori de aprindere spontana;

b. depozitarea, amplasarea, pastrarea produselor, materialelor si substantelor combustibile sau inflamabile in apropierea surselor de caldura, fara a se asigura masurile de protectie necesare evitarii aprinderii acestora;

c. nestabilirea si nemarcarea de catre persoanele in drept a locurilor in care sunt interzise utilizarea focului deschis, efectuarea lucrarilor de sudare, taiere, lipire sau a altor asemenea operatiuni cu pericol de incendiu;

d. nedelimitarea, nemarcarea si nedotarea locurilor special amenajate pentru fumat, in conditiile legii;

e. depozitarea produselor si substantelor cu pericol de incendiu in poduri, subsoluri sau case ale scarilor din constructii civile;

f. blocarea sau neintretinerea in bune conditii a drumurilor, platformelor si a cailor speciale de acces pentru autospeciale, utilaje si alte mijloace, precum si pentru personalul de interventie in caz de incendiu;

g. blocarea accesului la instalatiile, echipamentele, mijloacele si accesoriile de stingere a incendiilor;

h. amenajarea locurilor pentru utilizarea focului deschis in conditii si la distante care favorizeaza propagarea focului la constructii, depozite, culturi agricole, paduri, plantatii si alte vecinatati;

i. reducerea dimensiunilor cailor de evacuare, incuiera ori blocarea usilor sau a altor cai destinate evacuării ori nefunctionarea iluminatului de siguranta;

4. cu amenda de la 2.500 lei la 5.000 lei

a) nerespectarea distanțelor de securitate la incendiu ori neasigurarea unor masuri alternative la amplasarea depozitelor de furaje si plante tehnice, pentru a impiedica propagarea incendiilor la vecinatati

5. cu amenda de la 2.500 lei la 5.000 lei

a) impiedicarea in orice mod a personalului serviciilor profesioniste voluntare sau private pentru situatii de urgenta sa isi exercite drepturile si obligatiile legale in domeniul apararii impotriva incendiilor;

Art.183 Nerespectarea prevederilor art.186 constituie contravenție, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat potrivit legii penale sa fie considerate infractiuni si se sancționeaza cu amenda:

- a) de la 100 lei la 500 lei contravențiile prevazute la lit. d,g,i;
- b) de la 500 lei la 1.000 lei contravențiile prevazute la lit. b,c,e,h;
- c) de la 1.000 lei la 2.500 lei contravențiile prevazute la lit a si f.

MĂSURI PRIVIND COMBATEREA BURUIENII AMBROZIA

3) Constituie contravenție nerespectarea prevederilor din avertisment de către proprietarii sau deținătorii de terenuri, beneficiarii lucrărilor de construcții, administratorii drumurilor publice, căilor ferate, cursurilor de apă, lacurilor, sistemelor de irigații și ai bazinelor piscicole și se sancționează cu amendă de la 750 lei la 5.000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 5.000 lei la 20.000 lei pentru persoanele juridice.

PRIMAR

CONDU VALENTIN LAURENȚIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

p. SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

Dumitru Geolea Adriana

**Șef Birou Taxe și Impozite Locale
Executări silite și Autorizări transport**

Olteanu Andrei