



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 15

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului,
comuna Dobroesti, Județul Ilfov”*

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- h. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i. art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- b. adresa din partea societății Romasco Concept SRL privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de „*Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov*”
- c. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7272 / 18.01.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Comaprtimentului de achizitii și investiții.

În temeiul art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a doua ședință din 2023

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov*” conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 1.526.683,71 lei cu TVA din care C+M este de 1.263.744,22 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziției și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE

p. Secretar General,

Adriana DUMITRU GEOLEA



REFERAT DE APROBARE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului,
comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”*

Având în vedere:

- a. adresa din partea societății Romasco Concept SRL privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de „Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov” ;
- b. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7272 / 18.01.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.

Ținând cont de art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Nota conceptuală evidențiată în Anexa 1 cât și Tema de proiectare din Anexa nr. 2, astfel cum sunt întocmite și justificate privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții,

În temeiul art. 155, alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5) lit. a), f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului Local spre dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisiiinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Nr. 7272/18.01.2023

REFERAT DE SPECIALITATE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului,
comuna Dobroești, Județul Ilfov”*

Având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ publicat prin O.U.G. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit căruia consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- **Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții** „Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroești, Județul Ilfov” elaborați de către societatea ROMASCO CONCEPT S.R.L.
- **Devizul general** pentru obiectivul de investiții „Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroești, Județul Ilfov” elaborat de către societatea ROMASCO CONCEPT S.R.L.

Ținând seama de următoarele aspecte:

- Prin realizarea acestui obiectiv se dorește atingerea obiectivelor strategice generale stabilite, de asigurare a unor servicii publice de calitate (educație, sănătate, social, administrație, siguranță a populației) și implicit atingerea obiectivelor în vederea modernizării comunei pentru asigurarea unor condiții optime pentru cetățenii acesteia.
- Apele pluviale de pe actuala suprafață a strazilor ce fac obiectul prezentului proiect se scurg liber, la suprafața terenului. O parte din apele pluviale se scurge spre strazile adiacente (strada Drumul Garii, strada Prutului, strada Doinei, Strada Caisului) și o altă parte se scurge spre curțile proprietarilor. Local apele pluviale sunt colectate în câteva guri de scurgere sau rigole racordate la rețeaua de canalizare menajeră. Nu există rețea de canalizare pluvială.
- Amplasamentul lucrărilor se află situat în județul Ilfov, com. Dobroești, sat Fundeni, str. Cireșului, str. Intrarea Cireșului și parțial str. Caisului, pe o lungime de 1300m.

Drept urmare, Compartimentul Achiziții și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dobroești, ținând seama de documentația tehnico-economică etapă PT+DE+DTAC, propune:

Adoptarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „*Realizare rețea de canalizare pluvială strada Cireșului, comuna Dobroești, Județul Ilfov*”.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisiinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Conform devizului general valoarea estimată pentru obiectivul „*Realizare rețea de canalizare pluvială strada Ciresului, comuna Dobroești, Județul Ilfov*” este stabilită astfel:

	<i>Valoarea RON (exclusiv TVA)</i>	<i>Valoarea RON (inclusiv TVA)</i>
<i>Total general</i>	<i>1.286.708,59</i>	<i>1.526.683,71</i>
<i>Din care C+M</i>	<i>1.061.969,93</i>	<i>1.263.744,22</i>

Compartiment Achiziții și Investiții
Consilier achiziții,
Calapod Mihaela

OBIECTIV: Realizare retea de canalizare pluviala strada Ciresului, comuna Dobroesti,
Judetul Ilfov
PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL
BENEFICIAR: UAT COMUNA DOBROESTI

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a investitiei

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
1.286.708,59	1.526.683,71

din care C+M:

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
1.061.969,93	1.263.744,22

Durata de executie este 4 luni.

Intocmit
ROMASCO CONCEPT SRL



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REALIZARE RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA STRADA CIRESULUI,
COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

Varianta 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.1	Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	19.600,00	3.724,00	23.324,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	600,00	114,00	714,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziti	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3,7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00

3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 3		91.600,00	17.404,00	109.004,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații	997.969,93	189.614,29	1.187.584,22
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	54.000,00	10.260,00	64.260,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.051.969,93	199.874,29	1.251.844,22
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.681,67	0,00	23.681,67
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	5.309,85	0,00	5.309,85
5.2.3.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	1.061,97	0,00	1.061,97
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	5.309,85	0,00	5.309,85
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2, 1.3,1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	109.456,99	20.796,83	130.253,82
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		143.138,66	22.696,83	165.835,49
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.286.708,59	239.975,12	1.526.683,71
Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.061.969,93	201.774,29	1.263.744,22

Data 28.10.2022

Beneficiar UAT COMUNA DOBROESTI



COMUNA DOBROESTI
PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI

NOTA CONCEPTUALA

privind achizitia de servicii de executie pentru investitia:

“Realizare retea de canalizare pluviala strada Ciresului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII PROPU

1.1 Denumirea obiectivului de investitii:

“Realizare retea de canalizare pluviala strada Ciresului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor:

Comuna Dobroesti

1.3 Ordonator de credite (secundar, tertiar):

Nu este cazul

1.4 Beneficiarul investitiei:

Comuna Dobroesti

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPU

2.1. Scurta prezentare privind:

a) Deficiente ale situatiei actuale

Apele pluviale de pe actuala suprafata a strazilor ce fac obiectul prezentului proiect se scurg liber, la suprafata terenului. O parte din apele pluviale se scurge spre strazile adiacente (strada Drumul Garii, strada Prutului, strada Doinei, Strada Caisului) si o alta parte se scurge spre curtile proprietarilor. Local apele pluviale sunt colectate in cateva guri de scurgere sau rigole racordate la reseaua de canalizare menajera. Nu exista retea de canalizare pluviala.

Pe traseul strazilor analizate exista retele de utilitati ce se vor intersecta cu noua retea de canalizare pluviala (retele subterane de apa, canalizare menajera si gaze si retele electrice aeriene). De la aceste retele exista bransamente si racorduri la proprietati, de o parte si de alta a strazilor.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii

In prezent, strazile analizate nu sunt dotate cu retea de canalizare pluviala. Tendintele pe termen mediu si lung sunt in conformitate cu directivele europene, de crestere a calitatii vietii.

Investitia contribuie la eforturile administratiei de crestere economica a zonei, de imbunatatire a conditiilor de viață și sănătate a locuitorilor comunei. Oportunitatea investitiei este justificată prin satisfacerea cerințelor locuitorilor din zona, respectand exigențele de calitate impuse de normele interne și europene, contribuind la asigurarea unui grad ridicat de siguranta în conformitate cu

standardele în vigoare prin reducerea riscului de inundabilitate a locuințelor în proximitatea strazilor pentru care se realizează investiția.

c) Impactul negativ previzionat prin nerealizarea obiectivului de investiții

- risc de inundabilitate a locuințelor
- degradarea accentuată a strazilor și punerea în pericol a circulației autovehiculelor, situația existentă poate aduce numeroase pagube conducătorilor auto;
- îngreunarea deplasării autospecialelor, ambulanelor sau a altor mijloace rutiere de transport persoane în caz de urgență majoră, astfel punându-se în pericol viețile oamenilor;
- menținerea situației actuale din punct de vedere al condițiilor igienico-sanitare

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În prezent, pe teritoriul administrativ al Comunei Dobroesti se află în fază preliminară și alte proiecte de reabilitare și modernizare străzi. Se propune astfel realizarea unui proiect cu impact pozitiv asupra comunității.

Toate aceste proiecte aflate în derulare au ca obiectiv general îmbunătățirea condițiilor de viață a populației din zona rurală Dobroesti și la asigurarea accesului la servicii considerate de bază.

Obiectivul specific al acestor proiecte contribuie la creșterea numărului de locuitori din zona rurală care beneficiază de servicii îmbunătățite

2.3 Existența după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Prin implementarea activităților propuse și obținerea rezultatelor, proiectul contribuie la atingerea obiectivelor strategice generale, stabilite de către comună, asigurarea unor servicii publice de calitate (educație, sănătate, social, administrație, siguranța a populației), și implicit, la atingerea obiectivelor în vederea modernizării comunei pentru asigurarea unor condiții optime pentru cetățenii acesteia.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin natura activităților pe care și le propune, proiectul contribuie la îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunității comunei Dobroesti. Prin proiect se urmărește astfel, rezolvarea problemelor de infrastructură în scopul asigurării unui trai decent pentru populația comunei.

Prin implementarea activităților propuse, proiectul vizează, printr-o abordare complexă, rezolvarea problemelor infrastructurale, sociale și economice în comună Dobroesti. Astfel, activitățile proiectului vor fi asigura condițiile de bază infrastructurale și pentru locuire (utilități, accesibilitate, spații publice), dezvoltarea funcțiilor sociale și comunitare.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI/ PUBLICE

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investitii similare realizate
- standarde de cost pentru investitii similare

Estimarea s-a facut luand in calcul costurile unor investitii similare atribuite

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege

Estimarea s-a facut luand in calcul costurile unor investitii similare atribuite

3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentiona programul operational axa corespunzatoare, identificata)

- bugetul propriu al Comunei Dobroesti sau alte surse legal constituite.

4. *INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI/SAU AL CONSTRUCTIEI EXISTENTE*

Investitia propusa prin acest proiect este in proprietatea domeniului public aflat in administrarea Comunei Dobroesti.

5. *PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUIS PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:*

- a) Descriere succinta a amplasamentului propus (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan)

Amplasamentul lucrarilor se află situat în județul Ilfov, com. Dobroesti, sat Fundeni, str. Ciresului, str. Intrarea Ciresului si partial str. Caisului, pe o lungime de 1300m.

- b) Relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posible

Amplasamentul studiat este cuprins intre Drumul Garii si strada Doinei, cuprinzand si o parte din strada Caisului.

- c) Surse de poluare existente in zona

Nu este cazul.

- d) Particularitati de relief

Nu este cazul.

- e) Nivel de echipare tehnico-edilitara al zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor

In zona in care se realizeaza investitia se regasesc urmatoarele utilitati:

- Retele electrice aeriene de joasa tensiune (LEA) precum si retele de curenti slabi (telecomunicatii), pozate aerian pe stalpi pozitionati la limita proprietatilor.
- Retele canalizare menajera
- Retele alimentare cu apa si stingere a incendiului cu hidranti exteriori
- Retele gaze naturale

- f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare in masura in care pot fi identificate

In acest moment nu exista identificate retele edilitare care ar necesita relocare/protejare.

- g) posibile obligatii de servitute

Nu este cazul.

- h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz:

Nu este cazul.

- i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate, Reglementarile urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

Domeniul public- Comuna Dobroesti

- j) existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarii specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie

Nu este cazul.

6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL

a) destinatie si functiuni

Obiectul prezentei consta in achizitia de servicii de executie pentru investitia: **“Realizare retea de canalizare pluviala strada Ciresului, comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”**.

Prin proiect se urmareste astfel, rezolvarea problemelor de infrastructura contribuind la imbunatatirea regenerarii fizice, econornice si sociale a comunitatii.

b) caracteristici, parametri si date tehnice specifice preconizate

Prin acest proiect se propun realizarea retelei de canalizare pluviala pe intreaga suprafata a strazii Ciresului cu descarcarea intr-un singur punct, respectiv in canalizarea pluviala existenta de la intersectia cu strada Caisului.

c) durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse

Dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor, valoarea investitiei va fi defalcata, iar bunurile rezultate incadrate in mod corespunzator, pe categorii, precum si dupa natura lor, in domeniul public sau privat.

d) nevoi/solicitari functionale specifice

Prin implementarea activitatilor propuse si obtinerea rezultatelor, proiectul contribuie la atingerea obiectivelor strategice generale, stabilite de catre comuna Dobroesti
Investitia trebuie sa respecte toate prevederile reglementarilor tehnice aflate in vigoare, atat din punct de vedere al sigurantei circulatiei rutiere, cat si din punct de vedere al exigentelor tehnice.

7. JUSTIFICAREA NECESITATII ELABORARII, DUPA CAZ:

Prin realizarea acestei investitii se urmareste colectarea centralizata a apelor pluviale de pe suprafata carosabila a strazii Ciresului, tratarea lor intr-un separator de namol si hidrocarburi si evacuarea in colectorul existent in punctul de ramificare a strazii Caisului.

**APROB BENEFICIAR,
UAT COMUNA DOBROESTI
CONDU VALENTIN LAURENTIU, PRIMAR,**



**Întocmit proiectant
Romasco Concept S.R.L.**