



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTARAREA nr. 112

*privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție
"Modernizare parte carosabilă și trotuare, strada Trifoiului – tronson 1, tronson
cuprins între str. Balanței și str. Stejarului, comuna Dobroești, județul Ilfov",
Sectorul 2 din tronsonul I al străzii Trifoiului*

Analizând temeirile juridice:

- a. Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- b. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- c. Art. 2, alin. 10 din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 833/ 31.08.2021.
- d. Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată
- e. art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) alin (7) lit. k) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Luând în considerare:

- a. Proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. Referat de aprobare a Primarului dl. Valentin Laurențiu Condu;
- c. adresa de informare a societății Expert Design Consulting SRL privind principalii indicatori tehnico economici ai investiției înregistrată cu nr. 27731/04.11.2022 cât și Devizul General;
- d. Raportul de specialitate întocmit de către dna. Calapod Mihaela – din cadrul Compartimentului achiziții și investiții înregistrat sub nr. 27773 / 07.11.2022 ;
- e. Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Cosniliului Local.

Ținând seama de:

a. H.C.L. Dobroești nr. 23 / 26.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici – ai obiectivului de investiții "Modernizare parte carosabilă și trotuare, str. Trifoiului – tronson 1, sat Dobroești, comuna Dobroești. Județul Ilfov”;

b. H.C.L. Dobroești nr. 40 / 08.04.2019 privind asocierea Consiliului Local Dobroești cu Consiliul Județean Ilfov în vederea realizării unor proiecte, „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV” aprobați pri H.C.L. Dobroești nr. 23 / 2019”.

c. H.C.L. Dobroești nr. 80 / 30.08.2019 privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV” aprobați pri H.C.L. Dobroești nr. 23 / 2019”.

d. H.C.L. Dobroești nr. 72 / 05.10.2021 privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV”.

e. H.C.L. Dobroești nr. 38 / 31.05.2022 privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ SI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI – TRONSON 1, tronson cuprins între str. Balanței și str. Stejarului, comuna Dobroești, Județul Ilfov” – Sectorul 2 din tronson I al străzii Trifoiului.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 136, art.139 alin. 1, art. 196, alin. 1 lit. a din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 20- ședință din anul 2022

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă reactualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții ***”MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE, STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1, tronson cuprins între str. Balanței și str. Stejarului, comuna Dobroești, județul Ilfov”***, - Sectorul 2 din tronsonul I al străzii Trifoiului conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 1.162.222,25 lei cu TVA din care C+M este de 1.070.557,61 lei cu TVA, conform Devizului General actualizat al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1
TRONSON CUPRINS INTRE STRADA BALANTEI SI STR. STEJARULUI
SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

Anexo HCL 112/09.11.2022

DEVIZ GENERAL

| Nr. crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA (19%) | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|--------------------|--------------|------------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 7 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAP.1 | | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | |
| 2.1 | Alimentare cu energie electrica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.2 | Alimentare cu gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAP.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii | 1.500.00 | 285.00 | 1.785.00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare si engineering | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2 Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3 Documentatie tehnica pentru avizare a lucrarilor de interventie si deviz general | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.6 Proiect Tehnic si Detalii de Executie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 1.500.00 | 285.00 | 1.785.00 |
| 3.7 | Consultanta - 2% | 17.892.56 | 3.399.58 | 21.292.14 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectiul de investitii | 9.840.91 | 1.869.77 | 11.710.68 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 8.051.65 | 1.529.81 | 9.581.46 |
| 3.8 | Asistenta tehnica - 3% | 15.073.55 | 2.863.98 | 17.937.53 |
| | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului | 6.073.55 | 1.153.98 | 7.227.53 |
| | 3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor | 5.000.00 | 950.00 | 5.950.00 |
| | 3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 1.073.55 | 203.98 | 1.277.53 |
| | 3.8.2 Dirigentie de santier | 9.000.00 | 1.710.00 | 10.710.00 |



SC EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1
TRONSON CUPRINS INTRE STRADA BALANTEI SI STR. STEJARULUI
SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

DEVIZ GENERAL

| Nr. crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA (19%) | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 7 |
| TOTAL CAP.3 | | 35.966.12 | 6.833.56 | 42.799.67 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 894.628.24 | 169.979.37 | 1.064.607.61 |
| | Strada Trifoiului - tronson 1 (tronson STR. BALANTEI - STR. STEJARULUI) | 894.628.24 | 169.979.37 | 1.064.607.61 |
| 4.2 | Montajul utilajelor tehnologice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAP. 4 | | 894.628.24 | 169.979.37 | 1.064.607.61 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 6.289.26 | 1.194.96 | 7.484.22 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții | 4.500.00 | 855.00 | 5.355.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier | 1.789.26 | 339.96 | 2.129.22 |
| | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 11.340.91 | 2.154.77 | 13.495.68 |
| | 5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 894.63 | 169.98 | 1.064.61 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritorului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 4.473.14 | 849.90 | 5.323.04 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 4.473.14 | 849.90 | 5.323.04 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare | 1.500.00 | 285.00 | 1.785.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute - 3% | 27.932.83 | 5.307.24 | 33.240.07 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAP.5 | | 45.563.00 | 8.656.97 | 54.219.97 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| TOTAL CAP.6 | | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| TOTAL GENERAL | | 976.657.36 | 185.564.90 | 1.162.222.25 |
| din care C+M | | 899.628.24 | 170.929.37 | 1.070.557.61 |

Data:
04.11.2022

P. Secretar General
Adriana Demitru



Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

Ing. Edgar Bonea



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1
TRONSON CUPRINS INTRE STRADA BALANTEI SI STRADA STEJARULUI
SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **1 162 122,25 RON**
eșalonarea investiției (INV/C+M) **1 162 122,25 RON /1 070 557,61 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **1 162 122,25 RON /1 070 557,61 RON**
Durata de realizare (săptămâni) – 6 săptămâni

Valorile sunt calculate în preturi – 04 Noiembrie 2022 la cursul 1 EURO = 4.901 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Strada Trifoiului este formata din 2 tronsoane de strada, dar prezenta documentatie trateaza strict tronsonul 1 – sector 2 cuprins intre str. Balantei si str. Stejarului :

Tronson 1 – sectorul 2 între km 0+000 – 0+358.97 între strada Balantei si strada Stejarului

- parte carosabilă
- stânga/dreapta bordura beton mare 20x25cm
- stanga/dreapta trotuar pietonal cu lățime avariabila 1.00-2.60 incadrat de bordure mica 10x15cm

Se vor prevedea pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

Profil transversal tip 1 – între km 0+000 – km 0+279.22, L=279.22m

- lățime parte carosabila – 7.00m (o banda de circulație pe sens 3.50m)
- pantă parte carosabila profil acoperiș – 2.5%
- trotuar pietonal amenajat pe partea dreapta lățime 1.00m

Profil transversal tip 2 – între km 0+279.22 – km 0+358.97, L=79.75m

- lățime parte carosabila – 7.00m (o banda de circulație pe sens 3.50m)
- pantă parte carosabila profil acoperiș – 2.5%
- trotuar pietonal amenajat pe partea stanga si dreapta lățime variabila 1.00-1.50m

Sistem rutier propus

Partea carosabilă:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul 50/70
- 5 cm strat de legătura din BAD22,4 leg 50/70
- 20cm strat de piatra sparta
- 30cm fundație de balast
- 7cm strat de forma din nisip

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI



S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE STRADA TRIFOIULUI - TRONSON 1
TRONSON CUPRINS INTRE STRADA BALANTEI SI STRADA STEJARULUI
SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

Trotuare:

- 4 cm strat de uzură BA8 rul 50/70
- 10 cm strat de beton C8/10
- 10 cm fundație de balast

2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

Ing. Edgar Bonea



p. Secretar General
Dumitru Adriana

A circular blue ink stamp from the Municipality of Dobroești, Ilfov County. The text around the perimeter reads 'ROMANIA' at the top, 'JUDEȚUL ILFOV' on the left, and 'COMUNA DOBROEȘTI' on the right. In the center, there is a coat of arms. A blue ink signature is written over the stamp.