



ROMANIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

Nr. 12659/21.03.2023

REFERAT DE SPECIALITATE
*privind aprobarea dezmembrării la contractul de concesiune
încheiat la data 09.05.1994 și înregistrat sub nr. 2579/27.12.1994*

Prin cererea înregistrată sub nr. 29825/28.11.2022, s-a solicitat dezmembrarea suprafeței de 606 mp teren concesionat prin

- Contractul de concesiune încheiat la data de 09.05.1994 și înregistrat sub nr. 2579/27.12.1994

Ținând cont de

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară din 13.10.2006.
- Art. 693 – 702 Titlul III dezmembrămintele dreptului de proprietate privată Capitolul I Superficia din Codul Civil,

În consecință, în conformitate cu art. 129 alin (2) lit. c, coroborat cu alin (6) lit. b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, propun Consiliului Local Dobroești analiza oportunității adoptării unei hotărâri prin care să aprobe:

1. dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 606 mp, identificat prin carte funciară nr. 57110 și nr. cadastral 57110, conform propunere de dezmembrare, după cum urmează:
 - b. **a.1** Suprafața de 129 mp, situat în comuna Dobroești, str. Crinilor nr. 9, județ Ilfov, Lot 1;
 - c. **a.2** Suprafața de 254 mp, situat în comuna Dobroești, str. Crinilor nr. 9, județ Ilfov, Lot 2;
 - d. **a.3** Suprafața de 223 mp, situat în comuna Dobroești, str. Crinilor nr. 9, județ Ilfov, Lot 3;

Menționăm faptul că terenul astfel dezmembrat va rămâne în posesia aceluiași concesionar TOMA MARIAN.

Inspector
Șovar Cristian