



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTARAREA nr. 71

*privind trecerea unui imobil teren în domeniul privat al
comunei Dobroești, suprafața de 2.383 mp, nr. cadastral 59614,
Tarla 28, Parcela 716, Lot 1/2, județ Ilfov*

Analizând temeiurile juridic:

- a. disp. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- b. disp. Legii nr. 7 / 1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. prevederilor Ordinului nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- d. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- e. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 17731 din data de 28.06.2022, prin intermediul căreia societățile Cristal Music SRL și Rocon1 SRL prin mandar dna. Moise Cristina Alexandra înaintează **DECLARAȚIA**, autenticată la Societatea Profesională Notarială "AMAN" cu nr. 5067 din data de 07.06.2022 privind imobilul – teren în suprafață de 2.383 mp identificat cu nr. cadastral 59614, situat în comuna Dobroești, Tarla 28, Parcela 716, Lot 1/2, județ Ilfov;

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17732 din data de 28.06.2022, întocmit de dl. Șovar Cristian Inspector superior cu atribuții Arhitect Șef;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) art. 139 alin. (1) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 15 a ședință din 2022

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se ia act de **DECLARAȚIA** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "AMAN" cu nr. 5067 din data de 07.06.2022 asupra imobilului teren deținut de societățile Cristal Music SRL și Rocon1 SRL, prin mandatar Moise Cristina Alexandra, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 2.383 mp, identificat cu nr. cadastral 59614, situat în com. Dobroești, Tarla 28, Parcela 716, Lot 1/2, județ Ilfov.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilului teren menționat la articolul 1 din prezenta hotărâre cu destinația drum de acces.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro
- societății Cristal Mmusic SRL;
- societății ROCON1 SRL.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU**

Hotărârea nr. 71 – Dobroești – Ilfov 25.07.2022

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 27.06.2022 cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRÂRII, SUB nr. 71 / 25.07.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:	DESCHIS	SECRET			
	prin ridicarea mâinii	prin apel nominal			
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV	DA/NU >	DA			
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	DA/NU >	NU			
0.a.	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU >	-	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	
0.b.	majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU >	-		
0.c.	majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU >	DA		9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				16
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)			Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				1
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot				0
	a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.</p> <p>2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>					
<p>*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative ></p>					