



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 3

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov”, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- h. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i. art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. adresa din partea societății Romasco Concept SRL privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov”, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762;
- d. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7139 / 17.01.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Comaprtimentului de achizitii și investiții.

e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a opta ședință din 2022

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție ”*„Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov”, com. Dobroești, jud. Ilfov, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762,* conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 720.665,99 lei cu TVA din care C+M este de 606.195,54 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIAN

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Adriana DUMITRU GEOLEA

Hotărârea nr. 3– Dobroești – Ilfov 31.03.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 31.01.2023 cu 15 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vo abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB 3 / 2023					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			
		prin ridicarea mâinii	prin apel nominal		
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
				DA/NU >	DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		DA/NU >	
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU >	
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți		DA/NU >	
				DA	9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.					
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				2
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean”. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative >					

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
**” Modernizare Strada Mesteacanutului (200 m),
Comuna Dobroesti, Judetului Ilfov”**

Varianta I - varianta recomandata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		3	5	6
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,00	0,000
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Clasificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	13.600,00	2.584,00	16.184,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	600,00	114,00	714,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.114,00	7.140,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultantă			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
TOTAL CAPITOL 3		29.100,00	5.529,00	34.629,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investi'ia de bază				
4.1	Construcții și instalații	499.408,02	94.887,52	594.295,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		499.408,92	94.887,52	594.295,54
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.1.	5.1.1 Lucrări de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.603,49	0,00	17.603,49
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cotă aferentă I.S.C. pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	2.547,04	0,00	2.547,04
5.2.3.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%* C+M)	509,41	0,00	509,41
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor C.S.C (0,5% * C+M)	2.547,04	0,00	2.547,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforne și autorizația de construire/desființare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	52.300,80	9.937,15	62.237,95
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		79.904,29	11.837,15	91.741,44
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		608.412,31	12.253.68	720.665,99
Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		509.408,02	96.787,52	606.195,54

Data 15.12.2022

Beneficiar UAT COMUNA DOBROESTI

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Adriana DUMITRU GEOLEA**

OBIECTIV: " Modernizare Strada Mesteacanului (200 m), Comuna Dobroesti, Judetul Ilfov"

PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL

BENEFICIAR: UAT COMUNA DOBROESTI

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a investitiei

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
608.412,31	720.665,99

din care C+M:

Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
LEI	LEI
509.408,02	606.195,54

Durata de executie este 3 luni.

Intocmit
ROMASCO CONCEPT SRL

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIAN



Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Adriana DUMITRU GEOLEA