



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
DOBROEȘTI



## **HOTĂRÂREA nr. 7**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții  
„ Lucrări de asfaltare imobil – teren (curte A.D.P.), str. Drumul  
Dobroesti-Fundeni, nr. 5A comuna Dobroești, județul Ilfov”*

### **Analizând temeiurile juridice:**

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- h. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i. art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **Luând în considerare**

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. adresa din partea societății Expert Design Consulting SRL privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „ **Lucrări de asfaltare curte A.D.P., str. Drumul Dobroesti-Fundeni, comuna Dobroești, județul Ilfov**”;
- d. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7144 / 17.01.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.

e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

**În temeiul** art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a doua ședință din 2023

adoaptă prezenta

### HOTĂRÂRE

**Art.1.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*Lucrări de asfaltare imobil – teren (curte A.D.P.), str. Drumul Dobroesti-Fundeni, nr. 5A comuna Dobroești, județul Ilfov*”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 285.216,83 lei cu TVA din care C+M este de 221.760,35 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate**  
p. **SECRETAR GENERAL**  
Adriana DUMITRU GEOLEA



## Hotărârea nr. 7 – Dobroești – Ilfov 31.01.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 31.01.2023 cu 15 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vo abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 7 / 2023					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET
		prin ridicarea mâinii		prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	DA/NU >
					DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU >			Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU >			
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU >			DA
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); <b>hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0</b>				15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.			0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				2
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.</p> <p>2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>					
<p>*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative &gt;</p>					

**EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.****LUCRARI DE ASFALTARE CURTE A.D.P., SOS. DOBROESTI – FUNDENI  
COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV****1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **285 216,83 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **285 216,83RON/221 760,35 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **285 216,83 RON/221 760,35 RON**

Durata de realizare (săptămâni) – 8 săptămâni

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

**LUCRARI DE ASFALTARE CURTE A.D.P**

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate
<b>LUCRARI TERASAMENTE (PLATFORMA, LUCRARI DIVERSE)</b>			
1	Spargere elemente din beton armat	mc	9,20
2	Transport moloz - 20km	tone	22,08
3	Taiere cu discul elemente din beton asfaltic - 10cm	m	8,00
4	Sapatura mecanizata (parte carosabila)	sute mc	0,92
5	Umplutura pamant	mc	0,92
6	Transport pamant - 20km	tone	163,94
7	Compactare pat platforma	mp	920,00
<b>LUCRARI PARTE CAROSABILA</b>			
8	Covor asfaltic din BA 16 rul 50/70 - 6cm	mp	920,00
9	Amorsare suprafete bituminoase 0.9kg/mp	mp	920,00
10	Transport asfalt - 20km	tone	88,32
11	Strat de fudatie din balast - 10cm (completare)	mc	92,00
12	Strat de fundatie din piatra sparta - 15cm	mc	138,00
13	Transport materiale - 20km	tone	531,30
<b>LUCRARI DIVERSE</b>			
14	Indicatoare rutiere	buc	2,00
15	Ridicari la cota capace canalizare existente	buc	3,00
16	Rigola prefabricata din beton	m	5,00
17	Bordura mare 20x25cm	ml	110,00

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

**EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.**

**LUCRARI DE ASFALTARE CURTE A.D.P., SOS. DOBROESTI – FUNDENI  
COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV**

18	Transport materiale - 20km	tone	5,50
----	----------------------------	------	------

**2. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU**

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,  
Ing. Edgar Bonea



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate  
p. SECRETAR GENERAL  
Adriana DUMITRU GEOLEA**



## EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

LUCRARI DE ASFALTARE CURTE A.D.P., SOS. DOBROESTI-FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV  
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

## DEVIZ GENERAL

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP.1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,480.00	471.20	2,951.20
	3.1.1 Studii de teren	2,480.00	471.20	2,951.20
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si engineering	11,800.00	2,242.00	14,042.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie/Studiu de Fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
	3.5.6 D.T.A.C., Proiect Tehnic si Detalii de Executie	10,300.00	1,957.00	12,257.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investitie	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.2 Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistenta tehnica	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.1 Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2 Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>TOTAL CAP.3</b>		<b>25,780.00</b>	<b>4,898.20</b>	<b>30,678.20</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	179,185.80	34,045.30	213,231.10
	TERASAMENTE	14,185.80	2,695.30	16,881.10
	LUCRARI PARTE CAROSABILA	151,282.50	28,743.68	180,026.18
	LUCRARI DIVERSE	13,717.50	2,606.33	16,323.83
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0.00	0.00	0.00

## EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

LUCRARI DE ASFALTARE CURTE A.D.P., SOS. DOBROESTI-FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUDEȚUL ILFOV  
PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

### DEVIZ GENERAL

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>179,185.80</b>	<b>34,045.30</b>	<b>213,231.10</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
	Organizare de santier - 5%	8,959.29	1,702.27	10,661.56
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții	7,167.43	1,361.81	8,529.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1,791.86	340.45	2,132.31
	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>5,571.04</b>	<b>684.00</b>	<b>6,255.04</b>
	5.2.1 Comisioane și dobanzile aferente creditului banci finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	179.19	0.00	179.19
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	895.93	0.00	895.93
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	895.93	0.00	895.93
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizatia de construire/desfintare	3,600.00	684.00	4,284.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10%	20,496.58	3,894.35	24,390.93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP.5</b>		<b>35,026.91</b>	<b>6,280.62</b>	<b>41,307.53</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAP.6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>239,992.71</b>	<b>45,224.12</b>	<b>285,216.83</b>
<b>din care C+M</b>		<b>186,353.23</b>	<b>35,407.11</b>	<b>221,760.35</b>

Data:

Intocmit,  
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.  
Ing. Razvan Cristian Rosu

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
ENCULPAREA VALENTIN



p. Secretar General  
Dumitru Adrian