



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 9

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„Construire spațiu de joacă pentru copii cu teren mic de baschet, foisor B.A.
cu regim de înălțime P, amenajare spațiu verde, împrejmuire, bransamente utilități,
amenajare drum asfaltat, trotuar și locuri de parcare supraterrane
– str. Soldat Dascălu Gheorghe, comuna Dobroești, județul Ilfov”*

Analizând temeiurile juridice:

- a.** art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b.** art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c.** Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d.** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- e.** H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f.** art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- g.** Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- h.** Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i.** art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a.** proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b.** referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c.** adresa din partea societății K Consulting Management and Coordination SRL privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții

„Construire spațiu de joacă pentru copii cu teren mic de baschet, foișor B.A. cu regim de înălțime P, amenajare spațiu verde, împrejmuire, bransamente utilități, amenajare drum asfaltat, trotuar și locuri de parcare supraterane –str. Soldat Dascălu Gheorghe, comuna Dobroești, județul Ilfov” ;

- d. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7146 / 17.01.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a opta ședință din 2022

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție *„Construire spațiu de joacă pentru copii cu teren mic de baschet, foișor B.A. cu regim de înălțime P, amenajare spațiu verde, împrejmuire, bransamente utilități, amenajare drum asfaltat, trotuar și locuri de parcare supraterane –str. Soldat Dascălu Gheorghe, comuna Dobroești, județul Ilfov”* conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 745.463,80 lei cu TVA din care C+M este de 720.327,54 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIAN



Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL
Adriana DUMITRU GEOLEA

Hotărârea nr. 9 – Dobroești – Ilfov 31.01.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 31.01.2023 cu 15 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vo abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 9 / 2023							
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET		
prin ridicarea mâinii		prin apel nominal					
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL		DA/NU >	DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU >		Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:			
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU >					
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU >		DA			9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii						17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)						17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)						15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0						15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.					0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)						0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat						2
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat						
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare						0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean”. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.							
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative >							

Proiectant

K Consulting Management AND Coordination SRL

CIF.RO23824265 J40/783/2008

Bucuresti SECT.2 STR.Badea Cartan nr14.

DEVIZ GENERAL**Obiectiv: AMENAJARE PARC GHEORGHE DASCALU****Com. Dobroiesti Judetul Ilfov****Deviz general investitie curs BNR** (1 euro =4.9314Lei, curs valutar din data 17.01.2023 ,

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului			
1,2	Amenajarea terenului			
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Studii de impact de mediu			
	3.3.3. Planul de Securitate și Sănătate (PSS), Registrul de Coordonare, Dosarul de Intervenții Ulterioare	0	0	0
	3.1.4. Alte studii specifice	0	0	0

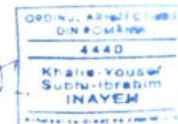
3,2	Documentații suport și taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3,3	Expertizare tehnică	0	0	0
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3,5	Proiectare			
	3.5.1. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.3. Proiect tehnic	15000	2850	17850
	3.5.4. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	0	0	0
	3.5.5. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3,7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Consultanță juridică			
	3.7.2. Consultanță privind managementul proiectului de investiție publică	0	0	0
	3.7.3. Alte servicii de consultanță	0	0	0
3,8	Asistență tehnică	2500	475	2975
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2000	380	2380
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
		0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele determinante			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	500	95	595
TOTAL CAPITOL 3		17500	3325	20825
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4,1	Construcții și instalații	553548,14	105174,15	658722,29
4,2	Montaj utilaje tehnologice			
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	11222,67	2132,31	13354,98
4,5	Dotări	39046,45	7418,83	46465,28
4,6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		603817,26	114725,28	718542,54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	1500	285	1785
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 100%	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
	5.1.3. Cheltuieli în materie de Securitate și sănătate în timpul execuției lucrărilor și urmărirea aplicării Planului de Securitate și Sănătate (PSS) pe șantier	0	0	0
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5,2	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	3019,09	573,63	3592,72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	603,82	114,73	718,55
	5.2.4. Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor – CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)			
	5.2.5. valoarea primelor de asigurare din sarcina autorității contractante			

	5.2.6. taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare			
	5.2.7. cheltuieli pentru implementarea, coordonarea, managementul și administrarea proiectului și altele asemenea			
	5.2.8. alte cheltuieli/cote stabilite în condițiile legii			
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute – 20%	0	0	0
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
5,5	Cheltuieli cu auditul financiar.			
TOTAL CAPITOL 5		5122,91	973,35	6096,26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predare la beneficiar și organizarea recepției la terminarea lucrărilor				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6,2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
6,3	Cheltuieli cu organizarea recepției la terminarea lucrărilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		626440,17	119023,63	745463,80
din care C + M		605317,26	115010,28	720327,54

Întocmit,

K CONSULTING MANAGEMENT AND COORDINATION



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru lega
p. SECRETAR GENERAL
Adriana DUMITRU-GEOLEA**

Com. Dobroiesti Judetul Ilfov

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Obiectiv: AMENAJARE PARC GHEORGHE DASCALU

Com. Dobroiesti Judetul Ilfov

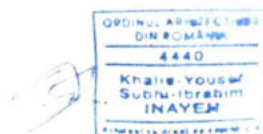
VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI(LEI):

	PRET FARA TVA	TVA	TOTAL
TOTAL GENERAL	626440,17	119023,63	745463,80
din care C + M	605317,26	115010,28	720327,54

Durata de executie proiect:6 luni.

Întocmit,

K CONSULTING MANAGEMENT AND COORDINATION S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENCULESCU VALENTIN MARIANContrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL

Adriana DUMITRU GEOLEA