

privind „stabilire forma de gestiune pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate, aprobarea documentației de atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii societății ECOSAL SERV DOBROEȘTI S.R.L.– cu asociat unic U.A.T. Dobroești, în temeiul art. 28 alin. (2) litera b), coroborat cu art. 28 alin. (2¹) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare”

(ANEXA 2 la contractul de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare)

CAIET DE SARCINI

AL ACTIVITĂȚII DE DEZINSECȚIE, DEZINSECȚIE ȘI DERATIZARE DIN COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

(Anexa 2 la contractul de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare)

CUPRINS:

CAP. I - Obiectul caietului de sarcini	2
CAP. II - Cerințe organizatorice minimale	3
CAP. III - SERVICIUL DE SALUBRITATE: DEZINSECȚIA, DEZINSECȚIA ȘI DERATIZAREA	5
CAP. IV - ANEXE.....	7

CAP. I - Obiectul caietului de sarcini

ART. 1

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activității de dezinsecția, dezinfecția și deratizarea, specifice serviciului de salubritate prestat la nivelul unității administrativ – teritoriale a Comunei Dobroești din județul Ilfov, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate prestat la nivelul unității administrativ – teritoriale a Comunei Dobroești din județul Ilfov, în modalitatea de gestiune directă conform dispozițiilor art. 28 alin. (2¹) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării a activității de dezinsecția, dezinfecția și deratizarea și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

ART. 4

(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de salubritate.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului/activității specifice serviciului de salubritate de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț și dezinsecția, dezinfecția și deratizarea și care sunt în vigoare.

ART. 5

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate, respectiv:

5.1. **autoritate competentă de reglementare** - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, denumită în continuare A.N.R.S.C.;

5.2. **deratizare** - activitatea de stârpire a rozătoarelor prin otrăvire cu substanțe chimice sau prin culturi microbiene;

5.3. **dezinfecție** - activitatea de distrugere a germenilor patogeni cu substanțe specifice, în scopul eliminării surselor de contaminare;

5.4. **dezinsecție** - activitatea de combatere a artropodelor în stadiul de larvă sau adult cu substanțe chimice specifice;

5.5. **eliminare** - orice operațiune care nu este o operațiune de valorificare, chiar și în cazul în care una dintre consecințele secundare ale acesteia ar fi recuperarea de substanțe sau de energie.

Anexa nr. 2 la Lega nr. 211/201 stabilește o listă a operațiunilor de eliminare, listă care nu este exhaustivă;

5.6. **indicatori de performanță** - parametri ai serviciului de salubritate, realizați de operatorul de servicii, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmăriți la nivelul operatorului;

5.7. **licență** - actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C., prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului, precum și capacitatea și dreptul de a presta una sau mai multe activități ale acestuia;

5.8. **rețetă** - ansamblu de specificații care descriu materialele utilizate pentru o anumită operațiune pe sortimente, cantități, concentrații ale soluțiilor pentru o anumită operațiune de deratizare, dezinsecție sau dezinsecție și un anumit tip de obiectiv;

5.9. **salubritate** - totalitatea operațiunilor și activităților necesare pentru păstrarea unui aspect salubru al localităților;

5.10. **sistem public de salubritate** - ansamblul instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, construcțiilor și terenurilor aferente prin care se realizează serviciul de salubritate;

5.11. **utilizatori** - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii;

5.12. **vector** - organism (insectă, rozătoare) care răspândește un parazit, un virus sau germeni patogeni de la un animal la altul, de la om la om ori de la animale la om.

CAP. II - Cerințe organizatorice minimale

ART. 6

Operatorii serviciului de salubritate desemnați de autoritatea administrației publice locale a Comunei Dobroești, pentru prestarea activităților din cadrul serviciului de salubritate vor asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;

c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de salubritate;

d) furnizarea către autoritatea administrației publice locale a Comunei Dobroești, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;

e) respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;

f) prestarea serviciului de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii, colectarea întregii cantități de deșuri municipale și lăsarea în stare de curățenie a spațiului destinat depozitării recipientelor de precollectare;

g) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

h) dotarea utilizatorilor cu mijloace de realizare a precollectării selective în cantități suficiente, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le au în dotare;

i) înlocuirea mijloacelor de precollectare care prezintă defecțiuni sau neetanșetăți;

j) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;

k) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;

- l) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- m) ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;
- n) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- o) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- p) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- q) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

ART. 7

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorilor desemnați pentru prestarea activităților din cadrul serviciului de salubritate prestate la nivelul Comunei Dobroești

Îndatoririle personalului operativ

- (1) Personalul de deservire operativă se compune din toți salariații care deservește construcțiile, instalațiile și echipamentele specifice destinate prestării serviciului de salubritate având ca sarcină principală de serviciu supravegherea sau asigurarea funcționării în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.
- (2) Subordonarea pe linie operativă și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire operativă se trec în fișa postului și în procedurile operaționale.
- (3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilesc de operator în procedurile proprii în funcție de:
 - a) gradul de pericolozitate a instalațiilor și a procesului tehnologic;
 - b) gradul de automatizare a instalațiilor;
 - c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;
 - d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic.
- (4) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să asigure funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de lucru și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnică-administrativă.
- (5) Prestarea serviciului de salubritate trebuie realizată astfel încât să se asigure:
 - a) protejarea sănătății populației;
 - b) protecția mediului înconjurător;
 - c) menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;
 - d) conservarea resurselor naturale prin reducerea cantității de deșeuri și reciclarea acestora;
 - e) continuitatea serviciului.

ART. 8

(1) Condițiile de realizare a lucrărilor de revizii și reparații:

Pentru efectuarea în bune condiții a acestor tipuri de reparații este necesară o pregătire a personalului pe operații și lucrări, aprovizionarea și confecționarea pieselor de schimb, programarea în timp a lucrărilor și urmărirea derulării după următorul flux: planificarea, programarea intervențiilor, elaborarea documentației tehnice și tehnologice, asigurarea cu piese de schimb, materiale și lubrifianți,

lansarea comenzilor, preluarea utilajelor, realizarea lucrărilor, recuperarea și re folosirea pieselor uzate, întocmirea documentelor de predare primire la introducerea în reparații și de recepție după reparații.

Sistemul de revizii tehnice și reparații are la bază următoarele lucrări și operații specifice:

- ✓ Reparații după necesitate, care fac rabat de la planificare și elimină reparația cea mai apropiată care trebuie să se facă, conform programării. Aceasta este valabilă numai în cazul în care reparația este de fond și corespunde tipurilor respective (RC, RC2 sau RK);
- ✓ Reparații pe bază de constatări se fac când mașina, utilajul sau instalația nu mai corespunde din punct de vedere funcțional, tehnic sau tehnologic și deci trebuie imediat intervenit, deși nu s-a produs avarie sau cădere accidentală;
- ✓ Reparații preventive cu planificare rigidă (standard) presupun intervenții de fond și calități superioare la termenul strict planificat, chiar dacă mașina, utilajul sau instalația corespunde din punct de vedere tehnic, tehnologic și funcțional;
- ✓ Revizii tehnice și reparații care sunt de tip preventiv-planificat și au la bază operații specifice de revizii tehnice (RT), reparații curente (RC) și reparații capitale (RK).

În cadrul sistemului general de organizare a mentenanței, pentru menținerea mijloacelor fixe în stare de funcționare în condiții de exploatare intensivă, cu cheltuieli minime pe toata durata de utilizare, este obligatoriu ca reviziile tehnice să se execute la intervalele de timp programate, de către personal bine instruit, care să aibă calificare necesară și stabilitate în această muncă.

Operatorul desemnat va asigura mentenanța mijloacelor fixe aferente realizării activităților din cadrul serviciului de salubritate prin elaborarea programelor anuale de revizii și reparații și realizarea acestuia conform bugetului stabilit și recuperat prin tariful aprobat.

În funcție de posibilitățile tehnice - organizatorice lucrările de revizii și reparații se vor realiza în regie proprie sau cu terții.

(2) Programul Lucrărilor de investiții se supune anual spre a fi aprobat de Consiliul Local al comunei Dobroești.

Finanțarea lucrărilor se asigură, după caz, din următoarele surse :

- fonduri proprii
- alocații bugetare
- fonduri exterene.

Investițiile de orice natură și din orice surse de finanțare se vor realiza în conformitate cu legislația incidentă în domeniu.

CAP. III - SERVICIUL DE SALUBRIZARE: DEZINSECȚIA, DEZINFECȚIA ȘI DERATIZAREA

ART. 9

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de dezinfecție, dezinfecție și deratizare, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a comunei Dobroești din județul Ilfov.

ART. 10

Activităților de dezinfecție, dezinfecție și deratizare se vor aplica la următoarele obiective și suprafețe din aria administrativ-teritorială a comunei Dobroești din județul Ilfov.

ART. 11

Obiectivele și suprafețele unde se vor aplica activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sunt specificate în anexele nr. 1 și 2.

ART. 12

Materialele ce se folosesc și consumurile specifice sunt precizate în anexa nr. 3.

Prestarea activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- h) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- i) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

CAP. IV - ANEXE

Anexa nr. 1 la caietul de sarcini

Lista obiectivelor, clădirilor și suprafețelor unde se vor aplica activitățile de dezinsecție și deratizare

Nr crt	Adresa unde se aplica tratamentul	Suprafata tratata						
		Cladiri	Canal de distanta	Parcuri	Piete, targuri, oboare	Zone neconstruite	Cimitire	Maluri de lacuri
1	Școala Gimnazială nr. 1 Dobroești – bd. Nicolae Bălcescu nr. 16-18, sat Dobroești, comuna Dobroești	1947.6	-	-	-	-	-	-
2	Școală Gimnazială nr. 2 Fundeni-Dobroești (corp A) - str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești	1577	-	-	-	-	-	-
3	Grădinița nr. 1 Dobroești – bd. Nicolae Bălcescu nr. 16-18, sat Dobroești, comuna Dobroești	373.07	-	-	-	-	-	-
4	Grădinița nr. 2 Fundeni – str. Spicului nr. 10, sat Fundeni, comuna Dobroești	520	-	-	-	-	-	-
5	Grădinița nr. 3 (în incinta școlii gimnaziale nr. 2, corp B))- str.	1161	-	-	-	-	-	-

	Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești							
6	Bazin de inot (incinta școlii gimnaziale nr. 2))- str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești	941	-	-	-	-	-	-
7	Balon (în incinta școlii gimnaziale nr. 2, corp D))- str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești	1056	-	-	-	-	-	-
8	Club Educational Dobroești -str. Progresului nr. 6, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov	346.88	-	-	-	-	-	-
	TOTAL	7922.55	-	-	-	-	-	-
10	-PARC DASCĂLU GHEORGHE		-	4000	-	-	-	-
11	-PARC COPACUL CU FLORI		-	4023	-	-	-	-
12	-TEREN TENIS-		-	1992	-	-	-	-
13	Parc Orizontului		-	650	-	-	-	-
14	Parc Meterezului	-	-	2400	-	-	-	-
15	Parc Victor Dumitrescu	-	-	3560	-	-	-	-
16	Parc Parului	-	-	2450	-	-	-	-
17	Parc Campului		-	360	-	-	-	-
18	Parc Caisului			760				
	TOTAL			10.015 mp				
	Strazi comuna Dobroești	Suprafață totală străzi = 296697 m.p						

Lista obiectivelor, clădirilor și suprafețelor unde se vor aplica activitățile de dezinfecție

Nr. crt.	Adresa unde se aplica tratamentul	Suprafata tratata					
		Depozite de deseuri	Statii de transfer	Statii de sortare	Puncte de colectare a deseurilor	Mijloace de transport in comun	Unitati de invatamant si sanitare
1	Școala Gimnazială nr. 1 Dobroești – bd. Nicolae Bălcescu nr. 16-18, sat Dobroești, comuna Dobroești						1947.6
2	Școală Gimnazială nr. 2 Fundeni-Dobroești (corp A) - str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești						1577
3	Grădinița nr. 1 Dobroești – bd. Nicolae Bălcescu nr. 16-18, sat Dobroești, comuna Dobroești						373.07
4	Grădinița nr. 2 Fundeni – str. Spicului nr. 10, sat Fundeni, comuna Dobroești						520
5	Grădinița nr. 3 (în incinta școlii gimnaziale nr. 2, corp B))- str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei,						1161

	comuna Dobroești						
6	Bazin de inot (incinta școlii gimnaziale nr. 2))- str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești						941
7	Balon (în incinta școlii gimnaziale nr. 2, corp D))- str. Agricultorilor nr. 18-20, sat Fundnei, comuna Dobroești						1056
	Club Educational Dobroesti- str. Progresului nr. 6, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov						346.88
TOTAL							7923

Anexa nr. 3 la caietul de sarcini

Lista materialelor și substanțelor ce se folosesc pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

Lista biocidelor cel mai frecvent utilizate în activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare, cuprinde:

1. Pentru activitatea de dezinsecție

Denumirea comerciala	Producator	Numele substantei active	Concentratie (% g; v; g/v)
QUICK BAYT	Bayer SAS - Bayer Environmental Science, Franta	1-(6-chloropyridin-3-ylmethyl)-N-nitroimidazolidin-2-ylidenamine / Imidacloprid	10
k-othrine	Bayer	alpha.-cyano-3-	18

	Environmental ScienceSAS, Franta	phenoxybenzyl [1R-[1.alpha.(S ,3.alpha.)]-3-(2,2-dibromovinyl)-2,2-dimethylcyclopropanecarboxylate / Deltamethrin	
Agita	Novartis Animal Health d.o.o, Slovenia	Thiamethoxam	10

2. Pentru activitatea de dezinfectie

Denumirea comerciala	Producator	Numele substantei active	Concentratie (% g; v; g/v)
Virocid	Cid Lines, Belgia	- Quaternary ammonium compounds, benzyl-C12-16-alkyldimethyl, chlorides - Didecyldimethylammonium chloride - Glutaral	17,06 7,8 10,73
INCIMAXX DES	Ecolab GmbH&Co OHG, Germania	- Peracetic acid - Peroxyoctanoic acid	4,6 0,3

3. Pentru activitatea de deratizare

Denumirea comerciala	Producator	Numele substantei active	Concentratie (% g; v; g/v)
RATIMOR	Unichem d.o.o., Slovenia	3-[3-(4'-bromo[1,1'-biphenyl]-4-yl)-3-hydroxy-1-phenylpropyl]-4-hydroxy-2-benzopyrone/ Bromadiolone	0,005

