



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
DOBROEȘTI



## **HOTĂRÂREA nr. 45**

*privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov”, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762, aprobați prin H.C.L. Dobroești nr. 3 din data de 31.01.2023*

### **Analizând temeiurile juridice:**

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020 ;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- h. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i. art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **Luând în considerare**

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. adresa cu nr. 1961/21.03.2023 din partea societății Romasco Concept SRL și înregistrată la Primăria Dobroești cu nr. 12713/22.03.2023 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii „Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov”, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762;

- d. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 12925 / 24.03.2023, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a șasea ședință din 2023  
adoptă prezenta

### HOTĂRÂRE

**Art.1.** (1) Se aprobă **actualizarea** indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*Modernizare strada Mesteacănului (200 m), comuna Dobroești, județul Ilfov*”, com. Dobroești, jud. Ilfov, identificat prin număr cadastral 60762 și carte funciară nr. 60762, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 822.166,45 lei cu TVA din care C+M este de 731.397,55 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TĂPÂRDEA FLORENTINA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
p. SECRETAR GENERAL  
Adriana DUMITRU GEOLEA

## Hotărârea nr. 45– Dobroești – Ilfov 05.04.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 05.04.2023 cu 17 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB NR. 45 / 2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<input checked="" type="checkbox"/> DESCHIS <input type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal	
		SECRET	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU	NU
		HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
		DA/NU	DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU	
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU	
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU	
		DA	9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii	17	
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	17	
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)	17	
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); <b>hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0</b>	17	
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)	0	
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)	0	
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat	0	
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat	0	
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare	0	
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.			
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative			

**OBIECTIV: “ Modernizare Strada Mesteacanului (200 m), Comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”**

**PROIECTANT: ROMASCO CONCEPT SRL**  
**BENEFICIAR: UAT COMUNA DOBROESTI**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**Valoarea totala a investitiei**

<b>Valoare fara TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>LEI</b>	<b>LEI</b>
<b>693.891,60</b>	<b>822.166,45</b>

**din care C+M:**

<b>Valoare fara TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>LEI</b>	<b>LEI</b>
<b>614.619,79</b>	<b>731.397,55</b>

Durata de executie este 3 luni.

Intocmit  
ROMASCO CONCEPT SRL



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA**



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**p. Secretar General**  
**Adriana DUMITRU GEOLEA**

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

*“Modernizare Strada Mesteacanului (200 m), Comuna Dobroesti, Judetul Ilfov”*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținere și amenajarea terenului</b>				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3,1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	13.600,00	2.584,00	16.184,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	600,00	114,00	714,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziti	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00

3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>29.100,00</b>	<b>5.529,00</b>	<b>34.629,00</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	604.619,79	114.877,76	719.497,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>604.619,79</b>	<b>114.877,76</b>	<b>719.497,55</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.760,82	0,00	18.760,82
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	3.073,10	0,00	3.073,10
5.2.3.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	614,62	0,00	614,62
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	3.073,10	0,00	3.073,10
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5% * 1.2, 1.3,1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	31.410,99	5.968,09	37.379,08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>60.171,81</b>	<b>7.868,09</b>	<b>68.039,90</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>693.891,60</b>	<b>128.274,85</b>	<b>822.166,45</b>
<b>Din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)</b>		<b>614.619,79</b>	<b>116.777,76</b>	<b>731.397,55</b>

Beneficiar UAT COMUNA DOBROESTI



Contrasemnează pentru legalitate  
p. Secretar General  
Adriana DUMITRU GEOLEA