



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTARAREA nr. 73

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești – parc Părului, drum și parcări, comuna Dobroești, județ Ilfov, nr. cadastral 62123, 62664, 62665 și 62666

Analizând temeirile juridice:

- a. art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- b. art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c. art. 554, art. 888 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Ordonanța Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. Ordinul nr. 600/ 2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- g. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- h. H.C.L. Dobroești nr. 16/1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- i. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- j. Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- k. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l. art. 87, alin. (5), art. 96 alin. (3) art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287 și art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referat de aprobare al domnului Primar Valentin-Laurențiu Condu;

- c. raportul de specialitate întocmit de structura Arhitect-Şef – Insp. Şovar Victor Cristian, înregistrat sub nr. 18389 / 29.05.2023;
- d. referatul de admitere – dezmembrare imobil emis de O.C.P.I. Ilfov înregistrat cu numărul 211224 / 26.05.2023 privind numărul cadastral 62122 care a fost dezmembrat în 3 loturi identificate cu nr. cadastral 62664, 62665 și 62666.
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

Ținând cont de:

- a. Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor cu nr. cadastral 62123, 62664, 62665 și 62666 din domeniul public;

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) și a drepturilor conferite de art. 133, alin. (1), art. 136, alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) g) coroborat cu art. 5, lit. cc) ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 /2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a zecea ședință din 2023

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 16/ 23.08.1999, astfel:

- a. la nr. crt. 135 STRĂZI FUNDENI se modifică suprafața la **str. Caisului** cu următoarele suprafețe:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
135	1.3.7.1.	Strada Caisului	33.636 mp	-	-	Cadastru funciar Nr. cad . 62123
			66 mp	-	-	Cadastru funciar Nr. cad . 62665

conform **Anexei nr. 1** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

b. la Secțiunea BUNURI IMOBILE se adaugă 2 poziții cu următoarele suprafețe:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
146	-	Teren neproductiv - destinație PARC - 2032 mp	Str. Caisului	2022	-	Cadastru funciar - nr. cad. 62664
147	-	Teren neproductiv - destinația PARCARE - 366 mp	Str. Caisului	2022	-	Cadastru funciar - nr. cad. 62666

conform **Anexei nr. 2** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează doamna Nicolae Mariana, angajată în cadrul Primăriei Dobroești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Dobroești pentru imobilele descrise la art. 1 – anexa 1, în cartea funciară a UAT Dobroești pe numele și pe seama acesteia.

Art. 3 Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 6 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte hotărâri contrare.

Art. 7 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Șef;
- compartiment relații cu publicul, registratură;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA**



Contrasemnează pentru legalitate

**p. Secretar General
DUMITRU GEOLEA Adriana**

Hotărârea nr. 73 – Dobroești – Ilfov 20.06.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 20.06.2023 cu 14 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, 2 voturi abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 73 / 2023					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:	➔	DESCHIS	➔	SECRET	
		prin ridicarea mâinii		prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV	DA/NU ➤	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	DA/NU ➤	DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU ➤	da	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU ➤		
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU ➤		
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				14
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				2
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				1
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot				0
	a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative ➤					



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



Anexa nr. 1 la H.C.L. Dobroești nr. 73 / 20.06.2023

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DOBROEȘTI

STRĂZI FUNDENI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
135	1.3.7.1.	Strada Caisului	33.636 mp	-	-	Cadastru funciar Nr. cad . 62123
			66 mp	-	-	Cadastru funciar Nr. cad . 62665

conform planșei anexate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDEA ELORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar General
Adriana DUMITRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



Anexa nr. 2 la H.C.L. Dobroești nr. 73 / 20.06.2023

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DOBROEȘTI

BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala
146	-	Teren neproductiv - destinație PARC - 2032 mp	Str. Caisului	2022	-	Cadastru funciar - nr. cad. 62664
147	-	Teren neproductiv - destinația PARCARE - 366 mp	Str. Caisului	2022	-	Cadastru funciar - nr. cad. 62666

conform planșei anexate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar General

Adriana DUMITRU