



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTARAREA nr. 108

privind trecerea unor imobile - terenuri în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 32 mp, Tarla 29, Parcela 718/4, nr. cadastral 62346, carte funciară 62346, suprafața de 23 mp, Tarla 29, Parcela 718/5, Lot 3/3/3, nr. cadastral 62330, carte funciară 62330 și suprafața de 15 mp, Tarla 29, Parcela 718/3, nr. cadastral 62338, carte funciară 62338, situate în comuna Dobroești, județ Ilfov

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. disp. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 24675 din data de 24.08.2023, prin intermediul căreia domnul Sasu Alexandru și doamna Sasu Alina-Cristina înaintează **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autenticată la Biroul Individual Notarial Mîndruță Gabriela cu nr. 504 din data de 23.03.2023, privind imobilul – teren în suprafață de suprafața de 32 mp, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/4, nr. cadastral 62346, suprafața de 23 mp, situat în comuna Dobroești, Tarla 29,

Parcela 718/5, Lot 3/3/3, nr. cadastral 62330 și suprafața de 15 mp, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/3, nr. cadastral 62338, județ Ilfov.

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24932 / 28.08.2023, întocmit de doamna Răceanu Nicoleta Ionica - Inspector principal;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 16-a ședință din 2023

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. a) Se ia act de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autenticată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **504** din data de **23.03.2023** asupra imobilului teren deținut de domnul Sasu Alexandru și doamna Sasu Alina-Cristina în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de **32 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/4, nr. cadastral 62346, suprafața de **23 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/5, Lot 3/3/3, nr. cadastral 62330 și suprafața de **15 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/3, nr. cadastral 62338, județ Ilfov.

b) Se ia act de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autenticată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **504** din data de **23.03.2023** asupra imobilului teren deținut de domnul Sasu Alexandru și doamna Sasu Alina-Cristina în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de **32 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/4, nr. cadastral 62346, suprafața de **23 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/5, Lot 3/3/3, nr. cadastral 62330 și suprafața de **15 mp**, situat în comuna Dobroești, Tarla 29, Parcela 718/3, nr. cadastral 62338, județ Ilfov.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilelor - terenuri menționate la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

