



## **HOTARAREA nr. 116**

*privind trecerea unor imobile terenuri în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 4 mp, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62704, carte funciară 62704 și suprafața de 21 mp, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62686, carte funciară 62686, situate în comuna Dobroești, județ Ilfov*

### **Analizând temeiurile juridic:**

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. disp. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **Ținând cont de:**

- a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 24682 din data de 24.08.2023, prin intermediul căreia domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta înaintează **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul Individual Notarial Mîndruță Gabriela cu nr. 1228 din data de 19.07.2023, privind imobilul – teren în suprafață de suprafața de 4 mp, situat în comuna Dobroești, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62704, carte funciară 62704, județ Ilfov.
- b. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 24736 din data de 24.08.2023, prin intermediul căreia domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta înaintează **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul

Individual Notarial Mîndruță Gabriela cu nr. 1226 din data de 18.07.2023, privind imobilul – teren în suprafață de suprafața de 21 mp, situat în comuna Dobroești, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62686, carte funciară 62686, județ Ilfov.

### **Luând în considerare**

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. raporturile de specialitate înregistrate sub nr. 24940 / 28.08.2023 și nr. 24941 / 28.08.2023, întocmite de către doamna Răceanu Nicoleta Ionica - Inspector principal;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI**

**întrunit în a 16-a ședință din 2023**

**adoptă prezenta**

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. a)** Se ia act de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **1228** din data de **19.07.2023** asupra imobilului teren deținut de domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de **4 mp**, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62704 carte funciară 62704 și de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **1226** din data de **18.07.2023**, asupra imobilului teren deținut de domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat în suprafața de **21 mp**, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62686, carte funciară 62686, situate în comuna Dobroești, județ Ilfov.

b) Se ia act de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **1228** din data de **19.07.2023** asupra imobilului teren deținut de domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de **4 mp**, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62704 carte funciară 62704 și de **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate**, autentificată la Biroul Individual Notarial **Mîndruță Gabriela** cu nr. **1226** din data de **18.07.2023**, asupra imobilului teren deținut de domnul Stoica Ghiorghe și doamna Stoica Georgeta în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat în suprafața de **21 mp**, Tarla 31, Parcela 893/1, nr. cadastral 62686, carte funciară 62686, situate în comuna Dobroești, județ Ilfov.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilului teren menționat la articolul 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro);
- Domnului Stoica Ghiorghe și doamnei Stoica Georgeta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ENCULESCU VALENTIN – MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate  
p. Secretar General  
Adriana DUMITRU**

**Hotărârea nr. 116– Dobroești – Ilfov 28.09.2023**

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 28.09.2023 cu 17 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 116/2023						
<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:</b> →	☑☑☑☑☑ DESCHIS ☐☐☐☐☐			☑ SECRET ☐☐☐☐☐		
	prin ridicarea mâinii ☐☐☐☐☐		prin apel nominal ☐☐☐☐☐			
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>		DA/NU ➤	NU	<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL</b>	DA/NU	DA
0.a.	Hotărâre care se	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU ➤				
0.b.	adoptă cu votul:	majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU ➤			DA	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU ➤				9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii					
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)					17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)					17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); <b>hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0</b>					17
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)					0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat					0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat					0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare					0
<b>NOTĂ:</b> 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluse și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.						
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative						