



HOTARARE nr. 125

privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică

„ PRELUNGIREA STRĂZII MĂRULUI DE LA INTERSECȚIA CU STRADA DOINEI PÂNĂ LA STRADA CAISULUI ”

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 1, art. 2 alin. (1), lit. a), k), alin. (2¹), alin. (3) lit. e), art. 3, art. 4 lit. a), art. 5 alin. (1) și (3), art. 7, art. 8 alin. (1) și art. 9 alin. (5¹) din Legea nr. 255/2010, actualizată, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- b. prevederile art. 1 alin. (1), (2), (4), (5), (6), art. 4 alin. (1), (2), (5), (6), (7), art. 5 alin. (1), (2) (3) și art. 14 din H.G. nr. 53/2011, actualizată, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.
- c. art. 44 alin. (1) din Legea 273 /2006, actualizată, privind Finanțele Publice Locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico - economice, cu modificările și completările ulterioare,
- d. art. 562 alin. (3) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare;
- e. art. 8 alin. (1) și (3) din Anexa nr. 1 la Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru punerea în aplicare a OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,
- f. Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a. H.C.L. Dobroești nr. 60/ 28.03.2017 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Dobroești;
- b. Certificat de urbanism nr. 201 din 15.07.2022 și nr. 244/2021, emis de Primăria comunei Dobroești ;
- c. procesul verbal de recepție nr. 2500/2022 emis de O.C.P.I. Ilfov;

- d. H.C.L. Dobroești nr. 122/28.09.2023 privind aprobarea documentației de urbanism – Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru „Prelungire strada Mărului de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului, amenajare canalizare pluvială aferentă” comuna Dobroești, sat Fundeni, jud. Ilfov.

Luând în considerare:

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al Primarului Condu Valentin Laurențiu;
- c. raportul de specialitate al Structurii Arhitec Șef întocmit Șovar Cristian Victor înregistrat sub nr. 26633/20.09.2023;
- d. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. "b" alin. (4) lit. "d" și lit "e" art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 16-a ședință din 2023

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se apropă inițierea procedurilor legale în vederea exproprierii unor imobile – terenuri aflate pe coridorul pentru realizarea lucrărilor de interes public local privind "PRELUNGIRE STRADA MĂRULUI DE LA INTERSECȚIA CU STRADA DOINEI PÂNĂ LA STRADA CAISULUI, AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALĂ AFERENTĂ" comuna Dobroești, sat Fundeni, jud. Ilfov identificat prin Planul topografic avizat de O.C.P.I. Ilfov cu nr. 2500 /2022.

Art. 2 Se aprobă inițierea declanșării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică, referitor la suprafața totală de 744,00 mp, reprezentând teren – proprietate privată, fără construcții, situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, jud. Ilfov, afectat de coridorul de expropriere, identificat prin planul topografic propus spre aprobare la pct. 1 din prezentul raport.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării și are valabilitate timp de 5 ani, respectiv de la 28.09.2023 până la 27.09.2028.

Art. 4. Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Şef;
- compartiment relații cu publicul, registratură;
- prin afişare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENCULESCU VALENTIN – MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU**

Hotărârea nr. 125– Dobroești – Ilfov 28.09.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 28.09.2023 cu 17 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 125/2023					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		☐ prin ridicarea mâinii		☒ prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU ➤	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
		DA/NU ➤	DA	DA	
0.a.	Hotărâre care se	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU ➤		DA	12
0.b.	adoptă cu votul:	majorității absolute a consilierilor locali în funcție DA/NU ➤		Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți DA/NU ➤			
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 > rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3): hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				17
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.					
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot ➤ a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluse și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.”					
2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative ➤					