



## **HOTARAREA nr. 136**

***privind aprobarea Contractului de Donație din partea societății Dragonul Roșu S.A.  
a unor terenuri situate în pe raza U.A.T.C. Dobroești, județ Ilfov***

### **Analizând temeiurile juridic:**

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. disp. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. Ordonanța Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Ordinul nr. 600/ 2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- i. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- j. H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- k. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- l. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- m. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- n. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **Ținând cont de:**

- a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 29030 din data de 19.10.2023, prin intermediul căreia societatea Dragonul Roșu S.A. ne comunică DRAFT - Contract de Donație, privind imobilele – terenuri situate pe raza U.A.T.C. Dobroești județul Ilfov;
- b. H.C.L. Dobroești nr. 128 din data de 28.09.2023 aprobarea Ofertei de Donație din partea societății Dragonul Roșu S.A. a unor terenuri situate în pe raza U.A.T.C. Dobroești, județ Ilfov.

### **Luând în considerare**

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar – Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. referatul de specialitate înregistrat sub nr. 29524 / 25.10.2023, întocmit de Dumitru Adriana, cu atribuții de Secretar General;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

**În temeiul** prevederilor art. 133, alin. (1), art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1) . (3) lit. e) și g) coroborat cu art. 5, lit. cc) , art. 140 alin. (1). art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI**

**întrunit în a 18-a ședință din 2023**

**adoaptă prezenta**

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă **CONTRACTUL DE DONAȚIE** privind imobile – terenuri deținute de către societatea Dragonul Roșu S.A. în condițiile Codului Civil - Legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare, în condițiile prevăzute de **OFERTA DE DONAȚIE**, autenticată la **Societatea Profesională Notarială – BUCUR și ASOCIAȚII**, cu nr. 2388 din data de 20.09.2023.

**Art. 2** Se împuternicește domnul Condu Valentin Laurențiu, în calitate de Primar pentru semnarea actelor notariale privind Contractul de Donație dintre societatea Dragonul Roșu S.A. și U.A.T. Dobroești, județul Ilfov și a altor documente necesare perfectării Contractului de donație.

**Art. 3.** Primarul și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro);
- societății DRAGONUL ROȘU S.A..

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ENCULESCU ALEXANDRU**



**Contrasemnează pentru legalitate  
p. Secretar General  
Adriana DUMITRU**

**Hotărârea nr. 136– Dobroești – Ilfov 14.11.2023**

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 14.11.2023 cu 15 voturi „**pentru**”, niciun vot împotrivă, 2 voturi abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 136/2023					
<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>DESCHIS</b>		<input type="checkbox"/> <b>SECRET</b>		
	prin ridicarea mâinii		prin apel nominal		
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>	<b>DA/NU</b>	<b>NU</b>	<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL</b>	<b>DA/NU</b>	<b>DA</b>
0.a.	Hotărâre care se	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU	DA	12
0.b.	adoptă cu votul:	majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU		
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); <b>hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0</b>				15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				2
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
<b>NOTĂ:</b> 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.” 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative					