



HOTĂRÂREA nr. 141

privind aprobarea Draftului de Act adițional la contractele de concesiune încheiate la nivelul U.A.T. Dobroești

Analizând temeiurile juridice:

- a. a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- f. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- g. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h. art. 302, 303 alin. (1), (2) și (5), art. 305, art. 306, art. 322 și art. 330 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 /2019;

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. solicitările diferitelor persoane fizice, în calitate de proprietari ai construcțiilor în baza contractelor de vânzare – cumpărare, edificate pe terenurile concesionate de la U.A.T. Dobroești;
- c. referatul de aprobare al domnului Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- d. raportul de specialitate al d-nei. Dumitru Adriana – cu atribuții de Secretar General înregistrat sub nr. 15982/ 02.05.2023;
- e. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c coroborat cu alin. (6) lit. a art. 136, art. 139 alin. (3) lit. g, ale art. 196 alin. 1 lit. a din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 /2019, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 19-a ședință 2023

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă DRAFT – Actul adițional la Contractele de concesiune încheiate între U.A.T. Dobroești și proprietarii construcțiilor edificate pe terenurile concesionate, potrivit Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se împuternicește domnul Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar pentru semnarea Actelor adiționale la contractele de concesiune .

Art. 3. Documentele necesare încheirii actelor adiționale la contractele de concesiune se stabilesc prin Dispoziția Primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aplică doar pentru Actele adiționale la Contractele de concesiune ce nu implică modificarea suprafeței de teren concesionate.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Biroul taxe și impozite locale, autorizări, transport și executări silite din Primăria Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENCULESCU ALEXANDRU



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
DUMITRU GEOLEA Adriana

Hotărârea nr. 141 – Dobroești – Ilfov 29.11.2023

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședință ordinară din data de 29.11.2023 cu 12 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, 3 voturi abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 141/2023					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
prin ridicarea mâinii		prin apel nominal			
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	
				DA/NU	DA
0.a.	Hotărâre care se	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		DA/NU >	DA
0.b.	adoptă cu votul:	majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU >	12
				Se înscrie numărul de voturi determinat,	

0.c.	majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU ➤	pot fi necesare:	majorității
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 – rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 – 9)			17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)			17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3): hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0			12
5.	Numărul voturilor „IMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)			0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „IMPOTRIVĂ”.		3
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat			2
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se vedea în vechile dispozitii art. 228 și 213 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare			0
⚡				
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinți consiliului județean.</p> <p>2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>				