



Domnule Primar,

Subsemnatul Marcu Marin, solicit HCL pentru **terenul în suprafață de 45 mp, situat în Comuna Dobroești, sat Fundeni, tarla 16, parcela 68/17, lot 2 identificat cu nr. cad. 62703**, pentru care am renunțat la dreptul de proprietate în favoarea Comunei Dobroești.

Atașez următoarele:

- Declarație de cedare în original.
- Act de Dezlipire;
- Extras de carte funciară;
- Plan de amplasament

Vă mulțumesc!

Data: 09 .11. 2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Dosarul nr. 276033 / 13-07-2023

INCHEIERE Nr. 276033

Registrator: Catalin-Armand Asmarandei

Asistent registrator: Alexandra Simion

Asupra cererii introduse de MARCU MARIN privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.356/12-07-2023 emis de BRUMARU RUXANDRA IULIA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta externa nr.463750/12-07-2023 in suma de 60
pentru serviciul avand codul 232

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 62703, inregistrat in cartea funciara 62703 UAT Dobroesti avand proprietarii: MARCU MARIN in cota de 1/1 de sub B.2;
- Se radiaza dreptul de proprietate al proprietarului MARCU MARIN asupra imobilului cu nr cad 62703. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 62703 UAT Dobroesti;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr cad 62703 a proprietarului MARCU MARIN. asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 62703 UAT Dobroesti;

Prezenta se va comunica părților:

BRUMARU RUXANDRA IULIA
MARCU MARIN
MARCU MARIN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buftea, se inregistreaza in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

24-07-2023

Registrator,

Catalin-Armand Asmarandei

Asistent Registrator,

Alexandra Simion

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62703 Dobroesti



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fundeni, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62703	45	Teren neimprejmuit; INTRAVILAN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
276006 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 355, din 12/07/2023 emis de BRUMARU RUXANDRA IULIA; Act Administrativ nr. 246006, din 22/06/2023 emis de BRUMARU RUXANDRA IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62703 a imobilului cu numarul cadastral 62703 / UAT Dobroesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59950 inscris in cartea funciara 59950;	A1
276033 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 356, din 12/07/2023 emis de BRUMARU RUXANDRA IULIA;		
B4	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr cad 62703 a proprietarului MARCU MARIN.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

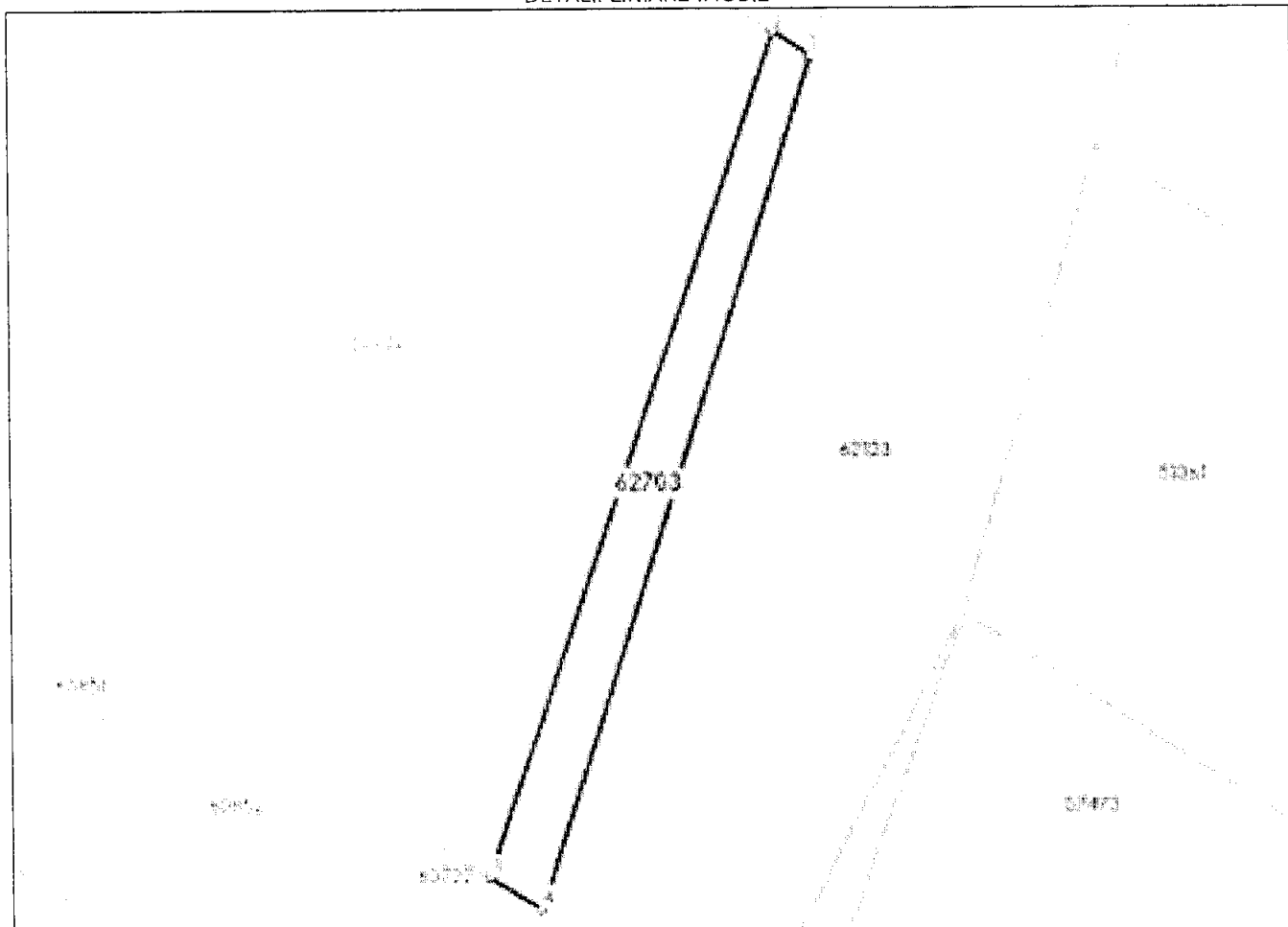
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62703	45	INTRAVILAN IMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	45	16	68/17, LOT2	-	INTRAVILAN IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.412
2	3	27.839
3	4	1.9
4	1	27.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.463750/12-07-2023 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,
24-07-2023

Asistent Registrator,
Alexandra Simion

Referent,

Data eliberării,
//____

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

ACT DE DEZLIPIRE

Subsemnatul, **MARCU MARIN**, cetățean român, domiciliat în sat Fundeni, str. Stejarului nr.81C, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin CI seria IF nr.735410 eliberată de SPCLEP Dobroești la data de 16.10.2020, CNP 1550227400617, necăsătorit, **în calitate de proprietar al terenului intravilan situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, tarla 16, parcela 68/17, județul Ilfov, în suprafață de 1.100 (unasutăzece) m.p., cu număr cadastral 59950, înscris în Cartea Funciară nr. 59950 a localității Dobroești, județ Ilfov, conform Încheierii nr.60968/12.02.2021 eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Ilfov – Biroul de Cadastru și Publicitate Buftea.**

DEZLIPESC PROPRIETATEA MEA ÎN 2 (DOUĂ) LOTURI, ASTFEL:

- **LOTUL 1 cu număr cadastral 62702** reprezentând teren intravilan situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, tarla 16, parcela 68/17, lot 1, județul Ilfov cu suprafața de 1.055 (unamiecincizecișicinci) m.p., și
- **LOTUL 2 cu număr cadastral 62703** reprezentând teren intravilan situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, tarla 16, parcela 68/17, lot 2, județ Ilfov, cu suprafața de 45 (patruzecișicinci) m.p.

Prezentul act de dezlipire se face în scopul renunțării la dreptul de proprietate a lotului 2.

Eu, **MARCU MARIN**, declar că am dobândit dreptul de proprietate asupra terenului ca bun propriu, necăsătorit fiind, prin donație de la Zamfir Marin și Zamfir Florica, conform Contractului de donație autentificat sub nr.305/11.02.2021 de notar public Corina Sanda Platon cu sediul în Voluntari, județ Ilfov. La rândul lor, Zamfir Marin și Zamfir Florica, au dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului prin cumpărare de la Pene Floarea, conform Contractului de vânzare-cumpărare nr.2528/25.09.2001 de notar public Laura Badiu cu sediul în Municipiul București, Sector 2. Din cuprinsul contractului de vânzare cumparare menționat, reiese că terenul a fost dobândit de Pene Floarea prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza Legii nr.18/1991 conform Titlului de proprietate nr.9267/18.05.1994 eliberat de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor S.A.I.. Ulterior, titlul de proprietate amintit anterior a fost rectificat în ceea ce privește amplasarea terenului prin sentința civilă judecătorească nr.115/14.01.2015 pronunțată în Dosarul nr.13403/1748/2012.

Eu, **MARCU MARIN**, declar prin prezenta pe proprie răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că sunt necăsătorit.

De asemenea, eu, proprietarul, **MARCU MARIN**, declar pe proprie răspundere cunoscând prevederile art.326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații și prevederile art. 244 Cod Penal cu privire la înșelăciunea în convenții, următoarele:

- nu mă aflu în stare de insolabilitate, iar dreptul meu de a dispune prin acte juridice nu mi-a fost îngrădit prin nicio sentință judecătorească, având puteri depline pentru semnarea prezentului contract, fiind proprietarul imobilului de mai sus și singura persoană îndreptățită să semneze prezentul înscris;
- nu există suprapuneri ale acestui imobil cu alte imobile, nu a fost aduse ca aport la capitalul social al vreunei societăți comerciale, nu am înstrăinat, nu am promis spre înstrăinare și nu am constituit în favoarea altor persoane niciun fel de drepturi reale (proprietate, suprafață, uzufruct, uz, servitute, folosință, drepturi reale de garanție sau alte drepturi cărora legea le recunoaște acest caracter);
- imobilul nu a fost naționalizat, nu a fost scos din circuitul civil în baza vreunui act normativ de trecere în proprietatea de stat sau în orice alt mod, nu face obiectul niciunei exproprieri, nu face obiectul

niciunui litigiu aflat pe rolul vreunei instanțe judecătorești sau al vreunei alte proceduri judiciare, extrajudiciare, administrative sau de orice alt fel, existentă sau iminentă, ori al vreunei revendicări, cereri de restituire, ori urmăriri de orice fel care ar putea afecta în vreun fel titlul de proprietate asupra acestora ori posesiunea utilă, pașnică și neîngrădită asupra acestora;

- imobilul nu beneficiază de utilități publice;

- imobilul nu se încadrează în categoria "monumente istorice"

- imobilul nu este afectat de niciun fel de drepturi de preempțiune legale sau convenționale, drepturi de retenție legale sau convenționale, de ipotecă legale sau convenționale sau de vreun drept preferințial de orice natură, nu este grevat de nicio clauză de inalienabilitate sau insesizabilitate legală sau convențională, nu face obiectul vreunui sechestr;

- imobilul nu este grevat de niciun fel de sarcini sau servituți, așa cum rezultă și din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 270995 eliberat la data de 11.07.2023 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea, iar impozitele și taxele sunt achitate la zi, așa cum rezultă din certificatul de atestare fiscală nr. 21212 emis la data de 10.07.2023 de Primăria comunei Dobroești, județul Ilfov, aflate la documentația prezentului act.

Eu, proprietarul, **MARCU MARIN**, declar că am luat la cunoștință de prevederile Codului Fiscal, referitoare la depunerea declarației de impunere la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de azi, data autentificării, în vederea determinării valorii impozabile a imobilului dezmembrat și a impozitelor și taxelor aferente acestuia.

Eu, proprietarul, **MARCU MARIN**, declar în mod expres că sunt de acord cu intabularea prezentului act de dezlipire în Cărțile Funciare nou deschise.

Cererea pentru îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară competent va fi depusă prin intermediul biroului notarului public instrumentator, conform art. 35 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Eu, proprietarul, **MARCU MARIN**, declar că am citit actul, sunt în mod expres de acord cu toate clauzele acestui act, acesta reprezintă în întregime voința mea și sunt de acord să îl semnez în această formă.

Redactat și autentificat de notarul public Brumaru Ruxandra Iulia la sediul biroului notarial din Localitatea Dobroești, Sat Fundeni, str. Doinei nr.59A, bl. Corp 2, parter, ap. 1, Județ Ilfov, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, iar 2 (două) duplicate au fost eliberate părții.

PROPRIETAR,
S.S. MARCU MARIN
„Am citit”



ROMANIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

RODICA STROE ȘI ASOCIAȚII

Licența de funcționare: 306/2022

Sediu: Localitatea Dobroești, Sat Fundeni, str. Doinei nr.59A, bl. Corp 2, parter, ap. 1, Județ Ilfov

E-mail: rodica.stroe@cnpb.ro

brumaru.ruxandra@cnpb.ro

Tel: 0769.770.315

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 355

ANUL 2023, LUNA iulie, ZIUA 12

În fața mea, **BRUMARU RUXANDRA IULIA**, notar public, la sediul biroului notarial s-a prezentat, în nume propriu:

MARCU MARIN, cetățean român, domiciliat în sat Fundeni, str. Stejarului nr.81C, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin CI seria IF nr.735410 eliberată de SPCLEP Dobroești la data de 16.10.2020, CNP 1550227400617,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12, lit. b din Legea notarilor publici și activității notariale nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat tariful pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în suma totală de 160 lei, respectiv suma de 40 lei pentru obținerea extrasului de carte funciară pentru autentificare cod 2.7.3 cu chitanța nr.0463745/2023 și suma de 120 lei pentru înscrierea prezentului contract în Cartea Funciară cod 2.2.2, cu chitanța nr.0463749/2023.

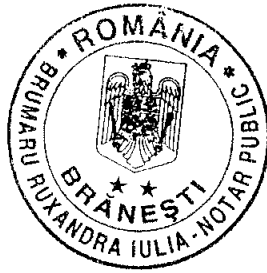
S-a încasat suma totală de 535,50 lei, respectiv onorariul notarial în sumă de 450 lei și 85,50 lei TVA, cu chitanța nr.01395/2023.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. BRUMARU RUXANDRA IULIA**

„Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de Brumaru Ruxandra Iulia, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.”

**NOTAR PUBLIC,
BRUMARU RUXANDRA IULIA**





DECLARAȚIE
de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil
înscris în cartea funciară

Subsemnatul, **MARCU MARIN**, cetățean român, domiciliat în sat Fundeni, str. Stejarului nr.81C, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin CI seria IF nr.735410 eliberată de SPCLEP Dobroești la data de 16.10.2020, CNP 1550227400617, necăsătorit, în calitate de proprietar, declar prin prezenta, în condițiile art. 562 alin. 2 din Codul civil, că **renunț la dreptul de proprietate asupra imobilului LOTUL 2 cu număr cadastral 62703 situat în comuna Dobroești, sat Fundeni, tarla 16, parcela 68/17, lot 2, județ Ilfov, cu suprafața de 45 (patruzecișicinci) m.p. dezlipit din imobilul cu numărul cadastral 59950, întregul imobil fiind înscris în cartea funciară nr. 59950 a localității Dobroești, județul Ilfov, în vederea trecerii acestui teren în domeniul public.**

Eu, proprietarul, declar că terenul ce face obiectul prezentului act provine din dezmembrarea terenului cu numărul cadastral 59950, în două loturi, conform Actului de dezlipire autentificat sub nr.355/12.07.2023 de notarul public Brumaru Ruxandra Iulia din cadrul SPN Rodica Stroe și Asociații.

Imobilul descris mai sus nu este grevat de niciun fel de sarcini sau servituți, așa cum rezultă și din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 270995 eliberat la data de 11.07.2023 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea.

Am cunoștință de prevederile art. 562 alin.2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară.

Eu, **MARCU MARIN**, declar prin prezenta, pe proprie răspundere, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că nu sunt căsătorit.

Mă oblig să aduc prezenta declarație la cunoștința primăriei comunei Dobroești, județul Ilfov, pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus.

Redactat și autentificat de notarul public Brumaru Ruxandra Iulia la sediul biroului notarial din Localitatea Dobroești, Sat Fundeni, str. Doinei nr.59A, bl. Corp 2, parter, ap. 1, Județ Ilfov, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, iar 2 (două) duplicate au fost eliberate părții.

DECLARANT,
S.S. MARCU MARIN
„Am citit”

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
RODICA STROE ȘI ASOCIAȚII

Licența de funcționare: 306/2022

Sediul: Localitatea Dobroești, Sat Fundeni, str. Doinei nr.59A, bl. Corp 2, parter, ap. 1,
Județ Ilfov

E-mail: rodica.stroe@cnpb.ro

brumaru.ruxandra@cnpb.ro

Tel: 0769.770.315

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 356
ANUL 2023, LUNA iulie, ZIUA 12

În fața mea, **BRUMARU RUXANDRA IULIA**, notar public, la sediul biroului notarial s-a prezentat, în nume propriu:

MARCU MARIN, cetățean român, domiciliat în sat Fundeni, str. Stejarului nr.81C, comuna Dobroești, județ Ilfov, identificat prin CI seria IF nr.735410 eliberată de SPCLEP Dobroești la data de 16.10.2020, CNP 1550227400617,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa. a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12, lit. b din Legea notarilor publici și activității notariale nr. 36/1995, republicată,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat tariful pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în suma de 60 lei pentru înscrierea în cartea funciară, cod 2.3.2., cu chitanța nr.0463750/2023.

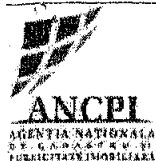
S-a încasat suma totală de 297,50 lei, respectiv onorariul notarial în sumă de 150 lei și 28.7 lei TVA cu chitanța nr. 01395/2021.

NOTAR PUBLIC,
S.S. BRUMARU RUXANDRA IULIA

„Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de Brumaru Ruxandra Iulia, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.”

NOTAR PUBLIC,
BRUMARU RUXANDRA IULIA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea
Adresa: LOC: BUCUREȘTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL:
021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	246006
Ziua	22
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MARCU MARIN
Domiciliul Loc. Fundeni, Intr Doinei, Nr. 9A, Jud. Ilfov

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **246006** din data **22-06-2023**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Fundeni, Jud. Ilfov, UAT Dobroesti având numărul cadastral 59950 a fost dezmembrat în imobilele:

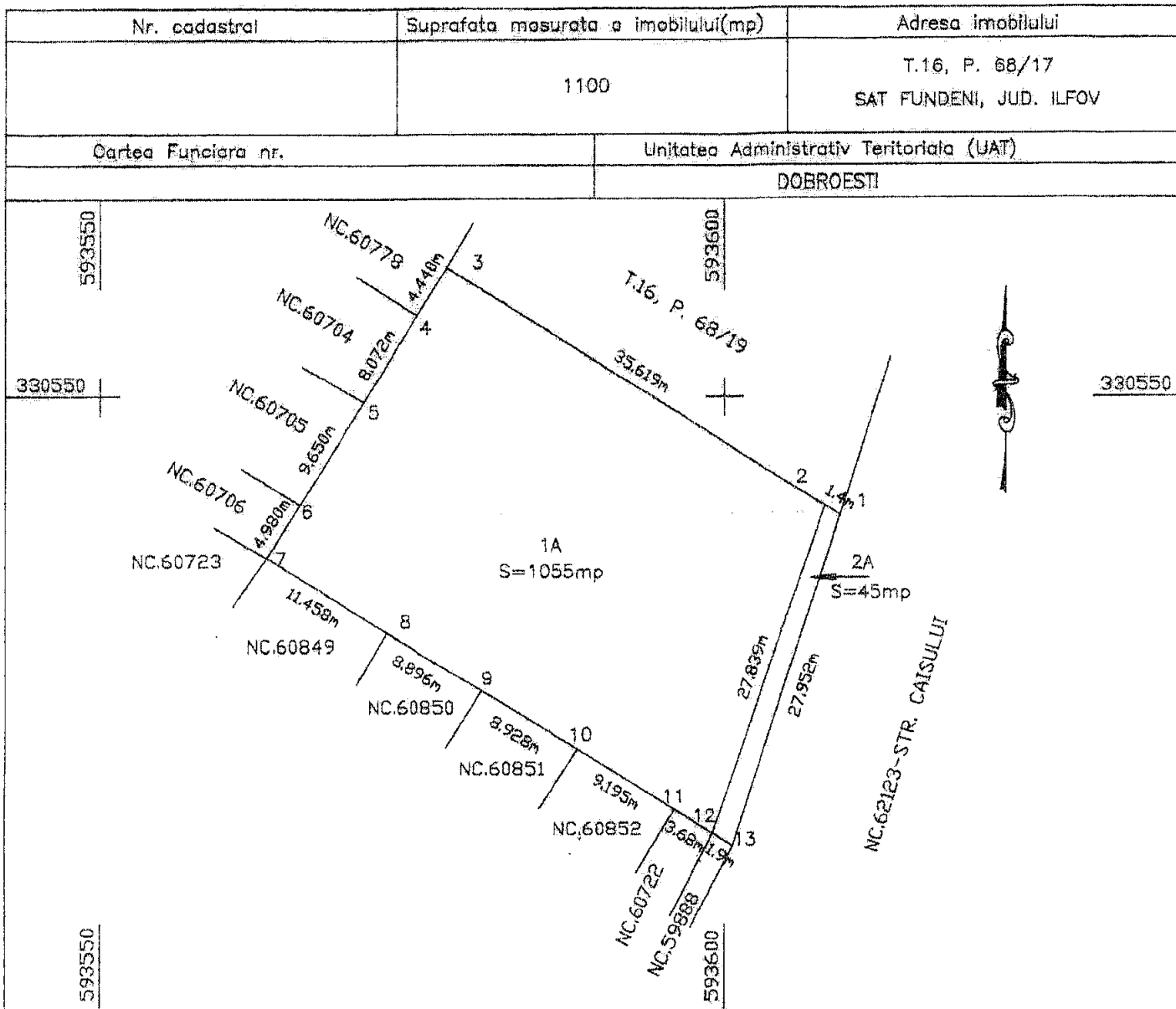
- 1) **62702** situat în Loc. Fundeni, Jud. Ilfov, UAT Dobroesti având suprafața măsurată 1055 mp;
- 2) **62703** situat în Loc. Fundeni, Jud. Ilfov, UAT Dobroesti având suprafața măsurată 45 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 30-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LIVIA FILOFTEIA OPRISAN-TUDOR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:500



dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
59950	1100	A	INTRAVILAN NEIMPREJ.	62702	1055	A	LOT1-INTR. NEIMPR.
				62703	45	A	LOT2-INTR. NEIMPR.
Total	1100				1100		

Executant,
Dr. ing. Chiritoiu Marian
Aut. Seria RO-B-F Nr.1488

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Marian Chiritoiu

Digitally signed by Marian Chiritoiu
DN: ce=RO, cn=Marian Chiritoiu, o=ANCA, email=Marian.Chiritoiu@anca.ro

Date: 2023.06.19 15:23:25 +03'00'

Stampila BCPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Livia Filoitea

Semnat digital de Livia Filoitea Oprisan Tudor

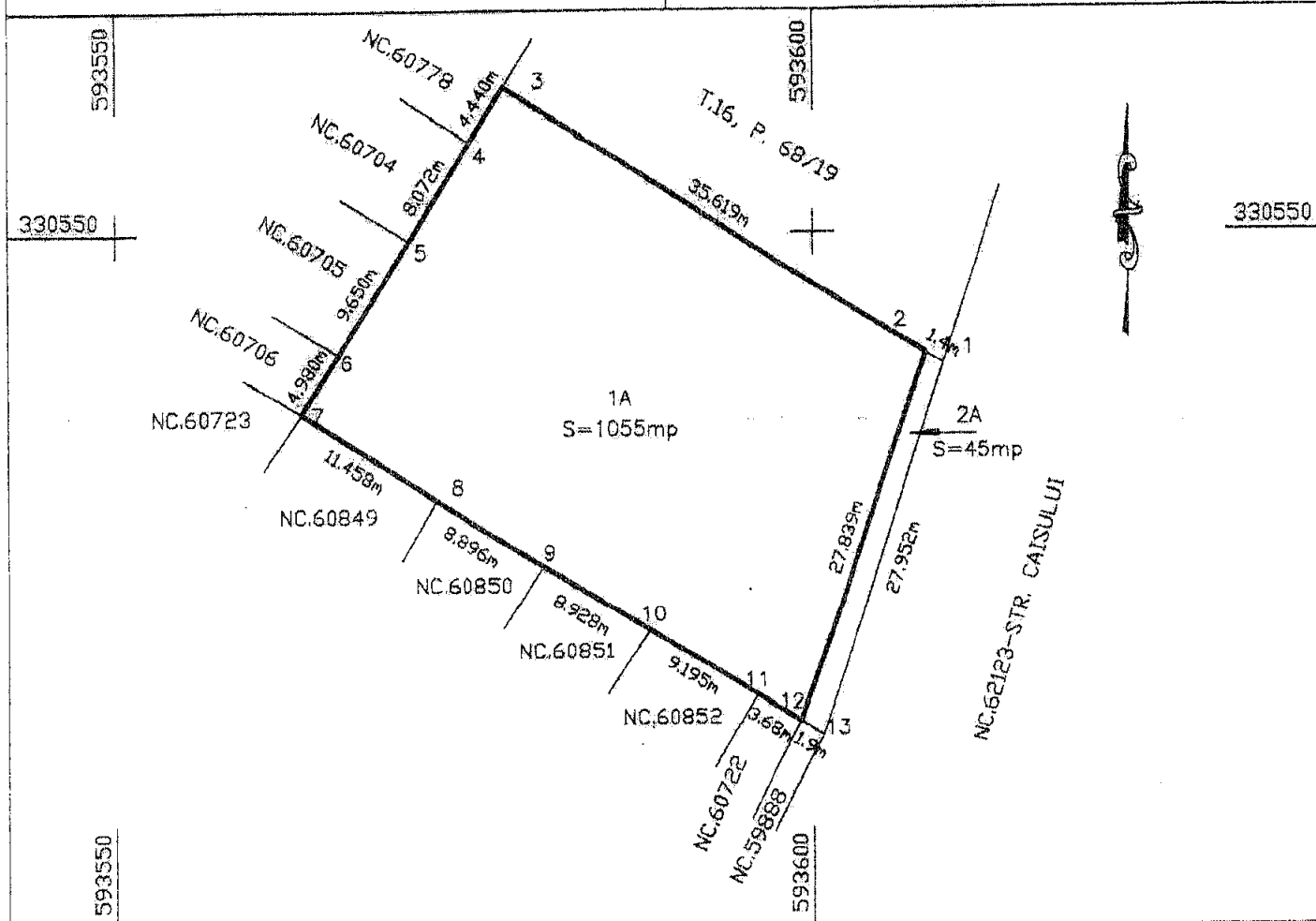
Date: 2023.06.30 11:40:34 +03'00'

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62702	1055	T.16, P. 68/17, LOT 1 SAT FUNDENI, JUD. ILFOV
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	DOBROESTI	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	1055	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		1055	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=1055mp

Suprafata din act=1100mp

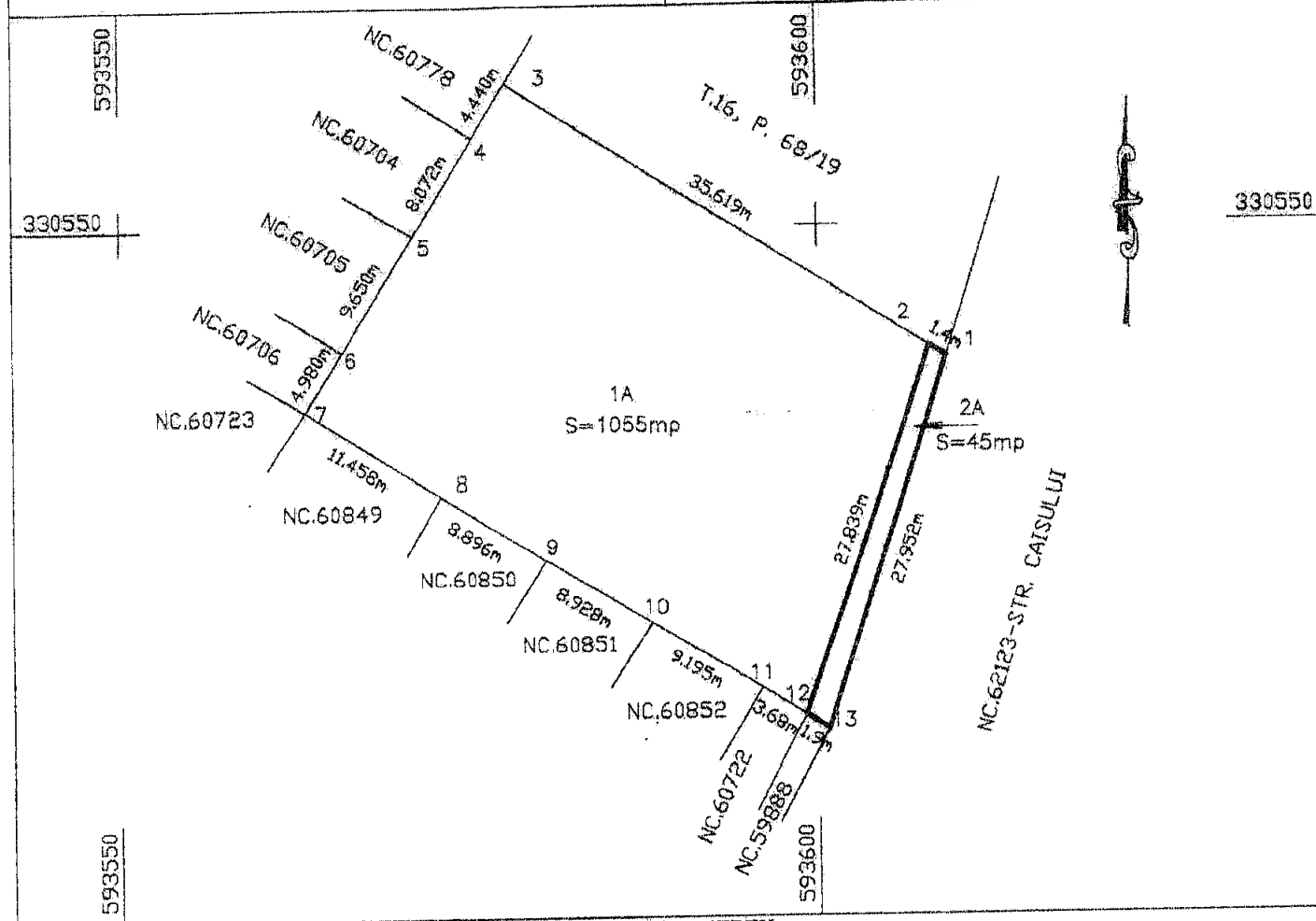
<p>Executant, Dr.ing. Chiritoiu Marian Aut. Seria RO-B-F Nr.1488</p> <p>Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Marian Chiritoiu Digitally signed by Marian Chiritoiu DN: c=RO, o=BCPI, ou=Chiritoiu, serialNumber=CM1506, givenName=Marian, sn=Chiritoiu Date: 2023.06.19 15:24:08 +03'00'</p> <p>Stampa BCPI</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Livia Filofteia Oprisan Tudor Semnat digital de Livia Filofteia Oprisan Tudor Data: 2023.06.30 11:41:03 +03'00'</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa imobilului
62703	45	T.16, P. 68/17, LOT 2 SAT FUNDENI, JUD. ILFOV

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	DOBROESTI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
2	A	45	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		45	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=45mp

Suprafata din act=1100mp

Executant, **Dring. Chiritoiu Marian**
Aut. Seria RO-B-F Nr.1488

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Marian Chiritoiu

Digitally signed by Marian Chiritoiu
DN: c=RO, cn=Marian Chiritoiu, serialNumber=CM1506, givenName=Marian, sn=Chiritoiu
Date: 2023.06.19 15:20:39 +03'00'

Data: 06.2023



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

Livia Ilfoiteia
Oprisan Tudor

Semnat digital de Livia Ilfoiteia Oprisan Tudor
Data: 2023.06.30 11:41:18 +03'00'

Stampila BCPI

