

Antet stanga

Beneficiar: UAT Dobroesti
 Executant:
 Proiectant: Global Routes Expert SRL
 Obiectivul: Strada Stejarului, Com. Dobroesti, Jud Ilfov



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	29,018.09	5,513.44	34,531.53
1.3.1	1 Lucrari	29,018.09	5,513.44	34,531.53
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		29,018.09	5,513.44	34,531.53

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	200,188.92	38,035.89	238,224.81
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general (1.5% din C+M)	77,223.82	14,672.53	91,896.35
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (2.0% din C+M)	102,965.10	19,563.37	122,528.47
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	205,930.19	39,126.74	245,056.93
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	102,965.10	19,563.37	122,528.47
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (1.0% din C+M)	51,482.55	9,781.68	61,264.23
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (1.0% din C+M)	51,482.55	9,781.68	61,264.23
3.8.2	Dirigentie de santier (2.0% din C+M)	102,965.10	19,563.37	122,528.47
TOTAL CAPITOL 3		421,119.11	80,012.63	501,131.74

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,119,236.76	972,654.98	6,091,891.74
4.1.1	1 Lucrari	5,119,236.76	972,654.98	6,091,891.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,119,236.76	972,654.98	6,091,891.74

CAPITOL 5 te cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	128,706.37	24,454.21	153,160.58
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2.5% din C+M)	128,706.37	24,454.21	153,160.58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56,630.80	0.00	56,630.80
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	25,741.27	0.00	25,741.27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,148.25	0.00	5,148.25
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	25,741.27	0.00	25,741.27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	514,825.48	97,816.84	612,642.33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		700,162.66	122,271.05	822,433.71

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Strada Stejarului, Com. Dobroesti, Jud Ilfov	6,269,536.62	1,180,452.10	7,449,988.72
TOTAL Constructii+Montaj	5,148,254.84	978,168.42	6,126,423.27

Director

Sef proiect,
Ing. Alexandru BUCUR

Ofertant

