

**EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.**  
**AMENAJARE STATII S.T.B. (PE STRADA TRIFOIULUI, BD. PROF. DR. VICTOR DUMITRESCU**  
**ȘI AMENAJARE CAPĂT DE LINIE PE STR. ALBĂSTRELELOR), COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV**  
**PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE**

**DEVIZ GENERAL**

in lei / Euro la cursul

4.9714 lei/ EURO (10.04.2024)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	500.00	95.00	595.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>500.00</b>	<b>95.00</b>	<b>595.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.1	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>15,500.00</b>	<b>2,945.00</b>	<b>18,445.00</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de Fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului:	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,000.00	380.00	2,380.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>27,000.00</b>	<b>5,130.00</b>	<b>32,130.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				

**EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.**  
**AMENAJARE STATII S.T.B. (PE STRADA TRIFOIULUI, BD. PROF. DR. VICTOR DUMITRESCU**  
**ȘI AMENAJARE CAPĂT DE LINIE PE STR. ALBĂSTRELELOR), COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV**  
**PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE**

**DEVIZ GENERAL**

in lei / Euro la cursul

4.9714 lei/ EURO (10.04.2024)

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>307,314.24</b>	<b>58,389.71</b>	<b>365,703.95</b>
4.1.1	STATII AUTO STB	307,314.24	58,389.71	365,703.95
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice functionale</b>	<b>849.51</b>	<b>161.41</b>	<b>1,010.92</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice sifunctionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	21,540.00	4,092.60	25,632.60
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>329,703.74</b>	<b>62,643.72</b>	<b>392,347.46</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>7,000.00</b>	<b>1,330.00</b>	<b>8,330.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>4,950.30</b>	<b>582.98</b>	<b>5,533.28</b>
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului banci finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	313.66	0.00	313.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,568.32	0.00	1,568.32
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,568.32	297.98	1,866.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizația de construire/desfintare	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>21,950.30</b>	<b>3,812.98</b>	<b>25,763.28</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 7</b> <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL ( LEI )</b>		<b>379,154.04</b>	<b>71,681.70</b>	<b>450,835.74</b>
<b>din care C+M ( LEI )</b>		<b>313,663.75</b>	<b>59,596.11</b>	<b>373,259.86</b>

Data:  
10.04.2024

Intocmit,  
**S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.**  
 Ing. Razvan Cristian Rosu

