



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 65

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice:

- a.** art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b.** art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c.** Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d.** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;
- e.** H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f.** H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g.** art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h.** Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i.** Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j.** art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de H.C.L. Dobroești nr.27 din 21.03.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”.

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. adresa din partea societății Expert Design Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”;
- d. Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21173/05.07.2024, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 13 a ședință din 2024

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă reactualizarea indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 703.077,45 lei cu TVA din care C+M este de 510.960,99 lei cu TVA, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **703 077,45 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **703 077,45 RON /510 960.99 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **703 077,45 RON**

Durata de realizare – 3 luni

Valorile sunt calculate în preturi – 03 Iulie la cursul 1 EURO = 4.9771 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Prelungire strada Marului – lungime 84,10m

Profil transversal tip 1 (km 0+000 - km 0+84,10), L=84,10m

- lățime parte carosabila – 6,00m (o banda pe circulație pe sens 3.0m)
- pantă parte carosabila convertit – 2.5%
- trotuar pietonal stanga/dreapta – 1.50m
- canalizare pluviala ingropata – guri de scurgere

PARTE CAROSABILA

- 4cm strat de uzura din beton asphaltic BA16 rul 50/70;
- 6cm strat de legatura din beton asphaltic BAD 22.4 rul 50/70;
- 20cm strat de piatra sparta de cariera 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;
- 30cm strat de fundatie din balast 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;

TROTUARE PIETONALE

- 4cm strat de uzura din beton asphaltic BA8 rul 50/70;
- 10cm strat de fundatie din balast stabilizat cu ciment;
- 15cm strat de fundatie din balast 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;

Indicatoare rutiere – 6 bucati

Ridicare la cota capace canalizare existente – 5 bucati

Marcaj longitudinal – 0.084 km ech.

RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA

- Rețea de canalizare realizata din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 315mm – 102,0m
- Rețea de canalizare realizata din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 160mm – 30,0m
- Cămine de vizitare alcătuite din tuburi circulare din beton cu Dn 800/1000mm
prevăzute cu cos de acces si capace carosabile din fonta prevăzute cu lacăt – 4 bucăți

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

➤ Guri de scurgere cu depozit

– 6 buc

2. SITUATIA CADASTRALA

Lucrările propuse se desfășoară în totalitate pe teritoriul administrativ al comunei Dobroești, jud. Ilfov.

Pentru promovarea investiției beneficiarul a pus la dispoziția proiectantului situația cadastrală a terenului și documentația tehnică faza PUZ.

În urma analizei pentru realizarea amprizei drumului conform temă de proiectare și documentație PUZ, este necesară ocuparea unei suprafețe de teren din domeniul privat de cca. 745,0mp.

3. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

 Ing. Razvan Cristian Roșu



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENCULESCU VALENTIN MARIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Dumitru Geolea Adriana**



EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECȚIA CU STRADA DOINEI PÂNĂ LA
STRADA CAISULUI ȘI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALĂ AFERENTĂ, SAT FUNDENI, COM. DOBROEȘTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT

în lei / Euro la cursul

4.9771 lei/ EURO (03.07.2024)

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului - (conform raport evaluare și extras CF)	73,949.00	14,050.31	87,999.31
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	500.00	95.00	595.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		74,449.00	14,145.31	88,594.31
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajeră	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.1 Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiza tehnică	1,500.00	285.00	1,785.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,500.00	5,225.00	32,725.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de Fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6	Proiect Tehnic și Detalii de Execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investiție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.2	Auditul financiar	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8	Asistență tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 3		50,500.00	9,595.00	60,095.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT

in lei / Euro la cursul

4.9771 lei/ EURO (03.07.2024)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii	412,383.63	78,352.89	490,736.53
4.1.1	PRELUNGIRE STRADA MARULUI - LUCRARI DE MODERNIZARE PARTE CAROSABILA	335,848.17	63,811.15	399,659.32
4.1.2	PRELUNGIRE STRADA MARULUI - REELE CANALIZARE PLUVIALA	76,535.46	14,541.74	91,077.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		412,383.63	78,352.89	490,736.53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,619.18	3,917.65	24,536.83
5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	16,495.35	3,134.12	19,629.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,123.84	783.53	4,907.37
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,136.61	1,162.16	10,298.77
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,516.64	0.00	2,516.64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	503.33	0.00	503.33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,516.64	478.16	2,994.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfintare	3,600.00	684.00	4,284.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	24,215.13	4,600.88	28,816.01
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		53,970.92	9,680.69	63,651.61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL (LEI)		591,303.56	111,773.89	703,077.45
din care C+M (LEI)		429,378.98	81,582.01	510,960.99

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ENCULESCU VALENTIN MARIAN



Intocmit,
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
Ing. Razvan Cristian Rosu

Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Dumitru Geolea Adriana