



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
DOBROEȘTI



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.11/2025**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii  
„MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI – tronson  
cuprin între str. Trifoiului și imobilul cu nr.cadastral 52790, sat Dobroești,  
Comuna Dobroești, Județ Ilfov”*

### **Analizând temeiurile juridice:**

- a.** art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b.** art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c.** Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d.** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;
- e.** H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f.** H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g.** art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h.** Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i.** Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j.** art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **Luând în considerare**

- a.** referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- b.** adresa din partea societății Expert Design Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investitii, „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI – tronson cuprin între str. Trifoiului și imobilul cu nr.cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești, județ Ilfov;
- c.** raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8179/12.02.2025, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Comaprtimentului de achizitii și investiții.

În temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 4-a ședință din 2025

adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** (1) Se aprobă obiectivul de investiții „*MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI – tronson cuprin între str. Trifoiului și imobilul cu nr.cadastral 52790, sat Dobroești, Comuna Dobroești, Județ Ilfov*”, cu o valoare totală de **4.097.931,41** lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*MODERNIZARE SEPARATOARE DE SENS PE ȘOSEAUA FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV*”, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea totală a investiției este de 4.097.931,47 lei cu TVA din care C+M este de 3.369.999,15 lei cu TVA, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro).

**PRIMAR,**  
**Valentin Laurențiu CONDU**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**p. Secretar General,**  
**Adriana DUMITRU GEOLEA**



## REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici  
pentru obiectivul de investiții*

**„MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI – tronson  
cuprin între str. Trifoiului și imobilul cu nr.cadastral 52790, sat Dobroești,  
Comuna Dobroești, Județ Ilfov”**

### Având în vedere:

**a.** adresa din partea societății Expert Design Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții, „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI – tronson cuprin între str. Trifoiului și imobilul cu nr.cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești, județ Ilfov;

**b.** raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8179/12.02.2025, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții

**Ținând cont de** art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art. 155, alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5) lit. a), f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

supun Consiliului Local Dobroești spre dezbatere și aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

**PRIMAR,**  
**Valentin Laurentiu CONDU**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI  
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Nr. 8179/12.02.2025

APROB  
PRIMAR,  
CONDU VALENTIN-LAURENTIU

**REFERAT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții  
„MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJRULUI – tronson  
cuprins între str. Trifoiului și imobilul cu nr. cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești,  
județul Ilfov”*

**Având în vedere:**

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ publicat prin O.U.G. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit căruia consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând act de:**

- **Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJRULUI – tronson cuprins între str. Trifoiului și imobilul cu nr. cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov”**.
- **Devizul general pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJRULUI – tronson cuprins între str. Trifoiului și imobilul cu nr. cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov”**.

Drept urmare, Compartimentul Achiziții și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dobroești, în urma depunerii indicatorilor tehnico-economice faza SF, propune:

Adoptarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „**MODERNIZARE PARTE CAROSABILĂ ȘI TROTUARE PE STRADA STEJRULUI – tronson cuprins între str. Trifoiului și imobilul cu nr. cadastral 52790, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov**”.

*Conform devizului general valoarea estimată pentru acest obiectiv este stabilită astfel:*

	<i>Valoare (RON exclusiv TVA)</i>	<i>Valoarea (RON inclusiv TVA)</i>
<i>Total general</i>	<i>3.446.352,84</i>	<i>4.097.931,47</i>
<i>Din care C+M</i>	<i>2.831.932,06</i>	<i>3.369.999,15</i>

Compartiment Achiziții și Investiții  
Consilier achiziții,  
Calapod Mihaela

## S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI, TRONSON CUPRINS INTRE STRADA TRIFOIULUI SI IMOBILUL CU NR. CAD. 52790, SAT DOBROESTI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV  
STUDIU DE FEZABILITATE

### 1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	4 097 931.47 RON
eșalonarea investiției (INV/C+M)	4 097 931.47 / 3 369 999,15 RON
Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA	4 097 931.47 RON

Durata de realizare (luni) – 5 luni

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

În profilul transversal tip se pot deosebi următoarele elemente:

- parte carosabilă;
- trotuar pietonal
- rețea de canalizare pluvială prevăzută cu guri de scurgere

Au fost prevăzute pante transversale ale carosabilului de 2,5 %.

#### **Profil transversal tip 1: km 0+000 – km 0+762.16, L=762.16m**

- lățime parte carosabilă – 6.00m (cate o banda de circulație pe sens de 3.00m);
- panta parte carosabilă în acoperiș – 2.5%;
- trotuar pietonal stânga – 1.50m
- guri de scurgere racordate la rețeaua de canalizare pluvială proiectată

#### **Sistem rutier:**

Partea carosabilă:

- 4cm strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic BAD 22.4 rul 50/70;
- 20cm strat din piatră spartă conform SR 13242+A1/2008;
- 30 cm strat de fundație din balast conform SR 13242+A1/2008;
- 7cm strat de forma din nisip;

Trotuar pietonal:

- 4cm strat de uzură din beton asfaltic BA8 rul 50/70;
- 10cm strat de balast stabilizat cu ciment;
- 15cm strat de fundație din balast conform SR 13242+A1/2008;

#### **Scurgerea apelor**

Pe sectoarele de drum studiate, scurgerea apelor se face în lungul străzii și mai departe spre punctele de minim.

### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

## S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI, TRONSON CUPRINS INTRE STRADA TRIFOIULUI SI IMOBILUL CU NR. CAD. 52790, SAT DOBROESTI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV  
STUDIU DE FEZABILITATE

Sistemul nou propus de canalizare va prelua apele pluviale de pe suprafața părții carosabile a străzii și a drumurilor laterale existente.

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Rețea de canalizare realizată din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 400mm – 552,52m
- Cămine de vizitare alcătuite din tuburi circulare din beton cu Dn 800/1000mm

prevăzute cu cos de acces și capace carosabile din fontă prevăzute cu lacăt – 12 bucăți

- Guri de scurgere cu depozit – 12 buc

Deversarea apelor pluviale colectate se va face în căminul CPEX existent, amplasat pe strada Stejarului în dreptul km 0+051.61, diametru rețea Dn 400mm.

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate
<b>I. LUCRARI TERASAMENTE</b>			
1	Pichetare de detaliu	km. ech	0.76
2	Sapatura	sute mc	33.57
3	Umpluturi (inclusiv compactare)	mc	167.84
4	Taierea cu masina disc diamantat	m	50.00
5	Compactare pat fundare	mp	5531.25
6	Transport pamant - 20km	tone	5740.24
<b>II. LUCRARI CAROSABIL</b>			
7	Amorsare suprafete bituminoase 0.9kg/mp	mp	4706.25
8	Covor asfaltic din BA 16 rul 50/70 - 4cm, inclusiv compactare	mp	4706.25
9	Amorsare suprafete bituminoase 0.6kg/mp	mp	4706.25
10	Strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70 - 6cm, inclusiv compactare	tone	691.82
11	Strat de fundatie din balast - 30cm, inclusiv compactare	mc	1411.88
12	Strat de piatra sparta - 20cm, inclusiv compactare	mc	941.25
13	Strat de forma din nisip - 7cm, inclusiv compactare	mc	329.44
14	Transport asfalt - 20km	tone	1155.03
15	Transport materiale - 20km	tone	5981.64
<b>III. TROTUAR</b>			
16	Amorsare suprafete bituminoase 0.9kg/mp	mp	825.00
17	Covor asfaltic din BA 8 rul 50/70 - 4cm, inclusiv compactare	mp	825.00
18	Strat de fundatie din balast - 15cm, inclusiv compactare	mc	123.75
19	Strat de balast stabilizat - 10cm, inclusiv compactare	mc	82.50
20	Borduri mici din beton 10x15cm, inclusiv montaj	ml	675.00
21	Borduri mari din beton 20x25cm, inclusiv montaj	ml	1477.30

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI**

## S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI, TRONSON CUPRINS INTRE STRADA TRIFOIULUI SI IMOBILUL CU NR. CAD. 52790, SAT DOBROESTI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV  
STUDIU DE FEZABILITATE

22	Transport asfalt - 20km	tone	<b>81.85</b>
23	Transport materiale - 20km	tone	<b>663.04</b>
<b>V. LUCRARI DIVERSE</b>			
24	Indicatoare rutiere	buc	<b>40.00</b>
25	Ridicare la cota capace existente canalizare	buc	<b>30.00</b>
26	Ridicare la cota capace existente guri aerisire gaze naturale	buc	<b>10.00</b>
27	Ridicare la cota capace existente retea alimentare cu apa	buc	<b>5.00</b>
28	Marcaj longitudinal	km. ech	<b>0.76</b>
29	Marcaj transeversal	mp	<b>35.00</b>

### **2. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU**

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,  
Ing. Razvan Cristian Rosu

**EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L**

**MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PE STRADA STEJARULUI**

TRONSON CUPRINS INTRE STRADA TRIFOIULUI SI IMOBILUL CU NR. CAD. 52790, SAT DOBROESTI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV

**STUDIU DE FEZABILITATE**

**DEVIZ GENERAL - SCENARIUL 1 (RECOMANDAT)**

in lei / Euro la cursul

4.9726 lei/ EURO (14.12.2023)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (Inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>288,723.82</b>	<b>54,857.53</b>	<b>343,581.35</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>2,764,582.09</b>	<b>525,270.60</b>	<b>3,289,852.69</b>
4.1.1	Lucrari de amenajare parte carosabila	2,233,386.18	424,343.37	2,657,729.55
4.1.2	Lucrari de scurgerea apelor - canalizare pluviala	531,195.92	100,927.22	632,123.14
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice functionale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>2,764,582.09</b>	<b>525,270.60</b>	<b>3,289,852.69</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>82,937.46</b>	<b>15,758.11</b>	<b>98,695.57</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	66,349.97	12,606.49	78,956.46
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16,587.49	3,151.62	19,739.11
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>32,651.25</b>	<b>2,975.34</b>	<b>35,626.59</b>
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,831.93	0.00	2,831.93
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	14,159.66	0.00	14,159.66
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,159.66	2,690.34	16,850.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500.00	285.00	1,785.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>276,458.21</b>	<b>52,527.06</b>	<b>328,985.27</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>392,046.92</b>	<b>71,260.51</b>	<b>463,307.43</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice teste și predare la beneficiar				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 7</b> Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
<b>7.1</b>	<b>Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>7.2</b>	<b>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL ( LEI )</b>		<b>3,446,352.84</b>	<b>651,578.63</b>	<b>4,097,931.47</b>
<b>dln care C+M ( LEI )</b>		<b>2,831,932.06</b>	<b>538,067.09</b>	<b>3,369,999.15</b>

Data:  
20.12.2024

Intocmit,  
**S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.**  
Ing. Razvan Cristian Rosu