



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT de HOTĂRÂRE nr. 23/2025

*privind trecerea unui imobil teren în domeniul privat al
comunei Dobroești cu suprafața de 2.200 mp, tarlăua 28, parcela 666, Lot 4
nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, situat în comuna Dobroești, județ Ilfov*

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- i. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 11022 din data de 18.03.2025, prin intermediul căreia domnul Ciuleanu Bogdan, doamna Ciuleanu Naira și societatea Ad Garage Exclusiv SRL prin reprezentant Ionuță Radu Florin, în calitate de proprietari al terenului identificat prin nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, înaintea **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS" – Notar Public Mihai Guli, cu nr. 141 din data de 22.01.2025, privind imobilul – teren în suprafață de 2.200 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 666, Lot 4, județ Ilfov.

Luând în considerare

- a. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;

- b. referatul de specialitate înregistrat sub nr. 11046 / 18.03.2025, întocmit de către doamna Chiran Camelia- inspector superior în cadrul structurii Arhitect șef;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 4-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. a) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS" – Notar Public Mihai Guli, cu nr. 141 din data de 22.01.2025, asupra imobilului teren deținut de către domnul Ciuleanu Bogdan, doamna Ciuleanu Naira și societatea Ad Garage Exclusiv SRL prin reprezentant Ionuță Radu Florin, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 2.200 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 666, Lot 4 nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, județ Ilfov.

b) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS" – Notar Public Mihai Guli, cu nr. 141 din data de 22.01.2025, asupra imobilului teren deținut de către domnul Ciuleanu Bogdan, doamna Ciuleanu Naira și societatea Ad Garage Exclusiv SRL prin reprezentant Ionuță Radu Florin, în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 2.200 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 666, Lot 4 nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, județ Ilfov.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilului - teren indicat la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro;
- domnul Ciuleanu Bogdan, doamna Ciuleanu Naira și societatea Ad Garage Exclusiv Srl

PRIMAR,
CONDU VALENTIN LAURENTIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. Secretar General,
Adriana Dumitru Geolea



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil teren în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 2.200 mp, tarlăua 28, parcela 666, Lot 4 nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, situat în comuna Dobroești, județ Ilfov

Având în vedere:

adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 11022 din data de 18.03.2025, prin intermediul căreia domnul Ciuleanu Bogdan, doamna Ciuleanu Naira și societatea Ad Garage Exclusiv SRL prin reprezentant Ionuța Radu Florin, în calitate de proprietari al terenului identificat prin nr. cadastral 64113, carte funciară 64113, înaintează **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS" – Notar Public Mihai Guli, cu nr. 141 din data de 22.01.2025, privind imobilul – teren în suprafață de 2.200 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 666, Lot 4, județ Ilfov.

Ținând cont de disp. art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, față de imobilul teren în suprafață de 2.200 mp, situat în comuna Dobroești, T 28, P 666, nr. cadastral 64113, carte funciară 65141 spre înscrierea dreptului de proprietate în folosul comunei Dobroești.

Luând în considerare raportul de specialitate înregistrat sub nr. 11046 din data de 18.03.2025, întocmit de către doamna Chiran Camelia-inspector superior și Actul de dezlipire autentificat cu nr. 1641 în data de 24.07.2024 la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS" – Notar Public Mihai Guli.

Vâzând și prevederile art. 553, art. 557, art. 562, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru soluționarea acestei solicitări;
Înainte Consiliului Local Dobroești spre dezbateri și aprobare, Proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR
CONDU VALENTIN LAURENTIU





Aprob,
PRIMAR,
VALENTIN LAURENȚIU CONDU



REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. 11046 din 18.03.2025

privind trecerea unui imobil teren în domeniul privat al comunei Dobroești

Prin adresa înregistrată la Primăria comunei Dobroești sub nr. 11022 din 18.03.2025, **domnul CIULEANU BOGDAN, doamna CIULEANU NAIRA și societatea AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L. prin administrator IONIȚĂ RADU FLORIN, în calitate de coproprietari**, conformându-se prevederilor art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, ne transmit **Declarația** autenticată sub nr. **141 din 22.01.2025** la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS", prin care renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului **teren situat în Tarlaua 28, Parcela 666, Lot 4, în suprafață de 2.200 mp, identificat cu nr. cad. 64113, comuna Dobroești, sat Dobroești, județul Ilfov**, spre înscrierea dreptului de proprietate în folosul comunei Dobroești, în temeiul alin. (2) din art. menționat.

Conform **EXtrasului de carte funciară emis de OCPI Ilfov la cererea cu nr. 123055 din 17.03.2025** se autentică faptul că s-a notat în **cartea funciară nr. 64113**, a localității Dobroești, Declarația menționată mai sus, prin care, **domnul CIULEANU BOGDAN, doamna CIULEANU NAIRA și societatea AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L. prin administrator IONIȚĂ RADU FLORIN**, în calitate de coproprietari, renunță la dreptul de proprietate în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, asupra imobilului specificat mai sus.

Prezentăm în continuare, prevederile legale din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, incidente în această situație:

"ART. 553

Proprietatea privată

(1) Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

(2) Moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală și intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz, fără înscriere în cartea funciară. Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local.

(3) Moștenirile vacante și imobilele menționate la alin. (2), aflate în străinătate, se cuvin statului român.



(4) Bunurile obiect al proprietăţii private, indiferent de titular, sunt şi rămân în circuitul civil, dacă prin lege nu se dispune altfel. Ele pot fi înstrăinate, pot face obiectul unei urmăririi silite şi pot fi dobândite prin orice mod prevăzut de lege.”

“ART. 557

Dobândirea dreptului de proprietate

(1) Dreptul de proprietate se poate dobândi, în condiţiile legii, prin convenţie, moştenire legală sau testamentară, accesiune, uzucapiune, ca efect al posesiei de bună-credinţă în cazul bunurilor mobile şi al fructelor, prin ocupaţiune, tradiţiune, precum şi prin hotărâre judecătorească, atunci când ea este translativă de proprietate prin ea însăşi.

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

(3) Prin lege se pot reglementa şi alte moduri de dobândire a dreptului de proprietate.

(4) Cu excepţia cazurilor anume prevăzute de lege, în cazul bunurilor imobile dreptul de proprietate se dobândeşte prin înscriere în cartea funciară, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la **art. 888.**”

“ART. 562

Stingerea dreptului de proprietate

(1) Dreptul de proprietate privată se stinge prin pieirea bunului, dar nu se stinge prin neuz. El poate fi însă dobândit de altul prin uzucapiune sau într-un alt mod, în cazurile şi condiţiile anume determinate de lege.

(2) Proprietarul poate abandona bunul său mobil sau poate renunţa, prin declaraţie autentică, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil, înscris în cartea funciară. Dreptul se stinge în momentul părăsirii bunului mobil, iar dacă bunul este imobil, prin înscrierea în cartea funciară, în condiţiile legii, a declaraţiei de renunţare.

(3) Exproprierea se poate face numai pentru o cauză de utilitate publică stabilită potrivit legii, cu justă şi prealabilă despăgubire, fixată de comun acord între proprietar şi expropriator. În caz de divergenţă asupra cuantumului despăgubirilor, acesta se stabileşte pe cale judecătorească.

(4) Nu pot fi supuse confiscării decât bunurile destinate sau folosite pentru săvârşirea unei infracţiuni ori contravenţii sau cele rezultate din acestea.”

“ART. 888

Condiţii de înscriere

Înscrierea în cartea funciară se efectuează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătoreşti rămase definitivă, a certificatului de moştenitor sau în baza unui alt act emis de autorităţile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta.

ART. 889

Renunţarea la dreptul de proprietate

(1) Proprietarul poate renunţa la dreptul său printr-o declaraţie autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru şi publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.

(2) În acest caz, comuna, oraşul sau municipiul, după caz, poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispoziţiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea în temeiul uzucapiunii.

(3) În situaţia bunurilor grevate de sarcini reale, unitatea administrativ-teritorială care a preluat bunul este ținută în limita valorii bunului.”



Având în vedere cele expuse mai sus, urmare a analizei, propunem:

1. Să se ia act de **Declarația** autenticată sub nr. **141 din 22.01.2025** la Societatea Profesională Notarială "PROBITAS", a **domnul CIULEANU BOGDAN, doamna CIULEANU NAIRA și societatea AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L. prin administrator IONIȚĂ RADU FLORIN, în calitate de coproprietari**, de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, asupra imobilului **teren situat în Tarlăua 28, Parcela 666, Lot 4, în suprafață de 2.200 mp, identificat cu nr. cad. 64113, comuna Dobroești, sat Dobroești, județul Ilfov.**
2. Să se aprobe trecerea în domeniul privat al Comunei Dobroești, a imobilului menționat la pct. 1.
3. Să se desemneze o persoană, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Ilfov în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cărea funciară a imobilului precizat la pct 1, pe numele Comunei Dobroești.

Întocmit,
Inspector superior,
CHIRAN CAMELIA CRISTINA

Adresa de inaintare,



Subsemnatii, **Ciuleanu Bogdan**, identificat prin CI seria IF nr. 505372, C.N.P. 1771107421520, domiciliat in Sat. Dobroesti, Com. Dobroesti, Jud. Ilfov, Str. Nicolae Balcescu nr.67A ; **Ciuleanu Naira** identificata prin CI seria IF 505370 , C.N.P.2780322461541 , domiciliata in Sat Dobroesti, Com.Dobroesti, Jud.Ilfov, Str.Nicolae Balcescu nr.67A ; respectiv **S.C. Ad Garage Exclusiv** cu sediul in oras Pantelimon, str.Biruintei nr.89 , hala, jud.Ilfov, inregistrata la ONRC sub nr.J23/5130/2018 , CUI 40035865 , reprezentata prin administrator dl. Ionita Radu Florin , C.N.P. 1820728420035 , depunem urmatoarele documente:

- Declaratie notariala nr.141/22.01.2025
- Extras de CF nr. 123055/17.03.2025
- Incheiere de intabulare 35381/28.01.2025
- Act de dezlipre nr.1641/24.07.2024
- PAD nr.cadastral 64113 , tarla 28, parcela 666,lot 4
- C.I. –uri proprietari
- CUI societate

Toate aceste documente sunt depuse pentru cedarea terenului intravilan in suprafata de 2200 mp situat in com.Dobroesti, sat Dobroesti, Jud.Ilfov, tarla 28, parcela 666, lot 4 ,identificat cu nr.cadastral 64113 in favoarea UAT Dobroesti

18.03.2025

0749 110 635

Semnaturi,



DUPLICAT

*** S-a cerut autentificarea prezentului înscris ***

DECLARAȚIE

Subsemnații, **CIULEANU BOGDAN**, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, posesor al C.I. seria IF nr. 505372, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, valabilă până la data de 07.11.2026, CNP 1771107421520 și **CIULEANU NAIRA**, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, posesoare a C.I. seria IF nr. 505370, eliberată de SPCLEP Pantelimon la data de 18.05.2016, având CNP 2780322461541 și

Subscrisa, **AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în Oraș Pantelimon, Str. Biruinței nr. 89, hală, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J23/5130/2018, având CUI 40035865, prin administrator **IONIȚĂ RADU-FLORIN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Cal. Călărași nr. 246, bl. S20, sc. 2, et. 4, ap. 49, Sector 3, CNP 1820728420035,

toți în calitate de **proprietari ai terenului intravilan în suprafață de 2.200 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarlăua 28, parcelele 666, LOT 4**, având categoria de folosință "arabil", **identificat cu numărul cadastral 64113, intabulat în Cartea Funciară nr. 64113** a loc. Dobroești, jud. Ilfov,

declarăm prin prezenta că renunțăm cu titlu gratuit la dreptul de proprietate asupra terenului mai sus descris.

Dăm prezenta declarație în vederea sistematizării străzilor, iar în acest sens, aceasta va fi folosită la instituțiile abilitate.

Declarăm că terenul descris mai sus nu este grevat de sarcini sau servituți, așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare eliberat în baza cererii cu nr. 23900/21.01.2025, de către O.C.P.I. Ilfov - B.C.P.I. Buftea.**

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod Civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod Civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară și se dobândește de comuna Dobroești, județul Ilfov în domeniul privat al acestuia, în baza Hotărârii Consiliului Local, conform art. 553 alin. 2 teza a II-a din Codul Civil.

Ne obligăm să aducem prezenta declarație la cunoștința autorității administrației publice locale a comunei Dobroești, județul Ilfov, pe a cărei rază teritorială se află terenul descris mai sus.

Lucrările de publicitate imobiliară sunt în sarcina notarului public, conform prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și conform art. 877 și următoarele din Codul Civil.

Tehnoredactat și procesat la sediul Societății Profesionale Notariale "Probitas" din Mun. București, astăzi, data autentificării prezentului înscris, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) duplicate au fost eliberate părților.

DECLARANȚI,

S.S. CIULEANU BOGDAN

S.S. CIULEANU NAIRA

AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.

prin administrator

S.S. IONIȚĂ RADU-FLORIN



ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMANIA

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BUCUREȘTI

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „PROBITAS”

Licență de funcționare nr. 4/03.01.2022

Mun. București, str. Gioacchino Rossini nr. 1, sector 2 (Colț cu Bd. Barbu Văcărescu)

Tel. 021/236.98.77, Fax 021/236.98.78, E-mail: mihai.guli@spnprobitas.ro/adrian.guli@spnprobitas.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 141

Anul 2025, luna Ianuarie, ziua 22

În fața mea, **MIHAI GULI, notar public**, la sediul biroului, s-au prezentat:

CIULEANU BOGDAN, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificat cu C.I. seria IF nr. 505372, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, valabilă până la data de 07.11.2026, CNP 1771107421520, în nume propriu,

CIULEANU NAIRA, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificată cu C.I. seria IF nr. 505370, eliberată de SPCLEP Pantelimon la data de 18.05.2016, având CNP 2780322461541, în nume propriu și

IONIȚĂ RADU-FLORIN, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Cal. Călărași nr. 246, bl. S20, sc. 2, et. 4, ap. 49, Sector 3, identificat cu C.I. seria RZ nr. 405416, eliberată de SPCEP Sector 3 la data de 30.07.2024, CNP 1820728420035, în calitate de administrator al **AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în Oraș Pantelimon, Str. Biruinței nr. 89, hală, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J23/5130/2018, având CUI 40035865,

care după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar și anexa.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a achitat onorariul în sumă de 100 RON + 19 RON TVA, cu bon fiscal/2025.

S-a achitat taxă ANCPI în sumă de 75 RON, cu bon fiscal/2025.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. MIHAI GULI I.S.**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de **MIHAI GULI, notar public**, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.



DUPLICAT

*** S-a cerut autentificarea prezentului înscris ***

DECLARAȚIE

Subsemnații, **CIULEANU BOGDAN**, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, posesor al C.I. seria IF nr. 505372, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, valabilă până la data de 07.11.2026, CNP 1771107421520 și **CIULEANU NAIRA**, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, posesoare a C.I. seria IF nr. 505370, eliberată de SPCLEP Pantelimon la data de 18.05.2016, având CNP 2780322461541 și

Subscrisa, **AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în Oraș Pantelimon, Str. Biruinței nr. 89, hală, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J23/5130/2018, având CUI 40035865, prin administrator **IONIȚĂ RADU-FLORIN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Cal. Călărași nr. 246, bl. S20, sc. 2, et. 4, ap. 49, Sector 3, CNP 1820728420035,

toți în calitate de **proprietari ai terenului intravilan în suprafață de 2.200 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarlăua 28, parcelele 666, LOT 4**, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64113, intabulat în Cartea Funciară nr. 64113 a loc. Dobroești, jud. Ilfov,

declaram prin prezenta că renunțăm cu titlu gratuit la dreptul de proprietate asupra terenului mai sus descris.

Dăm prezenta declarație în vederea sistematizării străzilor, iar în acest sens, aceasta va fi folosită la instituțiile abilitate.

Declaram că terenul descris mai sus nu este grevat de sarcini sau servituți, așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare eliberat în baza cererii cu nr. 23900/21.01.2025, de către O.C.P.I. Ilfov - B.C.P.I. Buftea.**

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod Civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod Civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară și se dobândește de comuna Dobroești, județul Ilfov în domeniul privat al acestuia, în baza Hotărârii Consiliului Local, conform art. 553 alin. 2 teza a II-a din Codul Civil.

Ne obligăm să aducem prezenta declarație la cunoștința autorității administrației publice locale a comunei Dobroești, județul Ilfov, pe a cărei rază teritorială se află terenul descris mai sus.

Lucrările de publicitate imobiliară sunt în sarcina notarului public, conform prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și conform art. 877 și următoarele din Codul Civil.

Tehnoredactat și procesat la sediul Societății Profesionale Notariale "Probitas" din Mun. București, astăzi, data autentificării prezentului înscris, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) duplicate au fost eliberate părților.

DECLARANȚI,

S.S. CIULEANU BOGDAN

S.S. CIULEANU NAIRA

AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.

prin administrator

S.S. IONIȚĂ RADU-FLORIN



ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMANIA

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BUCUREȘTI

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „PROBITAS”

Licență de funcționare nr. 4/03.01.2022

Mun. București, str. Gioacchino Rossini nr. 1, sector 2 (Colț cu Bd. Barbu Văcărescu)

Tel. 021/236.98.77, Fax 021/236.98.78, E-mail: mihai.guli@spnprobitas.ro/adrian.guli@spnprobitas.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 141

Anul 2025, luna Ianuarie, ziua 22

În fața mea, **MIHAI GULI**, **notar public**, la sediul biroului, s-au prezentat:

CIULEANU BOGDAN, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificat cu C.I. seria IF nr. 505372, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, valabilă până la data de 07.11.2026, CNP 1771107421520, în nume propriu,

CIULEANU NAIRA, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificată cu C.I. seria IF nr. 505370, eliberată de SPCLEP Pantelimon la data de 18.05.2016, având CNP 2780322461541, în nume propriu și

IONIȚĂ RADU-FLORIN, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Cal. Călărași nr. 246, bl. S20, sc. 2, et. 4, ap. 49, Sector 3, identificat cu C.I. seria RZ nr. 405416, eliberată de SPCEP Sector 3 la data de 30.07.2024, CNP 1820728420035, în calitate de administrator al **AD GARAGE EXCLUSIV S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în Oraș Pantelimon, Str. Biruinței nr. 89, hală, jud. Ilfov, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J23/5130/2018, având CUI 40035865,

care după ce au citit actul, au declarat că **i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar și anexa.**

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a achitat onorariul în sumă de 100 RON + 19 RON TVA, cu bon fiscal/2025.

S-a achitat taxă ANCPI în sumă de 75 RON, cu bon fiscal/2025.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. MIHAI GULI L.S.**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de **MIHAI GULI**, **notar public**, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64113 Dobroesti

Nr. Cerere 123055
Ziua 17
Luna 03
Anul 2025

Cod verificare
100187445044



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Dobroesti, Loc. Dobroesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64113	2.200	Teren neimprejmuț; INTRAVILAN NEIMPREJMUȚ- DRUM ACCES

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
316333 / 26/07/2024	
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Se înființează cartea funciara a imobilului 58975 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 185.
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 58975/Dobroesti, inscrisa prin incheierea nr. 203614 din 12/07/2019;</i>	
35381 / 28/01/2025	
Act Notarial nr. 141, din 22/01/2025 emis de Guli Mihai;	
B6	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 7673/10000 a coproprietarilor CIULEANU BOGDAN și CIULEANU NAIRA, soți, și asupra cotei de 2327/10000 a coproprietarei AD GARAGE EXCLUSIV SRL, din imobilul cu nr. cad. 64113

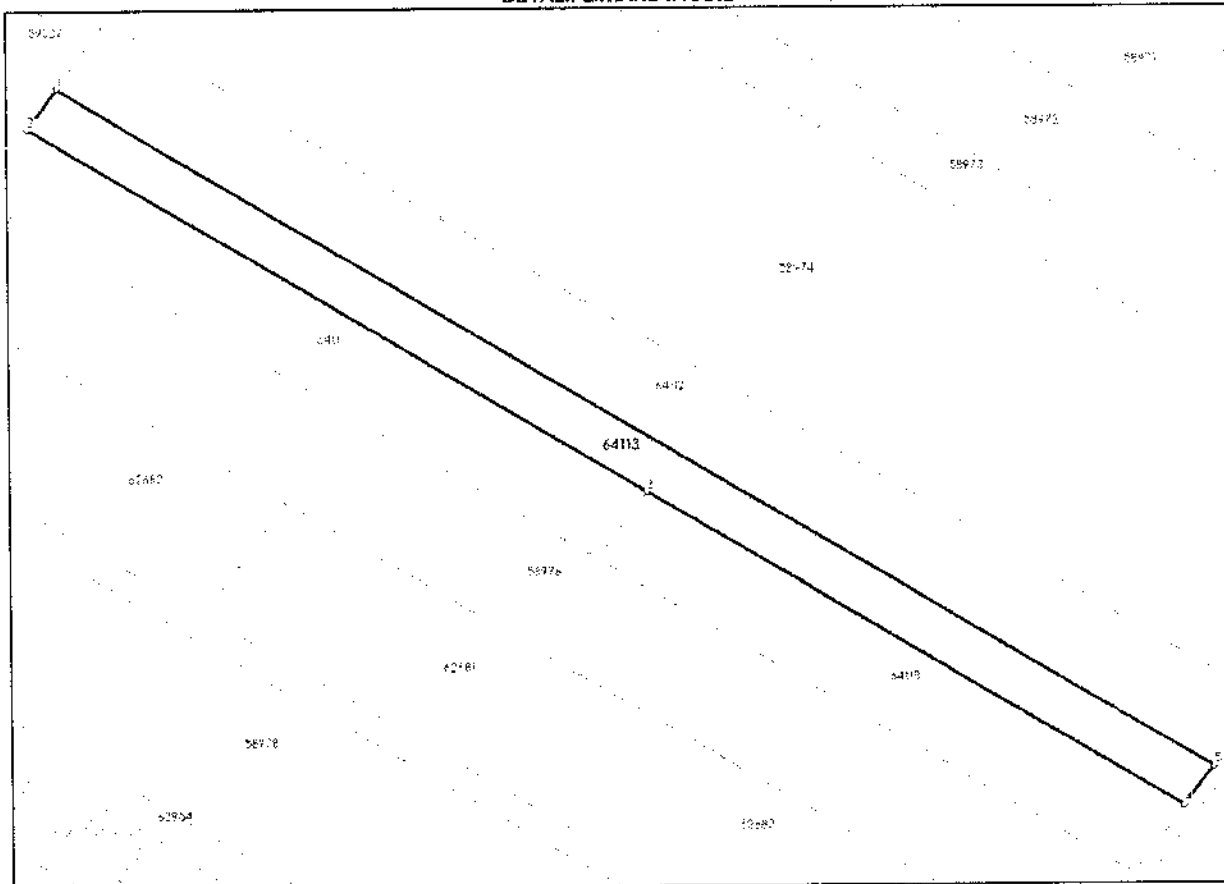
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64113	2.200	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT- DRUM ACCES

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	28	666,LOT4	-	INTRAVILAN NEIMPREJMUIT- DRUM ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (-) (m)
1	594.543,158 330.176,857	2	594.537,798 330.169,575	9.042
2	594.537,798 330.169,575	3	594.650,088 330.102,548	130.773
3	594.650,088 330.102,548	4	594.747,635 330.044,32	113.604
4	594.747,635 330.044,32	5	594.753,092 330.051,545	9.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	594.753,092 330.051,545	1	594.543,158 330.176,857	244.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/03/2025, 11:18



100185238183



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Dosarul nr. 35381 / 28-01-2025

INCHEIERE Nr. 35381

Registrator: Ecaterina Soare

Asistent: Ana-Maria Andrei

Asupra cererii introduse de CIULEANU BOGDAN privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.141/22-01-2025 emis de Guli Mihai;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont colaborator nr.1/28-01-2025 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 64113, inscris in cartea funciara 64113 UAT Dobroesti avand proprietarii: CIULEANU BOGDAN, CIULEANU NAIRA in cota de 7673/10000 de sub B.3, AD GARAGE EXCLUSIV SRL in cota de 2327/10000 de sub B.5;

- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 7673/10000 a coproprietarilor CIULEANU BOGDAN si CIULEANU NAIRA, sotii, si asupra cotei de 2327/10000 a coproprietarei AD GARAGE EXCLUSIV SRL, din imobilul cu nr. cad. 64113 asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 64113 UAT Dobroesti;

- Se radiaza dreptul de proprietate al coproprietarilor CIULEANU BOGDAN si CIULEANU NAIRA, sotii, asupra cotei de 7673/10000 si a coproprietarei AD GARAGE EXCLUSIV SRL, asupra cotei de 2327/10000 din imobilul cu nr. cad. 64113 asupra A.1 sub B.7 din cartea funciara 64113 UAT Dobroesti;

Prezenta se va comunica părților:

GULI MIHAI

CIULEANU BOGDAN

CIULEANU NAIRA

AD GARAGE EXCLUSIV SRL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buftea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-02-2025

Registrator,

Ecaterina Soare

Asistent Registrator,

Ana-Maria Andrei

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP*

DUPLICAT

*** S-a cerut autentificarea prezentului înscris ***

ACT DE DEZLIPIRE

Subsemnații,

CIULEANU BOGDAN, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, având CNP 1771107421520 și

CIULEANU NAIRA, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, având CNP 2780322461541, soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale de bunuri,

declaram că suntem proprietarii terenului intravilan în suprafață de 10.000 mp. (9.998 mp. suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale), situat în comuna Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcela 666, identificat cu numărul cadastral 58975, intabulat în Cartea Funciară nr. 58975 a comunei Dobroești, județul Ilfov.

Noi, **CIULEANU BOGDAN** și **CIULEANU NAIRA**, declaram că am dobândit terenul ce face obiectul prezentului act de dezlipire, cu titlu de bun comun, căsătoriți fiind, prin cumpărare de la Nedu Ion și Nedu Pavel, în baza Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1374 la data de 17.11.2021 de notar public Mihai Guli, cu sediul în Mun. București.

La rândul lor, Nedu Ion și Nedu Pavel au dobândit dreptul de proprietate asupra terenului, în cote părțile egale de 1/2 fiecare, cu titlu de bun propriu, astfel: câte o cotă de 3/8 fiecare, prin moștenire de pe urma defunctului lor tată, Nedu Florea, decedat la data de 16.09.2009 și câte o cotă de 1/8 fiecare, prin moștenire de pe urma defunctei lor mame, Nedu Elena, decedată la data de 30.12.2013, în baza certificatului de moștenitor nr. 61 din data de 21 iulie 2017, dat în dosarul succesoral nr. 94/2017, conexat la dosarul succesoral nr. 93/2017, eliberat de notar public Rodica Stroe din cadrul Societății Profesionale Notariale Rodica Stroe și Asociații, cu sediul în comuna Brănești, județul Ilfov, rectificat prin Încheierea de rectificare nr. 15 din data de 28 iulie 2017, eliberată de notar public Rodica Stroe. La rândul său, Nedu Elena a dobândit cota de 1/4 din teren prin moștenire de pe urma defunctului său soț, Nedu Florea, decedat la data de 16.09.2009, în baza certificatului de moștenitor mai sus menționat. La rândul său, Nedu Florea a dobândit întreg dreptul de proprietate asupra terenului prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, în baza Titlului de Proprietate nr. 23881 din data de 13.11.1995, eliberat de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Municipiul București și Sectorul Agricol Ilfov.

Noi, **CIULEANU BOGDAN** și **CIULEANU NAIRA**, declaram pe proprie răspundere că terenul ce face obiectul prezentului act de dezlipire este în proprietatea exclusivă a subsemnaților, are taxele și impozitele achitate la zi, așa cum rezultă și din **Certificatele de atestare fiscală**, ambele eliberate în baza cererilor cu nr. 22043 la data de 17.07.2024, de către **Comuna Dobroești, județul Ilfov, Biroul Taxe și Impozite, Executări Silite și Autorizări Transport**, nu a fost înstrăinat, nu este închiriat, nu au fost constituite drepturi reale în favoarea altor persoane, nu este sechestrat, grevat de sarcini, servituți și urmări de orice natură, nu a fost scos din circuitul civil prin vreun act normativ de trecere în proprietatea statului, nu face obiectul niciunui litigiu, așa cum rezultă și din **Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare eliberat în baza cererii cu nr. 301883/18.07.2024, de către O.C.P.I. Ilfov - B.C.P.I. Buftea.**

La baza prezentului act de dezlipire se află și Certificatul de urbanism nr. 162 din data de 01.07.2024, eliberat de Primăria Comunei Dobroești, jud. Ilfov.

S-a notat avizarea documentației cadastrale pentru dezlipirea terenului ce face obiectul prezentului act de dezlipire, cu Încheierea nr. 287095 din data de 09.07.2024, eliberată de O.C.P.I. Ilfov - B.C.P.I. Buftea, privind dezlipirea terenului identificat cu nr. cadastral 58975, în 6 (șase) loturi.



Subsemnații, **CIULEANU BOGDAN** și **CIULEANU NAIRA**, am hotărât dezlipirea terenului intravilan în suprafață de 10.000 mp. (9.998 mp. suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale), situat în comuna Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcela identificată cu numărul cadastral 58975, intabulată în Cartea Funciară nr. 58975 a comunei Dobroești, județul Ilfov, în 6 (șase) loturi distincte, cu numere cadastrale distincte, conform documentației cadastrale (Referat de admitere – dezmembrare imobil) întocmită de expert autorizat Dr. Ing. Chirișoiu Marian, înregistrată la O.C.P.I. Ilfov, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea, cu nr. cerere 284242 din data de 05.07.2024, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1** - terenul intravilan în suprafață de 1.738 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64110.
- **Lotul nr. 2** - terenul intravilan în suprafață de 1.998 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64111.
- **Lotul nr. 3** - terenul intravilan în suprafață de 3.737 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64112.
- **Lotul nr. 4** - terenul intravilan în suprafață de 2.200 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64113.
- **Lotul nr. 5** - terenul intravilan în suprafață de 106 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64114.
- **Lotul nr. 6** - terenul intravilan în suprafață de 219 m.p., situat în Comuna Dobroești, Sat Dobroești, județul Ilfov, tarla 28, parcelele 666, având categoria de folosință "arabil", identificat cu numărul cadastral 64115.

Ca urmare a prezentei dezlipiri, loturile nou formate, astfel cum au fost descrise mai sus, vor fi intabulate individual în Cărțile Funciare ale Comunei Dobroești, Județul Ilfov.

Lucrările de publicitate imobiliară sunt în sarcina notarului public, conform prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și conform art. 877 și următoarele din Codul Civil.

Tehnoredactat și procesat la sediul Biroului Individual Notarial „Probitas” din Mun. București, astăzi, data autentificării prezentului înscris, într-un exemplar original și 4 (patru) duplicate, din care un duplicat rămâne în arhiva biroului notarial împreună cu originalul și 3 (trei) duplicate au fost eliberate părții.

SEMNĂTURI,
S.S. CIULEANU BOGDAN

S.S. CIULEANU NAIRA



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMANIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI BUCUREȘTI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „PROBITAS”

Licență de funcționare nr. 4/03.01.2022

Mun. București, str. Gioacchino Rossini nr. 1, sector 2 (Colț cu Bd. Barbu Văcărescu)
Tel. 021/236.98.77, Fax 021/236.98.78, E-mail: guli.mihai@enp.ro / adrian.guli@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1641
Anul 2024, luna Iulie, ziua 24

În fața mea, **MIHAI GULI, notar public**, la sediul biroului, s-a prezentat:

CIULEANU BOGDAN, cetățean român, domiciliat în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificat cu C.I. seria IF nr. 505372, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, având CNP 1771107421520, în nume propriu,

CIULEANU NAIRA, cetățean român, domiciliată în sat Dobroești (com. Dobroești), Bld. Nicolae Bălcescu nr. 67A, județul Ilfov, identificată cu C.I. seria IF nr. 505370, eliberată la data de 18.05.2016, de către SPCLEP Pantelimon, având CNP 2780322461541, în nume propriu,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995,
republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a achitat onorariul în sumă de 1.150 RON + 218,5 RON TVA, cu OP/2024.
S-a achitat taxă ANCPi în sumă de 360 RON, cu bon fiscal/2024.

NOTAR PUBLIC,
S.S. MIHAI GULI L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de **MIHAI GULI, notar public**, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,

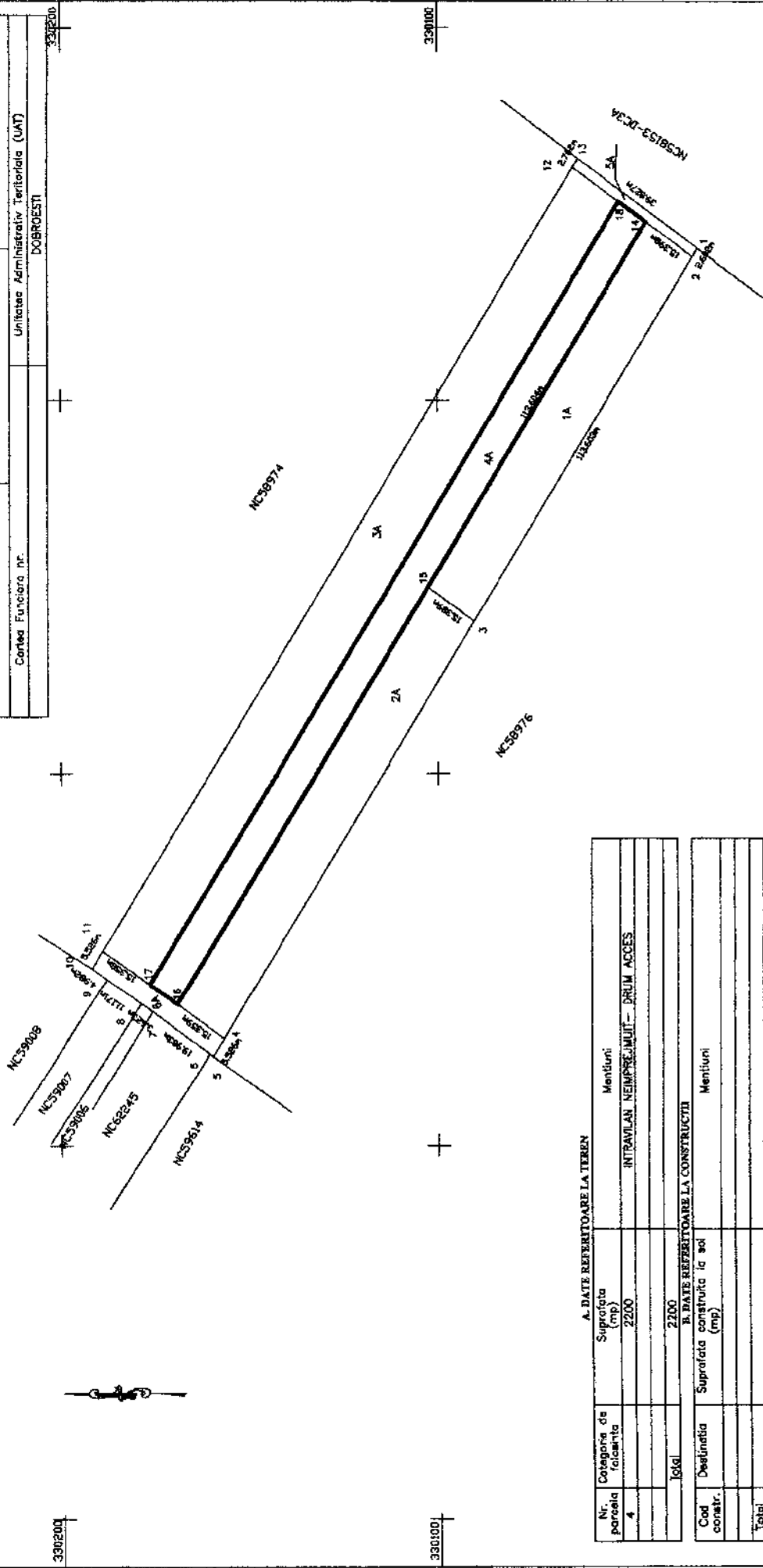


594800 594500 594600 594700 594800

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

ANEXA NR. 1

Nr. cadastral 64113	Suprafata masurata a imobilului (mp) 2200	Adresa imobilului 128, P. 666, LOT 4 SAT DOBROESTI, JUD. ILFOV
Codul Funciara nr. DOBROESTI		Unitatea Administrativ-teritoriale (UAT)



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. persoa incarca	Categoria de constructii	Suprafata (mp)	Meniuri
4		2200	INTRAVILAN NEIMPRELUIIT - DRUM ACCES
Total		2200	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

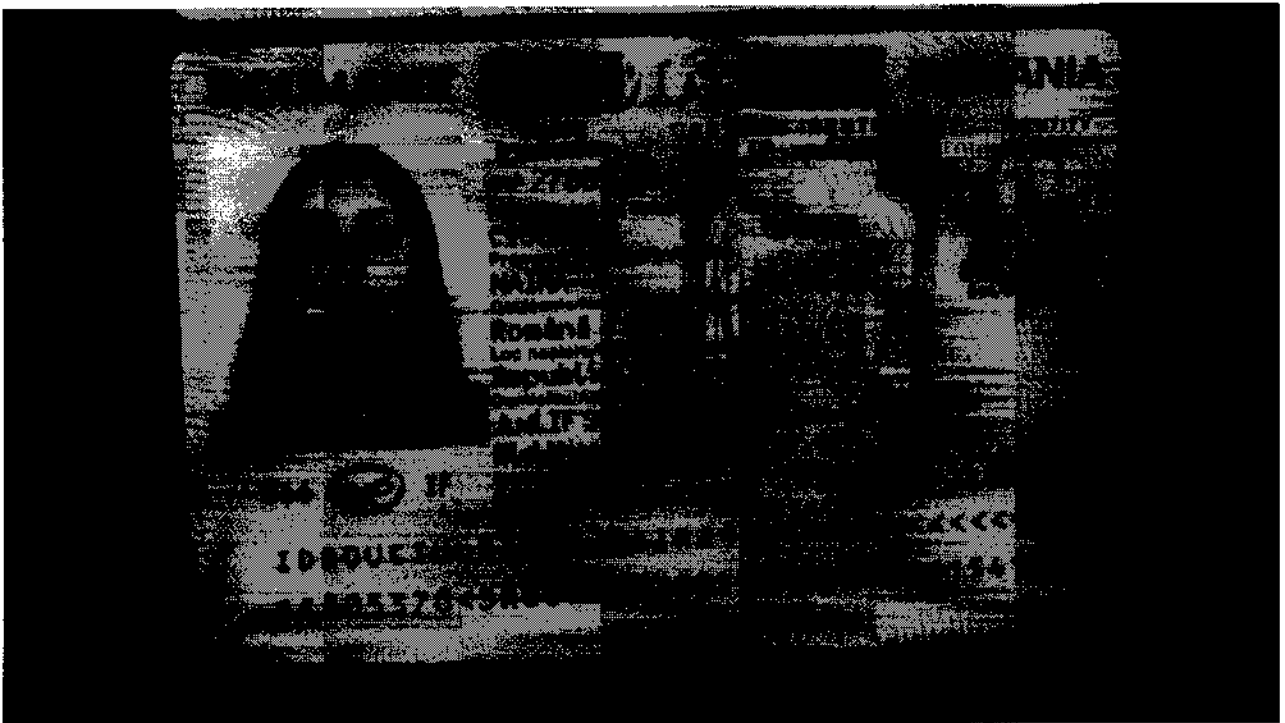
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Meniuri
Total			

3301000 Arhitect, Dr. Ing. **Chiritoiu Marian**, Nr. Serviu RO-B-F Nr.485
CERTIFICAT
 Confirmarea masuraturii terenului si a constructiilor
 in baza informatiilor din planurile de constructii
 si a rezultatelor din sondajele geotehnice si geologice
 realizate de catre Serviciul de Inregistrari si Servituti
 Imobiliare si Terestre al Consiliului Judeţean
Marian Chiritoiu
 Ing. Chiritoiu Marian
 Nr. Serviu RO-B-F Nr.485
 Data: 2024.08.28
 Loc: Bucuresti

Inspector
 Confirmarea masuraturii in baza de date integrate si stocarea
 furnizata de catre
Claudiu Burduja
 Ing. Burduja Claudiu
 Nr. Serviu RO-B-F Nr.485
 Data: 2024.08.28
 Loc: Bucuresti

3301000 3301001 3301002

Simplu BCP1



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL
IBROV

CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Firma: **AD SAVAGE EXCLUSIV S.R.L.**

Sediul social: **Ofaj Fajzehirliou, Strada Birgimier, Nr. 29, hala, Jantet Ifroy**

Activitatea principală: **2520 - Intretinerea și repararea autovehiculelor**

Cod-Unic de înregistrare: **4035385**

din data de:

22.10.2018

Identificator: **1014** la Nivel Europe (S)

Nr. de ordine în registrul comertului: **5130**

Data emiterii: **23.10.2018**

DIRECTOR,
Adena Simona STANTE



Număr: **342408**