



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 21

*privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV”*

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j. art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin-Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de primar;
- c. adresa din partea societății Morningstar Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții, „MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV”;

- d. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8240/12.02.2025, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.
- e. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 4-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă obiectivul de investiții „ *MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV*”, cu o valoare totală de 1.082.551 lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „ *MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV*”, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea totală a investiției este de 1.082.551 lei cu TVA din care C+M este de 910.708lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLEICAN LEONARD FLORIN

Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA

Hotărârea nr. 21 – Dobroești – Ilfov 03.04.2025

Hotărârea nr. 21 – Dobroești – Ilfov 03.04.2025

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședință ordinară din data de 03.04.2025 cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 21 / 03.04.2025					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		 DESCHIS 		 SECRET	
		 prin ridicarea mâinii		 prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU ➤	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL	DA/NU
					DA0
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		DA/NU ➤	da
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU ➤	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți		DA/NU ➤	9
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				16
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				16
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3): hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.” 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AFERENȚI INVESTIȚIEI**

**MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI,
COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV**

1.1.1 Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Devizul general este anexă la documentație.

Denumire	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
TOTAL GENERAL	911,054.01	171,497	1,082,551
Din care C + M	765,301.09	145,407	910,708

1.1.2 Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare ➤ Capacități (în unități fizice): ○ Lucrări de drum

Lungime totală drum: 250m

Lungime totală alee pietonală: 0.250 m

1.1.3 Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat / operare stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

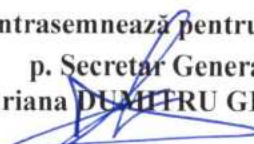
Lungime drum reabilitat: 250 m

Lungime alee pietonală: 250 m

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
FLEICAN LEONARD FLORIN**




**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA**



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

MODERNIZARE SEGMENT ALEEA LACULUI, COMUNA DOBROESTI, JUDETUL ILFOV

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	-	-
1.2	Amenajarea terenului	0.00	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	-	-
	Total capitol 1	0.00	-	-
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	-	-
	Total capitol 2	0.00	-	-
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	5,500.00	1,045	6,545
3.1.1	Studii de teren (geotehnic+topografic)	5,500.00	1,045	6,545
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	-	-
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu de trafic)	0.00	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665	4,165
3.3	Expertizare tehnică	3,500.00	665	4,165
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	-	-
3.5	Proiectare	13,500.00	2,565	16,065
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	-	-
3.5.3	Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție	0.00	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475	2,975
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950	5,950
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000.00	1,140	7,140
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900	11,900
3.7	Consultanță	14,932.70	2,837	17,770
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14,932.70	2,837	17,770
3.7.2	Auditul financiar		-	-
3.8	Asistență tehnică	11,719.72	2,227	13,946
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950	5,950
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475	2,975
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475	2,975
3.8.2	Dirigenție de șantier	6,719.72	1,277	7,996
	Total capitol 3	62,652.42	11,904	74,556
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	746,635.21	141,861	888,496
4.1.1	Obiect: DRUMURI	746,635.21	141,861	888,496
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	-	-
4.5	Dotări	0.00	-	-
4.6	Active necorporale	0.00	-	-

Total capitol 4		746,635.21	141,861	888,496
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	18,665.88	3,547	22,212
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,665.88	3,547	22,212
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,436.98	-	8,437
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	3,826.51	-	3,827
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	765.30	-	765
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	3,826.51	-	3,827
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	18.67	-	19
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	74,663.52	14,186	88,850
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	-	-
Total capitol 5		101,766.38	17,733	119,499
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	-	-
Total capitol 6		0.00	-	-
TOTAL GENERAL		911,054.01	171,497	1,082,551
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		765,301.09	145,407	910,708

Data:

DECEMBRIE 2024

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA COMUNEI DOBROESTI

Intocmit,

S.C. MORNINGSTAR CONSULTING S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLEICAN LEONARD FLORIN



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA