



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTARARE nr. 42/2025

**privind modificarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești**

Analizând temerile juridice:

- a.** art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- b.** art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c.** art. 554, art. 888 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d.** Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e.** Ordonanța Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f.** Ordinul nr. 600/ 2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- g.** H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- h.** H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- i.** H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- j.** Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- k.** Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l.** art. 87, alin. (5), art. 96 alin. (3) art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287 și art. 289 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a.** referat de aprobare al domnului primar Valentin-Laurențiu Condu;
- b.** raportul de specialitate întocmit de Inspector superior Nicolae Mariana , înregistrat sub nr. 16690 din 16.05.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) art. 96 alin. (3) și a drepturilor conferite de art. 139 alin. (3) g) și art. 136, ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 /2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 8-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 16/ 23.08.1999, astfel:

- a. la nr. crt. 33 și nr. crt 34, la secțiunea ” Bunuri Imobile ” din anexa nr. 1 la HCLD nr. 17/30.05.2005, se modifică suprafața terenurilor agricole și datele de indentificare ale acestora, astfel:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
33	.	Teren agricol - 352.881mp	– Tarla 12, Parcela 73, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov	1992	-	
34		Teren agricol - 458.160mp	– Tarla 10, Parcela 68, Oraș Pantelimon, județ Ilfov	1992	-	

conform **Anexei nr. 1** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează doamna Nicolae Mariana, angajată în cadrul Primăriei Dobroești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Dobroești pentru imobilele descrise la art. 1 – anexa 1, în cartea funciară a U.A.T. Pantelimon pe numele și pe seama acesteia.

Art. 3. Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Şef;
- Compartiment cadastru, registru agricol;
- compartiment relații cu publicul, registratură;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PRIMAR,
Valentin-Laurențiu CONDU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. **SECRETAR GENERAL**
Adriana Dumitru Geolea



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



Anexa nr. 1 la H.C.L. Dobroești nr. _____ / 29.05.2025

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DOBROEȘTI

BUNURI IMOBILE:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
33	.	Teren agricol - 352.881mp	– Tarla 12, Parcela 73, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov	1992	-	
34		Teren agricol - 458.160mp	– Tarla 10, Parcela 68, Oraș Pantelimon, județ Ilfov	1992	-	

conform planșei anexate.

PRIMAR,
Valentin-Laurențiu CONDU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
p. SECRETAR GENERAL,
Adriana DUMITRU GEOLEA

Inspector superior
Nicolae Mariana



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI



REFERAT DE APROBARE
privind modificarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești

Având în vedere:

a. raportul de specialitate întocmit de Inspector superioară Nicolae Mariana , înregistrat sub nr. 16690 din 16.05.2025;

În conformitate cu prevederile H.C.L. Dobroești nr. 133/ 30.10.2017 și HCLD nr. 72/2021 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. e, din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare;

propun spre aprobare Consiliului Local al comunei Dobroești proiectul de hotărâre privind
modificarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești ,

în conformitate cu schița anexă

PRIMARUL COMUNEI DOBROEȘTI,
Valentin-Laurențiu CONDU