



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 52

***îndreptare eroare materială Art. 2 ultima teză din H.C.L. Dobroești nr. 67
din 18.07.2024 privind aprobarea Raportului de evaluare
și vânzarea cu drept de preemțiune pentru terenul în suprafață de 450 m²,
situat în comuna Dobroești, Sat Dobroești,
b-dul. Nicolae Bălcescu, nr. 3A, județ Ilfov, Tarla 40, Parcela 1738/1,
număr cadastral 1506, carte funciară 54316***

Analizând temeirile juridice:

- a. art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- b. art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c. art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d. art. 442 alin. (1) Cod Procedură Civilă adoptat prin Legea nr. 134/2010 republicată**
- e. , cu modificările și completările ulterioare;
- f. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- h. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- i. H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- j. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- k. Legea nr. 52/ 2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică,
- l. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m. art. 87, alin. (5), art. 96 alin. (3) art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287, art. 289 și art. 334 - 364 cu respectarea principiilor prevăzute de art. 311, art. 363 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a. proiectul de hotărâre nr. 49/2025 inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referat de aprobare al domnului Primar Valentin-Laurențiu Condu;
- c. raportul de specialitate întocmit de Adriana Dumitru Geolea – cu atribuții de secretar general, înregistrat sub nr. 16987 / 20.05.2025;
- d. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Ținând cont de prevederile H.C.L. Dobroești nr. 67/18.07.2024 privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea cu drept de premyune pentru terenul în suprafață de 450 mp, situat în comuna Dobroești, sat Dobroești, b-dul Nicolae Bălcescu, nr. 3A, județ Ilfov, Tarla 40, Parcela 1738/1, număr cadastral 1506, carte funciară 54316

În temeiul art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 95 alin. (2) art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 354 și a drepturilor conferite de art. 133, alin. (1), art. 136, alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) g) coroborat cu art. 5, lit. cc) , art. 155 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. 5) lit. (c), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 /2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 8-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurată în Art. 2 ultima teză din H.C.L. Dobroești nr. 67/18.07.2024 în sensul că, inițial a fost scris

” Se aprobă valoarea stabilită prin Raportul de evaluare menționat la art. 1 de 84.700 Euro, compusă din valoarea terenului existent în suprafață de 584 m². ”

Și conținutul corect va fii:

*” Se aprobă valoarea stabilită prin Raportul de evaluare menționat la art. 1 de 84.700 Euro, compusă din valoarea terenului existent în suprafață de **450m²**. ”*

Art. 2. Toate celelalte prevederi ale H.C.L. Dobroești nr. 67/2024 rămân nemodificate.

Art. 3. Primarul, Secretarul General și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobroești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte hotărâri contrare.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Structura Arhitect-Șef;
- Compartiment relații cu publicul, registratură;
- O.C.P.I. ILFOV;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro
- doamnei Băluță Paula Simona.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLEICAN LEONARD FLORIN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Dumitru Geolea Adriana**

Hotărârea nr. 52 – Dobroești – Ilfov 29.05.2025

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 29.05.2025 cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, nr. 52 / 29.05.2025					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		prin ridicarea mâinii	prin apel nominal		
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU ➤	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU ➤	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU ➤	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	12
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU ➤	Da	
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU ➤		
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 > rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)				17
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)				16
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)				0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				1
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluse și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative					