



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 86/2025

privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici, etapa P.T,

pentru obiectivul de investiții

***” MODIFICĂRI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB
EDUCAȚIONAL PENTRU COPII, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI
DESFIINȚARE CORPURI C2, C3, C4 ȘI C5” ȘOS. FUNDENI, NR. 134,
SAT FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV”***

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;
- e. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f. H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, respectiv art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 - Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- i. art. 129, alin 2, lit. c) și lit. d) coroborat cu alin. 6 lit. c) și alin. 7 lit. k) și m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- j. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- k. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- b. adresa din partea societății Expert Design Consulting SRL pentru reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Modificări interioare Corp C1 cu funcțiunea de Club Educațional pentru copii, împrejmuire, amenajări exterioare și desființare corpuri C2, C3, C4 și C5, Șos. Fundeni, Nr. 134, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov*”, elaborați de către societatea Expert Design Consulting S.R.L.
- c. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27493 din data de 19.09.2025, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achizitii și investiții.

În temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 14-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă reactualizarea pentru obiectivul de investiții „*Modificări interioare Corp C1 cu funcțiunea de Club Educațional pentru copii, împrejmuire, amenajări exterioare și desființare corpuri C2, C3, C4 și C5, Șos. Fundeni, Nr. 134, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov*”, cu o valoare totală de **9.417.022,33** lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă reactualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*Modificări interioare Corp C1 cu funcțiunea de Club Educațional pentru copii, împrejmuire, amenajări exterioare și desființare corpuri C2, C3, C4 și C5, Șos. Fundeni, Nr. 134, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov*” conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea totală reactualizată a investiției este de 9.417.022,33 lei cu TVA din care C+M este de 5.412.609,09 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. Secretar General,
Adriana DUMITRU



ROMANIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI



REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici, etapa P.T,
pentru obiectivul de investiții*

***” MODIFICĂRI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCAȚIONAL PENTRU
COPII, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI DESFIINȚARE CORPURI C2, C3, C4 ȘI
C5” ȘOS. FUNDENI, NR. 134,
SAT FUNDENI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚ ILFOV”***

Analizând temeiurile juridice:

- a. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul nr. 233/2016
- c. H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d. H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e. art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare

- a. raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27493 din data de 19.09.2025, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Comaprtimentului de achizitii și investiții,
- a. adresa din partea societății Expert Design Consulting SRL privind reactualizarea — indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investiții” ***” MODIFICĂRI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCAȚIONAL PENTRU COPII, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI DESFIINȚARE CORPURI C2, C3, C4 ȘI C5” ȘOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COM. DOBROEȘTI, JUD. ILFOV”***,

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 155, alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ, vă propun spre dezbatere și aprobare Proiectul de Hotărâre anexat referatului de aprobare.

**PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU**