



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Nr. 27493/19.09.2025

APROB
PRIMAR,
CONDU VALENTIN-LAURENȚIU

REFERAT DE SPECIALITATE

*privind reactualizarea indicatorilor tehnico – economici, etapa PT, pentru obiectivul de investiții
„MODIFICARI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCATIONAL PENTRU COPII, IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI DESFIINTARE CORPURI C2, C3, C4, C5, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV”*

Având în vedere dispozițiile:

a. art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ publicat prin O.U.G. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit căruia consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

b. Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

c. art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

d. Necesitatea executării lucrărilor suplimentare;

e. Articolul 291 alin. (1) din Codul Fiscal din 8 septembrie 2015 ([Legea nr. 227/2015](#)), cu modificările și completările ulterioare;

„Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.”

Luând act de:

a. HCLD. nr. 16 din 09.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: **„MODIFICARI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCATIONAL PENTRU COPII, IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI DESFIINTARE CORPURI C2, C3, C4, C5, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV” – ETAPA PT.**

b. Reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„MODIFICARI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCATIONAL PENTRU COPII, IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI DESFIINTARE CORPURI C2, C3, C4, C5, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV”**.

c. Reactualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții **„MODIFICARI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCȚIUNEA DE CLUB EDUCATIONAL PENTRU COPII, IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI DESFIINTARE CORPURI C2, C3, C4, C5, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV”**.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Drept urmare, Compartimentul Achiziții și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dobroești, în urma depunerii indicatorilor tehnico-economice reactualizați, aferenți etapei PT, propune:

Adoptarea Proiectului de Hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „**MODIFICARI INTERIOARE CORP C1 CU FUNCTIUNEA DE CLUB EDUCATIONAL PENTRU COPII, IMPREJMUIRE, AMENAJARI EXTERIOARE SI DESFIINTARE CORPURI C2, C3, C4, C5, SOS. FUNDENI, NR. 134, SAT FUNDENI, COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV**”.

Conform devizului general valoarea estimată pentru acest obiectiv este stabilită astfel:

	<i>Valoare (RON exclusiv TVA)</i>	<i>Valoarea (RON inclusiv TVA)</i>
<i>Total general</i>	7.782.663,09	9.417.022,33
<i>Din care C+M</i>	4.4473.230,65	5.412.609,09

Compartiment Achiziții și Investiții
Consilier achiziții,
Calapod Mihaela