

**Proiectul "CONSTRUIRE CORP NOU P+2E - ȘCOALĂ, AMENAJARE TEREN DE SPORT ACOPERIT ȘI DESCOPERIT, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI" - cod SMIS 318853**

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA DOBROEȘTI, Beneficiar al proiectului cu titlul "CONSTRUIRE CORP NOU P+2E - ȘCOALĂ, AMENAJARE TEREN DE SPORT ACOPERIT ȘI DESCOPERIT, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI", cod SMIS 318853, a semnat Contractul de Finanțare nr. 28 în data de 30-04-2025 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional București-Ilfov 2021-2027 (AM PR BI).

**Obiectivul general al proiectului** îl constituie modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul preuniversitar prin extinderea cu un corp nou P+2E - școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități, și are o durată de 25 luni de la data semnării Contractului de finanțare.

**Obiectivele specifice ale proiectului sunt:**

OS1. Construire corp nou P+2E - școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități în perioada de implementare a proiectului.

OS2. Îmbunătățirea accesului la servicii de formare și învățare prin achiziția de echipamente și dotări în perioada de implementare a proiectului.

OS3. Implementarea de programe de sprijin de tipul: „Școala după școală”, și „A doua șansă”, Activități extrascolare, ce se vor desfășura în unitatea de învățământ.

Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ):  
12.287.081,74 lei

Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național: 13.822.967,05 lei

Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar: 4.607.655,57 lei

Valoare totală eligibilă a proiectului, inclusiv TVA eligibil: 30.717.704,36 lei

Valoare totală neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA neeligibil: 707.600,00 lei

Valoare totală a proiectului: 31.425.304,36 lei

**Perioada de implementare: 30.04.2025 - 29.05.2027**

**Descrierea proiectului:**

Proiectul urmărește modernizarea Scolii Gimnaziale nr. 2 Fundeni, Dobroesti prin extinderea scolii cu realizarea unui corp de cladire cu regimul de inaltime P+2E, cu functiunea de scoala primară (pentru clasele 0, I - IV), accesibil pietonal si carosabil din strada Agricultorilor si cu o legatura interioara cu o sala de sport cu regim de inaltime Parter. Constructia noua va fi prevazuta cu urmatoarele spatii functionale:

1. 12 sali de clasă ce vor putea integra o capacitate totala de 244 elevi (10 clase a cate 20 de elevi si 2 clase a cate 22 elevi).



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



2. Sala alimentatie, Spatiu depozitare alimente, Grupuri sanitare fete si Baieti (parter si etaj), Grup sanitar persoane cu dizabilitati,

3. Facilitati: Cabinet medical, Amfiteatru, Sala multifunctionala, Sala activitati sportive, Vestiar+GS, Vestiar fete, Vestiar baieti, Cabinet profesor sport, doua Sali recreatie, Cancelarie, Birou administratie

4. Alte spatii necesare functionarii: Holuri si colidoare (parter si etaj), casa de scara, Gospodarie de incendiu, ECS, T.E.G, Camera tehnica - Pompe caldura. De asemenea, se propune amenajarea curtii scolii primare propuse cu un teren de baschet descoperit, alei, spatii verzi si un teren de tenis descoperit dar ingradit.

Volumetria va fi armonioasă, în conformitate cu clădirile educaționale existente în jur și cu specificul zonei. Spațiile interioare vor fi spatioase si lumioase, cu ferestre generoase și cu legaturi directe catre curtea amenjată cu spații de adunare, recreere și sport. Amenajarea exterioară pune accentul pe densitatea spațiilor verzi și amenajarea unor spații potrivite pentru adunarea copiilor (careu), recreerea lor (amfiteatru pentru pauze/ lectii in aer liber), dar și pentru activități sportive diverse (tenis, baschet, sarituri, exercitii fizice). Curtea școlii propuse va fi total delimitată printr-o imprejmuire fata de zona cu acces carosabil și locuri de parcare sau fata de accesele de aprovizionare. Proiectul presupune si asigurarea utilitatile prin:

1. Alimentarea cu apa rece - Sursa de alimentare cu apa potabila o constituie rețeaua publica de distributie a apei potabile. Se va realiza un bransament nou.

2. Instalatia interioara de canalizare menajera: Apele menajere vor fi evacuate pe traseul cel mai scurt spre exteriorul cladirii de unde sunt preluate de rețeaua exterioara de canalizare menajera prin intermediul unui racord nou.

3. Instalatii termice - Alimentarea cu energie termica este prevazuta din surse proprii, care asigura independenta in exploatare a cladirii, respectiv sase sisteme compuse din pompe de caldura tip aer-apa, ce vor utiliza energia electrica pentru a produce apa incalzita la temperaturile 45/40 °C. 4. Instalatii electrice - Alimentare cu energie electrica: Alimentarea cu energie electrica se va realiza din bransament nou, din Sistemul Energetic National prin intermediul postului de transformare amplasat conform studiului de solutie ce se va intocmi de catre sectia de proiectare si consultanta aferenta distribuitorului local sau de catre o firma autorizata de catre aceasta. In vederea cresterii eficientei energetice, pe acoperisul imobilului vor fi amplasate panouri fotovoltaice. Energia electrica produsa prin captarea radiatiei solare de catre panourile fotovoltaice va fi transportata prin intermediul cablurilor solare pana la invertoarele instalatiei. Proiectul va fi prevazut cu Locuri de parcare - 15 locuri simple la sol.

Circulatia pietonala va fi asigurata prin Trotuare, Rampe pentru persoane cu dizabilitati (conform legii), scari si trepte. Pentru persoanele cu dizabilitati se realizeaza masuri suplimentare respectiv se va achiziona: Microbuz electric cu rampa pentru dizabilitati si un Sistem apelare de urgenta grup sanitar pers cu dizabilitati. Pentru functionarea



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



construcției au fost prevăzute următoarele utilaje și echipamente cu montaj (conform Formularului F4 din Proiectul Tehnic).

Proiectul va fi implementat pe un teren de 5000 mp, în proprietatea UAT Comuna Dobroesti, conform Extras Carte funciara atasat la CF.

#### **Rezultate așteptate:**

- CONSTRUIRE CORP NOU P+2E - ȘCOALĂ - 1; AMENAJARE TEREN DE SPORT ACOPERIT - 1; AMENAJARE TEREN DE SPORT DESCOPERIT - 1; ÎMPREJMUIRE - 1; UTILITĂȚI : Alimentare cu energie electrică - 1, Alimentare cu apă - 1, Racord canalizare - 1; - două măsuri accesibilizare persoane cu dizabilități; Dotări aferente școlii - conform Formular F4 - Lista dotări

#### **Activități**

- Activitatea 1. Achiziția serviciilor de consultanță - Elaborare Cerere de finanțare
  - A1.1. Organizarea și Derularea procedurilor de achiziții pentru servicii necesare înainte de depunerea Cererii de finanțare
  - A1.2. Elaborarea Cererii de finanțare pentru proiect
- Activitatea 2 - Achiziția serviciilor de proiectare (Studiu de fezabilitate, Proiect Tehnic, Documentații avize, etc)
  - A2.1. Organizarea procedurii de achiziții servicii proiectare (Studiu de fezabilitate, Proiect Tehnic, Documentații avize, etc)
  - A2.2. Elaborarea Studiului de fezabilitate, Proiectului Tehnic /documentații avize, etc
- Activitatea 3 Achiziția de servicii - Management de proiect și servicii Achiziții publice
  - A3.1. Organizarea și derularea procedurilor de achiziții pentru servicii Management de proiect și Servicii achiziții publice
  - A3.2. Activitatea Management de proiect, monitorizare și raportare
- Activitatea 4 Achiziția de servicii Informare și Publicitate
  - A4.1. Organizarea și derularea procedurilor de achiziții servicii Informare și Publicitate
  - A4.2. Realizarea materialelor de informare și publicitate
- Activitatea 5 Realizarea Activității de bază ( extindere școală prin creșterea nr. de Sali de clasă): Lucrări construcții, amenajarea terenului, utilități, organizare de șantier, echipamente aferente construcției (cap 4.3)
  - A5.1. Organizarea și derularea procedurilor de achiziții pentru Realizarea Activității de bază (extindere școală prin creșterea nr. de Sali de clasă): Lucrări construcții, amenajarea terenului, utilități, organizare de șantier, echipamente aferente construcției (cap 4.3)



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



- A5.2. Realizarea Activitatii de baza (extindere scoala prin cresterea nr. de Sali de clasa): Lucrari constructii, amenajarea terenului, utilitati, organizare de santier, echipamante aferente constructiei (cap 4.3)
  - Activitatea 6 Achizitii servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului
- A6.1. Organizarea procedurii de achizitie servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului
- A6.2. Prestarea serviciilor de proiectare - asistenta tehnica din partea proiectantului
  - Activitatea 7 Achizitii servicii - dirigentie de santier
- A7.1. Organizarea procedurii de achizitie servicii dirigentie de santier
- A7.2. Prestarea serviciilor de dirigentie de santier
- Activitatea 8 Achizitia de servicii - Coordonator în materie de securitate și sănătate
  - A8.1. Organizarea procedurii de achizitie servicii - Coordonator în materie de securitate și sănătate
  - A8.2. Prestare servicii Coordonator în materie de securitate și sănătate
- Activitatea 9 Achizitia de servicii audit financiar
  - A9.1. Organizarea procedurii de achizitie servicii - Audit financiar
  - A9.2. Prestare servicii Audit financiar
- Activitatea 10 - Obținerea terenului
  - A10.1. Achizitia terenului pentru investitie
- Activitatea 11 Achizitia unui microbuz electric
  - A11.1. Organizarea procedurii de achizitie Microbuz electric
  - A11.2. Livrarea Microbuzului electric
- Activitatea 12. Achizitia de dotari
  - A12.1. Organizarea procedurii de achizitie pentru dotari
  - A12.2. Livrarea si punerea in functiune a dotarilor

#### Indicatori de realizare și indicatori de rezultat

| Cod      | Denumire indicator                                                                                                              | UM       | Valoare țintă |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|
| RCO67    | Capacitatea sălilor de clasă din structurile educaționale noi sau modernizate                                                   | persoane | 244,00        |
| RSR14S10 | Ponderea utilizatorilor structurilor educaționale de masă noi sau modernizate care aparțin grupurilor vulnerabile/marginalizate | Pondere  | 10,00         |



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



|       |                                                                             |                  |        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
| RCR71 | Număr anual de utilizatori ai structurilor educaționale noi sau modernizate | Utilizatori / an | 650,00 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|

#### Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte

| Denumire Indicator                                                                    | UM  | Valoare țintă |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|
| Măsurile de accesibilizare pentru persoane cu dizabilități                            | buc | 2,00          |
| Alte facilitati create                                                                | buc | 2,00          |
| Sali de clasa create                                                                  | buc | 12,00         |
| Suprafața totală de spații verzi nou create urmare a implementării acțiunilor propuse | mp  | 1.034,00      |
| Suprafața totală de sol pierdută ca urmare a implementării acțiunilor propuse         | mp  | 3.966,00      |
| Suprafață construită defășurată nou realizată a infrastructurii educaționale          | mp  | 2.327,00      |

#### Indicatori de etapă

| Nr. crt. | Indicator de etapă / cod indicator           | Tip indicator de etapă | Criteriu de validare                                                                                          | Termen de realizare (dată calendaristică) | Documente/dovezi care probează îndeplinirea criteriilor                                                                        | Realizat / Nerealizat *                     |
|----------|----------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.       | Realizare materiale publicitate si informare | cantitativ             | Indicatorul se consideră realizat la data încărcării în MY SMIS a dosarului de achiziție aferent contractului | 25-07-2025                                | Factura, Printscreen Anunt incepere proiect, Placa temporara - PV - predare primire Autocolante - 150 buc - Pv predare primire | Realizat și autorizat la data de 17.07.2025 |
| 2.       | Finalizarea procedurilor de                  | cantitativ             | Depunere dosar de achiziție în                                                                                | 15-03-2026                                | Contract semnat: Management                                                                                                    | În grafic                                   |



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



| Nr<br>·<br>cr<br>t. | Indicator de<br>etapă / cod<br>indicator                                                                | Tip<br>indic<br>ator<br>de<br>etapă | Criteriu de<br>validare                                                       | Termen<br>de<br>realizare<br>(dată<br>calendari<br>stică) | Documente/dov<br>ezi care<br>probează<br>îndeplinirea<br>criteriilor                                                                 | Realiz<br>at /<br>Nereal<br>izat * |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                     | achizitii<br>pentru<br>servicii                                                                         |                                     | MySMIS                                                                        |                                                           | de proiect,<br>Diriginte de<br>santier, Audit<br>financiar,<br>Servicii SSM,<br>Asistenta<br>tehnica<br>din partea<br>proiectantului |                                    |
| 3.                  | Finalizarea<br>procedurii<br>de achizitii -<br>lucrari                                                  | cantit<br>ativ                      | Depunere<br>dosar de<br>achiziție în<br>MySMIS                                | 28-02-<br>2026                                            | Contract<br>semnat                                                                                                                   | În<br>grafic                       |
| 4.                  | Finalizarea<br>procedurii<br>pentru<br>achizitia de<br>dotari                                           | cantit<br>ativ                      | Depunere<br>dosar de<br>achiziție în<br>MySMIS                                | 31-10-<br>2026                                            | Contracte de<br>furnizare -<br>Dotari                                                                                                | În<br>grafic                       |
| 5.                  | Finalizarea<br>procedurii<br>de achizitie<br>pentru<br>Microbuzul<br>electric                           | cantit<br>ativ                      | Depunere<br>dosar de<br>achiziție în<br>MySMIS                                | 28-05-<br>2026                                            | Contract<br>semnat                                                                                                                   | În<br>grafic                       |
| 6.                  | Finalizarea<br>lucrarilor<br>de<br>constructie<br>si punerea<br>in functiune<br>a<br>echipament<br>elor | cantit<br>ativ                      | Finalizarea<br>constructiei si<br>punerea in<br>functiune a<br>echipamentelor | 09-05-<br>2027                                            | PV punere in<br>functiune<br>echipamente,<br>Proces verbal<br>final la<br>terminarea<br>lucrarilor                                   | În<br>grafic                       |



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



| Nr<br>·<br>cr<br>t. | Indicator de<br>etapă / cod<br>indicator                                                                                 | Tip<br>indic<br>ator<br>de<br>etapă | Criteriu de<br>validare    | Termen<br>de<br>realizare<br>(dată<br>calendari<br>stică) | Documente/dov<br>ezi care<br>probează<br>îndeplinirea<br>criteriilor                             | Realiz<br>at /<br>Nereal<br>izat * |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 7.                  | RCO67_Capa<br>citatea<br>sălilor de<br>clasă din<br>structurile<br>educaționa<br>le noi sau<br>modernizate<br>(persoane) | cantit<br>ativ                      | Raport de<br>progres final | 29-05-<br>2027                                            | Document<br>asumat de<br>proiectant<br>privind<br>capacitatea<br>școlii și a sălilor<br>de clasă | În<br>grafic                       |