



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 141

privind trecerea unor imobile – terenuri în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 8 mp, indentificat prin nr. cadastral 57969, carte funciară 57969, Lot 1 și suprafața de teren de 33 mp, identificat prin nr. cadastral 57971, carte funciară 57971, Lot 3, situate în tarlaua 21, parcela 81/6, sat Fundeni, comuna Dobroești, județ Ilfov

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- i. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 33336 din data de 20.11.2025, prin intermediul căreia numitul Vlad Cristian, în calitate de proprietar, înaintează **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "Popovici Maria, Popovici Alexandra și Solacolu Raluca - Ioana" prin Notar Public Popovici Alexandra, cu nr. 8871 din data de 06.12.2018, privind imobilele – teren în suprafață de 8 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 1, nr. cadastral

57969, carte funciară 57969, jud. Ilfov și suprafața de 33 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 3, nr. cadastral 57971, carte funciară 57971, jud. Ilfov.

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre nr. 138/2025 inițiat de primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. referatul de specialitate înregistrat sub nr. 33337 / 20.11.2025, întocmit de către doamna Chiran Camelia- inspector superior în cadrul structurii Arhitect șef;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 17-a ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. a) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "Popovici Maria, Popovici Alexandra și Solacolu Raluca - Ioana" prin Notar Public Popovici Alexandra, cu nr. 8871 din data de 06.12.2018, asupra imobilelor - teren deținut de către Vlad Cristian, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 8 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 1, nr. cadastral 57969, carte funciară 57969, jud. Ilfov și suprafața de 33 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 3, nr. cadastral 57971, carte funciară 57971, jud. Ilfov.

b) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "Popovici Maria, Popovici Alexandra și Solacolu Raluca - Ioana" prin Notar Public Popovici Alexandra, cu nr. 8871 din data de 06.12.2018, asupra imobilelor - teren deținut de către Vlad Cristian, în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 8 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 1, nr. cadastral 57969, carte funciară 57969, jud. Ilfov și suprafața de 33 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Tarla 21, Parcela 81/6, Lot 3, nr. cadastral 57971, carte funciară 57971, jud. Ilfov.

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilelor - teren indicat la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

