



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66492 Dobroesti

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Dobroesti, Loc. Fundeni, Str CİRESULUI, Nr. 35D

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66492	8	Teren imprejmuit; Lot 1 - teren imprejmuit partial cu gard de beton intre pct. 21-22 ; Lotul 1 urmeaza a fi folosit pentru sistematizarea str. Ciresului

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119670 / 31/10/2025</b>		
Act Administrativ nr. 88, din 30/09/2025 emis de Primaria Dobroesti; Act Administrativ nr. 31041, din 28/10/2025 emis de Primaria Dobroesti; Act Administrativ nr. 12876, din 21/10/2025 emis de Primaria Dobroesti; Act Administrativ nr. 30358, din 27/10/2025 emis de Primaria Dobroesti; Act Notarial nr. 675, din 11/09/2025 emis de NOTAR PUBLIC TANASE ORTENSA DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DOBROESTI	A1

### C. Partea III. SARCINI .

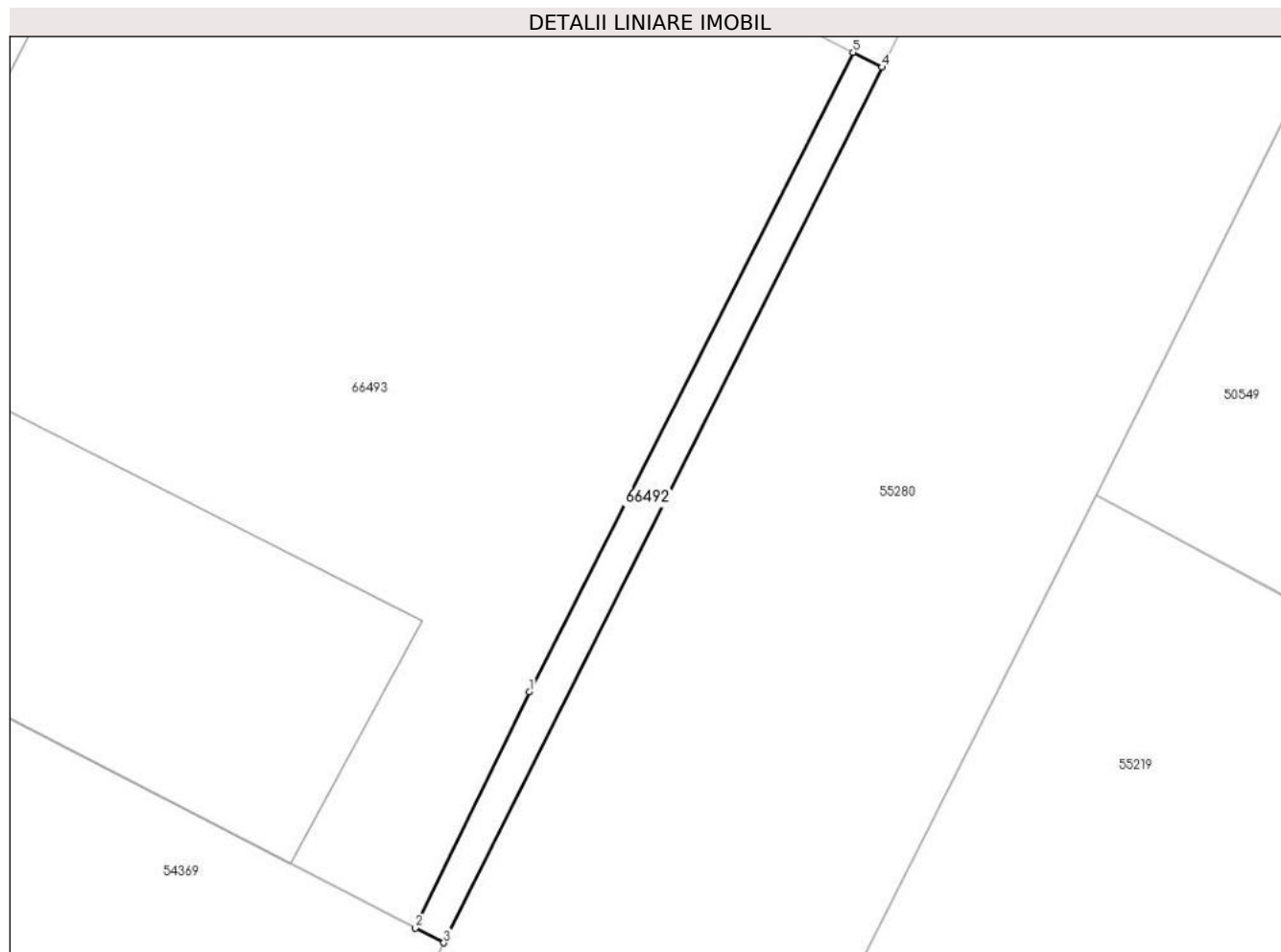
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66492	8	Lot 1 - teren împrejmuit partial cu gard de beton intre pct. 21-22 ; Lotul 1 urmeaza a fi folosit pentru sistematizarea str. Ciresului

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8	23	86/6	-	Lot 1

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.048
2	3	0.492
3	4	15.106
4	5	0.498
5	1	11.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

21/04/2026, 16:03

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**