



Aprob,
PRIMAR,
VALENTIN LAURENȚIU CONDU

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 16159 din 18.05.2026

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Unității Administrativ-Teritoriale Dobroești

Regimul juridic al dreptului de proprietate publică al comunei este reglementat prin Codul administrativ aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare cât și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16/23.08.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Dobroești, iar după realizarea centralizării bunurilor la nivel de județ, prin Hotărârea Guvernului cu nr. 930/2002, a fost atestat domeniul public al județului Ilfov, cuprinzând Anexa nr. 19 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dobroești*.

Orice modificare intervenită în inventarul bunurilor din domeniul public se aprobă prin hotărâre, realizându-se astfel o evidență a tuturor modificărilor intervenite în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute de art. 129, alin (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. c) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local administrează domeniul public al comunei Dobroești, dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.

La Anexa nr. 4 **LISTA** cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului din Codul Administrativ adoptat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, la alin. 1 Sunt prevăzute ” **drumurile comunale, vicinale și străzile**”.

Prin efectul legii, aceste bunuri fac parte din domeniul public, drept pentru care se propune modificarea și completarea **Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16 / 23.08.1999.

Ca urmare a introducerii în intravilanul a întregului teritoriu administrativ al comunei Dobroești, în baza Planului Urbanistic General aprobat cu HCLD nr. 60 din 28.03.2017 și a efectuării măsurătorilor cadastrale a unor drumuri ce se aflau la data de 01.01.1990 în extravilanul localității, se propune completarea **Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești**, astfel :

- La nr. crt. 31 din anexa nr. 19 la HG nr. 930/2002 se completează cu ”**drum de exploatare De 54/6, 54/7 – cu o suprafață măsurată de 8.677 mp.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
ARHITECT ȘEF

Având în vedere Nota de completare emisa de către OCPI ILFOV la dosarul nr. 24352/04.02.2026, înregistrată la Primăria comunei Dobroești sub nr. 16141 din 18.05.2026, din care reiese ca imobilul în suprafata de 8677mp paraseste Drumul De 54/6 ocupand o suprafata și din parcela 54/7,

- se propune completarea **Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 16 din 23.08.1999 modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local Dobroești cu nr. 121 din 27.11.2025, astfel:

a) Completarea datelor de identificare ale bunurilor imobile care se cuprind în **Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești** la pozitia de la nr. crt. 31 conform tabel:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
31	1.3.7.1	De 54/6, 54/7	S = 8.677mp	-	-	DOMENIUL PUBLIC Cadastru funciar HG 930/2002

Conform planșei anexate.

Ținând cont de:

- În temeiul prevederilor art. 104, alin. (1) lit. c, g, k, art. 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

**Întocmit,
Inspector superior,
Șovar Cristian**