



HOTĂRÂREA nr. 22

privind trecerea unor imobile - terenuri în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 117 mp, indentificat prin nr. cadastral 68674, carte funciară 68674, Lot 1/2/1 și suprafața de teren de 15 mp, indentificat prin nr. cadastral 68675, carte funciară 68675, Lot 1/2/2, situate în tarlăua 19, parcelele 77/4/1, 77/4/2, Str. Piersicului, sat Fundeni, comuna Dobroești, județ Ilfov

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- i. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 9737 din data de 12.03.2026, prin intermediul căreia societatea ADITIME CONSTRUCT S.R.L, prin administrator Văduva Nicolae, în calitate de proprietar, înaintează **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Biroul Individual Notarial Tănase Ortansa - Daniela prin Notar Public Tănase Ortansa - Daniela, cu nr. **138** din data de 06.03.2026, privind imobilul – teren în suprafață de 117 mp, situat în comuna Dobroești, Sat Fundeni, Lot 1/2/1, nr. cadastral 68674, carte funciară 68674, jud. Ilfov și **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate,

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre nr. 21/2026 inițiat de primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. referatul de specialitate înregistrat sub nr. 9739 / 12.03.2026, întocmit de către doamna Chiran Camelia- inspector superior în cadrul structurii Arhitect șef;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 3-a ședință din 2026

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. a) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Biroul Individual Notarial Tănase Ortansa - Daniela, prin Notar Public Tănase Ortansa - Daniela, cu nr. 138 din data de 06.03.2026, asupra imobilului - teren deținute de către societatea ADITIME CONSTRUCT S.R.L., prin administrator Văduva Nicolae, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 117 mp, situat în Lot 1/2/1, nr. cadastral 68674, carte funciară 68674, jud. Ilfov și **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Biroul Individual Notarial Tănase Ortansa - Daniela prin Notar Public Tănase Ortansa - Daniela, cu nr. 139 din data de 06.03.2026, în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 15 mp, situat în Lot 1/2/2, nr. cadastral 68675, carte funciară 68675, jud. Ilfov, situate în Tarlua 19, Parcelele 77/4/1, 77/4/2, str. Piersicului, sat Fundeni, comuna Dobroești, jud. Ilfov.

b) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Biroul Individual Notarial Tănase Ortansa - Daniela, prin Notar Public Tănase Ortansa - Daniela, cu nr. 138 din data de 06.03.2026, asupra imobilului - teren deținute de către societatea ADITIME CONSTRUCT S.R.L., prin administrator Văduva Nicolae, în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, în suprafață de 117 mp, situat în Lot 1/2/1, nr. cadastral 68674, carte funciară 68674, jud. Ilfov, și **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Biroul Individual Notarial Tănase Ortansa - Daniela prin Notar Public Tănase Ortansa - Daniela, cu nr. 139 din data de 06.03.2026, în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat, modificat și actualizat, în suprafață de 15 mp, situat în Lot 1/2/2, nr. cadastral 68675, carte funciară 68675, jud. Ilfov, situate în Tarlua 19, Parcelele 77/4/1, 77/4/2, str. Piersicului, sat Fundeni, comuna Dobroești, jud. Ilfov.

